

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการ  
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ  
กรกฎาคม - ธันวาคม 2567



เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ถนนเทพกาญจนา 42 บ้านเลขที่ 99 หมู่ที่ 14  
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

---



## สารบัญ

○	บทที่ 1	บทนำ	1-1 - 1-4
		<ul style="list-style-type: none"><li>• ความเป็นมาของโครงการ</li><li>• สถานะโครงการ</li><li>• วัตถุประสงค์ของการศึกษารายงาน</li><li>• ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา</li><li>• แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ</li></ul>	
○	บทที่ 2	รายละเอียดโครงการ	2-1 - 2-15
		<ul style="list-style-type: none"><li>• ความเป็นมาของโครงการ</li><li>• ข้อมูลโดยสังเขป</li><li>• ที่ตั้งโครงการ</li><li>• ประเภทและขนาดของโครงการ</li><li>• การใช้ประโยชน์ที่ดิน</li><li>• ระบบน้ำใช้</li><li>• ระบบบำบัดน้ำเสีย</li><li>• การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วมผ</li><li>• การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล</li><li>• ระบบไฟฟ้า</li><li>• ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย</li></ul>	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

- ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ
- พื้นที่สีเขียว
- บทที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1 - 3-69
  - ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- บทที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 4-1 - 4-9
  - ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ 5-1 - 5-4
  - สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
  - สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก เอกสารประกอบรายงาน
  - สำเนารายงานหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
  - สำเนาเอกสารสำคัญโครงการ / นิติบุคคลอาคารชุด
  - สำเนาเอกสารอื่นๆ เพิ่มเติม



# บทที่ 1

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการเดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ตั้งอยู่ ถนนเทพกษัตร 42 บ้านเลขที่ 99 หมู่ 14 ตำบล คลองหนึ่ง อำเภอลำลูกหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ประกอบไปด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 334 ห้อง พื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร

โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้ ได้รับความเห็นชอบในรายงานจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ บริการชุมชน ใน ตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/9012 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2559

#### 1.2 สถานะโครงการ

โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ในปัจจุบันได้เปิดดำเนินการและได้ มีการจัดตั้งนิติเรียบร้อยแล้ว เพื่อบริหารงานโครงการถึงปัจจุบันด้วยความเรียบร้อย

ดังนั้นโครงการ เดอะโดมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย จึงเข้าข่ายที่ต้องจัดทำ รายงาน  
การวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวข้างต้นเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ ดำ  
เนินการให้ ความเห็นตามที่กำหนดในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ตามกฎหมายซึ่งมี  
วัตถุประสงค์ ดังนี้

- เพื่อนำเสนอรายละเอียดของโครงการกับหน่วยงานอนุญาตที่เกี่ยวข้อง
- เพื่อนำเสนอรายละเอียดเกี่ยวกับสภาพแวดล้อมของทรัพยากรสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน ที่อาจได้รับผลกระทบจาก  
การมีโครงการ ทั้งทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์  
ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต
- เพื่อประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอันเนื่องมาจากโครงการ ทั้งระหว่างาก่อสร้างและระหว่างการดำเนิน  
โครงการ

- เพื่อนำเสนอมาตรการป้องกันและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อคิดเห็น และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจมีต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม หรือคุณค่าต่างๆ

#### 1.4 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา

รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ มีขอบเขตการศึกษาตามที่ระบุไว้ในเอกสาร “คำชี้แจงประกอบแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม” ของสำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2552) อันได้แก่ ความเป็นมาของโครงการ การเลือกที่ตั้งของโครงการและหลักการพัฒนาพื้นที่โครงการ กำหนดการดำเนินงานของโครงการ วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา รายละเอียดโครงการ สภาพแวดล้อมบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง ในปัจจุบัน ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากโครงการ มาตรการป้องกันและแก้ไขหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้น และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 สำหรับวิธีการศึกษาจะทำการศึกษา 4 ลักษณะด้วยกัน คือ

- การศึกษาจากรายละเอียดของโครงการ โดยคณะผู้ทำการศึกษา จะศึกษาจากเอกสารข้อมูลที่โครงการส่งมอบให้ เพื่อตรวจสอบความถูกต้องของโครงการ ลักษณะการใช้พื้นที่ของโครงการ กิจกรรมต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการในระหว่างการก่อสร้างและในระหว่างเปิดดำเนินการ โดยจะทำการศึกษาถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากโครงการ
- การศึกษาจากการเก็บรวบรวมข้อมูล จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งหน่วยงานราชการและเอกชนเพื่อให้ทราบรายละเอียดของสภาพโดยทั่วไปของพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง ซึ่งจะได้นำไปพิจารณาวิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อันจะได้นำไปสู่การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในโอกาสต่อไป
- การศึกษาจากการสำรวจพื้นที่โครงการภาคสนาม เพื่อศึกษาสภาพโดยทั่วไปของโครงการในขั้นต้นก่อนที่จะดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยจะศึกษาสภาพความเป็นจริงในรายละเอียดต่างๆ ได้แก่ ตำแหน่ง ที่ตั้ง ลักษณะ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---

ภูมิประเทศ การใช้ที่ดิน การจราจรเส้นทางเข้า-ออก แหล่งชุมชนใกล้เคียง ระบบสาธารณูปโภค และ  
สาธารณูปการต่าง ๆ เป็นต้น

- การศึกษาจากเอกสารอ้างอิงต่าง ๆ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพิจารณาวิเคราะห์ และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนใช้เป็นแนวทางในการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขหรือลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสม

#### 1.5 แผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

- การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ตามมาตรการฯ ที่ได้รับการเห็นชอบ โดยสรุปเปรียบเทียบกับมาตรฐานหรือเกณฑ์ที่กำหนด พร้อมทั้งสรุปปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติที่ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขหรือแผนที่กำหนดไว้ ตลอดจนเสนอแนะแนวทางการแก้ไขในประเด็นที่เกี่ยวข้อง
- การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ตามมาตรการที่ได้รับการเห็นชอบ โดยสรุปเปรียบเทียบกับมาตรฐานหรือเกณฑ์ที่กำหนด พร้อมทั้งสรุปปัญหา และอุปสรรคในการปฏิบัติที่ไม่เป็นไปตามเงื่อนไขหรือแผนที่กำหนดไว้ ตลอดจนเสนอแนะแนวทางการแก้ไขในประเด็นที่เกี่ยวข้อง
- การจัดทำรายงาน การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน) เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต

# บทที่ 2

## บทที่ 2

### รายละเอียดโครงการ

#### 2.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ตั้งอยู่ ถนนเทพกษัตร 42 บ้านเลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ตำบลคลองหนึ่งอำเภอ คลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ประกอบไปด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 334 ห้อง พื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศ กระทรวงวิทยาศาสตร์ ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการขอส่ง วารสารการรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งต้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการ ประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2555 ที่กำหนดให้ อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวน ห้องพัก ตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม เสนอ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการ ดำเนินการ

โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้ ได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ บริการชุมชน ใน





ทิศเหนือ	ติดต่อกับกลุ่มบ้านพักอาศัย สูง 2-3 ชั้น
ทิศใต้	ติดต่อกับหมู่ บ้านจัดสรร (หมู่ บ้านราชพฤกษ์ )
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ พื้นที่ว่างรอการใช้ประโยชน์ถัดไปเป็นพื้นที่กำลังก่อสร้าง
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ พื้นที่ว่าง และทางสาธารณะ

#### 2.4 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 2,828 ห้อง พื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร มีจำนวนที่จอดรถยนต์รวม 434 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 284 คัน

#### 2.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน

จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.4 ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้า ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณตั้งหนังสือยืนยันการใช้ประโยชน์ที่ดินเลขที่ ปท.52203/1954 ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2557

#### 2.6 ระบบน้ำใช้

โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาเทศบาลเมืองท่าโขลง ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มิได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ทั้งนี้ในระยะเปิดดำเนินการจะมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้นประมาณ 1,698.95 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งปัจจุบันปริมาณการจ่ายน้ำประปาของการประปาเทศบาลเมืองท่าโขลงมีขีดความสามารถในการให้บริการน้ำประปาอย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำของโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 แวดล้อม โครงการ เดอะโดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

นอกจากนี้ทางโครงการได้จัดรวบรวมสำรองน้ำโดยการจัดเตรียมบ่อเก็บน้ำขึ้นใต้ดินไว้จำนวน 1 ถึง/อาคาร และบ่อเก็บน้ำ  
 ขึ้นดาดฟ้าจำนวน 2 ถึง/อาคาร รวมการสำรองน้ำของโครงการ ทั้งสิ้น 1,934.60 ลูกบาศก์เมตร สำรองไว้เพื่อการดับเพลิง สำรอง  
 น้ำไว้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ ดังแสดงรายละเอียด ดังนี้

พื้นที่	ความจุ (ลบ.ม.)	จำนวน (ถึง)
อาคารแบบ ก. ( อาคาร A, B, C, D, E, F และ G )		
ถังเก็บน้ำใต้ดิน	160	1
ถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า	35	2
รวม	230/อาคาร	3
อาคาร แบบ ข. ( อาคาร H และ I )		
ถังเก็บน้ำใต้ดิน	92.60	1
ถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า	35	2
รวม	162.30	3

## 2.7 ระบบบำบัดน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินการคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียจากโครงการทั้งสิ้นเท่ากับ 1,360.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการจัดให้มี  
 ระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 16 ชุด ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact  
 Aeration Biofilter : CBA) ได้รับการออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ทั้งโครงการรวม 1,500.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน มี  
 รายละเอียด ดังนี้

- 1) อาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นพื้นที่ส่วน  
 ที่ 1, 2, 3 จำนวน 2 ชุด/พื้นที่แต่ละส่วนโครงการ พื้นที่ส่วนที่ 4, 5 จำนวน 4 ชุด/พื้นที่แต่ละส่วนโครงการ

2) อาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I) ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นพื้นที่ส่วนที่ 6 จำนวน 2  
ชุด/พื้นที่แต่ละส่วนโครงการ

โดยระบบบำบัดสามารถรองรับบีโอดีเข้าระบบ 250.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสีย  
ที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ โดยน้ำเสียภายในห้องพักจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำ  
เสียดังกล่าว

นอกจากนี้โครงการได้มีระบบจัดการละอองน้ำ (Aerosol) จากระบบน้ำเสีย และก๊าซมีเทน เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งผลกระทบ  
ต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

## 2.8 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม

โครงการมีพื้นที่ 27,254 ตารางเมตร สภาพพื้นที่เดิมของโครงการเป็นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์แต่อย่างใด เมื่อ  
โครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วย  
อาคารและพื้นคอนกรีต ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อ  
ความสวยงาม โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนการะบายและสาธารณะด้านหน้าโครงการ

โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่รับผิดชอบของเทศบาลเมืองท่าโขลง อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ซึ่งจากการประสานกับ  
เจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองท่าโขลง เรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมของเทศบาลจะอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของแม่น้ำเจ้าพระยาในช่วงหลัง  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ศูนย์รังสิต โดยส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากสถานการณ์น้ำเหนือที่เร่งระบายลงสู่มแม่น้ำเจ้าพระยาและออกสู่  
ทะเล ทั้งนี้จากการสอบถามผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการด้านผลกระทบจากน้ำท่วมได้รับคำชี้แจงว่า บริเวณพื้นที่โครงการไม่เคย  
ปรากฏว่ามีน้ำท่วมสูงกว่าพื้นที่โดยรอบรวมถึงในเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 แต่พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบเนื่องจากเป็นพื้นที่  
ที่อยู่ต่ำกว่าที่ดินโครงการ

อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการได้ปรับพื้นที่ชั้นที่ 1 และถนนภายในโครงการ (ระดับดินโครงการ) มีสภาพพื้นที่สูงกว่าระดับถนนสาธารณะ ประมาณ 0.50 เมตร ทั้งนี้ระดับพื้นที่ชั้นที่ 1 ของโครงการจะอยู่สูงกว่าระดับน้ำท่วมซึ่งจากน้ำที่ซึมออกจากท่อระบายน้ำ ดังนั้นจึงจะไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำที่ซึมออกจากท่อระบายน้ำเช่นกัน

อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันการแผ่รังสี และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่จะทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทบทวนมติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป

## 2.9 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล

มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ แยกเป็นมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) ได้แก่ เศษอาหาร และภาชนะที่บรรจุอาหาร มูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) ได้แก่ เศษใบไม้ กิ่งไม้ มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ กระดาษ ถุง ขวดแก้วพลาสติก และมูลฝอยอันตราย ได้แก่ หลอดไฟฟ้า ถ่านไฟฉาย ขวดน้ำยาล้างห้องน้ำ เป็นต้น

จากการประเมินพบว่า "โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้นประมาณ 25.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน" ซึ่งทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคารและห้องมูลฝอยรวมในแต่ละส่วนพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

### 1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 2 และ 3 (แต่ละส่วนเหมือนกันทุกประการ)

- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น บริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะติดตั้งมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)
- ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร คิดความจุรวม 12 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน (12/3.02 - 3.97) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และ

ห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และในห้องพักมูลฝอยเปียก มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ

2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 และ 5 (แต่ละส่วนเหมือนกันทุกประการ)

- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น บริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร/อาคาร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)
- ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 20 ตารางเมตร คิดความจุรวม 20 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน ( $20/6.03 = 3.32$ ) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และภายในห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ

3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 6

- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น บริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)

- ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 (จำนวน 2 อาคาร) ขนาดพื้นที่รวม 19.12 ตารางเมตร คิดความจุรวม 19.12 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1.00 เมตร) โดยสามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 4 วัน ( $19.12/9.43 = 4.32$ ) โดยแบ่งห้องพักมูลฝอยออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และในห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ

## 2.10 ระบบไฟฟ้า

ระยะเปิดดำเนินการ โครงการมีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวม ประมาณ 764-1,178 KVA โดยเลือกใช้หม้อแปลงขนาด 800-1,250 KVA ซึ่งทางโครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครั้งลิต ชั้น 1 เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า

## 2.11 ความปลอดภัย และการป้องกันอัคคีภัย

โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ ดังนี้

- 1) แผนควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผนควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

- 2) อุปกรณ์ตรวจจับควัน เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณท้องฟ้าแต่ละห้อง สำนักงาน โถง บันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น
- 3) อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน เป็นเครื่องตรวจจับความร้อน จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ
- 4) ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น
- 5) อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ชนิดใช้ bell ที่ส่งสัญญาณให้คนอยู่ในอาคารได้ยินทั่วถึง จะติดตั้งคู่กันบริเวณหน้าบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ของทุกชั้น
- 6) ถังดับเพลิงแบบมือถือเป็นถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและในตู้สายดับเพลิง
- 8) ป้ายบอกขึ้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์และทางเดินบันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร และมีความกว้างของชั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างซึ่งออกสู่ภายนอกอาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังชันพักบันได
- 9) จุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ อยู่บนพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นสนามหญ้าของพื้นที่โครงการ ดังนี้

- พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 (อาคาร C) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 (อาคาร D, E) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 (อาคาร F, G) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน



2,160 คน โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในกรณีที่ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน

2,009 คน

- พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 (อาคาร H, ) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 572 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 286 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 2,288 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.39 ตารางเมตร) ในกรณีที่ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,475 คน

นอกจากนี้ยังได้ทำการคำนวณระยะเวลาหนีไฟ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที และทางโครงการได้ทำการสำรองน้ำไว้ในถังเก็บน้ำสำหรับจ่ายน้ำดับเพลิงโดยอาคารแบบ ก (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G) สำรอง 28.90 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และอาคารแบบ ข (อาคาร H และ 1) สำรอง 14.99 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองท่าโขลงซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 15 นาที (ขึ้นอยู่กับปริมาณจราจร) มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ

## 2.12 ระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ

ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ให้ความร้อนของรถยนต์จากการคำนวณจะเห็นว่าอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศของอาคารโครงการประมาณ  $1.01 \cdot F$  ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก  $97.45 \cdot f$  เพิ่มขึ้นเป็น  $98.46 \cdot F$  หรือจาก  $36.36 \cdot C$  เพิ่มขึ้นเป็น  $36.92 \cdot C$  ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดปทุมธานี

## 2.13 พื้นที่สีเขียว

ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า "โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ สีเขียวดังกล่าว" และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืนคือ "กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในที่ว่างตามพรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียวยั่งยืน อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้อาคารอยู่อาศัย และอาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ชั้นใดชั้นหนึ่งที่มากที่สุดของอาคาร" ทางโครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวสำหรับพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ดังนี้

1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 อาคาร A จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สิวาดี พุกระอง ไทรเกาหลี เชื้อพิษณุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเชีย
- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ สิวาดี เชื้อพิษณุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเชีย

2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 อาคาร B จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สีสาวดี อโศกอินเดีย ไทรเกาหลี เชื้อมพิชฌุโลก ชาโก้เขียวและหญ้าม้าเลเชีย
- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นคาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ สีสาวดี เชื้อมพิชฌุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเชีย

3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 อาคาร C จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สีสาวดี หูกะทอง ไทรเกาหลี เชื้อมพิชฌุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเชีย
- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นคาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูกได้แก่ สีสาวดี เชื้อมพิชฌุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเชีย

4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 อาคาร D, E จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 2,058 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 1,240 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 762 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 502.25 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สีสาวดี หูกะทอง ไทรเกาหลี เชื้อมพิชฌุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเชีย

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 818 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ สีสาวดี เข็มพิษณุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเซีย

5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 อาคาร F, G โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 1,240 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 762 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 502.25 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สีสาวดี หูกะรอง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเซีย
- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 818 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ สีสาวดี เข็มพิษณุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเซีย

6) พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 อาคาร H, จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 2,168 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมดขนาด 2,168 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 737.50 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น 462 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 370.80 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สีสาวดี หูกะรอง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ชาโก้เขียว และหญ้าม้าเลเซีย

อนึ่ง เนื่องจากพื้นที่สีเขียวของโครงการบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่คอนกรีต คือ พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า โดยโครงการได้ออกแบบการจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณดังกล่าวแบบ Roof garden โดยได้คำนึงถึงโครงสร้างการรับน้ำหนักเป็นหลัก ความปลอดภัย คงทน ซึ่งประสานงานกับวิศวกรโครงสร้างของโครงการ พร้อมทั้งคำนึงถึงความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ที่สามารถนำมาปลูกได้จริงบนอาคาร โดยเป็นชนิดพันธุ์ที่ทนร้อน ทนลมและทนแล้ง อีกทั้งคำนึงถึงการเจริญเติบโตของต้นไม้ในนั้นๆ ในพื้นที่และดินจำกัด เช่น ในกระเบหรือในกระถาง เป็นต้น

โดยมีลักษณะการจัดเตรียมพื้นที่เพื่อจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นคอนกรีตแบบ Roof garden ดังนี้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---

- 1) เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ
- 2) จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจสอบได้โดยไม่ให้ดินกลบหมดและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนักรน้ำ
- 3) ทำขอบกันดินสูง 40 เซนติเมตร พร้อมปูแผ่นยางกันซึมอีกชั้นหนึ่งโดยรอบเพื่อทับแผ่นพื้นและขอบกันดินหลังจากนั้นเอาดินลงเพื่อปลูกต้นไม้ชนิดไม้พุ่มหรือไม้คลุมดินหรือไม้เตี้ย สำหรับพื้นที่ที่จะปลูกไม้ใหญ่หรือไม้ยืนต้นทางโครงการเพิ่มขอบกันดินหรือทำเป็นกระบะสูงขึ้นไปอีก 1.2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ใหญ่บนอาคาร

# บทที่ 3

## บทที่ 3

### มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ตั้งอยู่ ถนนเทพอุษาร 42 บ้างเลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ตำบล คลองหนึ่ง อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ประกอบไปด้วยอาคารชุด พักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 2,828 ห้อง พื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ได้ ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้ รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนในตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/4269 ลงวันที่ 7 เมษายน 2559

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด โครงการ เดอะ ไคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ได้ ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2567 ตามที่กำหนดไว้ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	● อยู่ระหว่างดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม				
ทางกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ				
	1. การออกแบบอาคารใช้โหนดอื่นที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียง	✓		
	2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่ภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาดและความเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ	✓		
	3. การบริหารจัดการขยะของโครงการ ซึ่งเป็นทรัพยากรส่วนกลางหากเกิดการชำรุดเสียหายในการซ่อมบำรุงเป็นหน้าที่ของบริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า จำกัด ในกรณีที่ยังไม่เจอดินดีบุคคลของอาคารชุด และหากเจอดินดีบุคคลอาคารชุดแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งนี้ หากเป็นรั้วระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด หากเกิดความเสียหายที่เกิดจากภัยธรรมชาติในการบำรุงรักษา และซ่อมแซม จะเป็นการรับผิดชอบร่วมกันระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด และหากเกิดจากนิติบุคคลฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งบกพร่อง ทำให้รั้วชำรุดเสียหายนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ	✓		
1.2 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง สันนุลิตตาความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณถนน	✓		
- ฝุ่นละออง				

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลกระทบสภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
- ผู้ละออง		✓		
2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน		✓		
3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถและป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที		✓		
4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นไม่พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อป้องกันฝุ่นละออง		✓		
5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรบนถนนให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้คล่องตัวและปลอดภัย		✓		
6. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		✓		
7. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย		✓		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 แวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการ แล้ว	○ ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่าง ดำเนินการ
- ผู้ละออง	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓		
	9. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓		
	1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนตทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้ง่ายชัดเจนและทั่วถึง	✓		
- มลพิษทางอากาศ	2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย	✓		
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓		
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลา วัวตี๋ โอศิกอินเดีย และปลูกไม้คลุมดินซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด	✓		
1.3 เสียและการ สิ้นสะท้อน	5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓		
	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	● อยู่ระหว่างดำเนินการ
1.3 เสี ย และ ก าร ส ั น สะ เทือน	2. ติดตั้งป้ายห้ามแรงเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	✓		
	3. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	✓		
	4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สีสลา วตู อดีกันเดีย และปลูกไม้คลุมดินซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ทั้งหมด	✓		
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและน้ำคุณภาพผิวดิน	1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร และมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบทอรวรรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองท่าโขลง โดยออกแบบระบบในแต่ละแบบอาคาร ดังนี้ - อาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G) ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด/อาคารรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร	✓		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน
			✓	○ อยู่ระหว่างดำเนินการ
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและน้ำคุณภาพผิวดิน		<p>- อาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกภาคตะกอนและกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter: CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร</p> <p>2. โครงการจะติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) โดยติดตั้งบริเวณปลายท่อระบายอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยใช้วิธี Biological Oxidation</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไข่มือนอกจากบอดักไข่มือนทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อตัดไข่มือนแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังแถวที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้งเมื่อแห้งแล้วให้พนักงานนำไข่มือนไปใส่ในถังแถวที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้งเพื่อป้องกันการสะสมของไข่มือนของโครงการ พร้อมลดบันทึกปริมาณกากไข่มือนเพื่อรอการเก็บแยกเทศบาลเมืองท่าโขลงมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. ตรวจสอบการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p>	✓	✓

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
		ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการอยู่ระหว่างดำเนินการ
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและน้ำคุณภาพผิวดิน	6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสุขาภิบาลออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผนร่วมกันบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว	✓	
1.5 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อลดการปนเปื้อนด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	✓	
1.6 สภาพธรณีและแผ่นดินไหว	<u>การเกิดแผ่นดินไหว</u>		
	• เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้ที่อาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน		
	• เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น		
	• มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วเปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน	✓	
	• มีป้ายเตือนความสูงของหมอนขึ้น หรือที่สูงสูงๆ เพื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้		
	• กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องอพยพออกจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		<div> <div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div> <div> <div>○</div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div> <div> <div>◎</div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div> </div>	
<p>นอกจากนี้โครงการ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p><u>ระหว่งเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พยายามควบคุมสติอยู่อย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้นอนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และ</li> <li>ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้นหน้าต่าง</li> <li>ห้ามใช้ลิฟท์โดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</li> </ul>			

1.6 สภาพธรณีและแผ่นดินไหว

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
แหล่งเกิดแผ่นดินไหว		<div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div>	<div> <div><input type="radio"/></div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div>
1.6 สภาพธรณีและแผ่นดินไหว			
	<div> <div>●</div> <div>                     รัฐบาลออกอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังหลายได้                 </div> </div>		
	<div> <div>●</div> <div>                     พยายามใส่ร่องเท้าหุ้มสนเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังหรือขยะได้                 </div> </div>		
	<div> <div>●</div> <div>                     ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถังแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไฟขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว                 </div> </div>		
	<div> <div>●</div> <div>                     ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการใช้การดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน                 </div> </div>		
	<div> <div>●</div> <div>                     สำรองดูความเสียหายของท่อสวมและท่อน้ำที่งอกขึ้นใช้กันเซทหรือไม้ อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง                 </div> </div>		



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการไม่ครบถ้วน	อยู่ระหว่างดำเนินการ
1.7 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้พื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</li> <li>ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตดีอยู่เสมอ</li> <li>จัดให้มีกล้องรับความถี่เห็นชัดตั้งไว้ที่บ่อขยะเพื่อรับร่องรอยเหินหากพบว่า มีร่องรอยเรียนต่องัดดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน</li> </ol>	✓		○
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ	ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบก	1. ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓		
2.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	2. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการพังการสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	○ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้ไฟฟ้า				
1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ รวมทั้งสิ้นประมาณ 1,934.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังแสดงรายละเอียด ดังนี้				
อาคารแบบ ก. ( อาคาร A, B, C, D, E, F และ G )				
ถังเก็บน้ำใต้ดิน				
= 1 ถัง				
= 160 ลบ.ม.		✓		
ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า				
= 2 ถัง				
= 35 ลบ.ม.				
ขนาด				
= 70 ลบ.ม.				
รวม				
รวมปริมาณน้ำสำรอง				
= 160 + 70				
= 230 ลบ.ม./อาคาร				

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการ แล้ว	○ ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน	○ อยู่ระหว่าง ดำเนินการ
3.1 การใช้น้ำ	อาคาร แบบ ข. (อาคาร H และ I)			
	ถึงเก็บน้ำใต้ดิน			
		= 1 ถึง		
		= 92.60 ลบ.ม.		
	ถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า			
		= 2 ถึง		
	ขนาด			
		= 35 ลบ.ม.		
	รวม			
		= 70 ลบ.ม.		
	รวมปริมาณน้ำสำรอง			
		= 92.60 + 70		
		= 162.30 ลบ.ม./อาคาร		
	ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการอุปโภค-บริโภคและเพื่อการดับเพลิง			
	ภายในโครงการ			
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเสนอท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่า			
	ชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที			

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	<div> <div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div> <div> <div>○</div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div> <div> <div>◎</div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div> </div>
<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลออกท่อระบายน้ำหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ มาตรการร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น</p> <p>1. ใช้ระบบกันซึมประเภท MODIFIED-POLYMER CEMENT เป็นแผ่นเยื่อกันน้ำในรูปของเหลว (LIQUID-APPLIED WATERPROOFING MEMBRANE) ใช้ทาลงบนพื้นผิวคอนกรีตที่แข็งตัว เมื่อแห้งสนิทจะกลายเป็นแผ่นฟิล์มแข็งยึดติดแน่นกับพื้นผิว เป็นสารประกอบชนิด 2 ส่วน ประเภท CEMENT POWDER และ MODIFIED POLYMER RESIN สามารถใช้เป็นวัสดุกันซึมได้ทั้งในตำแหน่งที่สัมผัสกับน้ำ (Positive side) และด้านตรงข้าม (Negative side) สามารถปกปิดรอยแตก ร้าว และป้องกันปฏิกิริยาการบวมขึ้นได้ดี</p>	<div>✓</div> <div>✓</div> <div>✓</div>
<p>3.1 การใช้น้ำ</p> <p>- ถึงสำนักงาน</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
- ถึงสารรองน้ำ	2. ด้านความปลอดภัยและการปนเปื้อนในถังเก็บน้ำใต้ดินโครงการจัดให้มีการใช้สิ่ รองพื้นและทับหน้าด้วยสีย้อมสีฟอกซีที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน ซึ่งมีความหนาต่อ ชั้นสูง มีการยึดเกาะดี พูนหนา ทนต่อแรงกระแทกและการขูดขีด และน้ำในถังเก็บ น้ำใต้ดินจะไม่มีการปนเปื้อนและปลอดภัยสำหรับการ 3. ทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง อย่าง น้อยทุก 6 เดือน เพื่อสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัยบริเวณ 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้ คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารและมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตรก่อนระบายเข้าสู่ระบบทอรวรบน้ำเสียของเทศบาลเมืองท่าโขลง โดยออกแบบระบบในแต่ละแบบอาคาร ดังนี้	✓		
	อาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G)			
	ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเติม อากาศแบบชีวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA)	✓		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย				

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน ○ อยู่ระหว่างดำเนินการ
<p>โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด/อาคารรองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร</p> <p><u>อาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)</u></p> <p>จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและการกรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร</p> <p>2. โครงการจะติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) โดยติดตั้งบริเวณปลายท่อระบายอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยใช้วิธี Biological Oxidation</p>		✓	✓

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	● อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย				
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและตัดไข่ออกจากบ่อตกไข่ทั้งหมด 2 วัน/ครั้ง เมื่อตัดไข่อันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังภาควางที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษซับพร้อมไข่อันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปทิ้งห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการพร้อมอดบันทึกปริมาณมากไข่อันเพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองท่าโขลงมารีไปกำจัดต่อไป		✓		
5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำวัน		✓		
6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แผนกบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว		✓		
7. จัดให้มีการนำถังมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยนำถังส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป		✓		
8. จัดให้มีเตอรไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ		✓		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน ○ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.2 การบำบัดน้ำเสีย		✓	
9. ประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงสุขตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำวันทุกวัน			
1. โครงการควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่ระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำสูงสุดโดยระบบท่อน้ำทิ้งและบ่อท่อน้ำ ปริมาตรรวม 597.80 ลูกบาศก์เมตร (ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 7 บ่อ และขนาด 18 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ) ซึ่งมีอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ (พื้นที่โครงการส่วนที่ 1, 2 และ 3 เท่ากับ 0.036 ลูกบาศก์เมตร/วินาที พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 และ 5 เท่ากับ 0.072 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และพื้นที่โครงการส่วนที่ 6 เท่ากับ 0.081 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)		✓	
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		✓	
2. หมดตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ		✓	



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
 แวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3. ติดตั้งปั๊มรูปแบบชั่วคราวที่บ่อน้ำสุดท้ายที่ปล่อยออกสู่ทอระบายน้ำสาธารณะเพื่อระบายน้ำที่ซึมเข้าโครงการ	✓		
	4. หมั่นตรวจสอบทอระบายน้ำและบ่อพักน้ำเป็นประจำเมื่อพบรายการในทอระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในทอระบายน้ำและบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	✓		
	5. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามี การอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ ตกค้างอยู่ภายในทอระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	✓		
	6. ล้างทำความสะอาดทอระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)	✓		
	7. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ่รังสีและการติดตามและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ชาวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบและประชุมทีมนิติบุคคลเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน	✓		

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
		✓ ดำเนินการ แล้ว	○ ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน ○ อยู่ระหว่าง ดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏูล	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคารและห้องมูลฝอยรวมในแต่ละส่วนพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ <u>พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 2 และ 3 (แต่ละส่วนเหมือนกันทุกประการ)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นบริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้นมีขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตรจำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</li> </ul>	✓	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร คิดความจุรวม 12 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน (12/3.02 - 3.97)</li> </ul>		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		<div> <div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div> <div> <div>○</div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div> <div> <div>◎</div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div> </div>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และในห้องพักมูลฝอยเปียก มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ</li> </ul>			
พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 และ 5 (แต่ละส่วนเหมือนกันทุกประการ)			
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยประจําชั้นโครงการจัดให้มีห้องพัก มูลฝอยประจําชั้นบริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร/อาคารตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</li> <li>ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 20 ตารางเมตร คิดความจุรวม 20 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1 เมตร)</li> </ul>		

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
<p><b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b></p> <p>สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน (<math>20/6.03 = 3.32</math>) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้ และภายในห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ</p>	<p>✓ ดำเนินการแล้ว</p> <p>○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน</p> <p>◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ</p>
<p><b>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏูล</b></p> <p><u>พื้นที่โครงการส่วนที่ 6</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น บริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอย ขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</li> </ul>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 (จำนวน 2 อาคาร) ขนาดพื้นที่รวม 19.12 ตารางเมตร คิดรวม 19.12 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 4 วัน (<math>19.12/4.43 = 4.32</math>) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และในห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ</li> </ul>			
	<ol style="list-style-type: none"> <li>การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ทำให้ปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง</li> <li>ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยของโครงการต้องมัดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</li> <li>จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</li> </ol>	✓		✓

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<p>5. ท้องพักมูลฝอยจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>6. บริเวณพื้นที่ท้องพักมูลฝอยรวมจะต้องจัดให้มีหอรวมน้ำจากการล้างท้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณท้องพักมูลฝอยแต่ละชั้นและท้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานขนย้ายมูลฝอยจากท้องพักมูลฝอยมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองท่าโขลง</p> <p>9. ควบคุมพนักงานไม่ให้ขนมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</p> <p>10. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองท่าโขลงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันมิให้มีการตกค้าง</p> <p>11. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้เข้ามารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	✓		✓
		✓		✓
		✓		✓
		✓		✓
		✓		✓
		✓		✓
		✓		✓

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เติบโตมั่นคง นวัตกรรม-ฉลาดไทย (อาคาร ชู)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	1. แนะนำและรณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดย <ul style="list-style-type: none"> <li>● ปิดสวิตช์ไฟและเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกชนิดเมื่อเลิกใช้งานเลือกซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐานเบอร์ 5</li> <li>● ใช้หลอดไฟและบัลลัสประหยัดไฟ</li> <li>● หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้</li> </ul>
	2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎของไฟฟ้าที่ถูกต้อง
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อดบนที่กสถิตการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นการเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น

☒ ดำเนินการแล้ว
 ☐ ดำเนินการไม่ครบถ้วน
 ☒ อยู่ระหว่างดำเนินการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
แวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนต์ นวมศรี-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

✓ คำดำเนินการ ☐ คำดำเนินการ ☒ อยู่ระหว่าง  
แล้ว ไม่ครบถ้วน คำดำเนินการ

การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าขอเข้าขอโครงการ

### 3.6 การอนุรักษ์พลังงาน

- โครงการมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2522 การใช้กระจกในหอนอกต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสติดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในหอนอกอาคาร แต่ในทางกลับกันช่องแสง ังนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า

- ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังหอนอก โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือหอนอกอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนของหอนอกอีกด้วย



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เคอะ ไคมอนต์ นครศรี-ศรีนคร (อาคาร ชู)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

<div>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</div> <div>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</div>	<div>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</div> <div> <div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div> <div> <div><input type="radio"/></div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div> <div> <div><input checked="" type="radio"/></div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div> </div>
<div>3.6 การอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีทนอุณหภูมิสูง ส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ดีและทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น</li> <li>• การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสมและการรักษาอุณหภูมิอากาศให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตัวอาคารจะได้รับการออกแบบให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</li> <li>• การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างเป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้มีความสัมพันธ์กับการทำงาน (COP)</li> </ul> </li> </ul>	

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
แควตลอม โครงการ เดอะ ไคมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ ดำเนินการแล้ว ☐ ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☒ อยู่ระหว่างดำเนินการ

หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้  
สอดคล้องเหมาะสมกับการออกแบบ และลักษณะการใช้  
งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง

- ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย  
(25.5-26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ต่ำสุด และหมั่น  
ตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่

3.6 การอนุรักษ์พลังงาน

- ตรวจสอบอุปกรณ์รั่วฉนวน ฝาเพดาน ประตูหน้าต่าง หรืออื่นๆ
- หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งาน  
ในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้  
พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร

- ทดสอบและปรับปรุงระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอ  
หมั่นกำทวนผลการตั้งไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ  
อย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี

- การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพมาตรการ ดังนี้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
แนวลิ้ม โครงการ เคอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<div><div><div>✓</div><div>ดำเนินการแล้ว</div></div><div><div><input type="radio"/></div><div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div></div><div><div><input checked="" type="radio"/></div><div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div></div></div>

- ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ชนิด LED ภายในพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักอาศัยของโครงการ เป็นต้น

มาตรการควบคุมการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติมี

- ส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการได้แก่

- ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก
- ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน
- การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน
- ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องไฟฟ้าให้ถูกต้องโดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

3-30

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ คำนิทาน ☐ คำนิทาน ☒ อยู่ระหว่าง  
แล้ว ไตรศก คำนิทาน

### 3.7 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย

- อุปกรณ์ตรว้อับคว้น เป็นตัวรับกลุ่มคลื่นที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในหองควบคุมทราบ และส่งสัญญาณขอเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรว้อับคว้นบริเวณห้องพักแต่ละหอง สำนักงาน โถง บันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น
- อุปกรณ์ตรว้อับคว้นวามรอน เป็นเครื่องตรว้อับคว้นวามรอน จะติดตั้ง ภาละอยอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ
- ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบบทดสอบ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น
- อุปกรณ์ขอเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึง และอุปกรณ์ขอเหตุเตือนเพลิงไหม้ชนิดใช้ be ที่ส่งสัญญาณในอาคารได้ยินทั่วถึง จะติดตั้งภายในบริเวณหน้าบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ขอทุกชั้น

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

☒ ดำเนินการแล้ว    
 ☐ ดำเนินการไม่ครบถ้วน    
 ☒ อยู่ระหว่างดำเนินการ

- ### 3.7 ความปลอดภัยและ การป้องกันอัคคีภัย

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	2. จัดให้มีผู้ตรวจพบและแจ้งเตือนภัยในโครงการ อยู่บนพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นสนามหญ้าของพื้นที่โครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"><li>พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1-ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.27 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน</li><li>พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.27 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน</li></ul>
	<div><div><div>✓</div><div>ดำเนินการแล้ว</div></div><div><div><input type="radio"/></div><div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div></div><div><div><input checked="" type="radio"/></div><div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div></div></div>

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

✓ คำเนินการ ☐ คำเนินการ ☒ อยู่ระหว่าง  
แล้ว ไม่ครบถ้วน คำเนินการ

### 3.7 ความปลอดภัยและ การป้องกันอุบัติเหตุ

- พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 (อาคาร C) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 (อาคาร D, E) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน



รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<div> <div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div> <div> <div><input type="radio"/></div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div> <div> <div><input checked="" type="radio"/></div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div> </div>
<p>3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 (อาคาร F, G) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน</li> <li>พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 (อาคาร H, I) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 572 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 286 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 2,288 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.39 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,475 คน</li> </ul>	

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

มาตรการเพิ่มเติม

นอกจากนี้ เหนือจากชุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวโครงการรณรงค์

- ยึดหลักการดูแลช่วยเหลือคนภายในพื้นที่โครงการให้มีความสุขตาม  
มาตรฐานในเรื่อง สุขหรือสภาพ และทัศนียภาพ

มาตรการในข้อ ๑๐๕ และ ๑๐๖

- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของท่อน้ำในแปลงสวนหย่อมหากพบว่ามีความ  
เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแลและปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติม  
ทันที

### 3.7 ความปลอดภัยและ

## การป้องกันอัคคีภัย

- จัดให้มีการดูแลรักษา จัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นอุปสรรคขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว
- จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล
- กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓		
	4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองไท่หลิงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	✓		
3.8 ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	✓		
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตึงไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนทั่วถึง	✓		
	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิ้นจี่ ไม้ดอกไม้ประดับและปลูกพืชคลุมดินซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด	✓		
3.9 การคมนาคม	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยแนะนำให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว	✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	<input type="radio"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน	<input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.9 การคมนาคม	2. จัดให้มีการแยกสัปดาห์การเก็บรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร	✓		
	3. โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายตาข่ายบริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย	✓		
	4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ จุฬารแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทางพอสมควรที่จะสังเกตเห็นเพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสมอันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออกโครงการได้	✓		
	5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ	✓		
	6. จัดให้มีการทำป้ายชี้รายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ	✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการ แล้ว	○ ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่าง ดำเนินการ
3.9 การคมนาคม	7. แจ้งผู้ขับขี่หรือผู้สนใจเพื่อทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มี จำนวนจำกัดเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ	✓		
	8. มีการควบคุมจำนวนรถยนต์ โดยการติดป้ายรถของโครงการเพื่อป้องกัน รถที่ไม่ใช่รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้ามาจอดในโครงการ	✓		
	9. ห้ามไม่ให้การจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อให้เกิดความ คล่องตัวในการเดินทาง และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจาก โครงการ	✓		
	10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 434 คัน และที่จอดรถจักรยานต์ ของโครงการ จำนวน 284 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป	✓		
	11. จัดให้มีเส้นทางของจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการ จอดรถภายในลานจอดรถของโครงการ	✓		
	12. โครงการจะประสานงานกับเทศบาลเมืองทูลุขง ในการขอความอนุเคราะห์ จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้าออกพื้นที่เมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร	✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสุขภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	<input type="radio"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน	<input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.9 การคมนาคม	<p>13. จำกัดความเร็วในการขับขี่รถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ</p> <p>✓</p> <p>14. จัดให้มีผู้จราจรรอตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ</p> <p>✓</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>✓</p> <p>16. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยยึดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับผู้โดยสารในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</li> </ul> <p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการจะจอดรถนอกประตูอนุญาตชั่วคราวและให้ออกรถได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด)</li> </ul> <p>ทั้งนี้เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการและใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</p>			

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
3.9 การคมนาคม	17. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินทางได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางการเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยเหลือผู้เปลี่ยนเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนที่ใช้ในการเข้า-ออกโครงการ	✓		
	18. มีมาตรการส่งเสริมการใช้รถโดยสารประจำทางหรือขนส่งมวลชนและหลีกเลี่ยงการใช้รถส่วนตัว	✓		
	1. จัดทำสถิติการเกิดรถของผู้พักอาศัยในแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด โดยแยกสถิติการจอดรถแต่ละนิติบุคคลอาคารชุดมีให้เข้ากัน เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ	✓		
	2. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายสัญญาณจราจร เช่น การออกช่องทางแยกกล้อง CCTV ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือนระวังรถกระโดด ป้ายห้ามจอด เป็นต้นบริเวณถนนการเข้าออกโครงการและถนนสาธารณะด้านโครงการ	✓		
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (รปภ.) คอยควบคุมอำนวยความสะดวกตรวจสอบผู้พักอาศัยในแต่ละนิติบุคคลอาคารชุดนำรถยนต์และรถจักรยานยนต์มาจอดบริเวณถนนการเข้าออกโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการ แล้ว	○ ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่าง ดำเนินการ
- การบริหารแผนการระงับ ยอม	4. จัดให้มีการชี้แจงรายงานแผนการระงับยอมโครงการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ	✓		
	5. โครงการจัดให้มีการประสานงานและการทำงานร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนาจการจราจร (รปภ.) ในแต่ละนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดผลกระทบด้านจราจรทั้งบริเวณแผนการระงับยอมโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓		
	6. โครงการทางมีการนำรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยแต่ละนิติบุคคลอาคารชุดมาจอดบริเวณถนนการระงับยอมและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	✓		
	7. จัดให้มีระบบส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณแผนการระงับยอมโครงการ และบริเวณถนนสาธารณะหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และช่วยลดอุบัติเหตุพร้อมทั้งโครงการขอรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลถนนและซ่อมบำรุงตลอดระยะเวลาโครงการ โดยไม่ผลการะให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่จะเกิดขึ้นในอนาคต	✓		



รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เติมะโมเอมาร์ท นคร-ดลใต้ (อาคาร ชู)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
	ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการไม่ครบถ้วน	อยู่ระหว่างดำเนินการ

- การบริหารถนนจราจร  
ยอม

8. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจรท้องที่และตำรวจเขตท้องที่ของเทศบาลเมืองทุ่งโฮ้ง (หน่วยงานอนุญาติ) เพื่อขอคำแนะนำในการจัดระบบจราจร ระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวก พร้อมทั้งตรวจสอบมาตรการด้านจราจรของโครงการ เพื่อลดผลกระทบและป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุร้ายแรงขึ้นในบริเวณถนนจราจรอำนวยความสะดวกและการเดินทางที่สะดวก

✓

- 9. โครงการจะเผยแพร่รายละเอียดเกี่ยวกับแผนการย้ายอมพรมระบุในสัญญาซื้อขายให้กับผู้ซื้อเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อ

✓

1. โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัยรวม ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ลักษณะการดำเนินการเพื่อเป็นการอาคารพักอาศัยถือเป็นโครงการหลักที่สามารถดำเนินการได้

✓

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ เดอะ (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อให้โครงการมีความกลมกลืนกับสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ และเพื่อลดผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินจากเดิมเป็นพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น โดยจัดทำตามผังภูมิสถาปัตย์ย่อยอาคาร</p> <p>1. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวสำหรับพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ดังนี้</p> <p><u>พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 อาคาร C</u></p> <p>จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า251.75 ตารางเมตร) ไม้ประดับที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นปาล์ม ลิ้นมังกร หูกกระชัง ไทรเกาหลี เข็มพญาลง กล้วยไม้ และกล้วยไม้เลื้อย</li> </ul>	<div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> <div>○</div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> <div>●</div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div>

3.11 พื้นที่สีเขียว

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
 ภาระ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

<div>องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม</div>	<div>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</div>	<div>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</div>
<div> <div> <div>✓</div> <div>ดำเนินการแล้ว</div> </div> <div> <div><input type="radio"/></div> <div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> </div> <div> <div><input checked="" type="radio"/></div> <div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div> </div> </div>		

- พื้นที่สีเขียวขอโครงการขึ้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่มาปลูก ได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ข่าไก่เขียว และหญ้ามาเลเซีย
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 อาคาร ซี

จัดพื้นที่สีเขียวขอโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวขอโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 331 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พื้นที่นี้ไม่มาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลาวดี อโศกอินเดีย ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ข่าไก่เขียว และหญ้ามาเลเซีย
- พื้นที่สีเขียวขอโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่มาปลูกได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ข่าไก่เขียว และหญ้ามาเลเซีย

สิทธิประโยชน์ทางสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนด์ งามนคร-ตลาดใหม่ (อาคารสูง)

ผลการปฏิบัติงานมาตการฯ

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

☒ ดำเนินการแล้ว ☐ ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☒ อยู่ระหว่างดำเนินการ

อัตราภาษีเงินได้ของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,029 ตาราง

- 3.11 พื้นที่สีเขียว
- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) ปลูกไม้พุ่มไม้มาปลูกได้แก่ ต้นปี พิกุล ลีลาวดี ทุกระอบ ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ข้างเขียว และหญ้ามาเลเซีย
  - พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นคอร์ท โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร ปลูกไม้พุ่มไม้มาปลูกได้แก่ ลีลาวดี เข็มพิษณุโลก ข้างเขียว และหญ้ามาเลเซีย

รายงานผลการปฏิบัติงานตามตารางนี้แยกไป ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
จากคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร ดลใต้ (เอคาร์ซู)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานการฯ

ของประกอบทาง  
ศิลปะและ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ **ดำเนินการ**    ○ **ดำเนินการ**    ⊙ **อยู่ระหว่าง**  
แล้ว    ไม่ครบถ้วน    ดำเนินการ

พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 อาคาร D.E

จัดพิมพ์ที่สี่เขียวของโครงการชุมชนนิตยสารรวม ประมาณ 2,058 ตาราง  
เมตรโดยมีรายละเอียดการจัดพิมพ์ที่สี่เขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 1,240 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 762 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 502.25 ตารางเมตร) ไม้ล้มลุกไม้มาปลูกได้แก่ ต้นมะปราง ลิ้นจี่ ทุเรียน ฝรั่ง เสริมพืชโลก ข้างเขียว และหญ้ามาเลเซีย
- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 2 โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 818 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้มาปลูกได้แก่ ลิ้นจี่ เสริมพืชโลก ข้างเขียว และหญ้ามาเลเซีย

### 3.11 พื้นที่สีเขียว

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผล  
 กระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
 ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		<input checked="" type="radio"/> ดำเนินการแล้ว	<input type="radio"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน	<input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ

พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 อาคาร F.G

โดยมีรายละเอียดการอัตรพื้นที่สีเขียว ดังนี้

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการอัตรพื้นที่สีเขียวขนาด 1,240 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 762 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 502.25 ตารางเมตร) ไม้พุ่มที่นำมาปลูกได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลีลาวดี ทุกระยอง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ข่าไก่เขียว และหญ้าม้าเลเขียว

3.11 พื้นที่สีเขียว

- พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการอัตรเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 818 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่มาปลูก ไม้เลื้อย เข็มพิษณุโลก ข่าไก่เขียว และหญ้าม้าเลเขียว

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	<input type="radio"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน	<input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ

#### พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 อาคาร H.I

จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 2,168 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวที่เล่างทั้งหมด ขนาด 2,168 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 737.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 462 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 370.80 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปี พิกุล ลีลาวดี พุกระอง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้ามาเลเซีย

- 3.11 พื้นที่สีเขียว
- อนึ่ง เนื่องจากพื้นที่สีเขียวของโครงการบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่คอนกรีต คือ พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าโดยโครงการได้ออกแบบการจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณดังกล่าวแบบ Roof garden โดยได้คำนึงถึงโครงสร้างการรับน้ำหนักเป็นหลัก ความปลอดภัย คนท่น ซึ่งประสานงานกับวิศวกรโครงสร้างของโครงการ พร้อมทั้งคำนึงถึงความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ที่สามารถนำมาปลูกได้จริงบนอาคาร

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการ เตอะ ไตมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี))

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
		<div><div>✓</div>ดำเนินการแล้ว</div> <div><div><input type="radio"/></div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div> <div><div><input checked="" type="radio"/></div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div>

โดยเป็นชนิดพันธุ์ที่ทนร้อน ทนลมและทนแล้ง อีกทั้งคำนึงถึงการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่และดินจำกัด เช่น ในกระบะหรือในกระถาง เป็นต้น โดยมีลักษณะการ จัดเตรียมพื้นที่เพื่อจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่คอนกรีตแบบ Roof garden ดังนี้

- เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ
- จัดปูแผ่นกันซึมทับคอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้โดยไม่ให้น้ำกลบหลุมและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหมักน้ำ

- ทำขอบกันดินสูง 40 เซนติเมตร พร้อมปูแผ่นยางกันซึมอีกชั้นหนึ่งโดยรอบเพื่อทับแผ่นพื้นและขอบกันดินหลังจากนั้นเอาดินลงเพื่อปลูกต้นไม้ชนิดไม่พุ่มหรือไม้คลุมดินหรือไม่เตี้ย สำหรับพื้นที่ที่จะปลูกไม้ใหญ่หรือไม้ยืนต้นทางโครงการเพิ่มขอบกันดินหรือทำเป็นกระเบาะสูงขึ้นอีก 1.2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ใหญ่บนอาคาร



รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารผู้)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
<input checked="" type="checkbox"/> ดำเนินการแล้ว	<input type="checkbox"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน <input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ

นอกจากนี้ เพื่อให้เกิดความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทางโครงการกำหนดให้มีมาตรการดูแลรักษา ดังนี้

- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอ
- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เริ่มเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

3.11 พื้นที่สีเขียว

- ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ตามข้อและคานบนอก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกึ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น
- กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

รายงานผลการปฏิบัติงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ๗)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
		ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการไม่ครบถ้วน	อยู่ระหว่างดำเนินการ
4. คุณภาพของคุณภาพชีวิต	4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	<p>1. จัดให้มีกลไกรองรับความเสี่ยงและเฝ้าระวังและมีการแจ้งเตือนภัยที่รับความเสี่ยงภัยที่จะเกิดขึ้นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนขอแจ้งเจ้าหน้าที่เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าและเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าทุ่งใหญ่นเรศวรด้านตะวันออก และแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอื่นๆ ขึ้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน</p> <p>5. ทำหนังสือแจ้งไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการ</p> <p>ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้เวลานานโดยอย่าส่งผลกระทบต่อสุขภาพและให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา</p>		
		✓		○

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมสิ่งแวดล้อม โครงการ เตอะ ไดมอนด์ นวนคร-ดลเทพ (อาคาร ซี))  
 ระยะด าเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
		ดำเนินการ แล้ว	ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	7. โครงการจะขอปรับปรุงติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้ ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ	<input checked="" type="checkbox"/>		
	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัย ให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	<input checked="" type="checkbox"/>		
	2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่ง เหมาะสมสำหรับการใช้ในพื้นที่ที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกโดยต้องใช้งาน ร่วมกับระบบบันทึกภาพเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดู ย้อนหลัง เพราะฉะนั้นการใช้กล้องโทรทัศน์วงจรปิดต้องใช้สำหรับการเก็บบันทึก เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อใช้สำหรับเป็นหลักฐานในการค้นหาหรือใช้เพื่อสังเกตการณ์ โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และทางเข้า-ออกใต้อาคาร (พื้นที่โครงการส่วนที่ 6) และติดตั้งบริเวณทางเดินใน แต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟของโครงการ	<input checked="" type="checkbox"/>		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติงานมาตรการฯ		
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	<div> <input checked="" type="checkbox"/> ดำเนินการแล้ว                 <input type="checkbox"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน                 <input checked="" type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ             </div>
4.2 อากาศในร่มและ	3. ติดตั้งระบบ Access control ด้วยระบบ Keycard ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตรอิเล็กทรอนิกส์หรือสมาร์ทการ์ดผู้ใช้จะถูกกำหนดสถานะในการเข้า-ออกในแต่ละพื้นที่นอกจากนี้ยังสามารถตรวจสอบข้อมูลวันเวลาของผู้ใช้ที่เข้า-ออกในพื้นที่นั้นโดยติดตั้งระบบ Keycard บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอกด้านหน้าอาคาร และโถงทางเข้าลิฟท์	✓
4.3 สุขภาพและ	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	✓
สาธารณสุข	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ	✓
1) สุขภาพกาย	3. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องยนตืทั้งบริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง	✓
- ไรศระบบทางเดินหายใจ		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	● อยู่ระหว่างดำเนินการ
- ไรศระบบทางเตินหายใจ	4. ตรวจสอบช่องเปิด โล่ง และติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก	✓		
	5. ตรวจสอบของระบาเยอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบาเยอากาศ	✓		
- ไรศระบบทางเตินอาหาร	1. รมรณค้ให้ระบาเยอาหารที่สะอาด ปฐบสุกใหม่ และล้างมือก่อนรับระบาเยอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขัว้ปฏิบัติป้ายประชาสัมพันธ์เชื้อโรคที่ทาให้เกิดโรค	✓		
	2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น	✓		
	1. ลีคล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	✓		
	2. ออกกฐนระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือสูดฝอยมากองไว้บริเวณทางเติน	✓		
- ไรศผิวหนัง	3. จัดให้ม่มีการทวนวงน้ำรอรรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้ม่ให้ทวนซังภายในพื้นที่โครงการ	✓		
	4. ทม่ตรวจสอบดูแลบ่พักของระบาเยน้ำเป็นระอาทุกเตอน เพื่อป้องกันมิให้ม่มีการสะสมของตะกอนดินในบ่พักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่เป็นอุปสรรคในการระบาเยน้ำ	✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดใหม่ (อาคาร ชู)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
โรค	- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหนะนำโรค	✓		
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทสะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ</li> <li>2. รณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัยออกกำลังกายเพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย</li> <li>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารพักอาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>● แผนควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผนกควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในหองควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</li> <li>● อุปกรณ์ตรวจอัคคีวัน เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผนกควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในหองควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจอัคคีวันบริเวณหองพักแต่ละหอง สำนักงาน โถงบันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น</li> </ul> </li> </ol>	✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามตรรกะป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสุขภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เตอะไ้ดมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ		
		<input checked="" type="checkbox"/> ดำเนินการแล้ว	<input type="checkbox"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน	<input checked="" type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ

- อุปกรณ์ตรวจสอบความร้อน เป็นเครื่องตรวจสอบความร้อน อะติตตั้ง  
กระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถแบบ ข. (พื้นที่โครงการส่วนที่ 6)
- ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แบบ สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม.  
ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟโถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือถือ/คิง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือน  
เพลิงไหม้ชนิดใช้ bell ที่สับสัญญาณให้คนอยู่ในอาคารได้ยินทั่วถึง อะ  
ติตติดตั้งบริเวณหน้าบันไดหนีไฟและโถงลิฟต์ชอบทุกชั้น
- ถังดับเพลิงแบบมือถือ เป็นถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.)  
ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันไดหนีไฟและในตู้สายดับเพลิง
- ป้ายบอกชี้้น และป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งอะ  
แสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก"และ"  
Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟ  
แสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลา ทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งอะ  
ติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน

- การป้องกันอัคคีภัย

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนต์ นครศรี-ดลาลัย (อาคาร ชู)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

✓ ดำเนินการ    ☐ ดำเนินการ    ☒ อยู่ระหว่าง  
แล้ว    ไม่ครบถ้วน    ดำเนินการ

- การป้องกันอัคคีภัย

- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร และมีความกว้างของขั้นบันไดตามที่  
กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอก  
อาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างซึ่งออกสู่ภายนอก  
อาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง และมีการติดตั้งไฟส่องสว่าง  
ฉุกเฉินบริเวณหนึ่งช่วงบันได

2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ อยู่บนพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นสนามหญ้า  
ของพื้นที่โครงการ ดังนี้

- พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร  
โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด  
คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135  
ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืน  
ประมาณ 0.27 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน  
1,007 คน



รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดใหม่ (อาคาร ชู)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

✓ ☒ ดำเนินการแล้ว ☐ ดำเนินการไม่ครบถ้วน ☐ อยู่ระหว่างดำเนินการ

- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร c)) ได้ กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับอ านวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้ พื้นที่อื่น ประมาณ 0.27 ตารางเมตร ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ อ านวน 1,007 คน
- พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 (อาคาร C) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่อื่น ประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน

[illegible]

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรฐานฯ

- การป้องกันอุบัติเหตุ

- 3-60

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดใหม่ (อาคาร 7B)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<input checked="" type="checkbox"/> ดำเนินการแล้ว	<input type="checkbox"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน
	<input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ

- พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 (อาคาร H, I ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 572 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 286 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,288 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.39 ตารางเมตร) ในขณะที่ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,475 คน

- การป้องกันอัคคีภัย

- นอกจากนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวโครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติมข้อให้มีการดูแลส่วนหอยมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุณห์รียภาพ และทัศนียภาพ
- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหอยมหากาพบว่ามีความเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษาดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที

ระดมทุนสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไคมอนต์  
แนวเศรษฐกิจสีเขียว (อาคารฐ์)

ผลการปฏิบัติงานตามแผนการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

✓ **ดำเนินการ**    ○ **ดำเนินการ**    ⊙ **อยู่ระหว่าง**  
แล้ว    ไม่ครบถ้วน    ดำเนินการ

๑. จัดให้มีการดูแลรักษาและซ่อมแซมสิ่งของใดๆ ที่ถูกขโมยไปบนพื้นที่  
 เชื้อชาติ ซึ่งเป็นจุดรวมพล

- อุบัติเหตุ

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เตะอะ ไตมอนด์ นวนคร-ตลาดใหม่ (อาคารซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
- อุบัติเหตุ	<p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถรวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>4. รณรงค์ให้ผู้ที่อาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภาวเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่ อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</p>	✓	✓	✓

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
				✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	⊙ อยู่ระหว่างดำเนินการ
2) สุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว		1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสุข		✓		
		2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ		✓		
4.4 สุขภาพ และทัศนียภาพ		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย		✓		
		1. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีต้นไม้ยืนต้นตลอดเวลา เพื่อเพิ่มทัศนียภาพให้ผู้ที่พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ		✓		
1) ทัศนียภาพ		2. ควบคุมดูแลการใช้น้ำประปาของอาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		✓		
		3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หากพบว่าต้นไม้ใหญ่เวลา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที		✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดใหม่ (อาคารซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการไม่ครบถ้วน	อยู่ระหว่างดำเนินการ
1) ทัศนียภาพ		✓		
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติ		✓		
ที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์		✓		
3) การบดบังแสงแดด		✓		
4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง		✓		
5. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาวงรอบเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ		✓		
1. ใช้ไม้ยืนต้นที่ปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดดซึ่งเป็นพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่		✓		
2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		✓		
3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้หากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที		✓		

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เตอะโดมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ

3) การบำบัดบ่งแสงแดด

4. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร
5. โครงการจะจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 60 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ตามวิธีประมวลผลจากโปรแกรม Sketch up ที่จำลองการทอดเงาของแสงแดดช่วงที่ยาวที่สุดในช่วงฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูของโครงการ แจ้งล่วงหน้าก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้
6. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ

✓

✓

✓



รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ๗)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการไม่ครบถ้วน	อยู่ระหว่างดำเนินการ
4) การบำบัดน้ำทิ้งทางลม	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรงอาคาร ความสูงระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. ในส่วนของระบบห้องพักที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการออกแบบให้มีระแนงช่วยบังแดดให้กับตัวอาคารโดยไม่บังทิศทางลมและระบบส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับชั้นล่างได้</p> <p>3. โครงการขอทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดน้ำทิ้งทางลมจากอาคารโครงการแจ้งล่วงหน้าก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ และโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ</p>	✓	✓	✓

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทาง  
สิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

✓ ดำเนินการ ☐ ดำเนินการ ☒ อยู่ระหว่าง  
แล้ว ไม่ครบถ้วน ดำเนินการ

#### 4) การปรับปรุงทิศทางลม

เพื่อทำการปรับปรุงราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ  
ตรวจสอบข้อเท็จจริง ทาสีประตู และแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ที่ได้รับ  
ผลกระทบ/ ผู้รอบเรียน รับทราบ

โครงการจะทำการหนังสือแจ้งผู้ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100  
เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบังคับใช้สัญญาณจราจรที่สวนจาก  
อาคารโครงการและรถสวนทางรถจักรยานยนต์ในการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 วันเพื่อให้  
ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับ  
โครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งป้ายสัญญาณเตือนให้กับผู้ที่  
ได้รับผลกระทบเหล่านี้หลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับปรุงอาคาร  
สัญญาณเตือนให้กับบ้านพักอาศัยที่สนใจรับสัญญาณเตือนอยู่แล้วและ  
ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเปลี่ยนใช้ในการดำเนินการตามมาตรการ  
ดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับอาคาร  
สัญญาณเตือน

#### 5) การสื่อสารและการรบบ บังคับวินัย โทรศัพท์

✓

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เตอะ ไตมอนต์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการ	
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<div><div>✓</div><div>ดำเนินการแล้ว</div><div><input type="radio"/></div><div>ดำเนินการไม่ครบถ้วน</div><div><input checked="" type="radio"/></div><div>อยู่ระหว่างดำเนินการ</div></div>
5) การสื่อสารและการบดบังคณวิหย โพรทคน	โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการออดหะเป็นอาคารชุดแล้วเสร็จเป็ โดยทางบริษัท ไตมอนต์ รัชดา เซาส์อิง อักัด เป็นผู้รับผิดชอบ นอกจากนี้โครงการอัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแกไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดาเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแกไขปัญหาขอรองเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเื่ออราวกัเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบขอเพื่ออริง หาสาเหตุและแนวทางในการแกไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้รองเรียน รับทราบ

4 นนบ  
!

[illegible]

5. การดำเนินงาน

บุคลากรผู้สอนในตำแหน่งผู้สอนเลขที่ พส 1009.5/4269 ลงวันที่ 7 เมษายน 2559

ปริญญานิพนธ์การศึกษาระดับปริญญาโท สาขาการศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ จังหวัดปทุมธานี ปีการศึกษา 2566  
โดย นายสมชาย ใจดี (อาจารย์) ภาควิชาการศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ จังหวัดปทุมธานี

รายงานผลการวิจัยการพัฒนาระบบการศึกษาระดับปริญญาโท สาขาการศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ จังหวัดปทุมธานี  
โดย นายสมชาย ใจดี (อาจารย์) ภาควิชาการศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ จังหวัดปทุมธานี

ระยะเวลาดำเนินการ : กรกฎาคม 2567 - ธันวาคม 2567

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)

ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	<input type="radio"/> ดำเนินการไม่ครบถ้วน	<input checked="" type="radio"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
สภาพภูมิประเทศ	ดูและรักษาพื้นที่ขุดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	✓		
ฝุ่นละออง	ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายออรอรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ การที่พบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายออรอรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่ทันที	✓		
ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้			
	● PH	✓		
	● BOD			
	● Suspended Solids			

ระยะ ๗๗๕ กิโลเมตร เพื่อความสะดวก และประหยัด ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง (อาหารกลางวัน)

ผลการปฏิบัติตามโครงการ

2. คำนึงถึงการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำอย่างหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 เก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
 ระยะเวลา : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		ดำเนินการแล้ว	ดำเนินการ ไม่ครบถ้วน อยู่ระหว่างดำเนินการ
ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พ.ส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	✓	
การใช้ น้ำ	ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดจนดำเนินการ	✓	
ถังเก็บน้ำสำรอง	1. ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้า รอยแตกร้าวเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของมลพิษจากภายนอก ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัย	✓	
	2. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดีไม่หลุดกร่อน	✓	
	3. ตรวจสอบการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	✓	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 กระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร 7)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	○ อยู่ระหว่างดำเนินการ
การบำบัดน้ำเสีย	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้			
	● BOD			
	● Suspended Solids			
	● Sulfide			
	● pH	✓		
	● Total Dissolved Solids			
	● Settleable Solids			
	● Fat Oil and Grease			
	● TKN			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 กระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนดี้ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
 ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
การบำบัดน้ำเสีย	2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มการเก็บสถิติและข้อมูล	✓		
	3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	✓		
	4.จัดให้มีการตรวจสอบมีเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดจนดำเนินการ	✓		
	การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	✓		
1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะ				

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
 กระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
 ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2.ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อตกตะกอนตลอดระยะดำเนินการ	✓		
การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	ตรวจสอบบริเวณกองพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพัสดุของโครงการให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำวันตลอดระยะดำเนินการ	✓		
การใช้ไฟฟ้า	จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายชี้ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า	✓		
ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน	✓		
ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ตรวจสอบของระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง	✓		
การคมนาคม	ตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	✓		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เติบโตอย่างยั่งยืน นวัตกรรม-ตลาดใหม่ (อาคาร ซี)

ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		
		✓ ดำเนินการแล้ว	○ ดำเนินการไม่ครบถ้วน	◎ อยู่ระหว่างดำเนินการ
การบริหารจัดการถนน	บำรุงรักษา ซ่อมแซม ถนนการจราจรให้คงสภาพดี เช่นที่ได้จัดทำขึ้นและจะไม่ทำการใดอันเป็นเหตุให้ประโชชน์ของการจราจรชำรุดและปลอดภัยสำหรับผู้ขับขี่	✓		
การจราจร	ค่าใช้จ่ายในการดูแลและซ่อมบำรุงถนนการจราจรยังคงกล่าวตลอดไป เพื่อให้สามารถใช้งานได้ยาวนานต่อไปอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาโครงการ			
การใช้ประโยชน์ที่ดิน	ตรวจสอบพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ	✓		
พื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ	✓		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

---

#### สภาพแวดล้อมโครงการ



#### อุปกรณ์/สิ่งอำนวยความสะดวก



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี)  
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---

#### การขอรอร/ความปลอดภัย/อื่นๆ





รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผล  
กระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---



# บทที่ 5

## บทที่ 5

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ตั้งอยู่ ถนนเทพกษัตร 42บ้านเลขที่99 หมู่ ที่ 14 ตำบลคลอง  
หนึ่ง อำเภอลอง หลวง จังหวัดพุมธานี โดยเป็น โครงการอาคารอยู่ อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ประกอบไปด ้วยอาคารชุดพัก  
อาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร มีที่ อยุ่รวมทั้งสิ้น 2,828 ที่ อยุ่ พื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร

ทั้งนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศ  
กระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งต้อง  
จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวน  
ห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณา่อนการ  
ดำเนินการ

โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ได้ ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้ รับความเห็นชอบในรา  
ยงานฯ จากคณะกรรมการผู้ ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ  
บริการชุมชน ในตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/4269 ลงวันที่ 7 เมษายน 2559

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดำเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคารซี) ได้ ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

#### 5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีความตระหนักถึงความสำคัญและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการ จึงจะเร่งดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนและต่อเนื่อง เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์สำหรับโครงการและผู้พักอาศัยตามที่กำหนดต่อไป

#### 5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีความตระหนักถึงความสำคัญและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น

---

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ซี)  
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

---

จากการดำเนินการของโครงการ ซึ่งจะเร่งดาเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนและ  
ต่อเนื่อง เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์สำหรับโครงการและผู้พักอาศัยตามที่กำหนดต่อไป

รายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร ๓)  
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 25๘7

---

ภาคผนวก

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๕ ๒ ๖ ๙ ๕



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน  
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๗ เมษายน ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท  
ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิง จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิง จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๑๕๖๗๑  
ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : ๐๑๓/๒๐๑๖-๐๓  
ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๙

๒. สำเนาหนังสือบริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด ที่ MFG : ๐๒๓/๒๐๑๖-๐๓  
ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๕๙

๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิง  
จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ  
บริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งมติ  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๘๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๘ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์  
รัชดา เอ็นสิจิง จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกษัตร ๑ (ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ ๑) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง  
จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องพักอาศัยรวม ๒,๘๒๘ ห้อง จัดทำ  
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติม

รายละเอียด...



รายละเอียดข้อมูลในรายงานให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิ่ง จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด จัดทำและเสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงานนโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๒๔/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิ่ง จำกัด โดยให้บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิ่ง จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากท่านได้รับอนุญาตแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือท่านส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๑ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๒ แผ่น พร้อมทั้งให้จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ปรับปรุงตามข้อคิดเห็นของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ จำนวน ๓ เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat จำนวน ๘ แผ่น เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายใน ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางปิยนันท์ โทจนคณาภรณ์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

**เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม**

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐-๖๘๑๖

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

*Handwritten signature/initials*

9 ซอยประชาอุทิศ 79 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140  
9 Pracha-Utid 79, Pracha-Utid Rd., Thongkru Bangkok 10140 Thailand  
Tel/fax : 02-426-0578 e-mail : [prachama79@gmail.com](mailto:prachama79@gmail.com), [master-for-green@gmail.com](mailto:master-for-green@gmail.com)

MEG : 013 / 2016-03

5152

2 มีนาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2)  
โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ที่.....	วันที่.....
เวลา.....	ผู้รับ.....

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2)  
จำนวน 18 เล่ม

ด้วยบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด  
ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ The Diamond นวนคร-  
ตลาดไท ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกษัณ 1 (ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ 1) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง  
จังหวัดปทุมธานี เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)  
พิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 2) จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

*Handwritten signature*

( นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง  
*Handwritten signature*  
(นางสุปรณี แสงไทย)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

*Handwritten notes and stamps*  
5/3/19  
63.18



9 ซอยประชาอุทิศ 79 แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร. 10140  
9 Pracha-Utid 79, Pracha-Utid Rd., Thongkru Bangkok 10140 Thailand (ไทย)  
Tel/fax : 02-426-0578 e-mail : [ajanna99@gmail.com](mailto:ajanna99@gmail.com) , [master.for.green@gmail.com](mailto:master.for.green@gmail.com)

สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่ 7015 29 มี.ค. 2559 วันที่ 14.40 น. 2559
---

MFG : 023 / 2016-03

29 มีนาคม 2559

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3)  
โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม(รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3)  
จำนวน 18 เล่ม

ด้วยบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด  
ในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ The Diamond นวนคร-  
ตลาดไท ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกษัตรี 1 (ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ 1) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง  
จังหวัดปทุมธานี เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)  
พิจารณาให้ความเห็นชอบนั้น

บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ แล้วเสร็จ จึงขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม (รายงานชี้แจงเพิ่มเติม ครั้งที่ 3) จำนวน 18 เล่ม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ  
MASTER FOR GREEN CO.,LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
กรรมการผู้จัดการ

สำเนาถูกต้อง  
  
(นางสุปราณี แดงไทย)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

E 14 30 56H

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เลขที่ 829 วันที่ 29 มี.ค. 2559 เวลา 10.56 น. ผู้รับ จ.ก.
---

กลุ่มโครงการบริการ เลขที่ 733 วันที่ 30.3.59 เวลา 10.01 น. ผู้รับ จ.ก.
--

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกษัณ 1 (ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ 1) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น จำนวน 2,828 ห้อง ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น สูง 22.90 เมตร จำนวน 9 อาคาร มีขนาดพื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนไปตามกฎหมาย และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

ลงชื่อ

(นายไพโรจน์พงษ์ แร่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ ลิ้นธพานิชย์)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด

ลงชื่อ

เจ้าของบริษัท  
เมษายน 2559

ลงชื่อ

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม๊ะ)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

MASTER FOR GREEN CO., LTD

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

บริษัท ไดมอนด์ รัชดาเฮาส์ซิง จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคลให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

		 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิ จำกัด DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.	 MASTER FOR GREEN CO., LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
ลงชื่อ		เจ้าของโครงการ	ลงชื่อ
(นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐธีร์ สินธพานินท์)			ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นสิจิ จำกัด		เมษายน 2559	(นายอาภากรหมัด เล็งเม็ง)
		หน้า 2/195	บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดเท

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติม
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร แทนพื้นที่เดิมซึ่งเป็นพื้นที่ว่าง โดยระดับความสูงของพื้นดินบริเวณโครงการภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีระดับใกล้เคียงกับถนนสาธารณะ ซึ่งไม่แตกต่างจากเดิมมากนัก ประกอบกับอาคารของโครงการได้ออกแบบอย่างสวยงาม และใช้สีที่กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ โดยปลูกต้นไม้ยืนต้นและต้นไม้ปกคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยให้เกิดร่มเงา ความร่มรื่นและความสวยงาม ดังนั้นการเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญทางด้านภูมิประเทศ</p>	<p>1. การออกแบบอาคารใช้โชนสีอ่อนที่ไม่โดดเด่นและให้ความสอดคล้องกับสิ่งแวดล้อมข้างเคียง</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ และดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการอยู่เสมอ</p> <p>3. การบริหารจัดการรั้วของโครงการ ซึ่งเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง หากเกิดการชำรุดเสียหายในการซ่อมบำรุงเป็นหน้าที่ของบริษัท ไดมอนด์ รีซตา เข้ารับแจ้งแจ้งไม่เจตนิติบุคคลของอาคารชุด และหากเจตนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว นิติบุคคลอาคารชุดจะเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งนี้ หากเป็นรั้วระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด หากเกิดความเสียหายที่เกิดจากภัยธรรมชาติในการบำรุงรักษา และซ่อมแซม จะเป็นการรับผิดชอบร่วมกันระหว่างนิติบุคคลอาคารชุด และหากเกิดจากนิติบุคคลผู้ขายโดยฝ่ายหนึ่งบกพร่อง ทำให้รั้วชำรุดเสียหายนิติบุคคลนั้นจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบ</p>	<p>-ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นที่เรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซตา เข้ารับแจ้งแจ้งไม่เจตนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ผู้ละออง</p>	<p>ลักษณะโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ผู้ละอองที่เกิดขึ้นจึงเกิดจากการจราจรเข้า-ออกของรถ ซึ่งจะเกิดเฉพาะช่วงเวลาที่มีการจราจรหนาแน่น คือ ในช่วงเวลาเช้าและเย็น พบว่า</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ส่วนจุดความเร็วเพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระจ่ายของผู้ขับขี่บนถนน</p> <p>2. หน่วยงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนนโดยฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราวเพื่อป้องกันการพังกระจ่ายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p>	<p>-ดูแลรักษาสภาพถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบว่าการจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงเปลี่ยน</p>

Q. No. 10

(นายแพทย์พงษ์)  
เฉลิม และนายณัฏฐ์ สันธพานันท์

บริษัท "โตมอโต้" ไรดา เข้าสั่งจำคุก

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

เมษายน 2559

หน้า 39/195

บริษัท ไดมอนด์ รีซชา เอ็นสซิ่ง จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO. LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจวัด = 0.180 มก./ลบ.ม.</li> <li>- Box Model = <math>4.71 \times 10^{-6}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- TSP รวม = 0.180 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>2. ฝุ่นละอองขนาดเล็ก 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจวัด = 0.090 มก./ลบ.ม.</li> <li>- Box Model = <math>9.42 \times 10^{-7}</math> มก./ลบ.ม.</li> <li>- PM<sub>10</sub> รวม = 0.090 มก./ลบ.ม.</li> <li>- ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม.</li> </ul> <p>ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองของโครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานตามประกาศกรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) จึงคาดว่า ผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้างอยู่ในระดับต่ำและสามารถยอมรับได้</p>	<p>3. ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการ ให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ กรณีที่พบวาเลนบน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อป้องกันฝุ่นละออง</p> <p>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์การจราจรบนถนนให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้คล่องตัวและปลอดภัย</p> <p>6. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>7. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p> <p>9. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	<p>ใหม่โดยทันที</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นจิเนียริง จำกัด</li> </ul> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>2) ผลเสียทางอากาศ</p>	<p>ลักษณะการประกอบกิจกรรมของโครงการเป็นที่พักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดของมลพิษทางอากาศ ส่วนใหญ่ผลกระทบทางด้านคุณภาพอากาศมาจากกิจกรรมการจราจรเข้า-ออกในพื้นที่โครงการ ดังนั้น จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศของโครงการ พบว่า</p> <p>1. ความเข้มข้นของไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จากการตรวจวัด = 0.0591 มก./ลบ.ม.</li> <li>- Box Model = <math>7.96 \times 10^{-5}</math> มก./ลบ.ม.</li> </ul>	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>2. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัย</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ</p>	

ลงชื่อ.....

(นายพิพัฒน์ พันธ์ เชื้อลิ้ม และนายณัฐวีร์ สินธพานันท์)

บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นจิเนียริง จำกัด

MASTER FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟรียูว์ กรีน จำกัด

เลขที่ 2559

หน้า 40/195



บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นจิเนียริง จำกัด

DIAMOND RESIDANCE ENGINEERING CO., LTD.

ลงชื่อ.....

(นายอาพะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟรียูว์ กรีน จำกัด

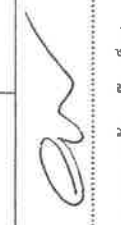
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- NO<sub>2</sub> รวม = 0.0592 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม.</p> <p>2.ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- จากการตรวจวัด = 2.180 มก./ลบ.ม.</p> <p>- Box Model = 3.22x10<sup>-4</sup> มก./ลบ.ม.</p> <p>- HC รวม = 2.180 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>3. ความเข้มข้นของคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>- จากการตรวจวัด = 1.604 มก./ลบ.ม.</p> <p>- Box Model = 1.52x10<sup>-3</sup> มก./ลบ.ม.</p> <p>- CO รวม = 1.606 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 34.2 มก./ลบ.ม.</p> <p>4. ความเข้มข้นของซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>)</p> <p>- จากการตรวจวัด = 0.0113 มก./ลบ.ม.</p> <p>- Box Model = 1.87x10<sup>-5</sup> มก./ลบ.ม.</p> <p>- SO<sub>2</sub>รวม = 0.0113 มก./ลบ.ม.</p> <p>- ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม.</p> <p>ดังนั้น จากผลการประเมินค่าการสัมพัทธ์คุณภาพอากาศที่อาจเกิดขึ้น อันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ มีผลการตรวจวัดไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) และฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปและประกาศ</p>	<p>4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลาวดี อโศกอินเดีย และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด</p> <p>5. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>		


 ลงชื่อ.....  
 (นายวิวัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สีนพพานนท์)  
 บริษัท ไบโอบีต้า รีไซเคิล จำกัด  
 เลขที่ 101 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น


 MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรียู รีไซเคิล จำกัด  
 เลขที่ 2559 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น  
 หน้า 41/195


 ลงชื่อ.....  
 (นายอาหะหมัด เล๊ะเม็ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรียู รีไซเคิล จำกัด  
 เลขที่ 2559 หมู่ 11 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) เสียงและความสั่นสะเทือนส่วนมากจึงเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออก โครงการและเป็นระดับเสียงปกติที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันและเกิดขึ้นในช่วงระยะเวลาสั้นๆ เท่านั้น ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับที่ยอมรับได้	1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดอยู่แล้ว 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นปีป พุทูล สลวติ อโศกอินเดีย และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด	
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากโครงการรวม ปริมาณ 1,360.49 ลูกบาศก์เมตร/วัน โครงการได้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปขมดแยกกากตะกอนและกรองตะกอนแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA) สามารถรองรับน้ำเสียทั้งโครงการรวม 1,500.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำของเทศบาลเมืองท่าโขลงต่อไป ดังนั้น จะเห็นได้ว่าโครงการไม่มีมีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ	1. 1. กำหนดความเร็วของยานพาหนะต่างๆ ที่สัญจรในพื้นที่โครงการ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 3. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ที่เมื่อจอดอยู่แล้ว 4. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยต้นไม้ที่เลือกใช้ได้แก่ ต้นปีป พุทูล สลวติ อโศกอินเดีย และปลูกไม้คลุมดิน ซึ่งจะสามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด 1. โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียจนได้คุณภาพมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร และมีค่า BOD ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของเทศบาลเมืองท่าโขลง โดยออกแบบระบบในแต่ละแบบอาคาร ดังนี้ - อาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G ) ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองตะกอนแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการ	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนทุกเดือน โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้ - PH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายวิวัฒน์ พันธ์ชัย) สีนธพานินท์



บริษัท โดมอเบค ไรต์ตา เอ้าส์จิง จำกัด

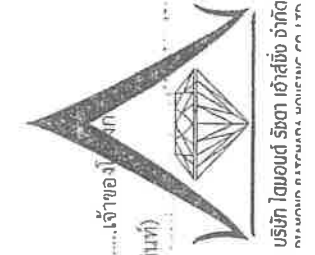
หมายเลข 2559  
หน้า 42/195


ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

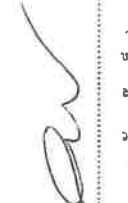
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รองรับน้ำเสียจากอาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเดิมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร</li> <li>2. โครงการจะติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) โดยติดตั้งบริเวณปลายท่อระบายอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป</li> <li>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยใช้วิธี Biological Oxidation</li> <li>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อตกไขมันทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในชั้นลาดวางที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้งเมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษซับพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปเรียงห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองท่าโขลงมกรับไปกำจัดต่อไป</li> <li>5. ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</li> <li>6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสับตะกอนออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องใช้แรงงานที่บริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</li> </ul>	<p>- TKN</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</li> <li>3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</li> <li>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวิรอนเมนท์ จำกัด</li> </ul> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>


  
 (นายพิพัฒน์ พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ ลิ้นทองกันท์)
   
 บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวิรอนเมนท์ จำกัด
   
 เลขที่ 2559
   
 หน้า 43/195




  
 MASTER FOR GREEN CO., LTD.
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด


  
 (นายอาทนะพนธ์ เจ๊ะแม็ง)
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

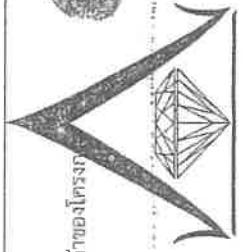
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการได้รับบริการน้ำใช้จากการประปาเทศบาลเมืองท่าโขลง ที่มีแหล่งน้ำดิบเพื่อการผลิตน้ำประปาจากแหล่งน้ำผิวดิน มีได้มีการใช้น้ำใต้ดินในการผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการในระยะดำเนินการ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำใต้ดิน	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพน้ำและการบำบัดน้ำเสีย เพื่อลดการปนเปื้อนด้านอุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	
1.6 สภาพธรณีและแผ่นดินไหว	โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดตาม พรบ. ควบคุมอาคาร และไม่ได้ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ดังนั้น คาดว่าจะไม่เกิดผลกระทบ	<p><b>การเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉาย และกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการ และให้ผู้พักอาศัยทราบว่าจะอยู่ที่ไหน</li> <li>- เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น</li> <li>- มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน</li> <li>- มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้น หรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้</li> <li>- กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องอพยพออกจากกันเพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการ</li> </ul> <p>นอกจากนี้โครงการ จะทำเอกสารแจ้งให้ผู้เข้าพักอาศัยปฏิบัติตามเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว ดังนี้</p> <p><b>ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารก็ให้อยู่ในอาคาร ถ้าอยู่นอกอาคารก็ให้อยู่นอกอาคาร เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรง ที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง</li> <li>- ห้ามใช้ เหย็น ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น</li> </ul>	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายพิษณุพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายอนุธิร์ สินธพานินท์)

บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด



MASTERY FOR GREEN CO., LTD.

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

( นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง )

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.7 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการมีเพียงกิจกรรมเพื่ออยู่อาศัยและพักผ่อนเป็นหลักเท่านั้น ไม่มีกิจกรรมเปิดหน้าดิน การขุดดิน หรือกิจกรรมใดๆ ที่ก่อให้เกิดการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด พร้อมทั้งโครงการได้จัดให้มีการจัดภูมิสถาปัตย์กรรมโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการโดยรอบอาคารรวมไปถึงพื้นที่ว่างต่างๆ ซึ่งจะช่วยในการยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการพังทลายของดินได้อย่างดี พร้อมทั้งมีรั้วแนวเขตที่ดินโครงการ ดังนั้น ในระยะดำเนินการ โครงการ คาดว่า จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อดิน และการชะล้างพังทลายของดิน	<p>ห้ามใช้สีฟรุ้งโดยเด็ดขาดขณะเกิดแผ่นดินไหว</p> <p><u>หลังเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามมาอาคารอาจพังทลายได้</li> <li>- พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัตถุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแห่งหรือขาดได้</li> <li>- ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วถึงแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่ายืดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว</li> <li>- ตรวจสอบว่า แก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน</li> <li>- สำรองดูความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้</li> <li>- กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูงหรืออาคารพัง</li> </ul>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดสวน ปลูกต้นไม้ ให้เป็นพืชคลุมดินไม่ปล่อยให้มีพื้นที่ว่างที่เป็นดิน เพื่อให้ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย</li> <li>2. ดูแลรักษาสวนหย่อม และต้นไม้ให้เจริญเติบโตอยู่เสมอ</li> <li>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่บ่อน้ำดื่มเพื่อรับเรื่องร้องเรียนหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไข</li> </ol> <p>ปัญหาโดยเร่งด่วน</p>	


  
 (นายแพทย์ นัต)
   
 บริษัท โคมอเน็ค รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด


  
 (นาย นัต มาสเตอร์ ฟรังก์ กวิน จำกัด)
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรังก์ กวิน จำกัด



บริษัท โคมอเน็ค รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

DIAMOND ENGINEERING CO., LTD.

เลขที่ 2559  
 หน้า 45/195



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ของการประปาเทศบาลเมืองท่าโขลง ซึ่งมีความพอเพียงในการส่งน้ำให้กับพื้นที่โครงการ สำหรับการ รับความเพียงพอของปริมาณสำรองน้ำใช้ในโครงการ พบว่าโครงการได้จัดรวบรวมสำรองน้ำโดยการจัดเตรียมบ่อเก็บน้ำขึ้นได้เต็มไว้จำนวน 1 ถัง/อาคาร และบ่อเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้าจำนวน 2 ถัง/อาคาร รวมการสำรองน้ำของโครงการทั้งสิ้น 1,934.60 ลูกบาศก์เมตร สำรองใช้เพื่อการดับเพลิง สำรองน้ำใช้เพื่อการอุปโภคบริโภคได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินโครงการแล้ว คาดว่าผลกระทบที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อความขาดแคลนน้ำใช้ของชุมชนโดยรอบหรือการให้บริการของการประปาไม่เพียงพอจะเกิดขึ้นด้านลบในระดับต่ำ อย่างไรก็ตามโครงการจะต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ</p>	<p>ขนาด = 35 ลบ.ม. รวม = 70 ลบ.ม. รวมปริมาณสำรอง = 160 + 70 = 230 ลบ.ม./อาคาร</p> <p>- อาคาร แบบ ข. ( อาคาร H และ I ) ถังเก็บน้ำใต้ดิน = 1 ถัง = 92.60 ลบ.ม. ถังเก็บน้ำขึ้นดาดฟ้า = 2 ถัง = 35 ลบ.ม. รวมปริมาณสำรอง = 92.60 + 70 = 162.30 ลบ.ม./อาคาร</p> <p>ซึ่งมีความเพียงพอสำหรับการอุปโภคบริโภคและเพื่อการดับเพลิงภายในโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปามานทล็กเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการเองในช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำน้อย เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้น้ำสูงสุด ซึ่งจะลดผลกระทบต่องแรงดันน้ำของชุมชนที่อยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ รมรณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ คัดป้าย/คำขวัญในพื้นที่สาธารณะอื่นๆ เป็นต้น</p>	<p>อาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....เจ้าของบริษัท  
(นายพิพัฒน์ พงษ์ เชาล์ม และนายณัฐสิทธิ์ สินธพานินท์)  
บริษัท ไดมอนด์ รีจิดา เฮ้าส์ซิง จำกัด

**MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
บริษัท มาสเตอร์ พลัส จำกัด  
เมษายน 2559  
หน้า 47/195

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ พลัส กรีน จำกัด

บริษัท ไดมอนด์ รีจิดา เฮ้าส์ซิง จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- อาคารแบบ ก. ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นพื้นที่ส่วนที่ 1, 2, 3 จำนวน 2 ชุด/พื้นที่แต่ละส่วนโครงการ พื้นที่ส่วนที่ 4, 5 จำนวน 4 ชุด/พื้นที่แต่ละส่วนโครงการ</p> <p>- อาคารแบบ ข. ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็นพื้นที่ส่วนที่ 6 จำนวน 2 ชุด/พื้นที่แต่ละส่วนโครงการ</p> <p>โดยระบบบำบัดสามารถรองรับปีโอดีเข้าระบบ 250.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 300 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะมีค่าบีโอดี 20.00 มิลลิกรัม/ลิตร และสารแขวนลอย 30.00 มิลลิกรัม/ลิตร ให้เป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำหน้าโครงการ โดยน้ำเสียภายในห้องพักจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านลบในระดับต่ำ นอกจากนี้โครงการได้มีระบบจัดการละอองน้ำ (Aerosol) จากการระบบน้ำเสียและก๊าซมีเทน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ</p>	<p>Biofilter : CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 90 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวม 2 ชุด/อาคาร รองรับน้ำเสียได้ 180 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร</p> <p>- อาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดแยกกากตะกอนและกรองเดิมอากาศแบบผิวสัมผัส (Contact Aeration Biofilter : CBA) โดยแต่ละอาคารออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ ปริมาณ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด/อาคาร ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับน้ำเสียจากอาคาร</p> <p>2. โครงการจะติดตั้งตัวกรองชีวภาพ (Bio-filter) เพื่อบำบัดละอองน้ำ (Aerosol) โดยติดตั้งบริเวณปลายท่อระบายอากาศก่อนระบายออกสู่บรรยากาศต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีระบบกักกันก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้น โดยใช้วิธี Biological Oxidation</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดักไขมันออกจากบ่อตกไขมันทุก 2 วัน/ครั้ง เมื่อดักไขมันแล้วให้พนักงานนำไปใส่ในถังผึ่งแดดวางที่มีกระดาษซับแล้วนำไปตากแดดให้แห้ง เมื่อแห้งแล้วให้นำกระดาษซับพร้อมไขมันแห้งใส่ลงไปในถุงดำมัดปากและนำไปไปยังห้องพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ พร้อมจดบันทึกปริมาณกากไขมัน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลเมืองท่าโขลงมารับไปกำจัดต่อไป</p> <p>5. ตรวจสอบการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์เป็นประจำทุกวัน</p>	<p>- Total Dissolved Solids</p> <p>- Settleable Solids</p> <p>- Fat Oil and Grease</p> <p>- TKN</p> <p>2. ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล</p> <p>3. ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองท่าโขลงภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบมิเตอร์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายพัฒน์พงษ์ เต็ม และนายณัฐวีร์ สีนพพานนท์)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายอาทนะนันท เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....  
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการมีพื้นที่ 27.254 ตารางเมตร สภาพื้นที่เดิมของโครงการเป็นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์อย่างใด เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคารและพื้นที่คอนกรีต ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอมและสาธารณะด้านหน้าโครงการ	<p>6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องแจ้งแก่หน่วยงานบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>7. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีเตอรไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>9. ประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงสูบน้ำจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำวันเดือน</p>	<p>ในกรณีที่ยังไม่ได้องตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p> <p>1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>2.ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็กส์ซิง จำกัด</p> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้องตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
	<p>โครงการมีพื้นที่ 27.254 ตารางเมตร สภาพื้นที่เดิมของโครงการเป็นที่ว่าง ไม่มีการใช้ประโยชน์อย่างใด เมื่อโครงการได้รับการพัฒนาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุดพักอาศัย จะทำให้สภาพพื้นที่โครงการส่วนใหญ่ปกคลุมด้วยอาคารและพื้นที่คอนกรีต ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ส่วนที่เหลือจะพัฒนาเป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ และจัดสภาพภูมิทัศน์เพื่อความสวยงาม โดยท่อระบายน้ำทิ้งของโครงการจะต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำบนถนนการจ่ายอมและสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>- การประเมินผลกระทบด้านน้ำท่วม โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ริมน้ำของเทศบาลเมืองท่าโขลง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ซึ่งจากการประสานกับเจ้าหน้าที่เทศบาลเมืองท่าโขลง เรื่องจุดอ่อนน้ำท่วมของเทศบาลจะอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของแม่น้ำ</p>	<p>6. เมื่อมีการเข้าบำรุงรักษาและสูบน้ำออกจากกระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการต้องแจ้งแก่หน่วยงานบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถวิ่งชั่วคราว</p> <p>7. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>8. จัดให้มีเตอรไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะแยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>9. ประสานให้เทศบาลเมืองท่าโขลงสูบน้ำจากส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปไปกำจัดเป็นประจำวันเดือน</p>	<p>1.ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตก ของท่อระบายน้ำของโครงการตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>2.ตรวจสอบ และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็กส์ซิง จำกัด</p> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้องตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

(นายพิพัฒน์พงษ์ เชื้อเงิน และนายณัฏฐ์ สีนพพานิช)

เมษายน 2559

บริษัท ไทมอนต์ รีซอร์ส เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด

(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ฟอรั่ กรีน จำกัด

लग्नाई.

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<p>เจ้าพระยาในช่วงหลังมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต โดยส่วนใหญ่มีสาเหตุมาจากสถานการณ์น้ำเหนือที่เร่งระบายลงสู่แม่น้ำเจ้าพระยาและออกสู่ทะเล ทั้งนี้จากการสอบถามผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่โครงการด้านผลกระทบจากน้ำท่วมได้รับแจ้งว่า บริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยปรากฏว่ามีน้ำท่วมสูงกว่าพื้นที่โดยรอบ รวมถึงในเหตุการณ์มหาอุทกภัยปี 2554 แต่พื้นที่ข้างเคียงได้รับผลกระทบเนื่องจากเป็นพื้นที่อยู่ต่ำกว่าที่ดินโครงการ</p> <p>อนึ่ง ในการพัฒนาโครงการได้ปรับพื้นที่ 1 และถนนภายในโครงการ (ระดับดินโครงการ) มีสภาพพื้นที่สูงกว่าระดับถนนสาธารณะ ประมาณ 0.50 เมตร ทั้งนี้ระดับพื้นที่ 1 ของโครงการจะอยู่สูงกว่าระดับน้ำท่วมซึ่งจากน้ำที่ซึมออกกลางท่อระบายน้ำ ดังนั้นจึงจะไม่ได้รับผลกระทบจากน้ำที่ซึมออกจากท่อระบายน้ำเช่นกัน อย่างไรก็ตามโครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันการแผ้วถาง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมนิเทศเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป</p>	<p>3. ติดตั้งปั๊มจุ่มแบบชั่วคราวที่ป้องกันสุดท้ายที่ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เพื่อระบายน้ำที่ซึมเข้าโครงการ</p> <p>4. หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อกักน้ำเป็นประจำ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อกักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำอย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะก่อนฤดูฝน</p> <p>5. เมื่อฝนหยุดตกแล้วให้ตรวจสอบการระบายน้ำ หากพบว่ามีการอุดตันให้รีบดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและขุดลอกดินตะกอนที่ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำ</p> <p>6. ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคาร 2 ครั้ง/ปี (ก่อน-หลังฤดูฝน)</p> <p>7. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การแผ้วถางและการติดตามและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมทีมนิเทศเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกัน</p>	
3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	<p>มูลฝอยที่เกิดจากการดำเนินโครงการ แยกเป็นมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) ได้แก่ เศษอาหาร และเศษขยะหรือบรรจุอาหาร มูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) ได้แก่ เศษใบไม้ กิ่งไม้ มูลฝอยรีไซเคิล ได้แก่ กระดาษ ดึง ขวดแก้ว พลาสติก และมูลฝอยอันตราย ได้แก่ หลอดไฟฟ้า ถ่านไฟฉาย ขวดน้ำยาฆ่าเชื้อ เป็นต้น ซึ่งจากการประเมิน พบว่า “โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยรวมทั้งสิ้น</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำขึ้นภายในอาคาร และห้องมูลฝอยรวมในแต่ละส่วนพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 2 และ 3 (แต่ละส่วนเหมือนกันทุกประการ)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยประจำขึ้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำขึ้น บริเวณพื้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น</p>	<p>- ตรวจสอบบริเวณห้องพักมูลฝอย ประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยของโครงการไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง และดูแลความสะอาดเป็นประจำทุกวันวันตลอด</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด</p>

ลงชื่อ.....  
(นายพัฒนาพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐกร สันธพานินท์)

บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด

นางชาน 2559  
หน้า 51/195

นางชาน 2559  
หน้า 51/195

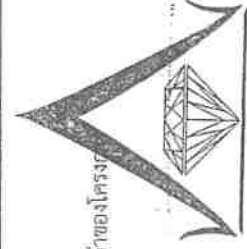
บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประมาณ 25.54 ลูกบาศก์เมตร/วัน” ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีอาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรคและปัญหาการปนเปื้อนได้ ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าว	<p>มีขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</p> <p><u>ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ</u> โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร คิดความจุรวม 12 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน <math>(12/3.02 = 3.97)</math> โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และในท้องพักมูลฝอยเปียก มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถัง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 และ 5 (แต่ละส่วนเหมือนกันทุกประการ)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยประจักษ์ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจักษ์ บริเวณพื้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น จำนวน 2 อาคาร มีขนาดพื้นที่ 2.6 ตารางเมตร/อาคาร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ขนาดพื้นที่ 20 ตารางเมตร คิดความจุรวม 20 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 3 วัน <math>(20/6.03 = 3.32)</math> โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล</p>	<p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งบุคคลอาคารชุด</p>

ลายชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิพัฒน์ พิชัย แซ่ลิ้ม และนายณัฐธร สีนพพานินทร์)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ้าส์จิ้ง จำกัด



บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ้าส์จิ้ง จำกัด  
DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.



เมษายน 2559  
หน้า 52/195

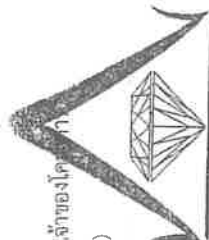
ลายชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาพระหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบพหุสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมเชิงบวก
		<p>ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และภายในห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณ มูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 6</p> <p>ห้องพักมูลฝอยประจุชั้น โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจุชั้น บริเวณชั้นที่ 1-8 จำนวน 1 ห้อง/ชั้น มีขนาดพื้นที่ 3.2 ตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณด้านหลังติดกับลิฟท์ของอาคาร ซึ่งภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 160 ลิตร จำนวน 4 ถัง (มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย)</p> <p>ห้องพักมูลฝอยรวมโครงการ โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 (จำนวน 2 อาคาร) ขนาดพื้นที่รวม 19.12 ตารางเมตร คิดรวมจุมรวม 19.12 ลูกบาศก์เมตร (ระดับเก็บกักที่ 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเกิดขึ้นไม่น้อยกว่า 4 วัน (<math>19.12/4.43 = 4.32</math>) โดยแบ่งออกเป็น 3 ห้อง คือ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยแห้ง (ทั่วไป) และห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) และในในห้องพักมูลฝอยเปียก (ย่อยสลายได้) มีภาชนะรองรับมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร จำนวน 2 ถึง โดยห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ มีความเพียงพอต่อปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นของโครงการ</p> <p>2. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ให้มีปริมาณหรือน้ำหนักมากเกินไป โดยบรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง</p>	

ลงชื่อ.....  
 นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐวีร์ สินธพานินท์  
 บริษัท โดมอนด์ รีบตา เอ้าส์ซิ่ง จำกัด

เจ้าของโครงการ



บริษัท โดมอนด์ รีบตา เอ้าส์ซิ่ง จำกัด


 MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....  
 ( นายอาพระหมัด เจ๊ะแม็ง )  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ไฟฟ้า	ระยะเปิดดำเนินการ มีความต้องการปริมาณการใช้ไฟฟ้าอาคารอยู่อาศัยรวม ประมาณ 764-1,178 KVA โดยเลือกใช้หม้อแปลงขนาด 800-1,250 KVA โครงการรับบริการกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคครั้ง ชัน 1	<p>3. ก่อนรวบรวมผลจากจุดต่างๆไปยังห้องพัสดุของโครงการต้องมีค่าคงที่แน่นอน เพื่อป้องกันผลของการจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย</p> <p>4. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพัสดุอย่างสม่ำเสมอ สัปดาห์ละ 3-4 ครั้ง (วันเว้นวัน) เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค</p> <p>5. ห้องพัสดุจะต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บพัสดุเท่านั้น</p> <p>6. บริเวณพื้นที่ห้องพัสดุรวมจะต้องจัดให้มีท่อน้ำรวมน้ำจากการล้างห้องพัสดุเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเสียรูปของโครงการ</p> <p>7. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพัสดุตั้งแต่ระดับชั้นและห้องพัสดุโดยรวม</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานขนย้ายพัสดุจากห้องพัสดุมายังรถเก็บขนมูลฝอย เพื่ออำนวยความสะดวกในการเก็บขนมูลฝอยให้กับเทศบาลเมืองท่าโขลง</p> <p>9. ควบคุมพนักงานไม่ให้ขนมูลฝอยมากองไว้เพื่อรอการเก็บขน</p> <p>10. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลเมืองท่าโขลงให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอทุกวันมิให้มีการตกค้าง</p> <p>11. ประสานกับร้านค้าของเก่าบริเวณใกล้เคียงให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	<p>- จัดเป็นทัศนคติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือน และจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อรณรงค์ให้ประหยัดไฟฟ้า</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/</p>


 นายนิพนธ์ นพพรชัย แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ ลินพานิชย์  
 (นายนิพนธ์ นพพรชัย แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ ลินพานิชย์)  
 บริษัท ไดมอนด์ รีตชา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
 บริษัท ไดมอนด์ รีตชา เอ็นจิเนียริง จำกัด


 MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด

เลขที่.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายอาทนะหมัด เจริญเม้ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด

เมษายน 2559  
 หน้า 54/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เข้าสู่โครงการไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งระบบไฟฟ้าโครงการนี้ จะประกอบด้วยส่วนต่างๆ ตามลำดับจากสายเมนไฟฟ้าแรงสูงที่รับบริการจากการไฟฟ้า คาดว่าการเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของผู้บริโภคใช้ไฟฟ้าได้ทั่วถึงทุกครัวเรือน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชนใกล้เคียง</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไฟฟ้าเพื่อเพิ่มแสงสว่างโดยไม่ต้องใช้พลังงานมากขึ้น</p> <p>- ใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับบริเวณที่จำเป็นต้องเปิดทิ้งไว้ทั้งคืน</p> <p>2. การจ่ายไฟฟ้าและพลังงาน สำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎกระทรวงไฟฟ้าที่ถูกต้อง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนและจัดทำป้ายที่ทางเข้า-ออกของโครงการเพื่อบอกสถิติการใช้ไฟฟ้าทุกเดือนซึ่งเป็นภาระเตือนให้มีการประหยัดไฟฟ้ามากขึ้น</p>	<p>บริษัท โดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>
3.6 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>ในการดำเนินโครงการจะมีความต้องการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมต่างๆ มากขึ้น โดยคำนึงแนวคิดในการออกแบบเพื่อช่วยประหยัดในการใช้พลังงานภายในอาคาร โดยการลดพื้นที่ผิวคอนกรีตโดยรอบอาคารด้วยการใช้การออกแบบภูมิสถาปัตย์กรรมเพื่อความร่มรื่นและช่วยลดการนำพาและถ่ายเทความร้อนเข้าสู่อาคาร และออกแบบให้บริเวณทางเดินของอาคารได้รับแสงสว่างจากภายนอก เพื่อช่วยลดปริมาณการใช้ไฟฟ้า ดังนั้น กิจกรรมการอนุรักษ์พลังงานภายในโครงการจึงมีส่วนช่วยให้การใช้พลังงานภายในอาคารสามารถลดลงได้ โดยบริษัทได้แยกอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ</p>	<p>1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าของเจ้าของโครงการ</p> <p>- โครงการมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคารและมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2522</p> <p>- การใช้กระจกในท้องฟ้าต่างๆ เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ จะเลือกใช้กระจกใสตัดแสง คุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อยเพื่อลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร แต่ในทางกลับกันของแสงนี้จะช่วยลดการใช้แสงจากไฟฟ้า</p> <p>- ในขั้นตอนการออกแบบและจัดวางผังห้อง โครงการได้จัดให้ส่วนของห้องรับแขกหรือห้องนอนอยู่ภายนอกเพื่อให้อากาศและแสงแดดถ่ายเทได้สะดวก นอกจากนี้ยังเป็นการลดการใช้พลังงานจากระบบเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งในส่วนห้องพักอาศัย</p> <p>- การเลือกวัสดุตกแต่งอาคาร การทาสีตัวอาคารด้วยสีโทนอ่อนบริเวณส่วนที่เป็นคอนกรีตเพื่อสะท้อนแสงที่ติดและทากายในอาคารเพื่อให้ห้องสว่างได้มากขึ้น</p>	

Dr. Nataraj

(นาย) วัฒนพงษ์ เชื้อลิ้ม และนายณัฏฐ์ สีนรพานันท์)

บริษัท "ไดมอนด์ รัชดา" เกาสซิง จำกัด

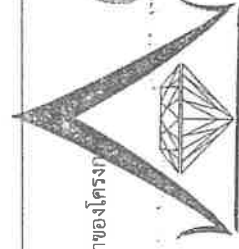
...ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

เมษายน 2559

หน้า 55/195



บริษัท ไดมอนด์ ราตชา เอ็นสท์ จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- การเลือกระบบระบายอากาศ ระบบปรับอากาศที่เหมาะสมและการรักษาอุณหภูมิอากาศให้อยู่ในระดับที่เหมาะสม มีมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ตัวอาคารจะได้รับแสงสว่างจากภายนอก รวมถึงจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการใช้แสงสว่างในอาคารและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</li> <li>• การออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสม และการเลือกใช้อุปกรณ์และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศให้ค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องทดสอบคัดกรองเหมาะสมกับการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าลง</li> <li>• ตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับสภาพ (25.5-26.7 °C) ไม่ควรตั้งเทอร์โมสแตทไว้ต่ำสุด และหมั่นตรวจสอบการทำงานของเทอร์โมสแตทว่าเป็นปกติหรือไม่</li> <li>• ตรวจสอบอุดรอยรั่วผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</li> <li>• หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศเพื่อลดการสูญเสียการใช้พลังงานในการปรับอากาศภายในอาคาร</li> <li>• ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามหมยกำหนดการที่ตั้งไว้ลดอายุการใช้งานของระบบอย่างเช่น 1-2 ครั้ง/ปี</li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นาย) พิชญ์พงษ์ พันธ์หิ้น  
 บริษัท ไดมอนด์ รีซอร์ส จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นาย) พิชญ์พงษ์ พันธ์หิ้น  
 บริษัท ไดมอนด์ รีซอร์ส จำกัด

บริษัท ไดมอนด์ รีซอร์ส จำกัด  
 2559  
 หน้า 56/195

บริษัท มสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด  
 2559  
 หน้า 56/195

บริษัท ไดมอนด์ รีซอร์ส จำกัด  
 2559  
 หน้า 56/195

บริษัท มสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด  
 2559  
 หน้า 56/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- การใช้แสงสว่างภายในอาคารอย่างมีประสิทธิภาพ มีมาตรการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ออกแบบระบบแสงสว่างภายในอาคาร โครงการได้ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน ชนิด LED ภายในพื้นที่ส่วนกลาง และภายในห้องพักอาศัยโครงการ เป็นต้น</li> </ul> <p>2. มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานที่ผู้พักอาศัยปฏิบัติมีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ส่งเสริมการประชาสัมพันธ์มาตรการประหยัดไฟฟ้าร่วมกับมาตรการอนุรักษ์พลังงานอื่นๆ ให้แก่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในโครงการ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก</li> <li>• ถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าหลังใช้งาน</li> <li>• การเปิด/ปิด เครื่องปรับอากาศภายในห้องพักเมื่อไม่ได้ใช้งาน</li> <li>• ติดป้ายแนะนำวิธีการใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าให้ถูกต้อง โดยเฉพาะการตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศภายในห้องพักให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>• ขึ้น-ลง ชั้นเดียวควรใช้บันไดแทนการใช้ลิฟท์</li> <li>• ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยให้น้ำไหลทิ้ง</li> <li>• ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการอบผ้าด้วยเครื่อง</li> <li>• ประชาสัมพันธ์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยใช้รถขนส่งมวลชน หรือรถยนต์สาธารณะแทนการเดินทางโดยรถยนต์เพื่อประหยัดน้ำมัน</li> <li>• หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องใช้ส่วนตัวหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul> </li> </ul>	

ลงชื่อ.....*Dr. Natt*.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิพัฒน์ ชาญชัย และนายณัฐริ์ สันพานิช)  
บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นวิชั่น จำกัด

ลงชื่อ.....*aw*.....ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด



บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นวิชั่น จำกัด

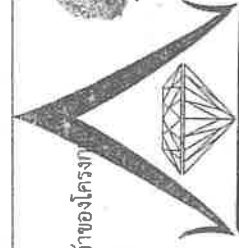


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร ความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังชั้นสูงสุด) เมื่อพิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พบว่า อาคารไม่จัดเป็นประเภทอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และจากการคำนวณระยะเวลาไหม้ไฟ ไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด 60 นาที สำหรับน้ำไว้ในถังเก็บน้ำสำหรับจ่ายน้ำดับเพลิงโดยอาคารแบบ ก (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G) สำหรับ 28.90 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และอาคารแบบ ข (อาคาร H และ I) สำหรับ 14.99 ลูกบาศก์เมตร/อาคาร และเมื่อพิจารณาจากที่ตั้งของโครงการ พบว่าไม่เกิดอุบัติเหตุเพลิงไหม้สามารถขอความช่วยเหลือได้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองท่าโขลง ซึ่งเป็นหน่วยงานที่ใกล้ที่สุดและสามารถเดินทางมาถึงโครงการในเวลาประมาณ 15 นาที (ขึ้นอยู่กับปริมาณจราจร) มีเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์บรรเทาสาธารณภัยที่มีศักยภาพ ดังนั้น อาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการเกิดอัคคีภัยในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยสำหรับอาคารพักอาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนควบคุมระบบเตือนเพลิงไหม้ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยมีอุปกรณ์ชุดแจ้งเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับควัน เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง สำนักงาน โถง บันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับควันร้อน เป็นเครื่องตรวจจับความร้อน จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถ</li> <li>- ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดเบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือกด/ดึงและอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ชนิดใช้ bell ที่ส่งสัญญาณให้คนอยู่ในอาคารได้ยินทั่วถึง จะติดตั้งทั่วบริเวณหน้าบันได หนีไฟและโถงลิฟต์ของทุกชั้น</li> <li>- ถึงดับเพลิงแบบมือถือเป็นถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันได หนีไฟและในตู้สายดับเพลิง</li> </ul>	<p>มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิงประจำทุก 6 เดือน</li> <li>- ตรวจสอบและดำเนินการ</li> <li>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวีเอส จำกัด</li> <li>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายอภินันท์พงษ์ แซ่ลี้ และนายณัฐธร สิ้นธพานันท์)

บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวีเอส จำกัด



เลขที่ 2559  
หน้า 58/195

นายอภินันท์พงษ์ แซ่ลี้

ลงชื่อ.....

( นายอภินันท์ แซ่ลี้ )

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

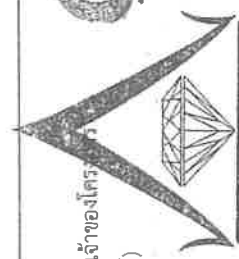
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ป้ายบอกชั้นและป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์และทางเดิน</p> <p>- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร และมีความกว้างของขั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับชั้นล่างผู้อพยพหนีไฟสามารถอยู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างซึ่งอยู่ภายนอกอาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉินบริเวณผนังตามทุกบันได</p> <p>2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ อยู่บนพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นสนามหญ้าของพื้นที่โครงการ ดังนี้</p> <p>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน</p> <p>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายพิพัฒน์ พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริทธิ์ สิมพานันท์)

บริษัท ไดมอนด์ ริชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

เจ้าของโครงการ



บริษัท ไดมอนด์ ริชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขที่.....

บริษัท มาสเตอร์ สกรีน จำกัด

เลขที่ 2559

หน้า 59/195

ลงชื่อ.....


( นายอาทนะหนัด เจ๊ะแม็ง )

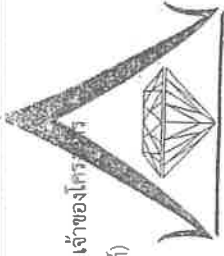
บริษัท มาสเตอร์ สกรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 (อาคาร C) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน</li> <li>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 (อาคาร D, E) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน</li> <li>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 (อาคาร F, G) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน</li> <li>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 (อาคาร H, I) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 572 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 286 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวนคน 2,288 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.39 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,475 คน</li> </ul>	

 นัทธพงษ์  
 (นาย) นัทธพงษ์ นัทธพงษ์  
 บริษัท ไดมอนด์ รีชชิ่ง จำกัด  
 100/100 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

  
 บริษัท ไดมอนด์ รีชชิ่ง จำกัด  
 DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.

  
 MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

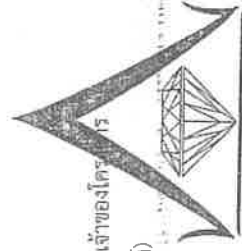
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นาย) มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นอกจากนี้ เนื่องจากจุลรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวโครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติมดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้สภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุขอนามัย และทัศนียภาพ</li> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพุ่มไม้ในแปลงสวนหย่อม หากพบมีความเหี่ยวเฉาหรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษา คัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งเกิด ขวาง หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว</li> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล</li> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน</li> </ul> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซื้อการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ ปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับหน่วยบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลเมืองท่าโขลงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แก้วม และนายณัฐริทธิ์ สิริพานิช)

บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด



บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.

**DL MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
บริษัท มาสเตอร์ ฟร็กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม


( นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง )


บริษัท มาสเตอร์ ฟร็กรีน จำกัด

เลขที่ 2559  
หน้า 61/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.8 ระบบปรับอากาศและระบบปรับอากาศ</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ จากการคำนวณจะเห็นว่าอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศของอาคารโครงการประมาณ 1.01 °F ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก 97.45 °F เพิ่มขึ้นเป็น 98.46 °F หรือจาก 36.36 °C เพิ่มขึ้นเป็น 36.92 °C ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดปทุมธานี</p>	<p>ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินงานเป็นโครงการเป็นความร้อนที่เกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ จากการคำนวณจะเห็นว่าอากาศภายนอกจะรับอากาศจากการใช้เครื่องปรับอากาศของอาคารโครงการประมาณ 1.01 °F ทำให้อุณหภูมิในช่วงวันที่ร้อนที่สุดจาก 97.45 °F เพิ่มขึ้นเป็น 98.46 °F หรือจาก 36.36 °C เพิ่มขึ้นเป็น 36.92 °C ซึ่งจะทำให้อุณหภูมิของบรรยากาศบริเวณ พื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิมเพียงเล็กน้อย ยังคงถือว่าเป็นอุณหภูมิปกติของบรรยากาศของจังหวัดปทุมธานี</p>	<p>- ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ให้อยู่ในสภาพดี ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ตลอดจนดำเนินการ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไคมอนด์ รีซิดเอนซ์ จำกัด</p> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>
<p>3.9 การฉนวนกันความร้อน</p>	<p>การจราจรในระยะเปิดดำเนินการของโครงการบนถนนทางเข้า-ออกโครงการ ถนนพหลโยธิน 42 มีสภาพการจราจรในระดับดี และถนนพหลโยธิน มีสภาพการจราจรในระดับปานกลาง แต่จะมีปริมาณการจราจรหนาแน่นบางช่วงเวลา โดยเฉพาะช่วงเวลาเร่งด่วน-เช้าเย็น ซึ่งโดยรวมแล้วการเกิดขึ้นของโครงการทำให้ผลกระทบด้านจราจรในระดับปานกลาง โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประเภทอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร มีจำนวนห้องพัก 2,828 ห้อง มีจำนวนที่จอดรถยนต์รวม 434 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 284 คัน ซึ่งที่ปรึกษาประเมินความต้องการของที่จอดรถตามกฎหมายฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479 ทางโครงการได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พักอาศัยในการเข้า-ออก โครงการ ไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ โดยเน้นให้รถสามารถเข้าโครงการได้สะดวกและรวดเร็ว</p> <p>2. จัดให้มีการแจ้งสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ เข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร</p> <p>3. โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรทั้งบนพื้นทางและป้ายต่างๆบริเวณโครงการให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้ง่ายและปลอดภัย</p> <p>4. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน</p>	<p>- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไคมอนด์ รีซิดเอนซ์ จำกัด</p> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

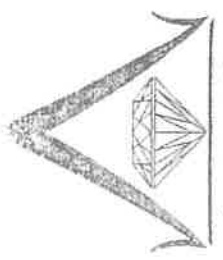

  
 บริษัท ไคมอนด์ รีซิดเอนซ์ จำกัด
   
 (นาย นิตติพงษ์ แซ่ลิ้ม)


  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั่ม จำกัด
   
 (นายอาทนะหมัด เจ๊ะเม็ง)


เลขที่ 2559
   
 หน้า 62/195

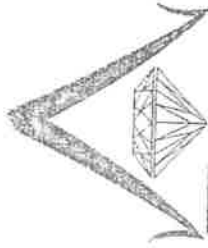
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั่ม จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท ไดมอนด์ สตาร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด DIAMOND STAR ENGINEERING CO., LTD.</p>	<p>ผลกระทบด้านจราจรที่อาจเกิดขึ้น เพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้มากที่สุด</p>	<p>ระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย และลดการเคี้ยวรถที่ใช้ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหาจราจรและอุบัติเหตุบริเวณทางเข้าออกโครงการได้</p> <p>5. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถและไม่มีกีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้ที่อาศัยที่มีรถยนต์ เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการและจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ</p> <p>7. แจ้งให้ผู้ซื้อหรือผู้ที่สนใจพักอาศัยทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัดเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจ</p> <p>8. มีการควบคุมจำนวนรถยนต์ โดยการจัดบัตรอนุญาตของโครงการเพื่อป้องกันรถที่ไม่ใช่รถของผู้พักอาศัยภายในโครงการเข้ามาจอดในโครงการ</p> <p>9. ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการเดินรถ และไม่มีกีดขวางการจราจรของรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ</p> <p>10. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการ จำนวน 434 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการ จำนวน 284 คัน ตามที่เสนอในรายงานตลอดไป</p> <p>11. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ</p>	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิษณุ พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริทธิ์ สำนวนินท์)  
บริษัท ไดมอนด์ สตาร์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

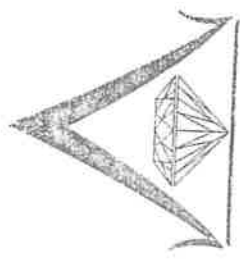
 MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไบเอนด์ รatchada โฮสซิ่ง จำกัด EIAHONG RATCHADA HOUSING CO., LTD.		มาตรการจะประสานงานกับเทศบาลเมืองท่าโขลง ในการขอความอนุเคราะห์จัดทำป้ายห้ามหยุดรถกีดขวางทางเข้าออกพื้นที่เมื่อโครงการเปิดใช้อาคาร 13. จำกัดความเร็วในการขับรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมงภายในโครงการ 14. จัดให้มีถังการจราจรตามที่กำหนดไว้ในผังบริเวณ 15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ 16. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่งจะทำการหมุนเวียนพื้นที่ที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถประจำ</li> <li>• สำหรับผู้มาติดต่อผู้ที่อาศัยในโครงการโครงการจะแจกบัตรอนุญาตชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 1 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการนำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น</li> </ul> 17. จัดทำป้ายแสดงแผนที่มีการเดินรถบริเวณโครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการ สามารถเดินรถได้อย่างสะดวกและมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางทางเดินรถต่างๆ เพื่อช่วยเหลือความเสี่ยงเส้นทางติดขัดและทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนที่ใช้ในการเข้า-ออกโครงการ 18. มีมาตรการส่งเสริมการใช้รถโดยสารประจำทางหรือขนส่งมวลชนและหลีกเลี่ยงการใช้รถส่วนตัว	

  
 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
 (นายพิษณุ นันทพงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐกร สินธพานินท์)  
 บริษัท ไบเอนด์ รatchada โฮสซิ่ง จำกัด

  
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ( นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<div data-bbox="957 1624 1197 1881">  </div> <div data-bbox="1197 1624 1244 1881"> <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์อิง จำกัด DIAMOND HATCHARD HOUSING CO., LTD.</p> </div>	<p>การบริหารจัดการถนนการจราจร พื้นที่ถนนการจราจรซึ่งโครงการได้จดทะเบียนให้ที่ดินดังกล่าวทั้งหมดตกอยู่ในบังคับการจราจร เรื่อง ทางเดิน ทางรถยนต์ ทางที่เดินที่ตั้งของโครงการ สาธารณูปโภคอื่นๆ แก่ที่ดินที่ตั้งของโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ของบริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์อิง จำกัด เพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออก สู่ถนน สาธารณะประโยชน์ตามข้อตกลงในการจดทะเบียนการจราจร โดยจะดำเนินการในขั้นตอนการซื้อขาย ห้องชุดพักอาศัย โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท โดยแจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับถนนการจราจร พร้อมระบุในสัญญาซื้อขายให้กับผู้ซื้อเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อ ดังนั้น โครงการจึงมีวิธีการบริหารจัดการเพื่อความเป็นธรรมสำหรับผู้พักอาศัย และเป็นการป้องกันความขัดแย้งที่อาจเกิดขึ้น โครงการจะต้องมีมาตรการจัดการถนนการจราจร โดยติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายสัญญาณจราจร เช่น กระงะก ส่องทางแยก กล้อง CCTV ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือน ระวางรถกระโดด ป้ายห้ามจอด เป็นต้น บริเวณถนนการจราจรโครงการและถนนสาธารณะด้านโครงการ เพื่อให้พื้นที่แต่ละส่วนของโครงการใช้ได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำสถิติการจราจรของผู้พักอาศัยในแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด โดยแยกสถิติการจราจรของแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด มีให้ใช้กัน เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ</li> <li>2. ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายสัญญาณจราจร เช่น กระงะกส่องทางแยก กล้อง CCTV ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายเตือนระวางรถกระโดด ป้ายห้ามจอด เป็นต้น บริเวณถนนการจราจรโครงการและถนนสาธารณะด้านโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (รปภ.) คอยควบคุมอำนวยความสะดวกด้านจราจร และตรวจสอบมิให้ผู้พักอาศัยในแต่ละนิติบุคคลอาคารชุด นำรถยนต์และรถจักรยานยนต์มาจอดบริเวณถนนการจราจรโครงการและถนนสาธารณะด้านโครงการ</li> <li>4. จัดให้มีการตีเส้นจราจรบนถนนการจราจรโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของโครงการ</li> <li>5. โครงการจัดทำให้มีการประสานงานและการทำางร่วมกัน ระหว่างเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวก (รปภ.) ในแต่ละนิติบุคคลอาคารชุดของโครงการ เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และลดผลกระทบด้านจราจรทั้งบริเวณถนนการจราจรโครงการและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>6. โครงการห้ามมีการนำรถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยแต่ละนิติบุคคลอาคารชุดมาจอดบริเวณถนนการจราจรและถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</li> <li>7. จัดให้มีระบบส่องสว่างให้เพียงพอบริเวณถนนการจราจรโครงการ และบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และช่วยลดอุบัติเหตุ</li> </ol>	<p>- บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์อิง จำกัด และนายณัฐริทธิ์ สินธพานันท์ มีหน้าที่บำรุงรักษา ซ่อมแซม ถนนภายในจ่ายอมให้คงสภาพตั้งเช่นที่ได้จัดทำขึ้น และจะไม่ทำการใดอันเป็นเหตุให้ประโยชน์ของถนนการจราจรจ่ายอมลดลง และเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลและซ่อมบำรุงถนนการจราจรจ่ายอมดังกล่าวตลอดไป เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาโครงการ</p>

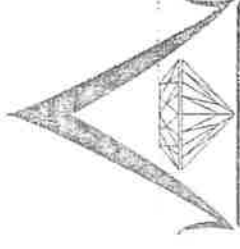
ลงชื่อ.....  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริทธิ์ สินธพานันท์)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์อิง จำกัด

ลงชื่อ.....  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กีน จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>  <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองท่าโขลง-คลองหลวง-รังสิต จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2552 ออกตามความในพระราชบัญญัติผังเมืองรวม พ.ศ. 2518 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.4 ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ ดังนั้นจึงเสนอให้มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเลขที่ ปท. 52203/1954 ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2557 ซึ่งจากการพิจารณาตามข้อห้ามดังกล่าวแล้วการดำเนินการของ</p>	<p>พร้อมทั้งโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดูแลถนนและซ่อมบำรุงตลอดระยะเวลาโครงการ โดยไม่ผลักภาระให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่จะเกิดขึ้นในอนาคต</p> <p>8. โครงการจะประสานงานกับตำรวจจราจรท้องถิ่นและตำรวจเทศบาลเมืองท่าโขลง (หน่วยงานอนุญาติ) เพื่อขอคำแนะนำการจัดระบบจราจร ระบบความปลอดภัยและคอยอำนวยความสะดวก เพื่อลดผลกระทบและป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายของโครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบมาตรการด้านจราจรของโครงการ เพื่อลดผลกระทบและป้องกันไม่ให้เกิดอันตรายของโครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบมาตรการด้านการจ่ายผลประโยชน์ต่อสาธารณะเกี่ยวกับถนนการจ่ายผลประโยชน์ในสัญญาซื้อขายให้กับผู้ซื้อเพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อ</p>	<p>- ตรวจสอบพื้นที่ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สอดคล้องตามแผน</p> <p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด</p> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



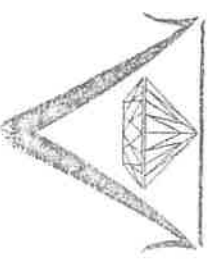


ลงชื่อ .....เจ้าของโครงการ  
 (นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลี้ และนายณัฐริ์ สันพานิช)  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขที่ 2559  
 หน้า 66/195

บริษัท มาสเตอร์ พาร์ท กิม จำกัด  
 ( นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
 บริษัท มาสเตอร์ พาร์ท กิม จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 ลงชื่อ .....

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5.11 พื้นที่สีเขียว</p>  <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮ้าซิง จำกัด DIAMOND RATCHADA HOUSING CO. LTD.</p>	<p>โครงการนี้ได้เป็นกิจกรรมที่ระบุในข้อห้ามแต่อย่างใด จากการตรวจสอบที่ตั้งโครงการเบื้องต้นกับแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภททำกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม จังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2558 อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า “พื้นที่โครงการอยู่ในเขตที่ดินประเภทชุมชน (สีชมพู) บริเวณหมายเลข 1.11” ซึ่งกำหนดให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่นให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบห้าของที่ดินประเภทนั้นแต่ละบริเวณ ดังนั้น การดำเนินการของโครงการ ดังกล่าวไม่ขัดกับข้อกำหนดแต่อย่างใด</p> <p>ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ระบุว่า “โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม โครงการโรงแรม โครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้ที่บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ทั้งหมด และจะต้องเป็นไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่ สีเขียวดังกล่าว” และตามแผนปฏิบัติการเชิงนโยบายด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน คือ “กำหนดสัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืนในเวทีางตาม</p>	<p>1. โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียวสำหรับพื้นที่โครงการแต่ละส่วน ดังนี้</p> <p>(1) พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 อาคาร A จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล สลิวดี ทูกระจง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ข่าไก่เขียว และหญ้ามะลัด</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบพรรณไม้ว่าเจริญเติบโต และมีความสมบูรณ์ สวยงามอยู่เสมอ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮ้าซิง จำกัด</li> </ul> <p>ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงนาม.....

(นายอรรถวิทย์ พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริทธิ์ สินธพานันท์)

บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮ้าซิง จำกัด

ลงชื่อ.....

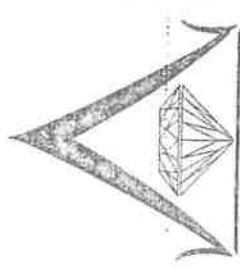
(นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

เลขาน 2559

หน้า 67/195

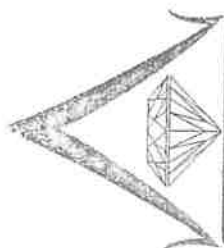
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท ไดวูด ริงดา เอ็นจิเนียริง จำกัด DAEWOO ENGINEERING &amp; CONSTRUCTION CO., LTD.</p>	<p>พ.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยกำหนดให้พื้นที่สีเขียว ยั่งยืน อย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่าง โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนดให้อาคารอยู่อาศัย และ อาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีที่ว่างไม่น้อยกว่า 30 ใน 100 ส่วนของพื้นที่ซึ่งได้ขึ้นที่ดินซึ่งมีมากที่สุดของอาคาร"</p>	<p>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็น พื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่นับมาปลูก ได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ชาไก่เขียว และหญ้ามะลิเซีย</p> <p>(2) พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 อาคาร B จัดพื้นที่สีเขียวของ โครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่ สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พื้นที่นี้ไม่นับมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลาวดี โอโศกอินเดีย ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ชาไก่เขียว และหญ้ามะลิเซีย</li> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็น พื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่นับมาปลูก ได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ชาไก่เขียว และหญ้ามะลิเซีย</li> <li>(3) พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 อาคาร C จัดพื้นที่สีเขียวของ โครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 1,029 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้</li> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่ สีเขียวขนาด 620 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 381 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 251.75 ตารางเมตร) พื้นที่นี้ไม่นับมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลาวดี หูกกระจง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ชาไก่เขียว และหญ้ามะลิเซีย</li> </ul>	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นาย) พิชัย พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สีนพพานนท์  
บริษัท ไดวูด ริงดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นาย) อาภาหะหมัด เจ๊ะแม็ง  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา โฮสซิ่ง จำกัด DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.		<p>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 409 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่นับมาปลูกได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้าม้าลาย</p> <p>(4) พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 อาคาร D, E จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวม ประมาณ 2,058 ตารางเมตร โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 1,240 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 762 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 502.25 ตารางเมตร) พื้นที่นี้ไม่นับมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลาวดี หูกะจิง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้าม้าลาย</li> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 818 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่นับมาปลูกได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้าม้าลาย</li> <li>(5) พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 อาคาร F, G โดยมีรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียว ดังนี้                         <ul style="list-style-type: none"> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นที่ 1 โครงการจัดพื้นที่สีเขียวขนาด 1,240 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 503.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 762 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 502.25 ตารางเมตร) พื้นที่นี้ไม่นับมาปลูก ได้แก่ ต้นปีป พิกุล ลิลาวดี หูกะจิง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้าม้าลาย</li> <li>พื้นที่สีเขียวของโครงการชั้นดาดฟ้า โครงการจัดเป็นพื้นที่สีเขียวขนาด 818 ตารางเมตร โดยพื้นที่นี้ไม่นับมาปลูกได้แก่ ลิลาวดี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้าม้าลาย</li> </ul> </li> </ul>	

ลงชื่อ.....  
 (นายพนัน พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริ์ ลิธพานันท์)  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา โฮสซิ่ง จำกัด

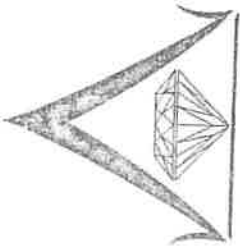
เจ้าของโครงการ  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา โฮสซิ่ง จำกัด

**DL MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
 บริษัท มาสเตอร์ พลด์ กรีน จำกัด

เลขชาย 2559  
 หน้า 69/195

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ พลด์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์กรอุปถัมภ์สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไก่อบนด รีซิด้า เฮ้าซิ่ง จำกัด GREEN HOUSE RESIDADA HOUSING CO., LTD.		<p>(6) พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 อาคาร H, I จัดพื้นที่สีเขียวของโครงการมีขนาดพื้นที่รวมประมาณ 2,168 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวชั้นล่างทั้งหมด ขนาด 2,168 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 737.50 ตารางเมตร) โดยปลูกไม้ยืนต้น 462 ตารางเมตร (ไม่น้อยกว่า 370.80 ตารางเมตร) พันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ต้นปี พิกุล ลีลาวดี หุกระเจิง ไทรเกาหลี เข็มพิษณุโลก ขาไก่เขียว และหญ้าม้าลาย</p> <p>อนึ่ง เมื่อมองจากพื้นที่สีเขียวของโครงการบางส่วนมีสภาพเป็นพื้นที่คอนกรีต คือ พื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้า โดยโครงการได้ออกแบบการจัดพื้นที่สีเขียวในบริเวณดังกล่าวแบบ Roof garden โดยได้คำนึงถึงโครงสร้างการรับน้ำหนักเป็นหลัก ความปลอดภัย คนชน ซึ่งประสานงานกับวิศวกรโครงสร้างของโครงการ พร้อมทั้งคำนึงถึงความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ที่สามารถนำมาปลูกได้จริงบนอาคาร โดยเป็นชนิดพันธุ์ที่ทนร้อน ทนลมและทนแล้ง อีกทั้งคำนึงถึงการเจริญเติบโตของต้นไม้ในพื้นที่และดินจำกัด เช่นในกระเบระหรือในกระถาง เป็นต้น โดยมีลักษณะการจัดเตรียมพื้นที่เพื่อจัดพื้นที่สีเขียวบนพื้นที่คอนกรีตแบบ Roof garden ดังนี้</p> <p>(1) เตรียมโครงสร้างเพื่อรองรับการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการ</p> <p>(2) จัดปูแผ่นกันซึมที่คอนกรีตก่อนในชั้นแรกและจัดทำระบบระบายน้ำให้มีความเพียงพอและสามารถตรวจได้โดยไม่ให้เกิดมลพิษและเกิดการอุดตัน และเพิ่มน้ำหนักน้ำ</p> <p>(3) ทำขอบกันดินสูง 40 เซนติเมตร พร้อมปูแผ่นยางกันซึมอีกชั้นหนึ่งโดยรอบเพื่อทับแผ่นพื้นและขอบกันดิน หลังจากนั้นก็เอาดินลงเพื่อปลูกต้นไม้ชนิดไม้พุ่มหรือไม้คลุม</p>	

ลงชื่อ.....  
 (นายพิษณุพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ สิริพานิช)  
 บริษัท ไก่อบนด รีซิด้า เฮ้าซิ่ง จำกัด

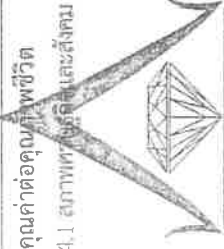
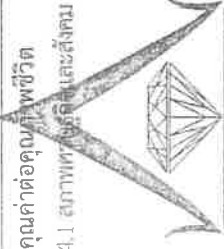
เจ้าของโครงการ

MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นายอาทนะมิต เจ๊ะแม็ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

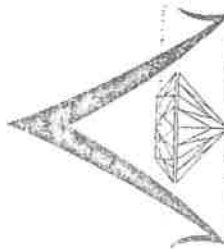
ตารางที่ 2 (ต่อ)


องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพทัศนียภาพและสังคม</p>  <p>บริษัท โคมอนด์ รีซิดา เฮาส์ จำกัด KOMONDA RESIDENCE CO., LTD.</p>	<p>เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงประกอบด้วย บ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์ สูง 8 ชั้น และ 3-5 ชั้น อาคารพาณิชย์ ตึกแถว และบ้านเช่า เป็นต้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>ดินหรือไม้ตาย สำหรับพื้นที่ที่จะปลูกไม้ใหญ่หรือไม้ยืนต้นทางโครงการเพิ่มขอบถนนหรือทำเป็นกระยะสูงขึ้นไปอีก 1.2 เมตร เพื่อปลูกต้นไม้ใหญ่บนอาคาร นอกจากนี้ เพื่อให้เกิดความยั่งยืนของพื้นที่สีเขียวของโครงการ ทางโครงการกำหนดให้มีมาตรการ ดูแลรักษา ดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(2) ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้ตายเหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>(3) ทำการตัดแต่งกิ่งไม้โดยความคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบน ออก และกำหนดให้มีการตัดแต่งทรงพุ่ม กิ่งก้านทุกระยะ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อป้องกันทรงพุ่มกิ่งก้านยื่นล้ำไปในเขตที่ดินของบุคคลอื่น</p> <p>(4) กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลใบไม้ที่ร่วงโรยจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพทัศนียภาพและสังคม</p>  <p>บริษัท โคมอนด์ รีซิดา เฮาส์ จำกัด KOMONDA RESIDENCE CO., LTD.</p>	<p>เนื่องจากบริเวณที่ตั้งโครงการปัจจุบัน เป็นพื้นที่ว่างรกร้างใช้ประโยชน์ ซึ่งสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงประกอบด้วย บ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์ สูง 8 ชั้น และ 3-5 ชั้น อาคารพาณิชย์ ตึกแถว และบ้านเช่า เป็นต้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงมีความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>1. จัดให้มีการป้องกันสิ่งแวดล้อมและมีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันทีโดยทันที</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

ลายชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิษณุพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ สีนพพานิช)  
บริษัท โคมอนด์ รีซิดา เฮาส์ จำกัด

ลายชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

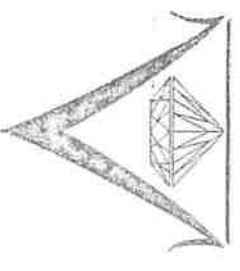
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>เพราะลักษณะของโครงการเป็นการใช้ประโยชน์พื้นที่อย่างคุ้มค่า ขณะเดียวกันก็สามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคมออกจากรายได้ที่เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่อีกด้วย ทางโครงการสามารถสรุปการประเมินผลกระทบด้านสังคม (SIA) จากการดำเนินโครงการในระยะดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1. ผลกระทบทางด้านเศรษฐกิจ</p> <p>- การกระจายรายได้</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นบ้านพักอาศัย หมู่บ้านจัดสรร อาคารพาณิชย์ ที่ว่างปัจจุบันมีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจเป็นอย่างมาก จึงทำให้มีการอพยพของประชากรจากที่ต่างๆ เข้ามาประกอบอาชีพ ทำให้เกิดการลงทุนด้านอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างที่อยู่อาศัย จึงทำให้เกิดชุมชน เช่น ห้างแถวอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์) รวมทั้งกิจการร้านอาหาร ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจในพื้นที่เทศบาลเมืองท่าโขลง ซึ่งสอดคล้องกับการสำรวจความคิดเห็นของกลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการในรัศมี 0-200 เมตร ที่คาดว่าจะก่อให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ร้อยละ 41.93 ทำให้ธุรกิจการค้าในและวงใกล้เคียงดีขึ้นตามไปด้วย ร้อยละ 31.21 ช่วยให้ชุมชนเจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม ร้อยละ 14.84 กลุ่มครัวเรือน/สถานประกอบการในรัศมี 201-1,000 เมตร มีความคิดเห็นว่าการเกิดขึ้นของโครงการช่วยให้ชุมชน</p>	<p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอับทุกๆ ชั้นของอาคารพักอาศัยภายในโครงการ</p> <p>4. ออกกฎระเบียบในการอยู่อาศัยร่วมกัน</p> <p>5. ทำให้นำสัตว์เลี้ยงที่อาจก่อให้เกิดโรค หรือความรำคาญมาเลี้ยงภายในโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ อย่างสม่ำเสมอและจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา</p> <p>7. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนและประชาชนโดยรอบโครงการ</p>	<p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด</p>


 (นาย) วัฒนพงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐริทธิ์ สิมพานนท์  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด


 (นาย) วัฒนพงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐริทธิ์ สิมพานนท์  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

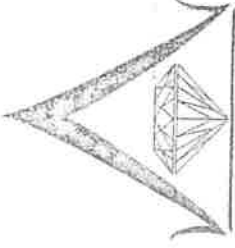

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา โฮวซิง จำกัด DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>เจริญและพัฒนาไปมากกว่าเดิม ร้อยละ 34.72 ทำให้เกิดรายได้จากการขายสินค้าและบริการให้ผู้พักอาศัยในโครงการ ร้อยละ 31.11 และก่อให้เกิดความสะดวกสบาย ประหยัดเวลาในการเดินทาง ร้อยละ 18.61 ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจะทำให้สภาพเศรษฐกิจโดยรวมในพื้นที่เพิ่มขึ้น</p> <p>- การจ้างงาน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเทศบาลเมืองท่าโขลง ทำให้เกิดการจ้างงาน การจ้างเจ้าหน้าที่ยามรักษาการ แม่บ้านกับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ซึ่งเป็นผลดีในระยะต่อไปมากลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>- การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัยจึงมีผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย</p> <p>2. ผลกระทบด้านสังคม</p> <p>- โครงสร้างประชากร</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นช่วงเปิดดำเนินการ จะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม สำหรับพื้นที่รอบแนว คาดว่ามีผลกระทบอยู่บ้าง</p>		

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แฉล้ม และนายณัฐริ์ สันพานิช)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา โฮวซิง จำกัด

  
ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไชยงค์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด CHADHA HOUSING CO., LTD.	<p>ได้แก่ เมื่อมีผู้พักอาศัยในพื้นที่ที่มีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ คือ โรงพยาบาลการุญเวช ปทุมธานี และโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองหนึ่ง หมู่ 13 และจากการสอบถามผู้พักอาศัยใกล้เคียงโครงการ พบว่าส่วนใหญ่ใช้บริการสถานพยาบาลของรัฐ โดยใช้สิทธิประกันสังคม เนื่องจากมีความพร้อมทางเจ้าหน้าที่และอุปกรณ์มากกว่า และประหยัดค่าใช้จ่าย</p> <p>- ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบที่ได้รับทางด้านสุขภาพ จะส่งผลและสำคัญ ได้แก่ ผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอศัตถ์ภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการที่ไม่ถูกต้องก็จะเกิดผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัยพร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>- ความปลอดภัยในชีวิตทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>โครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ซึ่งโครงการมีกลุ่มเป้าหมายคือผู้ที่ประกอบอาชีพมีรายได้น้อย แต่อยากมีที่พักอาศัยเป็นของตนเอง โดยจะเน้นราคาที่อยู่อาศัย เท่ากับผ่อนรายเดือน เพื่อเป็นตัวเลือกให้ผู้ที่มีรายได้น้อยได้มีที่อยู่อาศัยของตัวเอง และ</p>	 MASTER FOR GREEN CO., LTD. บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด	

ลงชื่อ

เจ้าของโครงการ

(นายพิพัฒน์พงษ์ แฉล้ม และนายณัฐวีร์ สีนธพานันท์)

บริษัท ไชยงค์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ

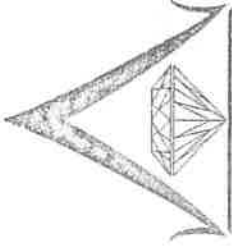
( นายอาทนะหมัด เจ๊ะเม็ง )


บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด


เมษายน 2559

หน้า 74/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

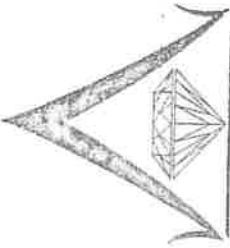
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท ไดมอนด์ พัทฉาด เฮ้าซิง จำกัด DIAMOND PATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>ยังช่วยลดปัญหาเรื่องประชากรแฝงที่เกิดขึ้นในพื้นที่ เพื่อให้มีประชากรอยู่ในระบบมากขึ้น ทำให้ง่ายต่อการบริหารจัดการของเทศบาลต่อไป อีกทั้งพื้นที่โครงการมีนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารโครงการให้การอยู่อาศัยไม่กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงหรือส่งผลกระทบต่อพื้นที่สุดท้าย</p> <p>ในส่วนของผลกระทบด้านสวัสดิการทางสังคม โครงการอยู่ในพื้นที่การดูแลของสถานีตำรวจภูธรคลองหลวง มีการตรวจตราและลาดตระเวน ควบคุมความปลอดภัยในพื้นที่ตลอด 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งโครงการได้มีมาตรการความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และจัดสร้างป้อมยามและให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยามดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าของโครงการตลอดเวลา ติดตั้งกล้อง CCTV ทั้งในส่วนโครงการแต่ละส่วนและบริเวณถนนการจ่ายอม นอกจากนี้ ยังมีสถานีดับเพลิงทำถังโหลง อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการฯ ประมาณ 5 กิโลเมตร สามารถเดินทางมายังพื้นที่โครงการฯ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ทันที โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 15 นาที (ช่วงสภาพจราจรปกติ). นอกจากนี้ ยังมีโรงพยาบาลการุญเวช ปทุมธานีและโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคลองหนึ่ง หมู่ 13 ที่สามารถให้บริการด้านสาธารณสุข จึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับปานกลาง โดยต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>		


 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
 (นายแพทยา นัฐสินธุ์ สิริพานิชย์)  
 บริษัท ไดมอนด์ พัทฉาด เฮ้าซิง จำกัด


 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

เมษายน 2559  
 หน้า 75/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 <p>บริษัท ไดมอนด์ รีด้า เฮาส์ซิง จำกัด DIAMOND HATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเปลี่ยนแปลงการดำเนินชีวิตของผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul> <p>เนื่องจากจำนวนคนที่เข้ามาอยู่มากถึงมีปริมาณความต้องการใช้ระบบสาธารณูปโภคมากแต่โครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคของโครงการเพื่อรองรับกิจกรรมต่างๆ ได้แก่ การจราจร น้ำใช้ น้ำเสีย การระบายน้ำ ภายในโครงการไม่ให้ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบสาธารณูปโภค-สาธารณูปการภายในโครงการให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอทั้งโครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่มีศักยภาพในการให้บริการด้านสาธารณูปโภคต่างๆ ที่สามารถรองรับการดำเนินการโครงการได้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- วัฒนธรรม และประเพณี</li> </ul> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ แต่เนื่องจากประชากรเป้าหมายของโครงการเป็นกลุ่มที่มีรายได้ปานกลางถึงน้อย เพื่อสำหรับคนที่อยากมีที่พักอาศัยเป็นของตัวเอง ซึ่งสามารถจัดการประชากรการเข้าสู่ระบบลดประชากรแฝงได้อีกทางหนึ่งด้วย วัฒนธรรมประเพณีที่มีอยู่เป็นวัฒนธรรมประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่ตั้งเดิมมากนัก หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรมและประเพณีบ้าง</p>		

ลงชื่อ.....  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สีนอพนินท์)

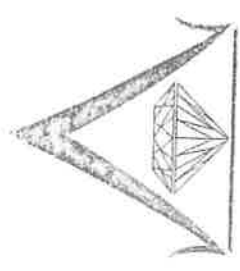
บริษัท ไดมอนด์ รีด้า เฮาส์ซิง จำกัด


ลงชื่อ.....  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด


นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

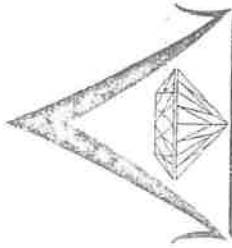
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.2 อากาศ ความปลอดภัย</p>  <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮ้าซิง จำกัด DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>บางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาชนะในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียมประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้น ไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่วไป ดังนั้น คาดว่าส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ</p> <p>เมื่อเปิดดำเนินการจะจัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ระบบประปา การจัดการด้านมูลฝอย พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง รวมถึงระบบโทรทัศน์วงจรปิดที่ติดตั้งไว้จุดสำคัญๆ ของอาคาร และโครงการยังอยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบของสถานีตำรวจทางหลวง 1 ซึ่งมีการจัดทำแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจและสายตรวจเพื่อคอยตรวจตราดูแลความปลอดภัยให้กับประชาชนตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งมีศักยภาพเพียงพอที่จะให้ความคุ้มครองในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ดังนั้น เมื่อเปิดดำเนินการแล้ว ผลกระทบเรื่องการสาธารณสุข อาชีวอนามัย และความปลอดภัยไม่เพียงพอ คาดว่าจะเกิดผลกระทบน้อยมาก</p>	<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อคอยตรวจตราและรักษาความปลอดภัยให้กับผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>2. ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) โดยโครงการเลือกชนิด IP camera ซึ่งเหมาะสำหรับการใช้จุดที่ต้องการเฝ้าระวังหรือต้องการบันทึกโดยต้องใช้งานร่วมกับระบบบันทึกภาพเพื่อให้สามารถนำภาพที่ได้จากกล้องโทรทัศน์วงจรปิดดูย้อนหลัง เพราะฉะนั้นการเลือกโทรทัศน์วงจรปิดจึงใช้สำหรับการเก็บบันทึกเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นเพื่อใช้สำหรับเป็นหลักฐานในการค้นหาหรือใช้เพื่อสังเกตการณ์ โดยโครงการมีการติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคารบริเวณทางเข้า-ออกภายนอก และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นโครงการส่วนที่ 6) และติดตั้งบริเวณทางเดินในแต่ละชั้นบันได และบันไดหนีไฟของโครงการ</p> <p>3. ติดตั้งระบบ Access control ด้วยระบบ Key card ซึ่งเป็นระบบควบคุมการเข้า-ออกด้วยเทคโนโลยีที่ทันสมัยที่ใช้กับบัตรอิเล็กทรอนิกส์หรือสมาร์ตการ์ดผู้ใช้จะถูกกำหนดสถานะในการเข้า-ออกในแต่ละพื้นที่นอกจากนั้นยังสามารถ</p>	


 ลาชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
 (นายพิพัฒน์พงษ์ เจริญ และนายณัฐธีร์ สิ้นธพานินท์)  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮ้าซิง จำกัด


 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายอาทนะหมัด เจริญเม้ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด  
 เมษายน 2559  
 หน้า 77/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4.3 สุขภาพและสาธารณสุข</p> <p>1 สุขภาพกาย</p>	<p>โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>- ระยะเปิดดำเนินการกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านระบบทางเดินหายใจ สาเหตุมาจากฝุ่นละอองและมลพิษที่เกิดจากการจราจรของรถภายในโครงการ โดยเฉพาะการสันดาปของเครื่องยนต์ และอาจเกิดจากระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก จำเป็นต้องให้มีการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p>	<p>ตรวจสอบข้อมูลเวลาของผู้ใช้ที่เข้า-ออกในพื้นที่นี้ โดยติดตั้งระบบ Keycard บริเวณประตูทางเข้า-ออกอาคาร บริเวณทางเข้า-ออกภายนอกด้านหน้าอาคาร และโรงทางเข้าลิฟท์</p>	
		<p>1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการทุก 6 เดือน/ครั้ง</p> <p>2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดขึ้นจากยานพาหนะที่เข้า-ออกโครงการ</p> <p>3. ติดตั้งป้ายห้ามติดตั้งเครื่องย่นคังไว้บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนอย่างทั่วถึง</p> <p>4. ตรวจสอบช่องเปิด ไล่ และติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางระบายอากาศ</p>	
 <p>บริษัท ไดมอนด์ รีอิตี เอ็นวิรอนเม้นท์ จำกัด DIAMOND PINNACLE HOUSING CO., LTD.</p>	<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p> <p>- พฤติกรรมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพ โดยเฉพาะการเกิดโรคในระบบทางเดินอาหารมักเกิดจากสาเหตุ เช่น การดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด การรับประทานอาหารสกปรกๆ และเกิดจากการใช้ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มที่ไม่สะอาด เพื่อลดสาเหตุที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพดังกล่าวทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	<p>1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญติดป้ายประชาสัมพันธ์เชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรค</p> <p>2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม เป็นต้น</p>	

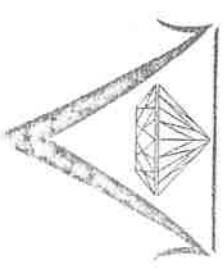
ลงชื่อ.....  
(นายพัฒนาพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สินธพานินท์)  
บริษัท ไดมอนด์ รีอิตี เอ็นวิรอนเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
บริษัท ไดมอนด์ รีอิตี เอ็นวิรอนเม้นท์ จำกัด

ลงชื่อ.....  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....  
(นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>โรคฉี่หนู</p> <p>- ผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจก่อให้เกิดโรคฉี่หนูนั้นเช่น การแพร่พันธุ์ของเชื้อโรค การสวมเสื้อผ้าที่ไม่สะอาด มีการอับชื้นเป็นระยะเวลานาน มีการสัมผัสกับที่น้ำสกปรก เช่น น้ำทิ้งที่ไหลลงท่อไม่ เป็นต้น เกิดจากการลุดน้ำที่ท่วมขัง และมีเชื้อโรค ดังนั้นเพื่อ</p>	<p>โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p> <p>ผลกระทบต่อสุขภาพ ที่เกิดจากโรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค สาเหตุโดยส่วนใหญ่มาจากการที่รับเชื้อจากการสัมผัสกับผู้ป่วย หรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วยเป็นระยะเวลานาน เช่น โรคไข้หวัด โรคฉี่หนู โรค เป็นต้น สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย</p>	<p>1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน</p> <p>3. จัดให้มีการพ่นน้ำหรือฉีดน้ำพ่นยาภายในโครงการ มิให้น้ำท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>4. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>-</p>
 <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์อิง จำกัด DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>การป้องกันโรคภัย</p> <p>กรณีที่โครงการไม่มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยก็ให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน เมื่อเกิดเพลิงไหม้ยอมส่งผลกระทบต่อไปยังผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณใกล้เคียงโครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบช่องเปิดโถง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศเพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ</p> <p>2. รมแรงค้ำให้ผู้ที่อาศัยอยู่ภายในอาคารเพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย</p>	<p>-</p>
		<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยสำหรับอาคารพักอาศัย โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แจ้งความคุ้มครองระบบเตือนภัยใหม่ ทำหน้าที่เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่งสัญญาณตรวจรับ โดยเมื่ออุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุที่ติดตั้งไว้เริ่มทำงาน จะส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุม เพื่อให้เจ้าหน้าที่ในท้องถิ่นตรวจสอบ และหากเป็นเหตุเพลิงไหม้ก็จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</li> <li>- อุปกรณ์ตรวจแจ้งเหตุ เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในท้องถิ่นตรวจสอบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุ</li> </ul>	<p>-</p>

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริทธิ์ สินธพานันท์

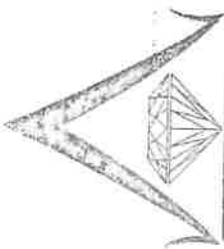
บริษัท ไจแอนท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

( นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง )

บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ้าส์อิง จำกัด <small>BOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.</small>		<p>ให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันบริเวณห้องพักแต่ละห้อง สำนักงาน โถงบันได โถงลิฟต์ หนีไฟ และทางเดินภายในอาคาร เป็นต้น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน เป็นเครื่องตรวจจับความร้อน จะติดตั้งกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณที่จอดรถแบบ ข. (พื้นที่โครงการส่วนที่ 6)</li> <li>- ไฟฉุกเฉินอัตโนมัติชนิดแบตเตอรี่แห้ง สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชม. ติดตั้งบริเวณบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้น</li> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มีมอกด/ดึง และอุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนเพลิงไหม้ชนิดใช้ bell ที่สัญญาณให้คนอยู่ในอาคารได้ยินทั่วถึง จะติดตั้งคู่กันบริเวณหน้าบันได หนีไฟและโถงลิฟต์ของทุกชั้น</li> <li>- ถังดับเพลิงแบบมีล้อ เป็นถังดับเพลิงเคมีขนาด 10 ปอนด์ (4.5 กก.) ติดตั้งตามชั้นต่างๆ บริเวณหน้าบันได หนีไฟและโถงลิฟต์ทุกชั้น</li> <li>- ป้ายบอกขึ้น และป้ายบอกทางหนีไฟ ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน</li> <li>- บันไดหนีไฟ จำนวน 2 แห่ง/อาคาร และมีความกว้างของขั้นบันไดตามที่กฎหมายกำหนด สำหรับขั้นบันไดผู้อพยพหนีไฟสามารถออกสู่ภายนอกอาคารได้โดยตรง ทางหลักในการหนีไฟลงสู่ชั้นล่างจึงออกสู่ภายนอกอาคารไปรวมกันที่จุดรวมคนได้โดยตรง และมีการติดตั้งไฟส่องสว่างฉุกเฉิน</li> </ul>	

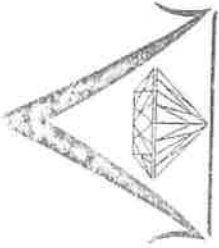
ลงชื่อ.....  
 (นาย).....  
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ้าส์อิง จำกัด

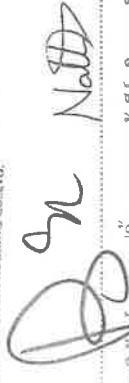
ลงชื่อ.....  
 (นาย).....  
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ้าส์อิง จำกัด


ลงชื่อ.....  
 (นาย).....  
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ้าส์อิง จำกัด

ลงชื่อ.....  
 (นาย).....  
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ้าส์อิง จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

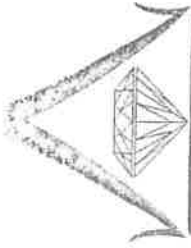
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด BANGKOK BACHUAN HOUSING CO., LTD.		บริเวณนั่งชานพักบันได 2. จัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ อยู่บนพื้นที่สีเขียวซึ่งเป็นสนามหญ้าของพื้นที่โครงการ ดังนี้ - พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน - พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร B) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน - พื้นที่โครงการส่วนที่ 3 (อาคาร C) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 270 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร และจุดที่ 2 ขนาดพื้นที่ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 1,080 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.27 ตารางเมตร) ในขณะที่มีผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,007 คน - พื้นที่โครงการส่วนที่ 4 (อาคาร D, E) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุด	ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ.....  .....เจ้าของโครงการ  
 (นายพิทักษ์ นันทพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ ลิ้นพานิช)  
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

 MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด  
 (นายอาทนะ วัฒนะ)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด



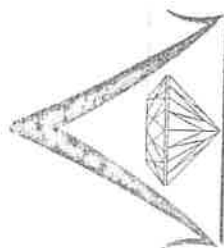
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ไดคอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด DIAGONID BATCHADA HOUSING CO., LTD.		<p>เท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 5 (อาคาร F, G) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 540 ตารางเมตร จำนวน 4 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 135 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,160 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.28 ตารางเมตร) ในขณะที่ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 2,009 คน</li> <li>- พื้นที่โครงการส่วนที่ 6 (อาคาร H, I) ได้กำหนดจุดรวมพลภายนอกอาคาร โดยจุดรวมพลของโครงการมีขนาดพื้นที่ 572 ตารางเมตร จำนวน 2 จุด ขนาดพื้นที่แต่ละจุดเท่ากับ 286 ตารางเมตร สามารถรองรับจำนวน 2,288 คน (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.39 ตารางเมตร) ในขณะที่ผู้พักอาศัยทั้งโครงการ จำนวน 1,475 คน</li> </ul> <p>นอกจากนี้ เนื่องจากจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวโครงการจึงกำหนดมาตรการเพิ่มเติม</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดูแลสวนหย่อมภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่อง สุขอนามัย และทัศนียภาพ</li> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของหญ้าในแปลงสวนหย่อม หากพบว่ามีความเตี้ยเฉาะ หรือตาย ให้ทำการบำรุงรักษา ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> <li>- จัดให้มีการดูแลรักษา ตัดแต่งกิ่งต้นไม้ใหญ่ในบริเวณพื้นที่ที่ใช้เป็นจุดรวมพลบนพื้นที่สีเขียว เพื่อไม่ให้บังทัศนียภาพ หรือเป็นการลดพื้นที่จุดรวมพลดังกล่าว</li> </ul>	

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
 (นายพิษณุพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ สินธพานินท์)  
 บริษัท ไดคอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
 (นายอานะหะมัด เจ๊ะแม็ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- อุบัติเหตุ</p>  <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.</p>	<p>- ผลกระทบจากการเสี่ยงอันตรายต่อการเกิดอุบัติเหตุในช่วงเปิดดำเนินการส่วนใหญ่เกิดจากการจราจร เช่น การถูกชน ถูกกระแทก เป็นต้น</p>	<p>จัดให้มีการดูแลรักษาและต้องไม่มีการวางสิ่งของใดๆ กีดขวางบนพื้นที่สีเขียวที่ใช้เป็นจุดรวมพล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการรดน้ำ วันละ 2 ครั้งต่อวัน</li> </ul> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>4. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถาบันดับเพลิงเทศบาลเมืองท่าโขลง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ</p>	
		<p>1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ</p> <p>2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรเดินรถ รวมทั้งป้ายต่างๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ใช้รถเกิดความสับสน สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย</p> <p>3. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในโครงการ และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำหรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้</p> <p>4. รมรงคี่ให้ผู้ที่อาศัยอยู่หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ</p> <p>5. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>6. จัดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงสามารถใช้ได้ทันที</p>	-


ลายชื่อ.....  
(นาย)พัฒนาพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ สีนธพานันท์  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นวิชั่น จำกัด

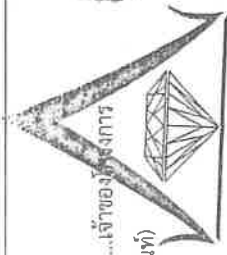
  
MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกร์ กรีน จำกัด

ลายชื่อ.....  
( นาย)อาหะหมัด เจ๊ะเม็ง  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกร์ กรีน จำกัด


ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบบทลงโทษ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การพลัดตกจากที่สูงของผู้พักอาศัย รวมไปถึงเกิดจากปัญหาความขัดแย้งหรือการทะเลาะเบาะแว้งกันระหว่างผู้พักอาศัยด้วยกัน หรือกระทั่งผู้พักอาศัยกับประชาชนที่พักอาศัยในชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</li> <li>- ผลกระทบต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต เช่น ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัวสาเหตุมาจากความไม่รู้สึกล้มปลอยจากคนงานก่อสร้างและอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง การที่มีกิจกรรมที่เกิดเสียงดังรบกวนเวลาพักผ่อน การได้รับกลิ่นรบกวนจากห้องน้ำ-ห้องส้วม ภายในบ้านพักคนงาน รวมไปถึงสาเหตุที่เกิดจากความเครียดจากการทำงาน และความแออัดในบ้านพักคนงานเอง ดังนั้นการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบจะทำให้สามารถลดต่อสุขภาพด้านสุขภาพจิต และคลายความเครียด ความวิตกกังวล และความหวาดกลัวได้ระดับหนึ่ง</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ใช้ที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุการณ์ใช้พื้นที่</li> <li>2. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</li> </ol>	-
4.4 สุขภาพและทัศนียภาพ 1) ทัศนียภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ จะเห็นได้ว่าบริเวณโดยรอบของโครงการจะมีการใช้ประโยชน์ประกอบไปด้วย บ้านพักอาศัย อาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัยสูง 8 ชั้น ตึกแถวและบ้านเช่า เป็นต้น ดังนั้น อาคารโครงการจะไม่เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</li> <li>2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</li> </ol>	-
2) แหล่งโบราณสถานและแหล่งทรัพยากรธรรมชาติที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์	จากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน จากทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ของฝ่ายทะเบียนกองโบราณคดี กรมศิลปากร	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีภูมิทัศน์ที่สวยงามตลอดเวลา เพื่อเพิ่มทัศนียภาพให้ผู้ที่พักอาศัยภายในและภายนอกโครงการ</li> <li>2. ตรวจสอบดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</li> <li>3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อม และกระถางต้นไม้หากพบว่าต้นไม้ตายหรือไม่โตเท่าที่ควร ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวิรอนเมนท์ จำกัด</li> </ul>


  
 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
   
 (นายเพ็ญนันทน์ พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สินธพานันท์)
   
 บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวิรอนเมนท์ จำกัด

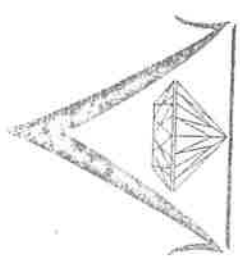




บริษัท ไดมอนด์ รีซิด้า เอ็นวิรอนเมนท์ จำกัด
   
 DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.



  
 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
   
 (นายอาทนะพัต เจ๊ะแม็ง)
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

หมายเลข 2559
   
 หน้า 84/195

ตารางที่ 2 (ต่อ)

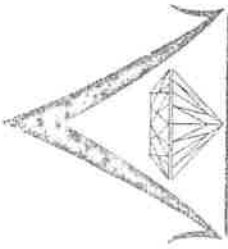
องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>3) การปรับปรุงแสงแดด</p>  <p>บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด JAMHONG PATCHADA HUSING CO., LTD.</p>	<p>ไม่พบว่า มีแหล่งโบราณสถานที่ขึ้นทะเบียนอยู่ในพื้นที่ที่มี 1.0 กิโลเมตร โดยรอบโครงการ แต่ถัดจากพื้นที่ศึกษาจะพบแหล่งโบราณสถานที่ยังไม่ขึ้นทะเบียนโบราณสถานตามพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. 2504 อยู่ 2 แห่ง ได้แก่ วัดหัดเสถียรเกษตร ตั้งอยู่ที่อำเภอคลองหลวง ระยะห่างจากโครงการประมาณ 10 กิโลเมตร และวัดพลับสุทธาวาส ระยะห่างจากโครงการประมาณ 9 กิโลเมตร ตั้งอยู่ที่อำเภอเชียงรากน้อย</p> <p>ผลกระทบด้านการปรับปรุงแสงแดดของอาคารโครงการเกิดจากอาคารพักอาศัย โดยการปรับปรุงแสงแดดของโครงการจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ได้แก่ ด้านทิศตะวันตก ซึ่งเกิดผลกระทบในช่วงระยะเวลาสั้นๆ คือ เวลา 8.00 – 11.00 น. ในทุกฤดูกาล อย่างไรก็ตาม การปรับปรุงแสงแดดจากอาคารโครงการต่ออาคารข้างเคียงอาจทำให้อาคารข้างเคียงไม่ได้รับแสงแดดในการฆ่าเชื้อโรคสำหรับผลจากการปรับปรุงแสงแดดต่อการใช้ชีวิตประจำวันของผู้อาศัยในบริเวณที่ได้รับผลกระทบซึ่งเกิดเฉพาะช่วงเวลากลางวัน ซึ่งยังคงมีแสงสว่างเพียงพอต่อการทำกิจกรรมที่ต้องใช้แสงสว่าง เช่น การอ่านหนังสือ ดูโทรทัศน์ ซึ่งยังสามารถทำได้ปกติ จึงไม่ส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ดังนั้นจะต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>4. กำหนดให้มีการทำความสะอาดและดูแลไม้ที่ร่วงจากต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่โครงการมิให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาวินิจฉัยเรื่องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หากสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ</p> <p>1. ใช้ไม้ยืนต้นที่ปลูกข้างๆ อาคาร เพื่อช่วยบดบังแสงแดดซึ่งเป็นพรรณไม้ยืนต้นขนาดใหญ่</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้แปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ทุก พบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</p> <p>4. การใช้กระจกชนิดที่สามารถลดความร้อนได้ โดยใช้กระจกชนิดตัดแสงสีเขียว ซึ่งช่วยป้องกันแสงแดดและป้องกันความร้อนให้กับอาคาร</p> <p>5. โครงการจะจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 60 เมตร ที่อาจได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ตามวิธีวิธีประมวลผลจากโปรแกรม Sketch up ที่จำลองการทอดเงาของแสงแดดช่วงเที่ยงวันที่สุดในช่วงฤดูร้อน ฤดูฝน และฤดูออกโครงการ แจ้งล่วงหน้าก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 วัน</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>



  
 นายแพทย์พนมพงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐวีร์ สีนพามินท์
   
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด


  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
   
 เมษายน 2559
   
 หน้า 85/195

นายแพทย์พนมพงษ์ แซ่ลิ่ม
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด
   
 ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2 (ต่อ)

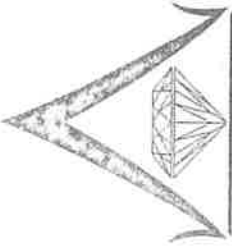
องค์ประกอบหาสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>4) การรบกวนทางสังคม</p>  <p>บริษัท ไดออนด์ ร็อง จำกัด</p>	<p>การรบกวนทางสังคมจะไม่เกิดขึ้นตลอดเวลา ซึ่งได้รับเพียงบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล อย่างไรก็ตาม อาคารโครงการจะมีระยะอยู่ร่นจากแนวเขตที่ดินแต่ละด้านอย่างน้อย 3 เมตร ซึ่งจะทำให้มีช่องว่างระหว่างอาคาร โครงการต่อบ้านพักอาศัยข้างเคียงให้สามารถผ่านไป ยังพื้นที่โดยรอบได้ และเพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรบกวนทางสังคมที่เกิดจากอาคารโครงการ ในการออกแบบอาคารโครงการจะจัดให้มีช่องเปิดภายในอาคารให้ลมสามารถพัดผ่านไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้โดยสะดวก ดังนั้น จึงคาดว่าอาคารโครงการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านการศึกษาโครงการต่อพื้นที่โดยรอบ</p>	<p>เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้</p> <p>6. โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไข ปัญหาข้อร้องเรียนจากการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุ ร้ายแรง ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการ แก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ</p> <p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบรูปทรง อาคาร ความสูง ระยะลดหย่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการ ประหยัดพลังงานและลดแรงดันทางลม ซึ่งเป็นมาตรการลด ผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. ในส่วนของระเบียบข้อบังคับที่มีลักษณะเปิดโล่งได้มีการ ออกแบบให้มีระยะแนบชิดให้กับตัวอาคารโดยไม่มี บัง ทิศทางลมและระเบียบส่วนที่ยื่นออกมาสามารถบังแดดให้กับ ชั้นล่างได้</p> <p>3. โครงการจะกำหนดหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบ ด้านการรบกวนทางสังคมจากการก่อสร้าง แจ้งล่วงหน้า ก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าว สามารถติดต่อกับโครงการได้และโครงการจัดให้มี คณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนา</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท ไดออนด์ ร็อง จำกัด เฮาส์ซิง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคล อาคารชุด</p>


ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิพัฒน์ พงษ์ แจ่ม และนายณัฐวีร์ สีนธพานินท์)  
บริษัท ไดออนด์ ร็อง จำกัด เฮาส์ซิง จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
บริษัท มาสเตอร์ สหรี สหรี กวิน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายอาทนะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>5) การสื่อสารและการบำบัดกลิ่นวิทยุ โทรทัศน์</p>  <p>บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด BOND RATCHADA ENGINEERING CO., LTD.</p>	<p>การพัฒนาโครงการอาคารพักอาศัยรวม สูง 8 ชั้น มีความสูง 22.90 เมตร จำนวน 9 อาคาร อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบในการลดทอนความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ ส่งผลให้ภาครับของเครื่องวิทยุและโทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง</p>	<p>โครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบ และแก้ไขปัญหาล่วงหน้าเกี่ยวกับการพัฒนาโครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ ผู้ร้องเรียน รับทราบ</p> <p>- โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ในรัศมี 100 เมตร ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดกลิ่นสัญญาณโทรทัศน์จากอาคารโครงการ แจ้งล่วงหน้าก่อนการดำเนินการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 3 วัน เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงโครงการได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นหลังจากที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้วและได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการ ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าวโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้งหรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียม โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการจะทยอยโอนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางบริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานเพื่อแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ให้แล้วเสร็จก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาล่วงหน้าจากการพัฒนา</p>	<p>● ผู้รับผิดชอบ : นิติบุคคลอาคารชุด/ บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</p>

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
  
 (นายทิพนันท์ นัตถพร) สินรพินันท์  
 บริษัท ไบอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
  
 (นายอหะหมัด เจ๊ะเม็ง)  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กرين จำกัด

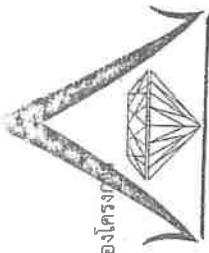
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการ เพื่อทำการรับเรื่องราวเกี่ยวกับผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมและเหตุรำคาญ ตรวจสอบข้อเท็จจริง หาสาเหตุและแนวทางในการแก้ไขปัญหามาให้ผู้ได้รับผลกระทบ/ผู้ร้องเรียน รับทราบ	

หมายเหตุ โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ) ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี และเทศบาลเมืองท่าโขลง

ผู้รับผิดชอบ บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด (นายณัฐธีร์ สีนันทน์ เบอร์ติดต่อ 080-787-8778) กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพัฒนพงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ สีนันทน์)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด



บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.



บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาหะหมัด เจ๊ะเม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอร์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ตั้งอยู่ที่ ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ 1)  
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ระยะก่อสร้าง)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมรอบแนวเขตที่ดินของโครงการ	- หากพบว่าการชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ รีชตา จำกัด
2. คุณภาพอากาศและมลพิษทางอากาศ	- อยู่ละออง	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method	- ตรวจวัดทุกวันทำการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ รีชตา จำกัด
	- วัดคุณภาพเสียงสัมพัทธ์ (พื้นที่อ่อนไหว)	- ตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> )	- ตรวจวัดด้วยวิธี Hi-Volume Gravimetric Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
- มลพิษทางอากาศ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และวัดคุณภาพเสียงสัมพัทธ์ (พื้นที่อ่อนไหว)	- คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - สารไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) - สารซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> ) - สารไฮโดรคาร์บอน (HC)	- CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared Method - NO <sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี Chemiluminescence Method - SO <sub>2</sub> ตรวจวัดด้วยวิธี UV-Fluorescence Method	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	


  
 นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สินธพานินท์
   
 บริษัท ไดมอนด์ รีชตา จำกัด


  
 นายอานันท์ ธีระเม็ง
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอर्स กรีน จำกัด


  
 MASTER FOR GREEN CO., LTD.
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอर्स กรีน จำกัด

เมษายน 2559
   
 หน้า 89/195

บริษัท ไบอนด์ รีชตา จำกัด
   
 DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.



ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
3. เสียงและควมสั่นสะเทือน - ระดับเสียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- HC ตรวจวัดด้วยวิธี Ionization Detector Method	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนต์ รีซดา เอ็นจิเนียริง จำกัด
	- วัดคุณภาพเสียงสัมพัทธ์ (พื้นที่อ่อนไหว)	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ )	- ตรวจวัดและวิเคราะห์ด้วยเครื่องมีอวาระระดับเสียง (Sound Level Method)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดทุกวันที่มีการทำฐานราก รายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	
4. น้ำใช้	- วัดคุณภาพเสียงสัมพัทธ์ (พื้นที่อ่อนไหว)	- ตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV)	- ตรวจวัดเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration Meter)	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนต์ รีซดา เอ็นจิเนียริง จำกัด
	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบความเร็วรอบของน้ำใช้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการไหล การแตก/รั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	

ลงชื่อ.....  
(นาย).....  
บริษัท ไดมอนต์ รีซดา เอ็นจิเนียริง จำกัด



บริษัท ไดมอนต์ รีซดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขที่.....  
หน้า 90/195



ลงชื่อ.....  
(นาย).....  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นาย).....  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

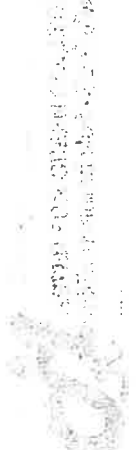
ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การบำบัดน้ำเสีย	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำหลังการบำบัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำสุดท้ายก่อนระบายน้ำ ออกจากโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บิโอดี BOD - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid) - Sulfide - TKN - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดพิคัล (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ตามกฎหมายกำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด
6. การระบายน้ำและ การป้องกันน้ำท่วม	- รางระบายน้ำบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพในการรองรับน้ำ ของรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างโครงการและตรวจสอบการ ระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำชั่วคราว	- ตรวจสอบระบบระบายน้ำ ไม่ให้มีขยะ หิน หวาย เศษวัสดุ ก่อสร้างกีดขวางการระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด
7. การจัดการมูลฝอย	- บริเวณที่พิกมมูลฝอยในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาด ของถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอย ตกค้าง - ถังรองรับต้องมีสภาพพร้อม การใช้งานและสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

ลงชื่อ  .....  
(นายพิชานนัท นัตถ์) (นายแพทย์หญิง)

บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด



บริษัท ไดมอนด์ รีซิดา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
PICHAN NATTAR ENGINEERING CO., LTD.



ลงชื่อ  .....  
(นายแพทย์หญิง เจ๊ะแม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

หมายเลข 2559  
หน้า 91/195

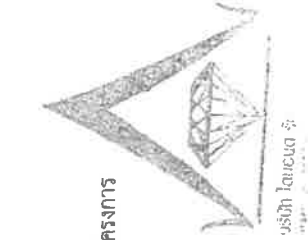
ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
8. การคมนาคม	- ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ความเร็วและการกีดขวางการจราจร - ถนนสาธารณะต้องมีความปลอดภัย - ไม่ให้รถขนส่งวัสดุของโครงการกีดขวาง - เขตดิน เขตวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเร็วของรถขนส่งวัสดุก่อสร้างและการกีดขวางการจราจร - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะและการชำรุดเสียหาย - ตรวจสอบไม่ให้มีเศษดินและเศษวัสดุก่อสร้างจากรถบรรทุกขนส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการร่วงหล่นบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนต์ รีซดา จำกัด
	- ถนนการจราจร	- สภาพถนนการจราจรมีความปลอดภัย - ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด - ตรวจสอบสภาพถนนการจราจร	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	
9. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งถังดับเพลิง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณสายไฟและอุปกรณ์	- สภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา - ตรวจสอบและบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุและเกิดอัคคีภัย - สภาพการใช้งานของสายไฟและอุปกรณ์ให้มีสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจราจรติดขัด - ตรวจสอบทุกขณส่งดินและวัสดุก่อสร้างของโครงการ บนถนนสาธารณะให้ชัดเจน - ตรวจสอบการใช้งาน - ตรวจสอบการบันทึกสถิติการเกิดอัคคีภัย/อุบัติเหตุ - ตรวจสอบการใช้งานให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท ไดมอนต์ รีซดา จำกัด

ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริทธิ์ สินธพานันท์)

บริษัท ไดมอนต์ รีซดา จำกัด

หมายเลข 2559  
หน้า 92/195



ลงชื่อ.....ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม  
(นายอาทนะพนัด เจ๊ะเม็ง)

บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

ตารางที่ 3 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. สุภาพ ร ูณ สุ ข อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- คนงานก่อสร้างโครงการ	- สุขภาพคนงานก่อสร้าง ความสมบูรณ์ แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจให้อยู่ใน สภาวะพร้อมปฏิบัติงานอย่างมี ประสิทธิภาพ	- ตรวจสอบสุขภาพ ความ สมบูรณ์แข็งแรงของร่างกาย และจิตใจ ได้แก่ ระบบหายใจ การมองเห็น การได้ยิน ความแข็งแรงกล้ามเนื้อ การ เคลื่อนไหว การทรงตัว โรคติดต่อ การเจ็บป่วยที่มีผล ต่อการปฏิบัติงาน และสภาพ จิตใจ	- ก่อนและหลังเข้าปฏิบัติงาน ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง)	บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด
		- บันทึกการเกิดอุบัติเหตุ/การเจ็บป่วยจาก การทำการก่อสร้าง	- ตรวจสอบบันทึกการเกิด อุบัติเหตุ/เจ็บป่วยจากการ ทำงานก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	

**หมายเหตุ** โครงการต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี และเทศบาลเมืองท่าโขลง  
**ผู้รับผิดชอบ** บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด (นายณัฐริทธิ์ สินธพานินทร์ เบอร์ติดต่อ 080-787-8778)

ลงชื่อ.....**Dr. Natt**.....เจ้าของโครงการ  
(นายพพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ่ม และนายณัฐริทธิ์ สินธพานินทร์)  
บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ๊าส์ซิ่ง จำกัด  
เลขที่.....**Dr**.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาทนะนัต เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

เลขที่.....**Dr**.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาทนะนัต เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

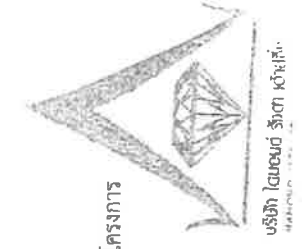
เลขที่.....**Dr**.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาทนะนัต เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

เลขที่.....**Dr**.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
( นายอาทนะนัต เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั กรีน จำกัด

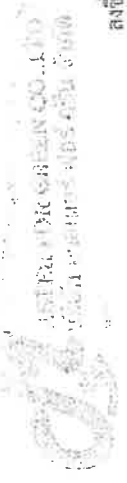
ตารางที่ 4 มาตราการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Diamond นวนคร-ตลาดไท ตั้งอยู่ที่ถนนเทพกษัตรี 1 (ถนนเลียบคลองระบายน้ำที่ 1) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี (ระยะดำเนินการ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบ ดูพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นไม้ทดแทน	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิดenca เข้าสังักัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
2. การเกิดแผ่นดินไหว	- อาคารของโครงการ	- สภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร	- ตรวจสอบสภาพความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคาร	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิดenca เข้าสังักัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
3. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียว	- ไม่ยั้งต้นไม้มุม และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง	- ตรวจสอบไม่ยั้งต้นไม้มุม และพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่ตัวอาคาร	- ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิดenca เข้าสังักัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
4. เสียง	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้พักอาศัยใกล้เคียง	- ปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีซิดenca เข้าสังักัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐริ์ สิมพานันท์)  
บริษัท ไดมอนด์ รีซิดenca เข้าสังักัด



เลขาน 2559  
หน้า 94/195



ลงชื่อ.....  
(นายอาพะหมัด เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กรีน จักัด

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ - คุณภาพน้ำทิ้ง	- ป่องตรวจคุณภาพน้ำ (หลังการบำบัด) บริเวณบ่อพักสุดท้าย ก่อนปล่อยออกสู่ถนนสาธารณะ - จัวยอมของพื้นที่โครงการ แต่ละส่วน	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด โดยมีดัชนีตรวจวัด คือ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี BOD - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid) - Sulfide - TKN - ไขมันและน้ำมัน (Grease & Oil) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟัลส์ (Total Coliform Bacteria)	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามกฎหมายกำหนด - เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกประจำวันและจัดทำบัญชีรายละเอียดย่อยตามแบบ พส.1 - จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ พส.2 และเสนอรายงานดังกล่าวต่อเทศบาลเมืองท่าโขลง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปหรือรายงานด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามข้อปฏิบัติกรมควบคุมมลพิษประกาศกำหนด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ - ดำเนินการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบัญชีรายละเอียดย่อยดังกล่าวตามแบบ พส.1 เก็บไว้ในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - เสนอรายงานต่อเทศบาลเมืองท่าโขลง ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เฮาส์ซิง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

อรุณ  
 (นายพิพัฒน์ พายัพ) แอ๊ด และ มายด์ นักร้อง สีนทนาการ  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นเตอร์เทนเมนท์ จำกัด  
 DIAMOND RATCHADA ENTERTAINMENT

2004  
MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอर्स กรีน จำกัด  
กรุงเทพฯ

ชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

( นายอำหะหมัด เจ๊ะแม็ง )

บริษัท มาสเตอร์ ฟอ์ กรีน จำกัด

เมษายน 2559

หน้า 95/195

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. ระบบน้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกพร่องรั่วซึมของท่อประปา	- ตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนต์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ดึงเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- โครงสร้าง/การเคลื่อนผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- ตรวจสอบโครงสร้าง/การเคลื่อนผิว/การทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำสำรอง	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ	
7. ระบบระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหลของน้ำภายในท่อระบายน้ำและทำความสะอาดเป็นประจำ	- ทุก ๆ 6 เดือน หรือช่วงก่อนและหลังฤดูฝนตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนต์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ถังรองรับห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- สภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอหากพบว่ามีรอยแตกรั่วให้เปลี่ยนใหม่โดยทันที	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะ ดำเนินการ	
8. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น	- ปริมาณมูลฝอยที่ตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอยในอาคาร	- ตรวจสอบ การตกค้าง มูลฝอย/การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม	- ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนต์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	- ไฟส่องสว่างภายในโครงการและส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- จัดบันทึกสถิติการใช้ไฟฟ้า	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	
9. ไฟฟ้า			- ตรวจสอบการใช้น้ำ		นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนต์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

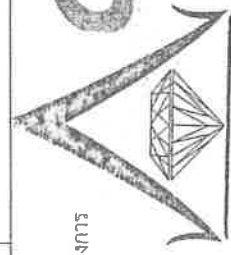
ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม  
(นายพนม พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐธีร์ สิ้นฐานันท์)  
บริษัท ไดมอนต์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
เลขที่ 2559  
หน้า 96/195  
บริษัท ไดมอนต์ รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.

ลงชื่อ.....  
(นายอาทิตย์ เจ๊ะแม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั่ กรีน จำกัด  
MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
เลขที่ 2559  
หน้า 96/195  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั่ กรีน จำกัด  
MASTER FOR GREEN CO., LTD.

ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
10. การป้องกันอัคคีภัย	1. ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่ แผงควบคุม (FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector)	- สภาพการใช้งานอุปกรณ์ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์เตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ทุก 3 เดือน หรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งานตลอดระยะเวลาดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด
	2. แจ้งเหตุโดยใช้มือถือ (Fire Alarm Manual Station) และกริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-		
	3. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ตามที่เสนอรายละเอียดโครงการ	- การใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ตรวจสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งานอยู่เสมอ		
	4. ทางหนีไฟ	- จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - ไม่มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ	- ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและทางเดิน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	
11. การคมนาคม	ภายในนิติบุคคลอาคารชุด - ป้ายสัญญาณจราจรและลูกศรแสดงทิศทางภายในพื้นที่โครงการ	- ป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางในโครงการให้มีสภาพดีตลอดเวลา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท ไดมอนด์ รีชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....  
(นายพิพัฒน์พงษ์ แซ่ลิ้ม และนายณัฐวีร์ สินธพานันท์)  
บริษัท ไดมอนด์ รีชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด



ADI MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ พลัส กรีน จำกัด  
เลขาน 2559  
หน้า 97/195

ลงชื่อ.....  
( นายพาหะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ พลัส กรีน จำกัด

บริษัท ไดมอนด์ รีชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด  
DIMOND RATCHADA HOUSING CO., LTD.



ตารางที่ 4 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง/จุดดำเนินการ	ดัชนีตรวจวัด	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง , กล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- สภาพการใช้งานระบบส่องสว่าง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบ ส่องสว่างทางภาคเช้า/ค่ำให้รับ ชมแผนที่		
	ถนนการจ่ายน้ำโครงการ - ป้าย สัญญาณจราจรและลูกศร แสดงทิศทางภายในพื้นที่ โครงการ - ถนนการจ่ายน้ำ	- ป้าย สัญญาณจราจร และลูกศรแสดงทิศ ทางการเดินรถภายในโครงการ - สภาพถนนการจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบป้าย สัญญาณ จราจร และลูกศรแสดง ทิศทางการเดินรถภายใน โครงการให้สภาพดีตลอดเวลา - ตรวจสอบให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด พร้อมใช้งาน - ตรวจสอบสภาพการใช้งานระบบ ส่องสว่าง และกล้องโทรทัศน์ วงจรปิด (CCTV) หากชำรุด ให้รีบซ่อมแซมทันที	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท โคมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนีย จังก์ท รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการ การดูแลและซ่อมแซมบำรุง ถนนการจ่ายน้ำตลอดไป เพื่อให้สามารถใช้งานได้ ต่อเนื่องตลอดระยะเวลา ดำเนินการ
12. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- การเจริญเติบโตของต้นไม้ไม่ สมบูรณ์ และต้นหญ้าหากพบว่ามีต้น เหี่ยวเฉา หรือตาย ให้บำรุงดูแลและปลูก เพิ่มเติมทันที	- ตรวจสอบการเติบโตของ ต้นไม้ให้เพียงพอ หรือตาย - ความชุ่มชื้นของพื้นดิน บริเวณพื้นที่สีเขียว	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ	นิติบุคคลอาคารชุด/บริษัท โคมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนีย จังก์ท รับผิดชอบ ในกรณีที่ยังไม่ได้ก่อตั้งนิติ บุคคลอาคารชุด

หมายเหตุ โครงการจัดจ้างงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน/ครั้ง พร้อมทั้งจัดส่งรายงานให้

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี และเทศบาลเมืองท่าโขลง

ผู้รับผิดชอบ บริษัท โคมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียจังก์ท (นายณัฐริทธิ์ สินธพามินทร์ เบอร์ติดต่อ 080-787-8778) กรณียังไม่ได้ก่อตั้งนิติบุคคลอาคารชุด



  
 (นายณัฐริทธิ์ สินธพามินทร์) (นายอรรถพร วัฒนา)
   
 บริษัท โคมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียจังก์ท (บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์น กรีน จำกัด)
   
 เลขที่ 2559
   
 หน้า 98/195
   

  
 MASTER FOR GREEN CO., LTD.
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์น กรีน จำกัด
   
 (นายอรรถพร วัฒนา)
   
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์น กรีน จำกัด
   

  
 บริษัท ไดมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียจังก์ท
   
 DIAMOND BATCHADA HOUSING CO., LTD.



แผนที่แสดงพื้นที่โครงการ (Map showing project area)

พื้นที่ที่ติดไปหา

สถานที่ราชการ

สถานที่ศึกษา

1. สำนักงานพื้นที่รับผิดชอบโครงการและรับผิดชอบการพัฒนาคู่มือฯ นี้

2. ศูนย์วิจัยและพัฒนาการเกษตรกรมฯ นี้

3. หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง

4. หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

5. สำนักงานที่ดิน จังหวัด...

1. มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์ จังหวัดบุรีรัมย์

2. วิทยาลัยการอาชีพ...

3. วิทยาลัยการอาชีพ...

4. วิทยาลัยการอาชีพ...

5. วิทยาลัยการอาชีพ...

*Dr. Natt*

นายแพทย์...

บริษัท...

รูปที่ 1 พื้นที่โครงการสำหรับการก่อสร้างในรัศมี 1 กิโลเมตร

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายแพทย์...

บริษัท...

มกราคม 2559

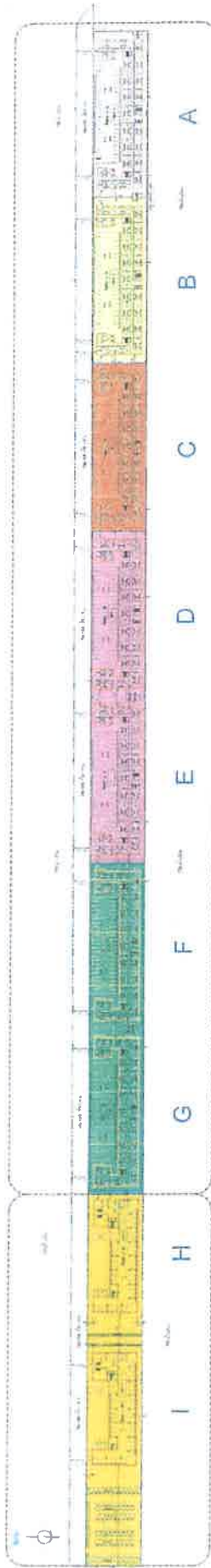
หน้า 99/195

บริษัท...

water for...



อาคารแบบ ก

[illegible]

รายละเอียด	รายการกิจกรรม	แผนการปฏิบัติงาน	เมื่อไหร่/ที่ไหน
ขั้นตอนที่ 1	จัดหา A	จัดหาแบบ ก	1-3-62 847
ขั้นตอนที่ 2	จัดหา B	จัดหาแบบ ก	1-3-62 1010
ขั้นตอนที่ 3	จัดหา C	จัดหาแบบ ก	1-3-62 1007
ขั้นตอนที่ 4	จัดหา D & E	จัดหาแบบ ก	1-2-72.5 1006
ขั้นตอนที่ 5	จัดหา F & G	จัดหาแบบ ก	3-2-72.5 1006
ขั้นตอนที่ 6	จัดหา H & I	จัดหาแบบ ข	4-0-51.7 278

2. **ผังบริเวณโครงการ**

ព្រឹត្តិបត្រ



นางสาว... (นางสาว) ... บัณฑิต โฉมงาม รักษาราชการแทน

**บริษัท ไทยเบฟเวอเรจ จำกัด**

6557 2559  
551/100/195

ชื่อ..... ( นภาพร นพรัตน์ )  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอรั่ กรีน จำกัด

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

พิทักษ์ ไตรยางกูร  
ฉบับพิมพ์ที่ ๑ (คนเลือกสองระบอบเก่า) ๑) คำบอกกล่าว จำนวนสองแถว พิมพ์ที่กรุงเทพฯ ๑๒:๑๒๐

คุณสุรเชษฐ์ สีนอทาปันธ์

สถาปนิก :  
 คุณพัชร ศรีโชติ สสจ 1382  
 คุณธรรมบุญ คุณนิ ภสจ 7606

**සමාජ**

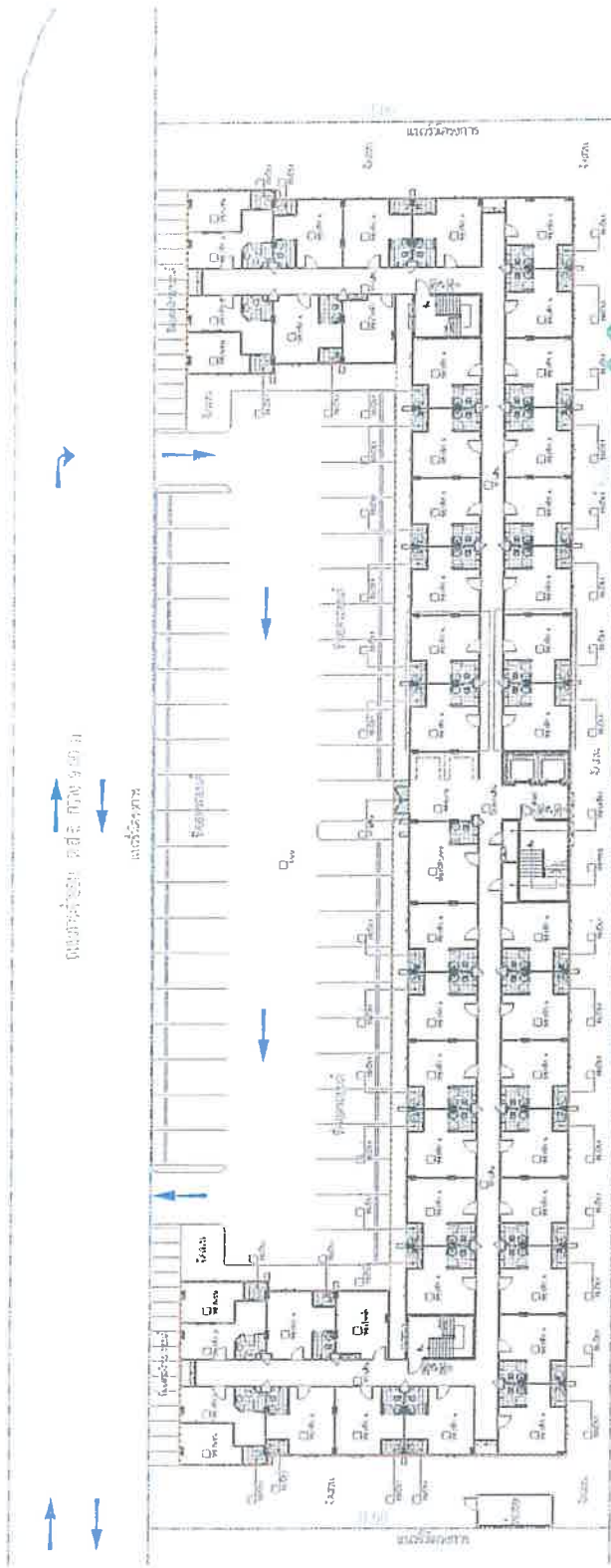
© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 292–297

புதுச்சேரி

အမှတ်အသား :

29 JUL 58

อาคาร A



## รูปที่ 2 (ต่อ) แผนผังโครงการ (อาคาร A)

แผนผังพื้นที่โครงการ  
อาคาร A

บริษัท ไบโอด สโตน จำกัด  
(บริษัทในเครือ บริษัท ไบโอด สโตน จำกัด)  
เลขที่ 2559  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท ไบโอด สโตน จำกัด  
(บริษัทในเครือ บริษัท ไบโอด สโตน จำกัด)  
เลขที่ 2559  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

บริษัท ไบโอด สโตน จำกัด  
(บริษัทในเครือ บริษัท ไบโอด สโตน จำกัด)  
เลขที่ 2559  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

โครงการ	The Diamond นานคร-ตลาดไท		แบบแปลน	ผู้เขียน	วันที่
	คุณสุเชษฐ์ สิบตันอินทร์ สถาปนิก คุณสุเชษฐ์ ศรีชัย คุณกรรณิการ์ คุณศิริ คุณกรรณิการ์ คุณศิริ	คุณสุเชษฐ์ สิบตันอินทร์ สถาปนิก คุณสุเชษฐ์ ศรีชัย คุณกรรณิการ์ คุณศิริ	คุณสุเชษฐ์ สิบตันอินทร์ สถาปนิก คุณสุเชษฐ์ ศรีชัย คุณกรรณิการ์ คุณศิริ	คุณสุเชษฐ์ สิบตันอินทร์ สถาปนิก คุณสุเชษฐ์ ศรีชัย คุณกรรณิการ์ คุณศิริ	29 เม.ย. 58

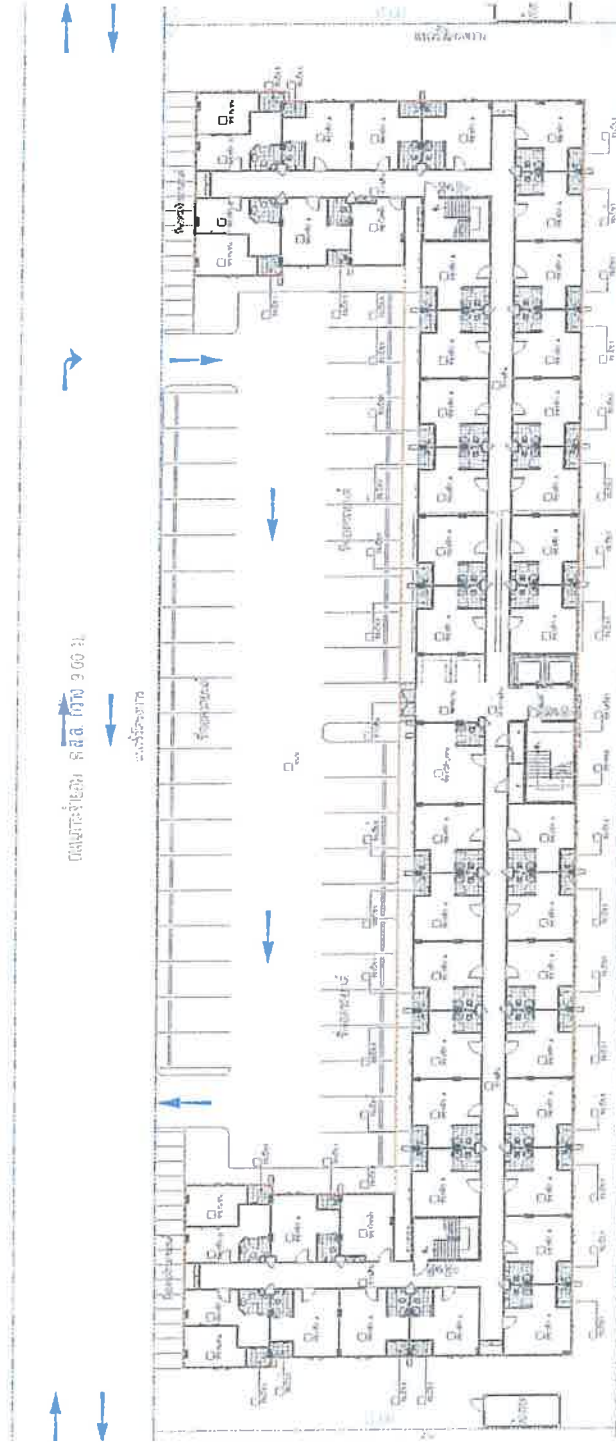




อาคาร C



1:500



ขนาดหน้ากว้าง 3.00 ม.

แนวรั้วโครงการ

แนวรั้วโครงการ

รูปที่ 2 (ต่อ) พื้นบริเวณโครงการ (อาคาร C)

บริษัท มานเทร่า พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

วันที่ 15/05/2559

หน้า 1

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

นายสมชาย ใจดี

ชื่อโครงการ	The Diamond นวนคร-ตลาดไท	เลขที่ 1	วันที่ 15/05/2559
ผู้จัดทำ	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี
ผู้ตรวจสอบ	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี
ชื่อโครงการ	The Diamond นวนคร-ตลาดไท	เลขที่ 1	วันที่ 15/05/2559
ผู้จัดทำ	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี
ผู้ตรวจสอบ	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี	นายสมชาย ใจดี

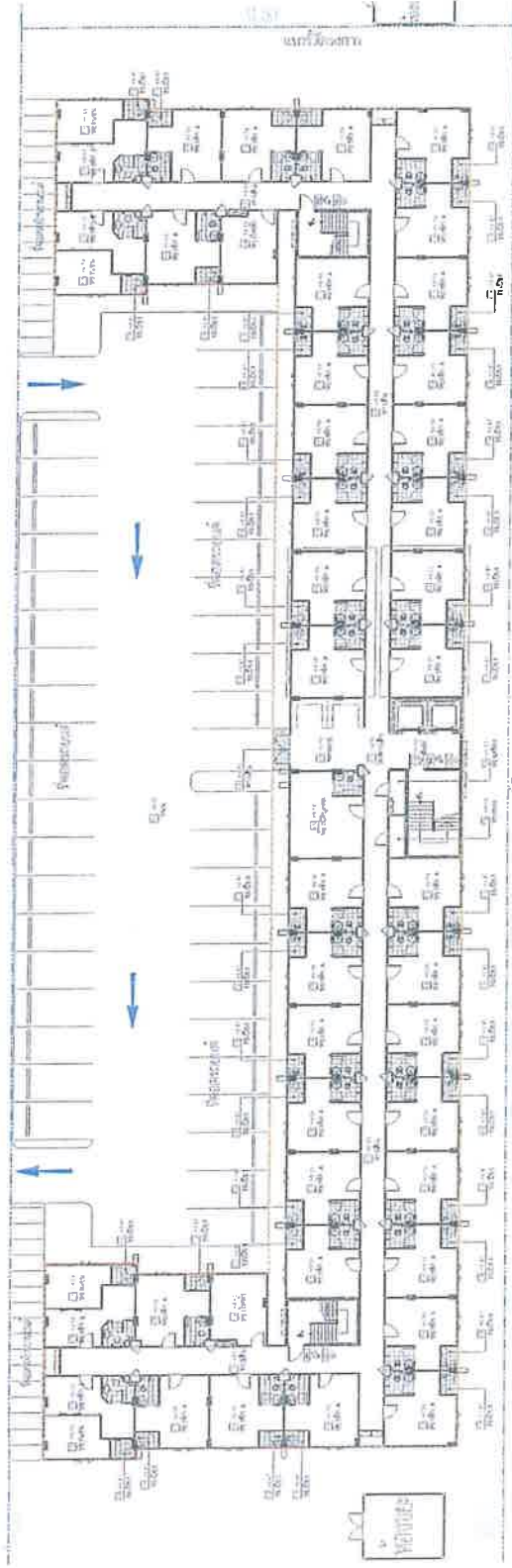
อาคาร D



REF PLAN

ถนนกาญจนาภิเษม ศาลากลาง

แนวรั้วโครงการ



รูปที่ 2 (ต่อ3) แผนบริเวณโครงการ (อาคาร D)

แนวเขตที่ดินโครงการ  
แนวเขตที่ดินอาคาร

บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด  
(มหาชนจำกัด เจเนอรัล)  
บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด

สำนักงานโครงการ

โครงการ : ถนนกาญจนาภิเษม		บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด	
สถานที่ : ถนนกาญจนาภิเษม กม. 12.2		บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด	
พื้นที่ : ประมาณ 120 ไร่		บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด	
วันที่ : วันที่ 12/02/2559		บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด	

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

วันที่ : 12/02/2559

[illegible][illegible][illegible]



อาคาร F



1:1000

จุดจอดรถยนต์ 50 คัน  
ทางเข้าอาคาร



ทางเข้าอาคาร

รูปที่ 2 (ต่อ5) ผังบริเวณโครงการ (อาคาร F)

MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท แมสเตอร์ ฟรียู จำกัด

นายแพทย์ เจริญ (นายแพทย์ เจริญ)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรียู จำกัด

นายแพทย์ เจริญ (นายแพทย์ เจริญ)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรียู จำกัด

ชื่อโครงการ	โครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ
ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ	ชื่อโครงการ



MASTER FOR GREEN CO. LTD.  
THE HOUSE OF THE FUTURE

[illegible][illegible][illegible]

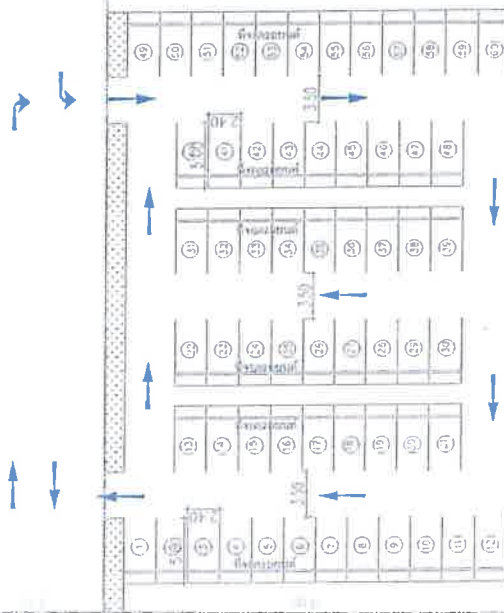




อาคาร 1



1:200



(1) แผนผังอาคาร (อาคาร 1)  
1. แผนผังอาคาร



รูปที่ 2 (ต่อ) แผนผังโครงการ (อาคาร 1)

แนวเขตที่ดินโครงการ  
แนวเขตที่ดินสาธารณะ

บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด

บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด

บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด

บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

<p>โครงการ</p>	<p>ผู้พัฒนาโครงการ</p>	<p>ผู้ขายโครงการ</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต</p>	<p>วันที่ออกใบอนุญาต</p>
<p>โครงการ</p>	<p>ผู้พัฒนาโครงการ</p>	<p>ผู้ขายโครงการ</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต</p>	<p>วันที่ออกใบอนุญาต</p>
<p>โครงการ</p>	<p>ผู้พัฒนาโครงการ</p>	<p>ผู้ขายโครงการ</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต</p>	<p>วันที่ออกใบอนุญาต</p>
<p>โครงการ</p>	<p>ผู้พัฒนาโครงการ</p>	<p>ผู้ขายโครงการ</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต</p>	<p>วันที่ออกใบอนุญาต</p>
<p>โครงการ</p>	<p>ผู้พัฒนาโครงการ</p>	<p>ผู้ขายโครงการ</p>	<p>ผู้รับใบอนุญาต</p>	<p>วันที่ออกใบอนุญาต</p>

อาคารแบบ ข



อาคารแบบ ก

รูปที่ 3 ระยะถอยร่นของโครงการ

อาคารแบบ ก



อาคารแบบ ข



STER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท สเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

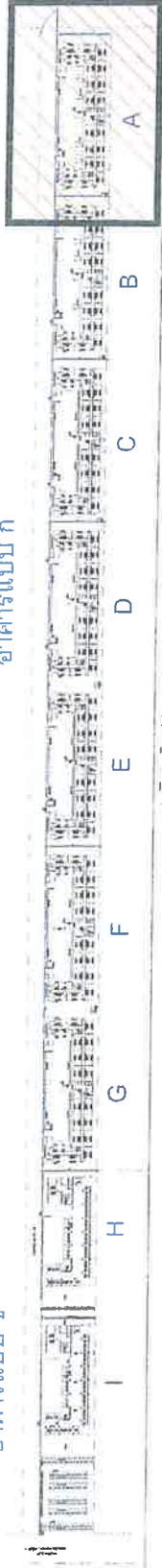
นายวิชาญ วัฒนศิริ

(นายวิชาญ วัฒนศิริ)  
บริษัท สเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

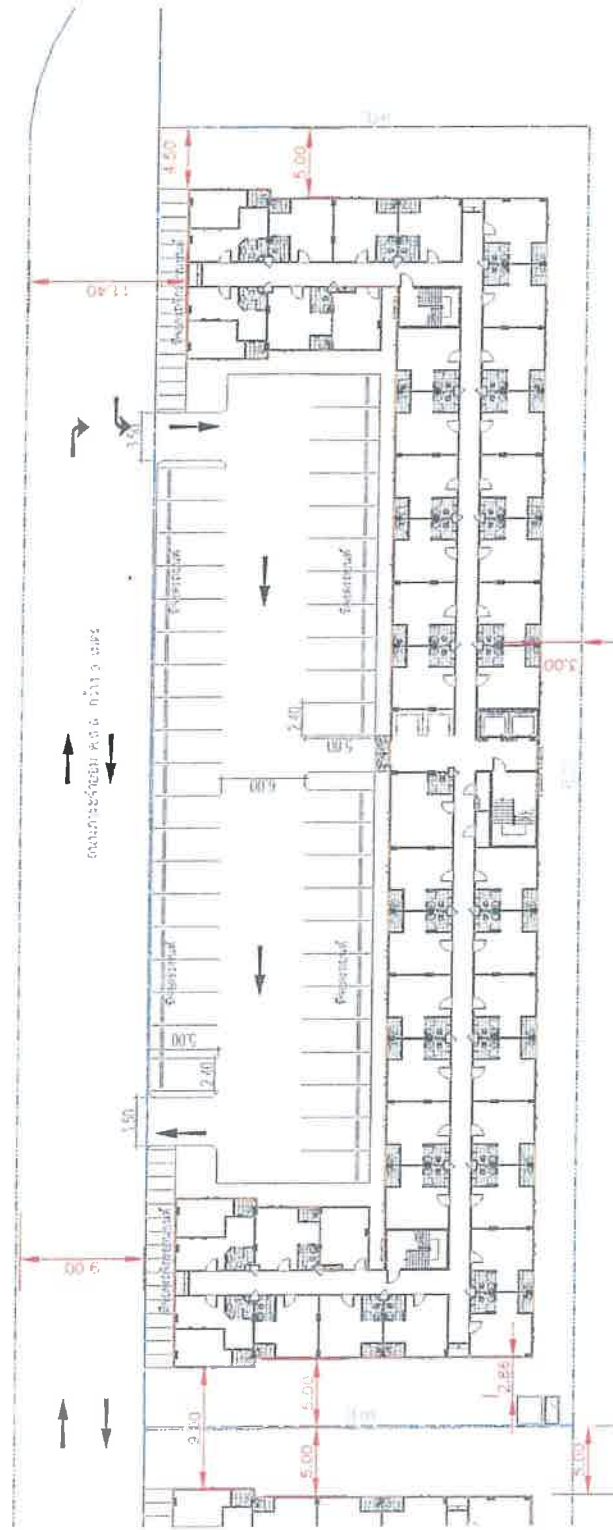
ชื่อโครงการ :	The Diamond นวนคร-ตลาดไท	แบบแปลน
ผู้จัดทำ :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ
ตำแหน่ง :	นายวิชาญ วัฒนศิริ	นายวิชาญ วัฒนศิริ

อาคารแบบ ข

อาคารแบบ ก



1:100



รูปที่ 3 (ต่อ) รายละเอียดของโครงการ อาคาร A

นายสมชาย ใจดี  
วิศวกร

นายสมชาย ใจดี  
วิศวกร



(นายสมชาย ใจดี วิศวกร)  
บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา จำกัด

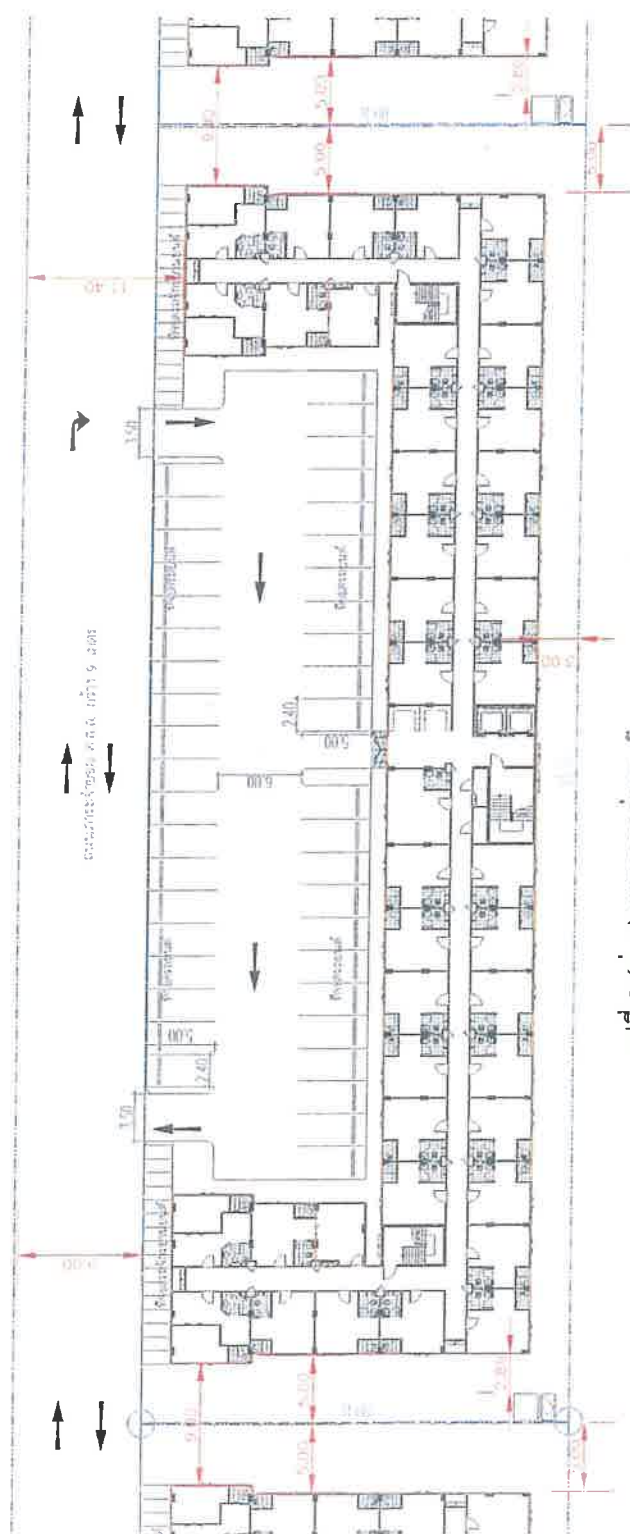


รายละเอียดอื่น อาคาร A



The Diamond นวนคร-ตลาดไท		อาคาร	
ผู้ควบคุมงาน: นายสมชาย ใจดี วิศวกร		ผู้เขียน: นายสมชาย ใจดี วิศวกร	
สถานที่: ถนนพหลโยธิน กม. 12-13		วันที่: 15/05/2562	
ผู้ตรวจสอบ: นายสมชาย ใจดี วิศวกร		วันที่: 15/05/2562	
ผู้รับงาน: บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา จำกัด		วันที่: 15/05/2562	
ผู้รับงาน: บริษัท วิศวกรที่ปรึกษา จำกัด		วันที่: 15/05/2562	





รูปที่ 3 (ต่อ1) ระยะเวลาของโครงการ อาคาร B

[illegible]

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

# The Diamond นวนคร-ตลาดไท

[illegible]

החלטה

Page	Ref.	Notes
1	1	...
2	2	...
3	3	...
4	4	...
5	5	...
6	6	...
7	7	...
8	8	...
9	9	...
10	10	...
11	11	...
12	12	...
13	13	...
14	14	...
15	15	...
16	16	...
17	17	...
18	18	...
19	19	...
20	20	...
21	21	...
22	22	...
23	23	...
24	24	...
25	25	...
26	26	...
27	27	...
28	28	...
29	29	...
30	30	...
31	31	...
32	32	...
33	33	...
34	34	...
35	35	...
36	36	...
37	37	...
38	38	...
39	39	...
40	40	...
41	41	...
42	42	...
43	43	...
44	44	...
45	45	...
46	46	...
47	47	...
48	48	...
49	49	...
50	50	...
51	51	...
52	52	...
53	53	...
54	54	...
55	55	...
56	56	...
57	57	...
58	58	...
59	59	...
60	60	...
61	61	...
62	62	...
63	63	...
64	64	...
65	65	...
66	66	...
67	67	...
68	68	...
69	69	...
70	70	...
71	71	...
72	72	...
73	73	...
74	74	...
75	75	...
76	76	...
77	77	...
78	78	...
79	79	...
80	80	...
81	81	...
82	82	...
83	83	...
84	84	...
85	85	...
86	86	...
87	87	...
88	88	...
89	89	...
90	90	...
91	91	...
92	92	...
93	93	...
94	94	...
95	95	...
96	96	...
97	97	...
98	98	...
99	99	...
100	100	...

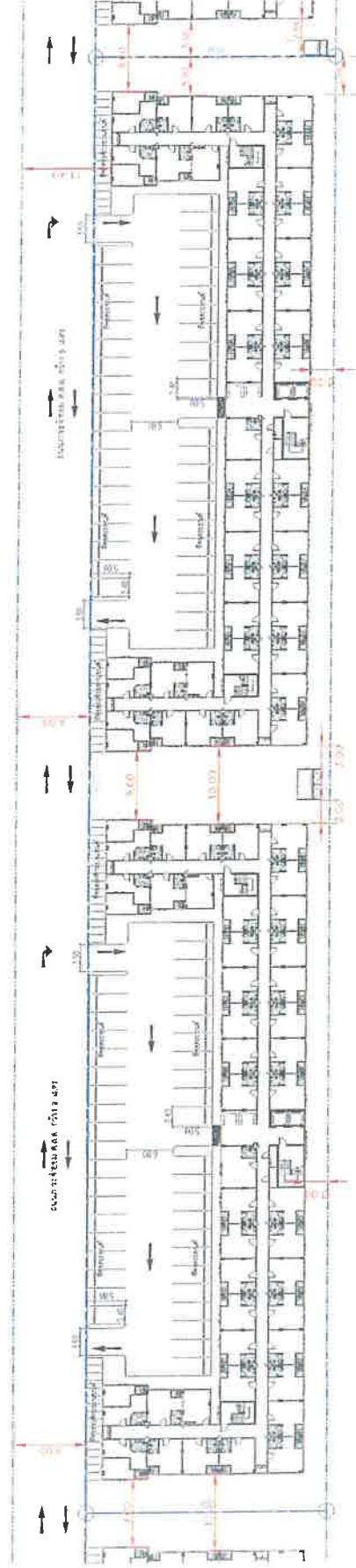




อาคารแบบ ข



ME / PLAT



รูปที่ 3 (ต่อ3) ระยะถอยร่นของโครงการ อาคาร D-E

บริษัท ดิแอมันด์-ตลาดไท จำกัด  
(มหาชน) มีอยู่ ๓๖๖  
บริษัท ดิแอมันด์-ตลาดไท จำกัด  
(มหาชน) มีอยู่ ๓๖๖

บริษัท ดิแอมันด์-ตลาดไท จำกัด  
(มหาชน) มีอยู่ ๓๖๖  
บริษัท ดิแอมันด์-ตลาดไท จำกัด  
(มหาชน) มีอยู่ ๓๖๖

The Diamond นวนคร-ตลาดไท		แบบแสดง	
ผู้จัดทำ คุณสุระชัย นวนคร-ตลาดไท		ผู้จัดทำ นายสุระชัย นวนคร-ตลาดไท	
สถานที่ ถนนพหลโยธิน กม. ๑๖		สถานที่ ถนนพหลโยธิน กม. ๑๖	
วันที่ ๓๐/๐๕/๖๖		วันที่ ๓๐/๐๕/๖๖	
ชื่อผู้รับ นายสุระชัย นวนคร-ตลาดไท		ชื่อผู้รับ นายสุระชัย นวนคร-ตลาดไท	
ตำแหน่ง นายสุระชัย นวนคร-ตลาดไท		ตำแหน่ง นายสุระชัย นวนคร-ตลาดไท	

อาจารย์

[illegible]

รูปที่ 3 (ต่อ)4 ระยะถอยร่นของโครงการ อาคาร F-G

2016-2017  
2017-2018

หน้า 19  
ชื่อ นามสกุล นกขมิ้น นามสกุล นกขมิ้น  
บริษัท โกลบอล ไทย จำกัด จำกัด

**ASAC**


 นพภัฏฐ มาตสละ ฟอร์ กัมน์ จำกัด  
 ( นายอานันท์ เจ๊ะเม็ง )  
 บริษัท มาตสละ ฟอร์ กัมน์ จำกัด

# Global Finance

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

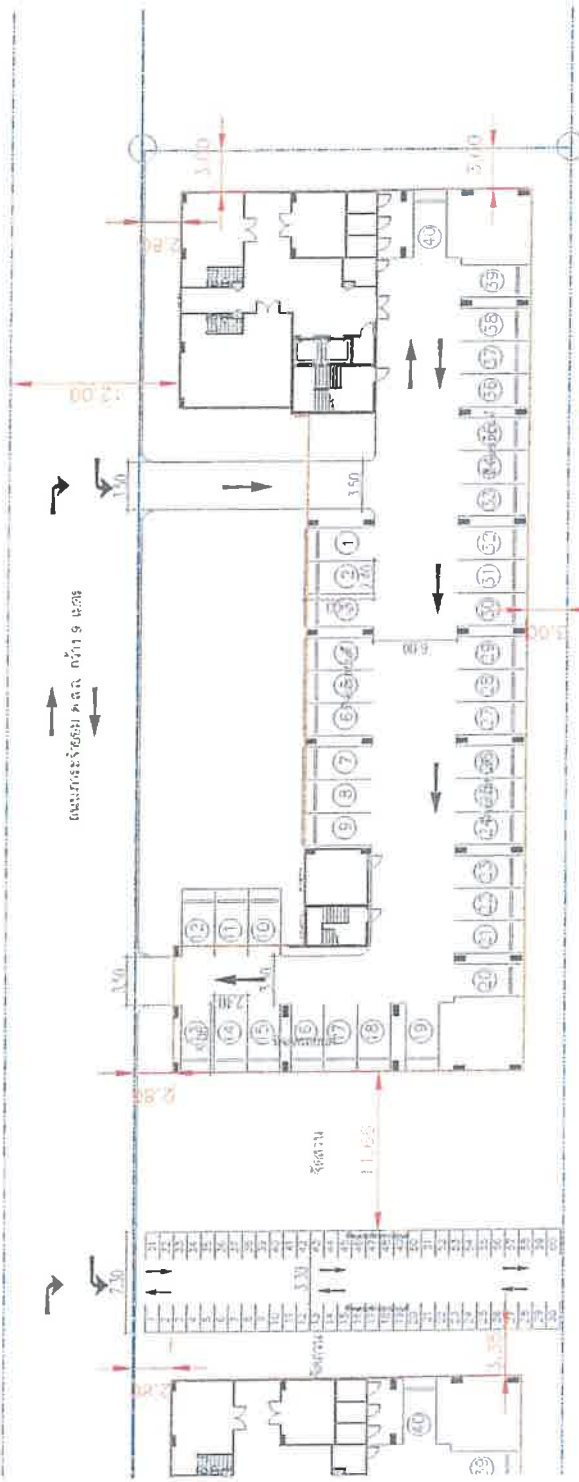
๑๕.๓๓๖๖ : แผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๓ ปี ๑ คณิตศาสตร์ อ.กมลชนกพร จันทบุรี ๑๖.๒๐

[illegible]

อาคารแบบ ก



MEP PLAN



รูปที่ 3 (ต่อ5) ระยะถอยร่นของโครงการ อาคาร H

นายสุชาติ ธีระกุล  
วิศวกรโยธา

นายสุชาติ ธีระกุล  
วิศวกรโยธา

นายสุชาติ ธีระกุล  
วิศวกรโยธา

นายสุชาติ ธีระกุล  
วิศวกรโยธา

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (ระบบรถไฟฟ้า) สายสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-รังสิต

<p>โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (ระบบรถไฟฟ้า) สายสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-รังสิต</p>	<p>โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (ระบบรถไฟฟ้า) สายสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-รังสิต</p>	<p>โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (ระบบรถไฟฟ้า) สายสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-รังสิต</p>	<p>โครงการพัฒนาระบบขนส่งมวลชน (ระบบรถไฟฟ้า) สายสายสีแดงเข้ม ช่วงบางซื่อ-รังสิต</p>
--	--	--	--



อาคารพาณิชย์

อาคารแบบ ก



Site Plan



รูปที่ 3 (ต่อ) ระยะเวลาของโครงการ อาคาร

MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

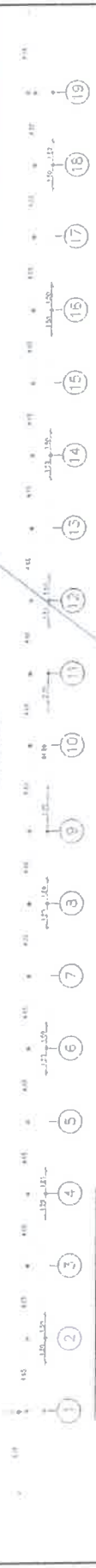
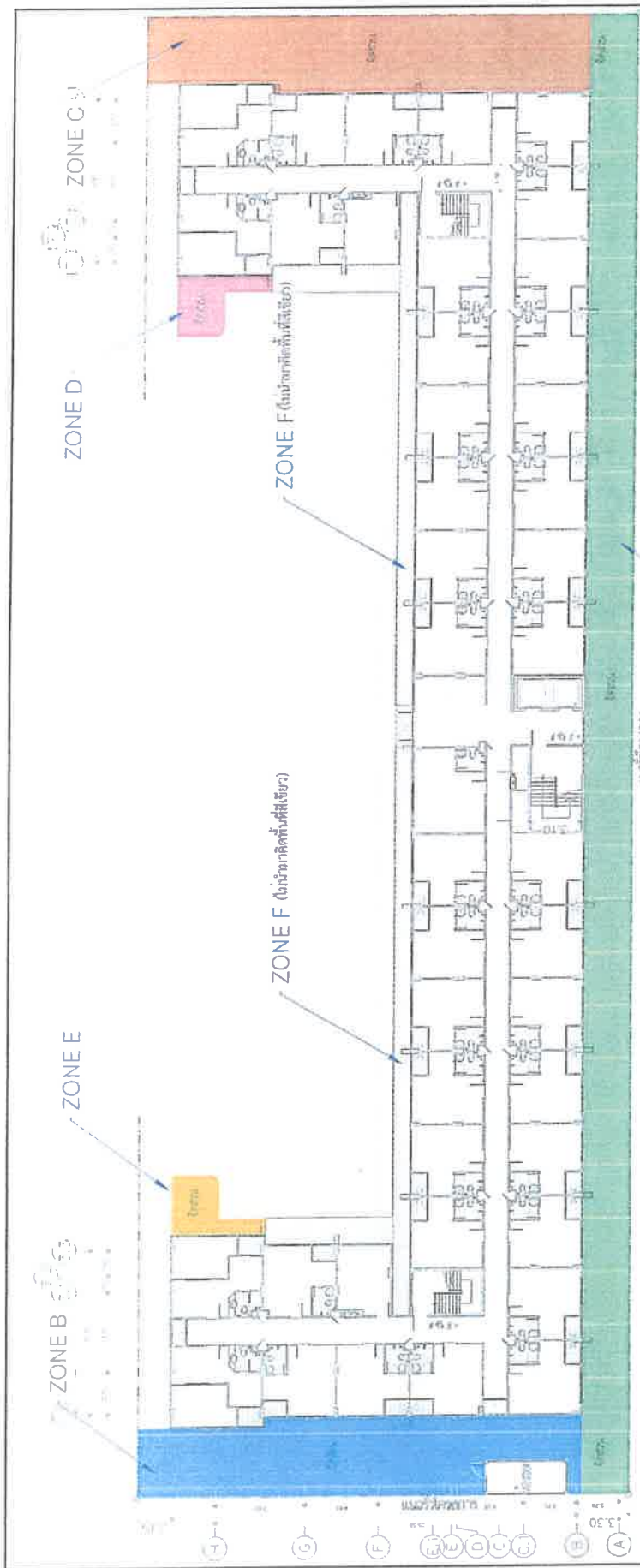
แผนผังพื้นที่โครงการ  
อาคาร 1-2  
(แบบแปลน) และ แผนผังอาคาร (แบบแปลน)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

โครงการ  
อาคาร 1-2  
พื้นที่ 2550  
พื้นที่ 2550

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด  
(แบบแปลน) และ แผนผังอาคาร (แบบแปลน)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด

The Diamond นวนคร-ตลาดไท		แบบแปลน		พื้นที่	
ผู้รับใบอนุญาต : แผนกที่ดินและอาคารพาณิชย์ 11 กับโครงการ อำนวยการโครงการ จักรพงษ์พาณิชย์ 12/20		ผู้รับใบอนุญาต : แผนกที่ดินและอาคารพาณิชย์ 11 กับโครงการ อำนวยการโครงการ จักรพงษ์พาณิชย์ 12/20		พื้นที่ : 2000	
ผู้รับใบอนุญาต : แผนกที่ดินและอาคารพาณิชย์ 11 กับโครงการ อำนวยการโครงการ จักรพงษ์พาณิชย์ 12/20		ผู้รับใบอนุญาต : แผนกที่ดินและอาคารพาณิชย์ 11 กับโครงการ อำนวยการโครงการ จักรพงษ์พาณิชย์ 12/20		พื้นที่ : 2000	





รูปที่ 4 (ต่อ) ผังบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ของอาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G)

บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)

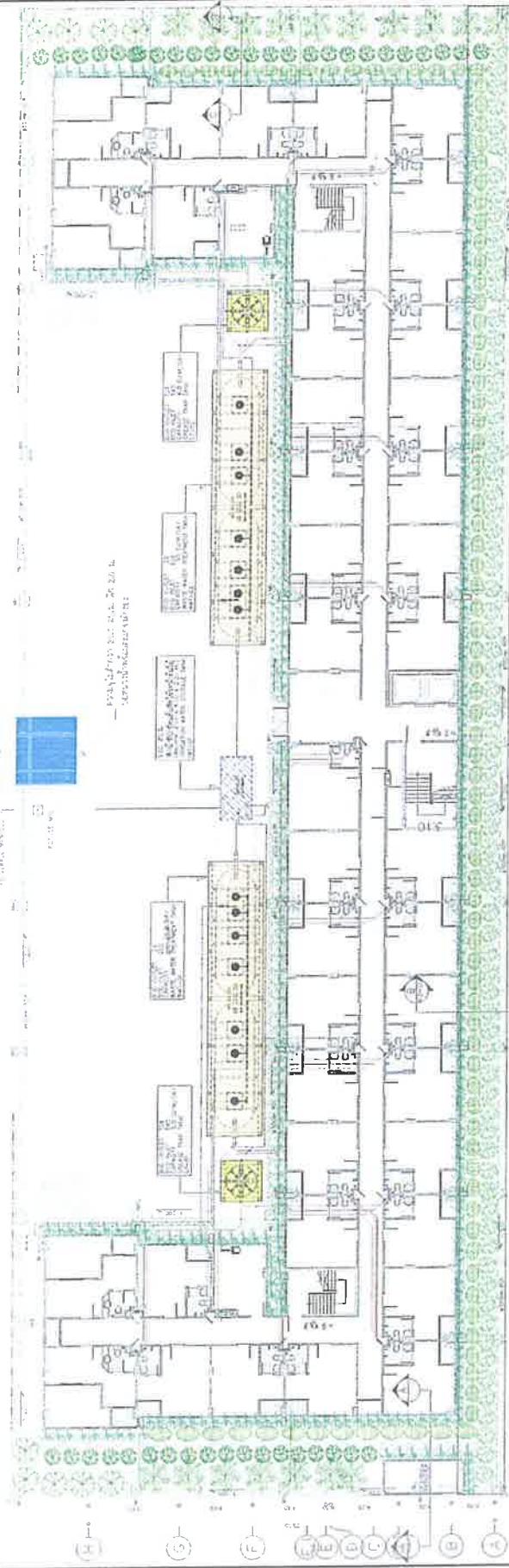
เลขที่ 2559 หน้า 119/195

บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)

บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (มหาชน) (มหาชน)

The Diamond นวนคร-ตลาดไท	บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	เลขที่ 2559 หน้า 119/195	บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	วันที่ 21/01/2562
The Diamond นวนคร-ตลาดไท	บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	เลขที่ 2559 หน้า 119/195	บริษัท โคมอบด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)	วันที่ 21/01/2562

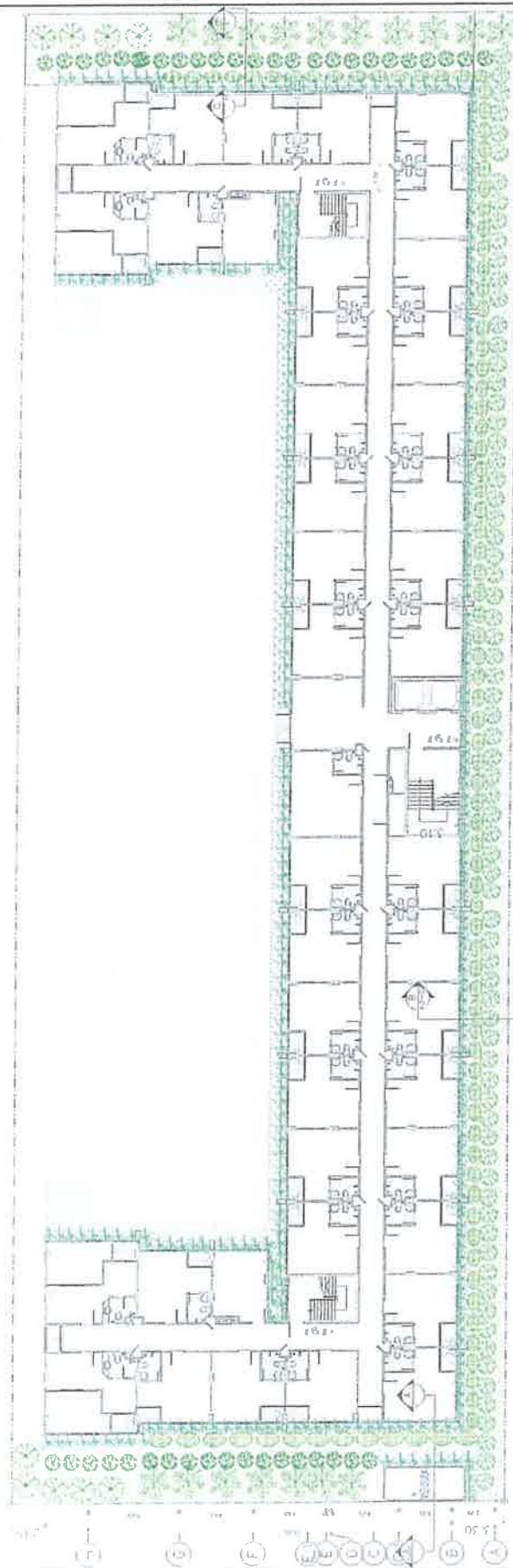




The diagram illustrates the experimental setup for studying the effect of a magnetic field on plasma properties. It features a central electrode (1) and a surrounding ring of electrodes (2-19). A magnetic field is applied, and the plasma is generated by a discharge source (20). The setup is used to study the effect of the magnetic field on the properties of the plasma.

รูปที่ 4 (ต่อ) ฝั่งบริเวณแสดงพื้นที่สีเขียวข่มที่ 1 ของอาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G)

[illegible]



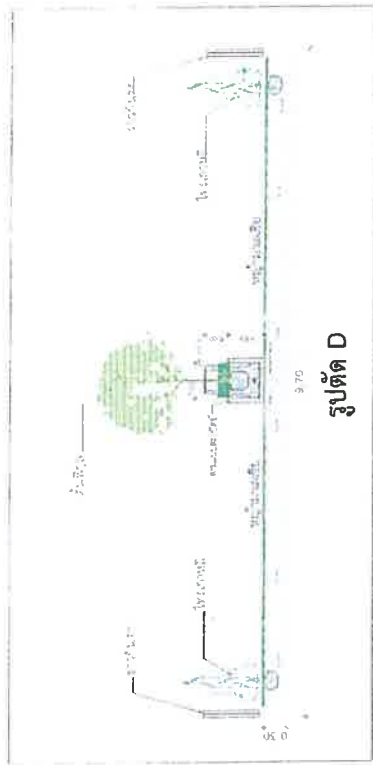






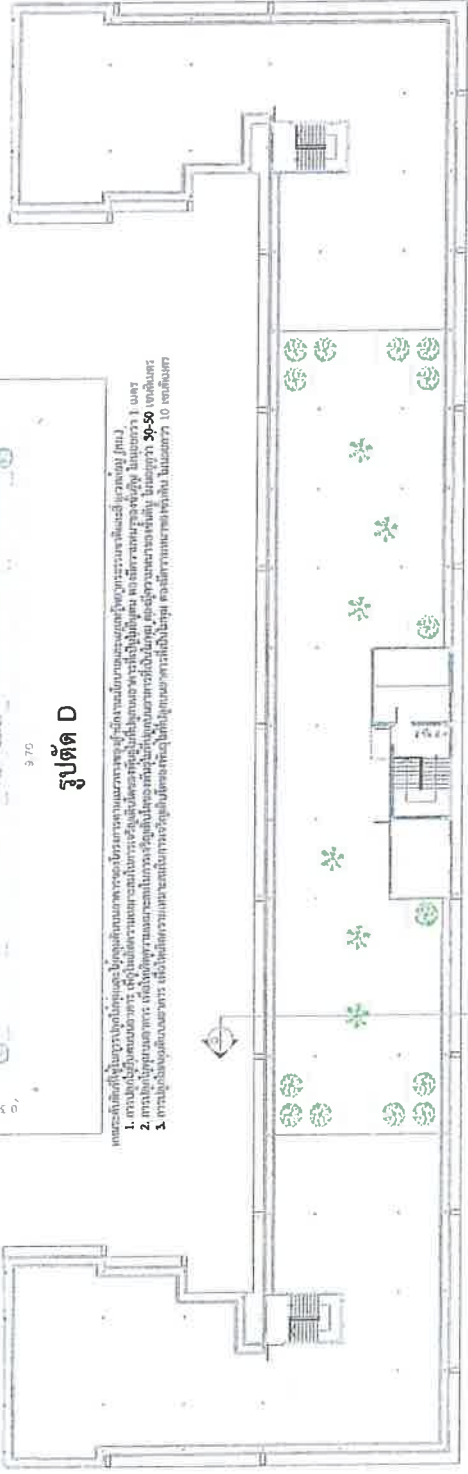






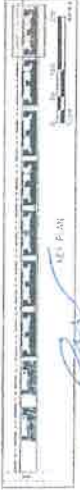
รูปตัด D

1. ถนนสายหลัก (Main Road)
2. ถนนสายรอง (Sub Road)
3. ถนนสายเชื่อมต่อ (Connecting Road)



รูปที่ 4 (ต่อ) แผนผังพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้นดาดฟ้า

ของอาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G)



(นาย) นายสมชาย ใจดี

บริษัท นายสมชาย ใจดี จำกัด

เลขที่ 1234 ถนนสายหลัก

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

โครงการ: นวนคร-ตลาดไท

พื้นที่รวม	1234.56
พื้นที่ปลูก	567.89
พื้นที่ว่าง	666.67
พื้นที่จอดรถ	123.45
พื้นที่อาคาร	345.67
พื้นที่สวน	789.01
พื้นที่น้ำ	234.56
พื้นที่อื่น	123.45

STER FOR GREEN CO., LTD.









1:1000



ลำดับ	สี	ชื่อพื้นที่	พื้นที่ (ตารางเมตร)
1	เขียว	Zone A	370.00
2	ส้ม	Zone B	210.00
3	ชมพู	Zone C	132.00
4	ม่วง	Zone D	82.00
5	ฟ้า	Zone E	320.00
รวมพื้นที่ทั้งหมด			1014.00

**บริษัท เดอะ ไดมอนด์ จำกัด**  
(บริษัทมหาชน) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
เบอร์โทรศัพท์ 02-2559 128/195

**บริษัท ออโรรา จำกัด**  
(บริษัทมหาชน) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110  
เบอร์โทรศัพท์ 02-2559 128/195

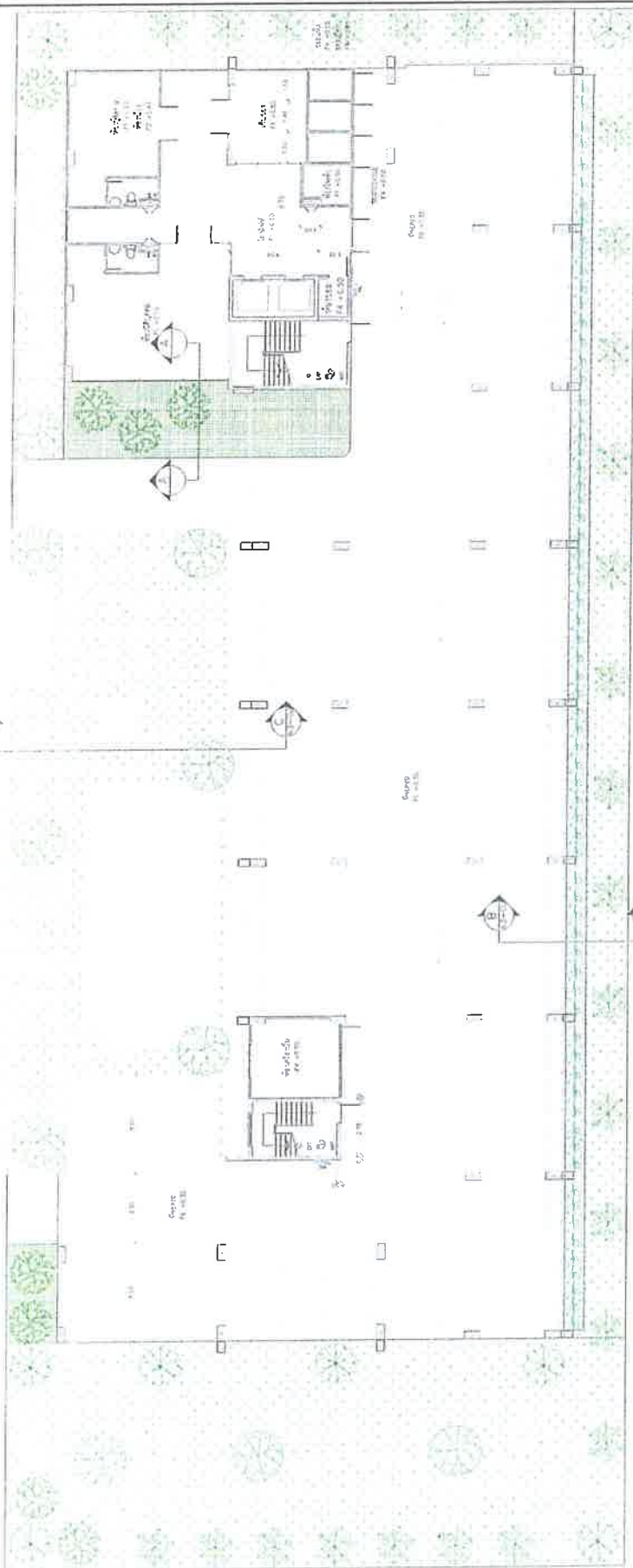
**ASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
บริษัท อสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด

**รูปที่ 4 (ต่อ 9) แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)**

<b>The Diamond นวนคร-ตลาดไท</b> 1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)	1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)	1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)	1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)
1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)	1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)	1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)	1. แผนผังพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)

[illegible]



[illegible]

ชื่อ  น.นพ  
(นาย) กิตติพงษ์ เกตุแก้ว เกษมณีนันท์ สิบต  
บรรพต วัฒนกุล วิชา เกษมณีนันท์ จ.นพ

เจ้าพระยา...

**DL** MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท แมสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

ปวิษฐ์ มาสเตอร์ ปรอ๊ท กรีน จำกัด

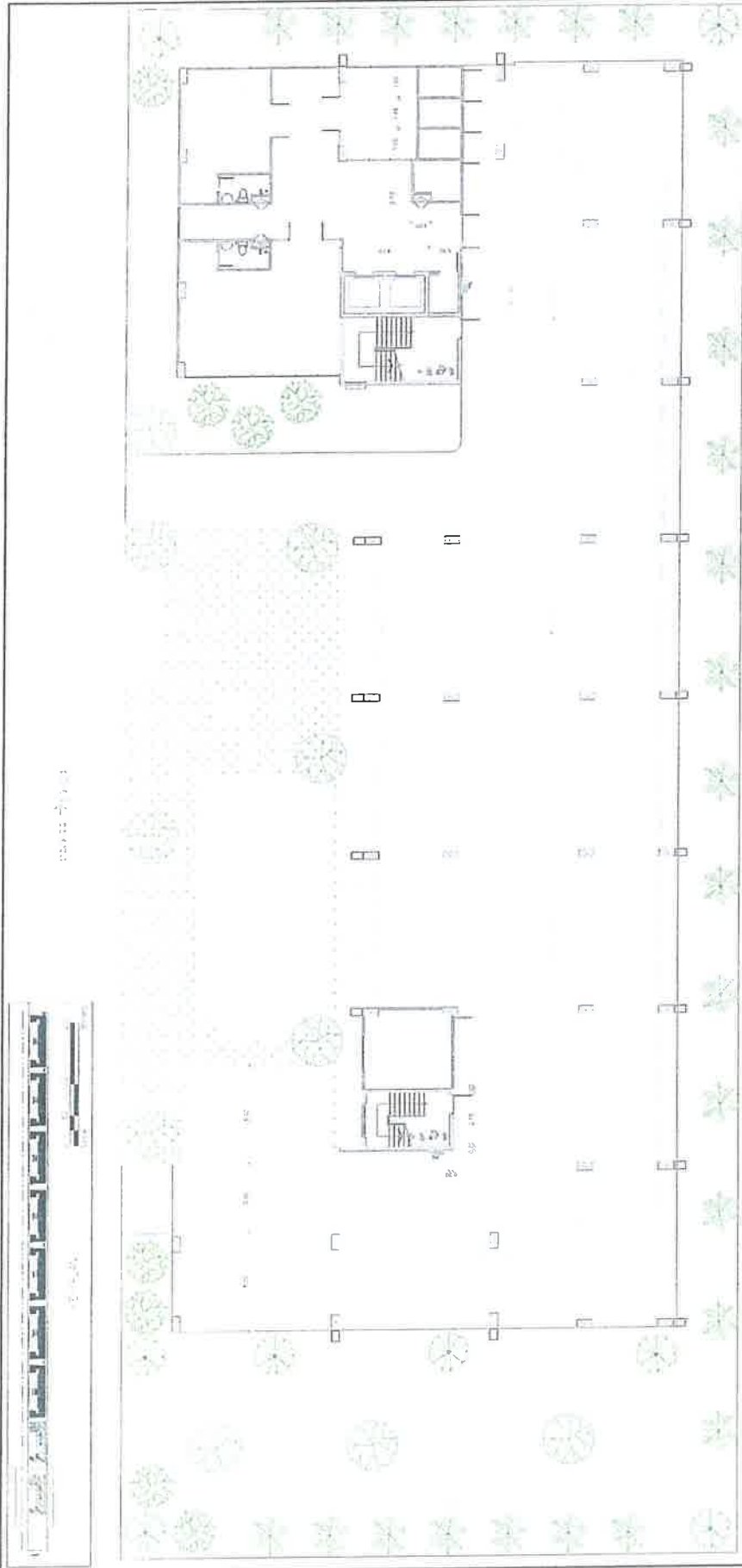
เมษายน 2559  
หน้า 150/195

U.S. Army Corps of Engineers

รูปที่ 4 (ต่อ 11) ผังแสดงพื้นที่สีเขียวของมหาวิทยาลัยราชภัฏวไลยอลงกรณ์ 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)

The Diamond ในนคร-ตลาดไท

[illegible]

[illegible]

ชื่อ: Dr. N.D.  
(นาย) นิพนธ์ นฤมิตร นฤมิตร นฤมิตร  
บริษัท นิพนธ์ นฤมิตร นฤมิตร นฤมิตร นฤมิตร

บริษัท ไทยเบฟเวอเรจ จำกัด (มหาชน)

MM 2559  
MM 151/195

WU 151/195

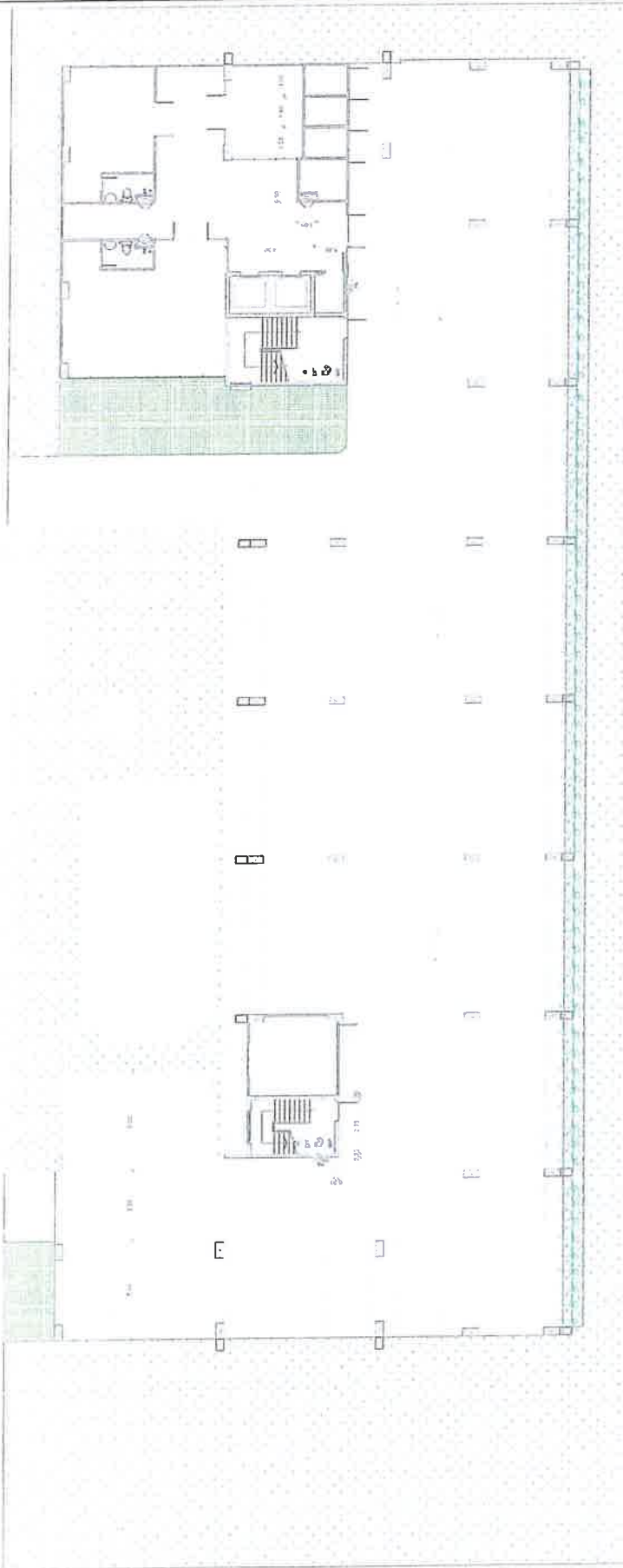
ลงชื่อ..... (นายอาทมนัด เต็มเมือง)  
 เป็นผู้ทำรายการข้อควรปฏิบัติ

**ASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
with a range of steel mesh screens

รูปที่ 4 (ต่อ 12) ฟังแสดงพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข. (อาคาร H และ E)

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

[illegible]



รายละเอียด	รายละเอียด	พื้นที่
๑. อาคาร	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๒. ที่จอดรถ	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๓. ถนน	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๔. รั้ว	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๕. ต้นไม้	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๖. อื่นๆ	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
รวม	๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐

รูปที่ 4 (ต่อ 13) แผนผังไม่พุ่ม-ไม่คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข (อาคาร H และ I)

ลงชื่อ *[Signature]* เจ้าของบริษัท  
(นามสกุลไม่พุ่ม-ไม่คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข (อาคาร H และ I))  
บริษัท โกลบอล รีเทล จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2559  
หน้า 132/195

บริษัท โกลบอล รีเทล จำกัด (มหาชน)

ลงชื่อ *[Signature]* ผู้จัดการฝ่ายการตลาด  
(นามสกุลไม่พุ่ม-ไม่คลุมดิน บริเวณชั้น 1 ของอาคารแบบ ข (อาคาร H และ I))  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กีน จำกัด

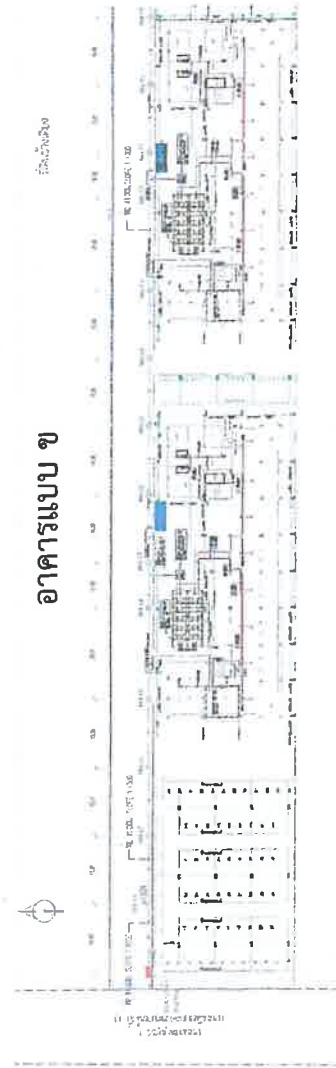
MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กีน จำกัด

The Diamond นวนคร-ตลาดไท		เลขที่ 2559	หน้า 132/195
รายละเอียด		รายละเอียด	พื้นที่
๑. อาคาร		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๒. ที่จอดรถ		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๓. ถนน		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๔. รั้ว		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๕. ต้นไม้		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
๖. อื่นๆ		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐
รวม		๑๐๐.๐๐๐ ตารางเมตร	๑.๐๐๐



[illegible]

## อาจารย์แบบ ก



อาคารแบบ ข

1990

NOTE

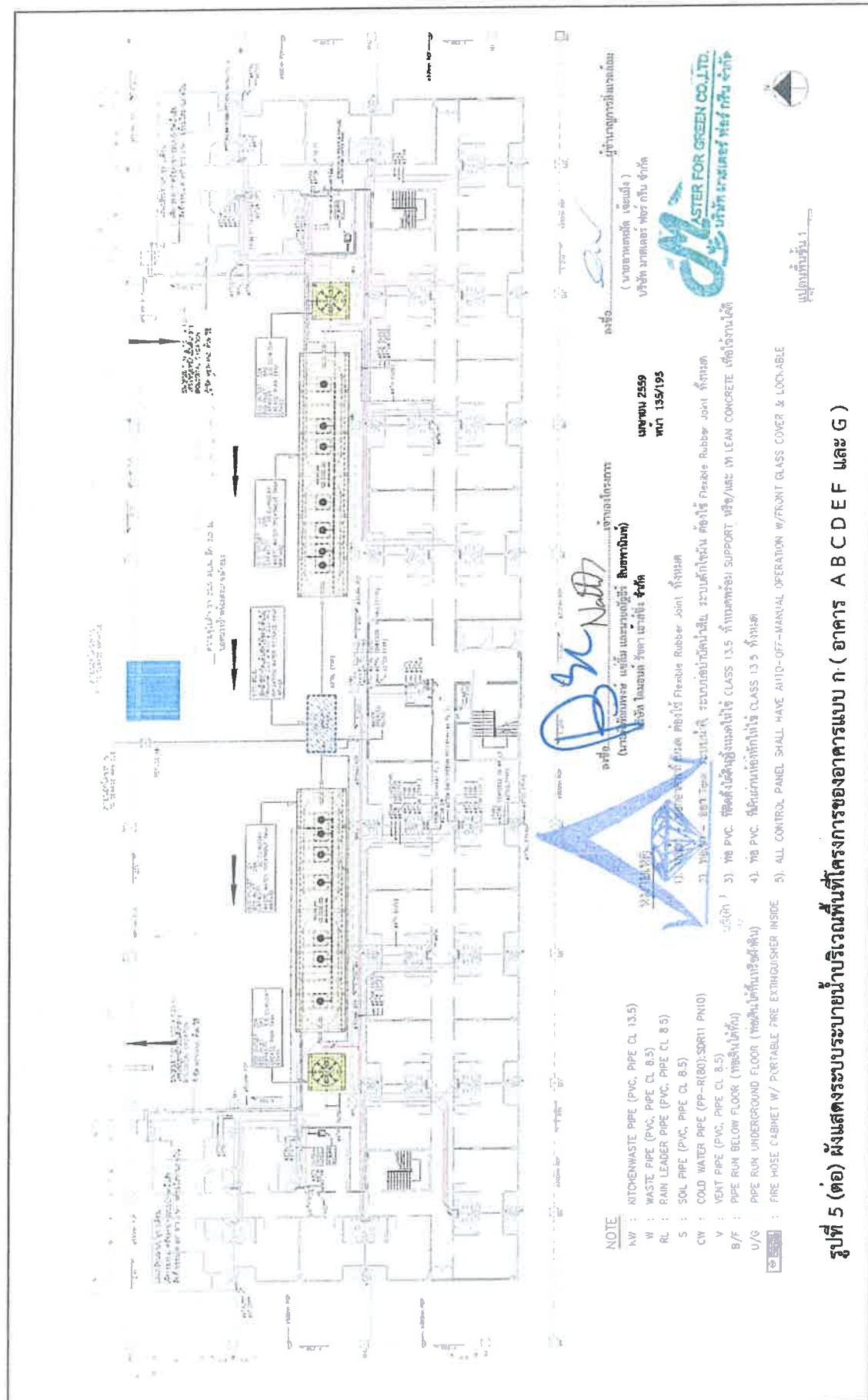
- [illegible]

15.000

- ၁) ဘီလီ - ၁၃၀၀၀၀၀၀၊ ပုံနှိပ်ရက်စွဲ - ၁၀/၁၂/၂၀၁၈
- ၂) ဘီလီ - ၁၃၀၀၀၀၀၀၊ ပုံနှိပ်ရက်စွဲ - ၁၀/၁၂/၂၀၁၈
- ၃) ဘီလီ - ၁၃၀၀၀၀၀၀၊ ပုံနှိပ်ရက်စွဲ - ၁၀/၁၂/၂၀၁၈
- ၄) ဘီလီ - ၁၃၀၀၀၀၀၀၊ ပုံနှိပ်ရက်စွဲ - ၁၀/၁၂/၂၀၁၈

รูปที่ 5 ผังระบบระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

[illegible]



**NOTE**

- NW : KITCHENWASTE PIPE (PVC, PIPE CL 13.5)
- W : WASTE PIPE (PVC, PIPE CL 8.5)
- RL : RAIN LEADER PIPE (PVC, PIPE CL 8.5)
- S : SOIL PIPE (PVC, PIPE CL 8.5)
- CW : COLD WATER PIPE (PP-R(80);SDR11 PN10)
- V : VENT PIPE (PVC, PIPE CL 8.5)
- B/F : PIPE RUN BELOW FLOOR (ท่อฝังใต้พื้น)
- U/G : PIPE RUN UNDERGROUND FLOOR (ท่อฝังใต้พื้นและดิน)
- ☑ : FIRE HOSE CABINET W/ PORTABLE FIRE EXTINGUISHER INSIDE

  
**นายวิชาญ วัฒนศิริ**  
 (นายวิชาญ วัฒนศิริ) วิศวกรโยธา  
 (นายวิชาญ วัฒนศิริ) วิศวกรโยธา

**นายวิชาญ วัฒนศิริ**  
 (นายวิชาญ วัฒนศิริ) วิศวกรโยธา  
 (นายวิชาญ วัฒนศิริ) วิศวกรโยธา

  
**MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด

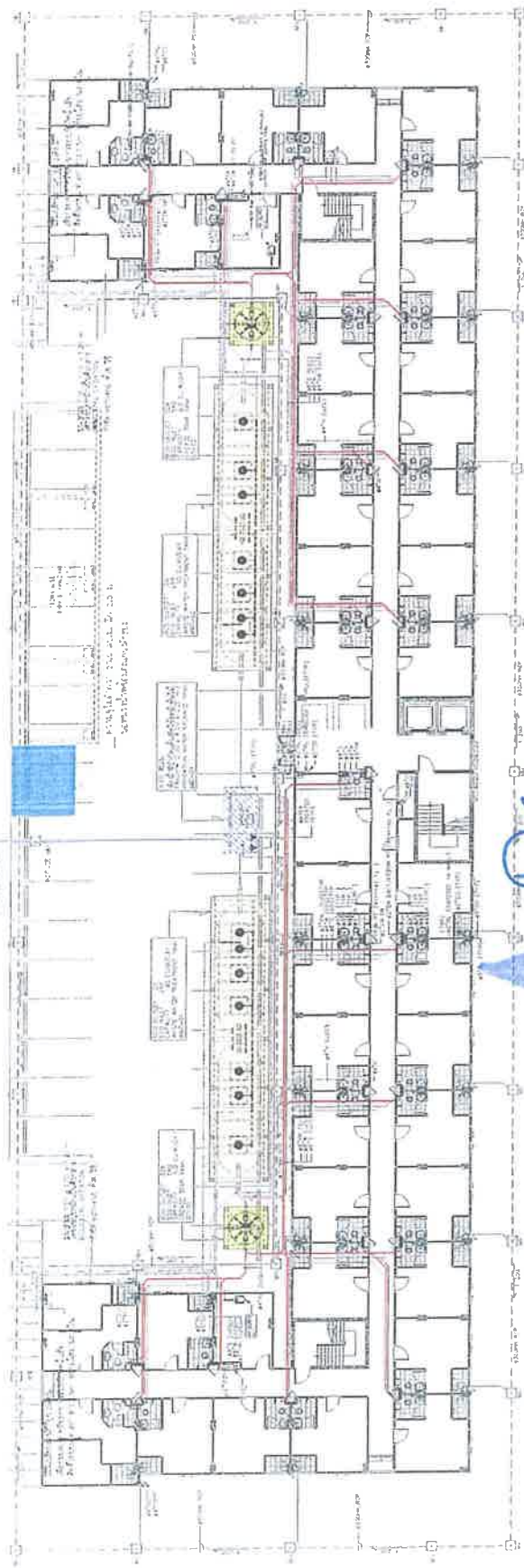
ALL CONTROL PANEL SHALL HAVE AUTO-OFF-MANUAL OPERATION W/FRONT GLASS COVER & LOCKABLE

**รูปที่ 5 (ต่อ) แผนผังระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการของอาคารแบบ ก (อาคาร A B C D E F และ G)**

<b>The Diamond นวนคร-ตลาดไท</b> 1. แผนผังแสดงระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการของอาคารแบบ ก (อาคาร A B C D E F และ G)	1. แผนผังแสดงระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการของอาคารแบบ ก (อาคาร A B C D E F และ G)
1. แผนผังแสดงระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการของอาคารแบบ ก (อาคาร A B C D E F และ G)	1. แผนผังแสดงระบบระบายน้ำบริเวณพื้นที่โครงการของอาคารแบบ ก (อาคาร A B C D E F และ G)







NOTE

นางสาว นิตยา นิลน้อย (นางสาว นิตยา นิลน้อย) เจ้าพนักงานธุรการ

เลขที่ 2559  
หน้า 137/195

นาย (นายอาทมนัด เจ๋อแมง)  
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ ก๊ว็น จำกัด



รูปที่ 5 (ต่อ 2) ผังแสดงระบบระบายน้ำเสียบริเวณพื้นที่โครงการของอาคารแบบ ก. (อาคาร A B C D E F และ G)

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

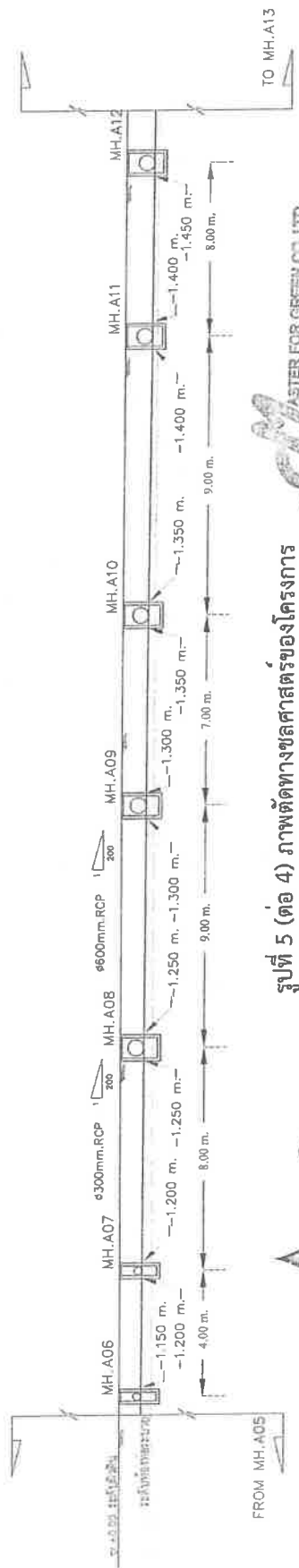
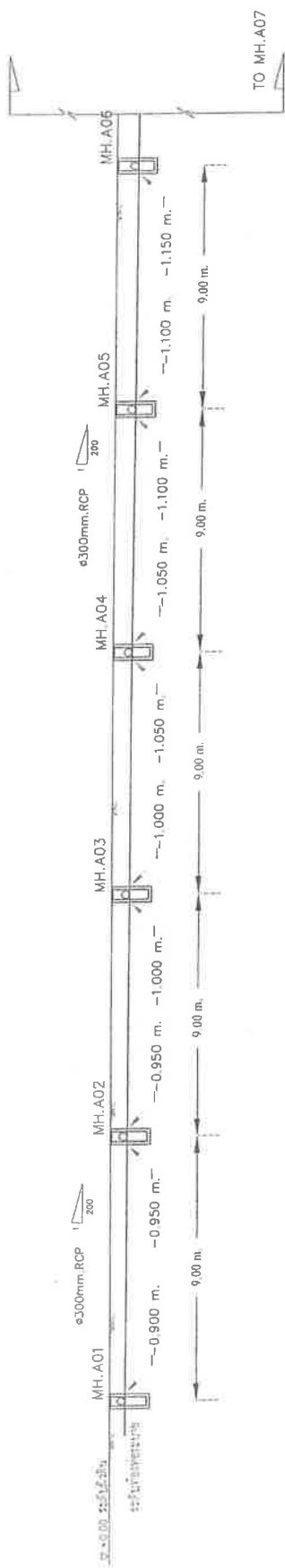
DRAINAGE SYSTEM PLAN

SN-07

[illegible]





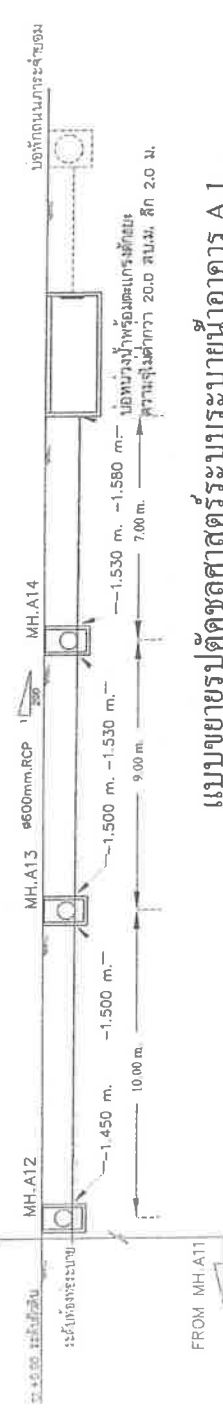


รูปที่ 5 (ต่อ 4) ภาพตัดทางศาสตรของโครงการ

**MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด

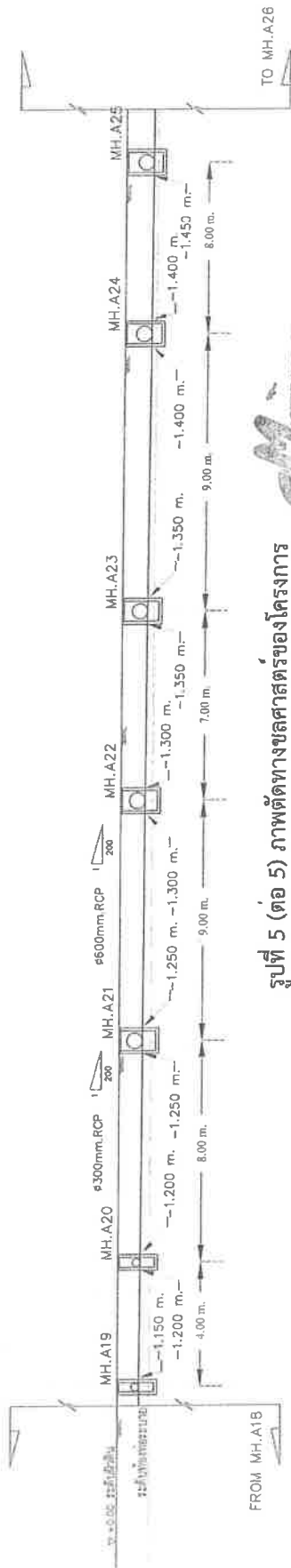
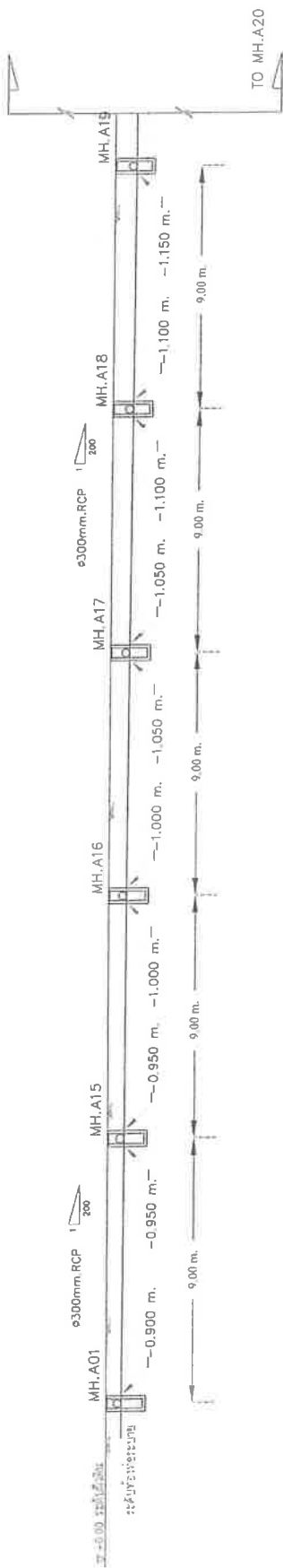
ลงชื่อ: *[Signature]* ผู้ดำเนินการสิ่งแวดล้อม  
(นายอาทนต์ เจเนียง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟอกรีน จำกัด  
เลขที่ 2559  
หน้า 139/195

**DIAMOND**  
บริษัท ไดมอนด์ โฮม จำกัด (มหาชน)  
ลงชื่อ: *[Signature]* เจ้าหน้าที่โครงการ  
(นางสาวกัญญากร วัฒนศิริ)  
บริษัท ไดมอนด์ โฮม จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 1362  
หน้า 139/195



แบบขยายรูปตัดศาสตรระบระบายน้ำอาคาร A I

โครงการ :		The Diamond นวนคร-ตลาดไท		แบบที่ :		แผ่นที่ :
ผู้จัดทำแบบ :		ผู้ตรวจสอบ :		วันที่ :		
นายสมชาย วัฒนศิริ		นายสมชาย วัฒนศิริ		27 พ.ย. 57		
ตำแหน่ง :		ตำแหน่ง :				
วิศวกร		วิศวกร				
บริษัท ไดมอนด์ โฮม จำกัด (มหาชน)		บริษัท ไดมอนด์ โฮม จำกัด (มหาชน)				
เลขที่ 1362		เลขที่ 1362				
หน้า 139/195		หน้า 139/195				



รูปที่ 5 (ต่อ 5) ภาพตัดทางชลศาสตร์ของโครงการ

MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด

ลงชื่อ: ..... (นายอานนท์ เจ๊ะเม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด

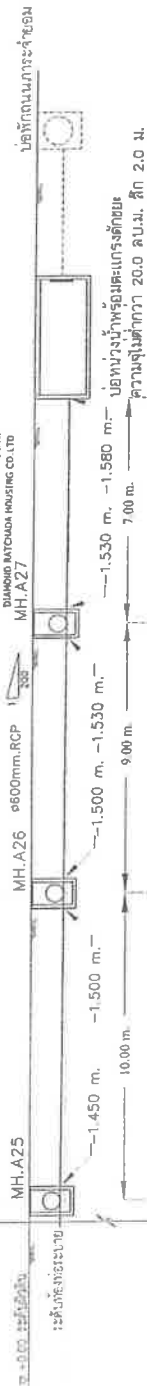
ลงชื่อ: ..... (นายอานนท์ เจ๊ะเม็ง)  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด



บริษัท ไดมอนด์ แมตช์เมกิ้ง จำกัด  
DIAMOND MATCHMAKING CO., LTD.

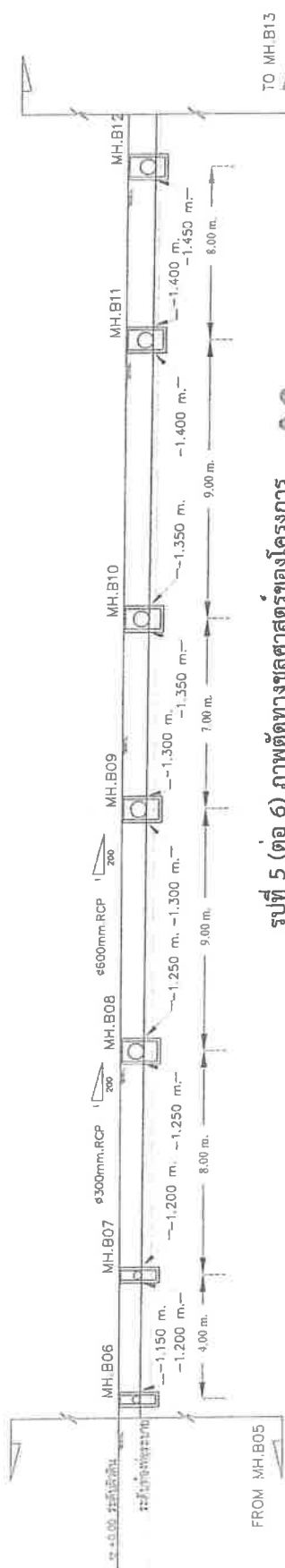
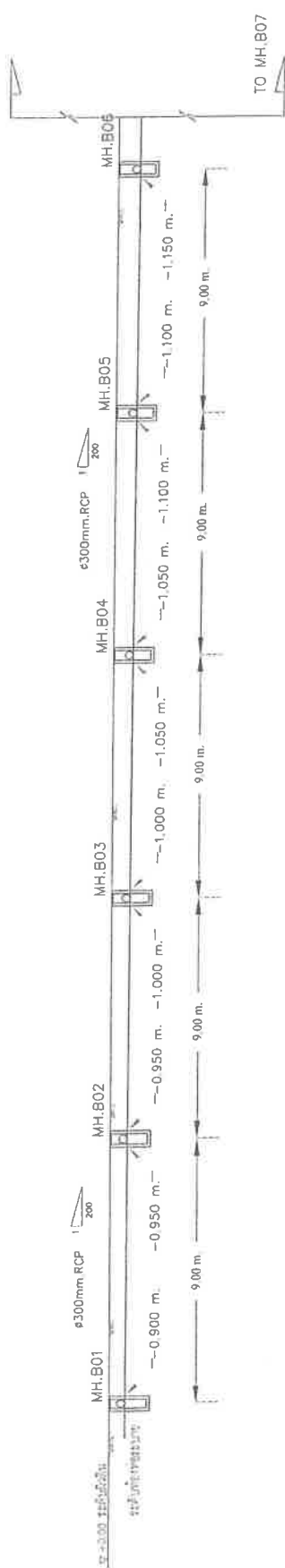


บริษัท มาสเตอร์ ฟรกรีน จำกัด



แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำอาคาร A 2

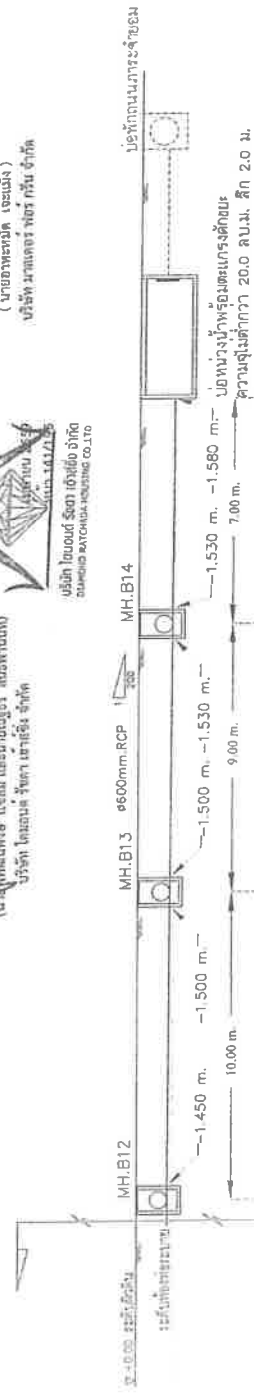
<p>โครงการ: The Diamond นวนคร-ตลาดไท</p> <p>พื้นที่โครงการ: 121.20 ไร่ (รวมพื้นที่ถมดิน 121.20 ไร่)</p>	<p>ผู้ว่าจ้าง: คุณสุเชาว์ สิมหาวิวัฒน์</p> <p>สถาปนิก: คุณสุเชาว์ สิมหาวิวัฒน์</p> <p>ผู้ควบคุมงาน: คุณสุเชาว์ สิมหาวิวัฒน์</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ: คุณสุเชาว์ สิมหาวิวัฒน์</p> <p>ผู้ควบคุมงาน: คุณสุเชาว์ สิมหาวิวัฒน์</p>	<p>แบบแปลน: HYDRAULIC PROFILE (BUILDING A)</p> <p>เลขที่: SN-16</p> <p>วันที่: 27 พ.ค. 57</p>
---	---	---	---



รูปที่ 5 (ต่อ 6) ภาพตัดทางชลศาสตร์ของโครงการ

**MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
บริษัท สวีสต์ กรีน จำกัด  
สำนักงานโครงการ

**บริษัท ไบอนด์ สวิตช์ จำกัด**  
BOND SWITCH CO., LTD.  
เลขที่ 141/253



แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำอาคาร B 1

ชื่อโครงการ :	The Diamond นวนคร-ตลาดไท		HYDRAULIC PROFILE (BUILDING B)		แผ่นที่	SN-16
	ผู้จัดทำ :		ผู้เขียน :		วันที่ :	27 พ.ย. 57
ชื่อผู้รับทราบ :		ชื่อผู้รับทราบ :		ชื่อผู้รับทราบ :		ชื่อผู้รับทราบ :
ตำแหน่ง :		ตำแหน่ง :		ตำแหน่ง :		ตำแหน่ง :
วันที่ :		วันที่ :		วันที่ :		วันที่ :

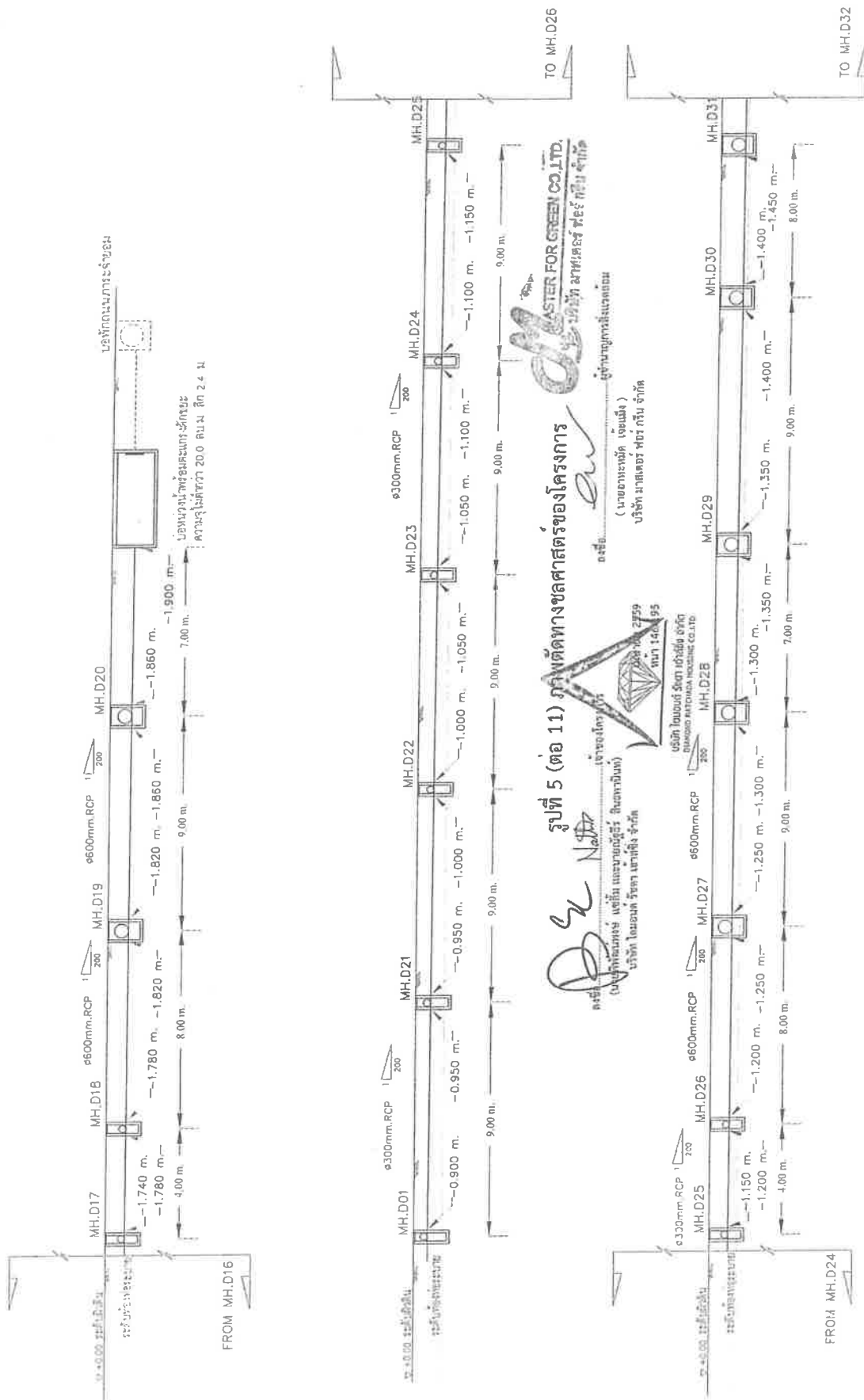












## แบบขยายรูปตัดทางชลศาสตร์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 4 (2)

<p>โครงการ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>สถานที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p>	<p>ผู้จัดทำ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p>	<p>ผู้รับทราบ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p> <p>วันที่ :</p> <p>ศูนย์วิจัยและพัฒนา</p>
---	---	---	---

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

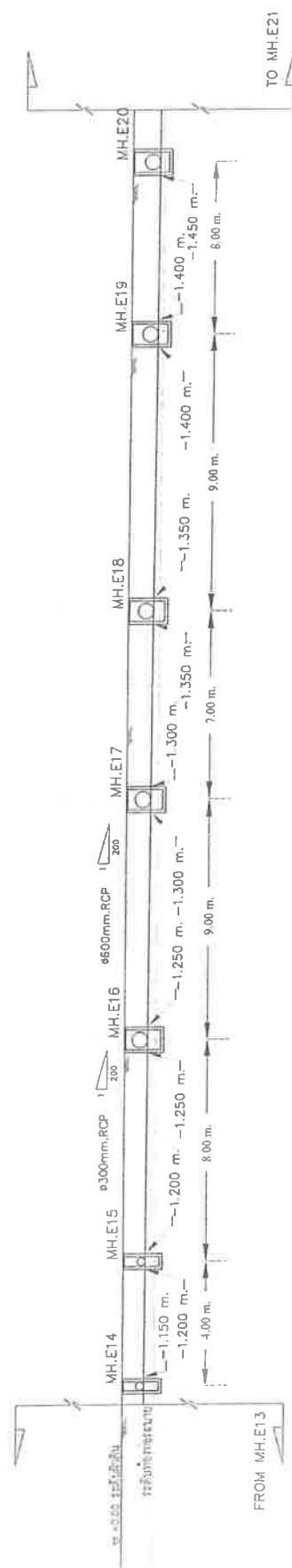
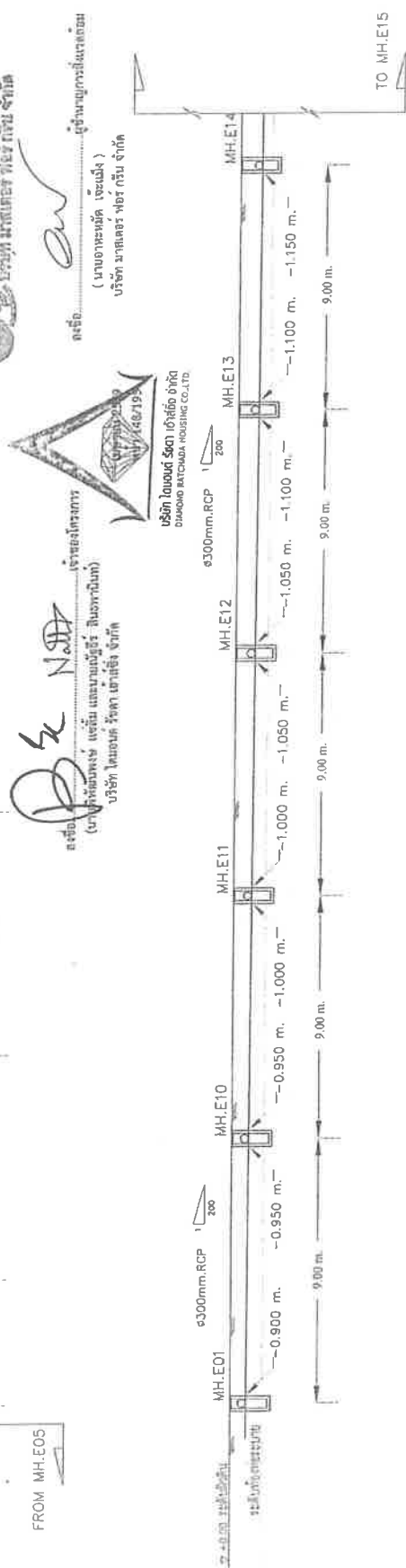
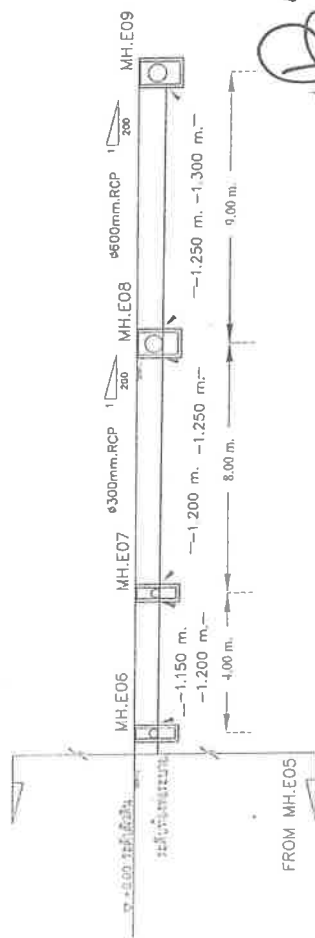
HYDRAULIC PROFILE  
(BUILDING D-E)

SN-16

วันที่ : 27 พ.ย. 57

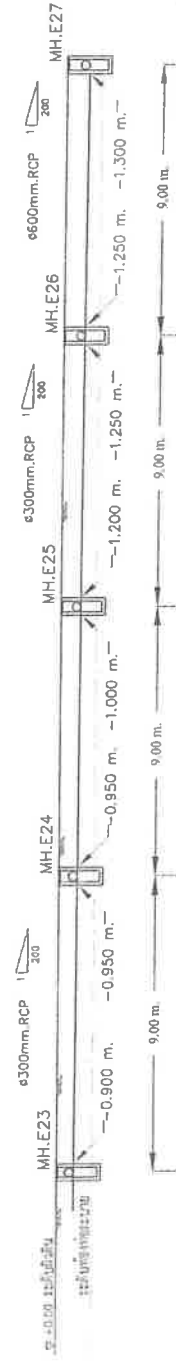
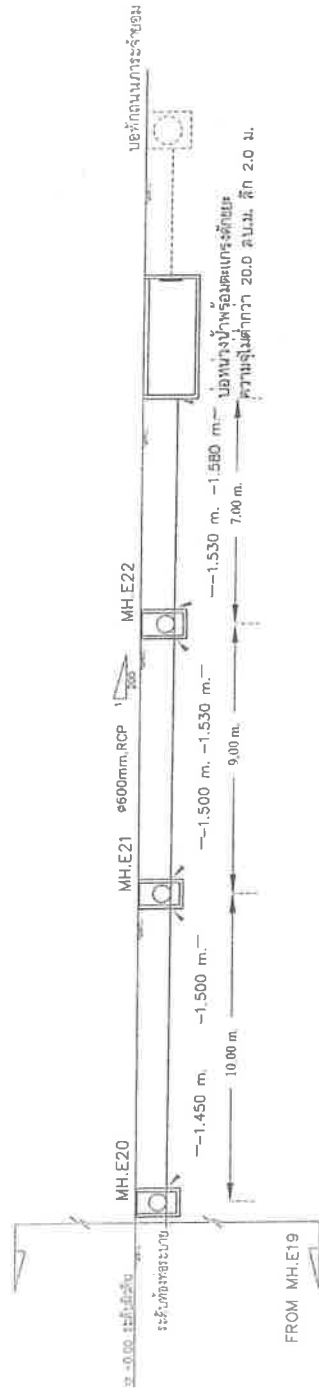


## รูปที่ 5 (ต่อ 13) ภาพตัดทางขลศาสตร์ของโครงการ



## แบบขยายรูปตั้งกลศาสตร์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 4 (4)

[illegible]



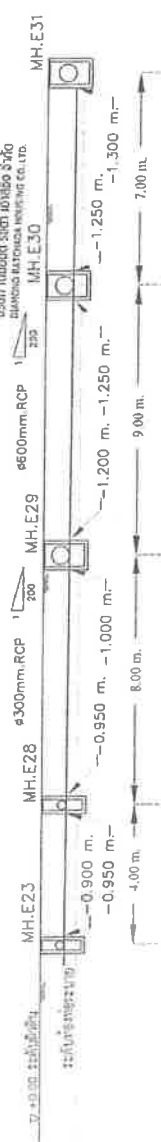
รูปที่ 5 (ต่อ 14) ภาพตัดทางสถาปัตย์ของโครงการ

  
 บริษัท ไดมอนด์ บรอนด์ จำกัด  
 (มหาชน)

  
 วิศวกร  
 (ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ)

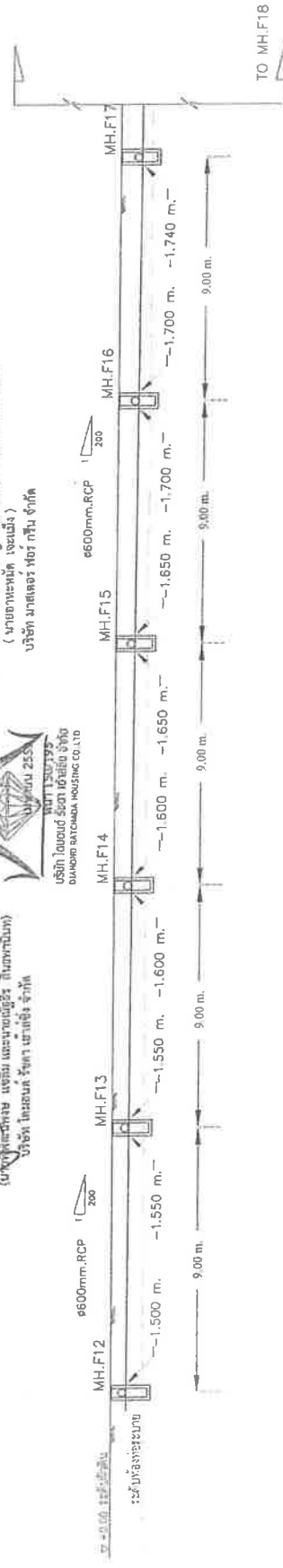
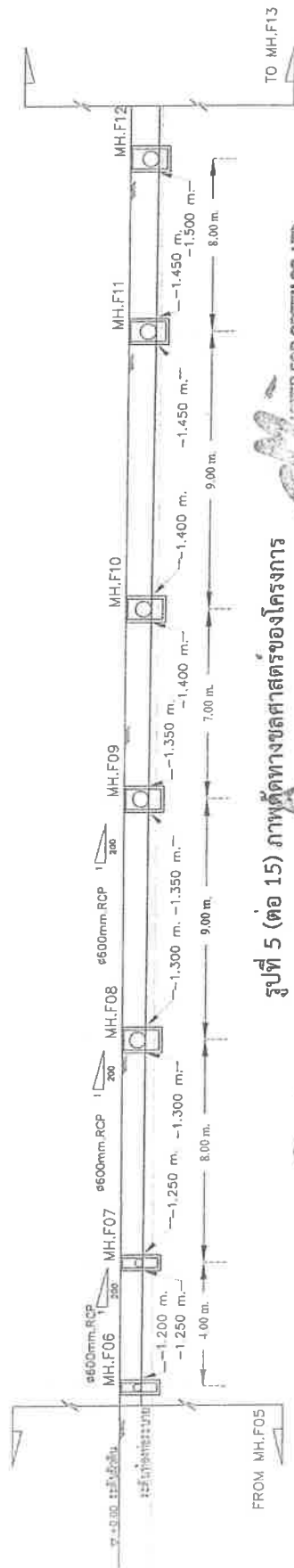
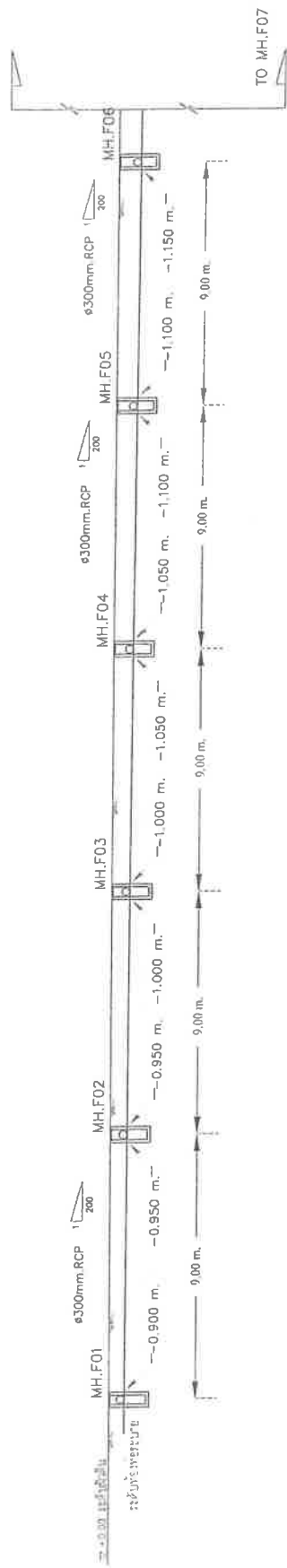
  
 สถาปนิก  
 (ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ)

  
 บริษัท ไดมอนด์ บรอนด์ จำกัด



แบบขยายรูปตัดสถาปัตย์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 4 (5)

โครงการ : The Diamond นวนคร-ตลาดไท 1/2024	วิศวกร : คุณสมชาย รัตนานันท์ สถาปนิก : คุณสมชาย รัตนานันท์	วิศวกร : คุณสมชาย รัตนานันท์ สถาปนิก : คุณสมชาย รัตนานันท์	แบบแปลน : HYDRAULIC PROFILE (BUILDING D-E)	เลขที่ : SN-16
วันที่ : 27 มี.ค. 57	วิศวกร : คุณสมชาย รัตนานันท์	สถาปนิก : คุณสมชาย รัตนานันท์	วิศวกร : คุณสมชาย รัตนานันท์	เลขที่ : SN-16



## รูปที่ 5 (ต่อ 15) ภาพตัดทางขลศาสตร์ของโครงการ

MASTER FOR GREEN CO., LTD.

၁၉၆၆ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ ၁၀ ရက်နေ့

ผู้ชำนาญการพิเศษ

( นายธำรง เจริญ )

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรุ๊ป จำกัด

  
 ๑๕

บริษัท โคมอเนกซ์ จำกัด

บริษัท ไบอนด์ จำกัด มหาชน  
DIAMOND RATCHADA HOUSING CO. LTD

MH.F14

[illegible]

-1,600 m. -1,65

2.00 ml.

ଉତ୍ତରାଞ୍ଚଳ ୧୫୫୭

**Таблица 1**

วิธีการโดยง่าย:

**Author's address:** Department of Mathematics, University of California, San Diego, La Jolla, CA 92037, U.S.A.  
E-mail: [mshah@ucsd.edu](mailto:mshah@ucsd.edu)

2000-2001	100
2001-2002	100
2002-2003	100
2003-2004	100
2004-2005	100
2005-2006	100
2006-2007	100
2007-2008	100
2008-2009	100
2009-2010	100
2010-2011	100
2011-2012	100
2012-2013	100
2013-2014	100
2014-2015	100
2015-2016	100
2016-2017	100
2017-2018	100
2018-2019	100
2019-2020	100
2020-2021	100
2021-2022	100
2022-2023	100
2023-2024	100
2024-2025	100
2025-2026	100
2026-2027	100
2027-2028	100
2028-2029	100
2029-2030	100
2030-2031	100
2031-2032	100
2032-2033	100
2033-2034	100
2034-2035	100
2035-2036	100
2036-2037	100
2037-2038	100
2038-2039	100
2039-2040	100
2040-2041	100
2041-2042	100
2042-2043	100
2043-2044	100
2044-2045	100
2045-2046	100
2046-2047	100
2047-2048	100
2048-2049	100
2049-2050	100
2050-2051	100
2051-2052	100
2052-2053	100
2053-2054	100
2054-2055	100
2055-2056	100
2056-2057	100
2057-2058	100
2058-2059	100
2059-2060	100
2060-2061	100
2061-2062	100
2062-2063	100
2063-2064	100
2064-2065	100
2065-2066	100
2066-2067	100
2067-2068	100
2068-2069	100
2069-2070	100
2070-2071	100
2071-2072	100
2072-2073	100
2073-2074	100
2074-2075	100
2075-2076	100
2076-2077	100
2077-2078	100
2078-2079	100
2079-2080	100
2080-2081	100
2081-2082	100
2082-2083	100
2083-2084	100
2084-2085	100
2085-2086	100
2086-2087	100
2087-2088	100
2088-2089	100
2089-2090	100
2090-2091	100
2091-2092	100
2092-2093	100
2093-2094	100
2094-2095	100
2095-2096	100
2096-2097	100
2097-2098	100
2098-2099	100
2099-2100	100
2100-2101	100
2101-2102	100
2102-2103	100
2103-2104	100
2104-2105	100
2105-2106	100
2106-2107	100
2107-2108	100
2108-2109	100
2109-2110	100
2110-2111	100
2111-2112	100
2112-2113	100
2113-2114	100
2114-2115	100
2115-2116	100
2116-2117	100
2117-2118	100
2118-2119	100
2119-2120	100
2120-2121	100
2121-2122	100
2122-2123	100
2123-2124	100
2124-2125	100
2125-2126	100
2126-2127	100
2127-2128	100
2128-2129	100
2129-2130	100
2130-2131	100
2131-2132	100

1000

WATERBURY

—

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

## HYDRAULIC PROFILE (BUILDING F-G)

SN-16

[illegible]

คณะผู้บริหาร : พล.ต.อ. วรวิทย์ มณีรัตน์

100	100
-----	-----

โรงเรียนวัดบ้านดอน ๓๘.๓๓

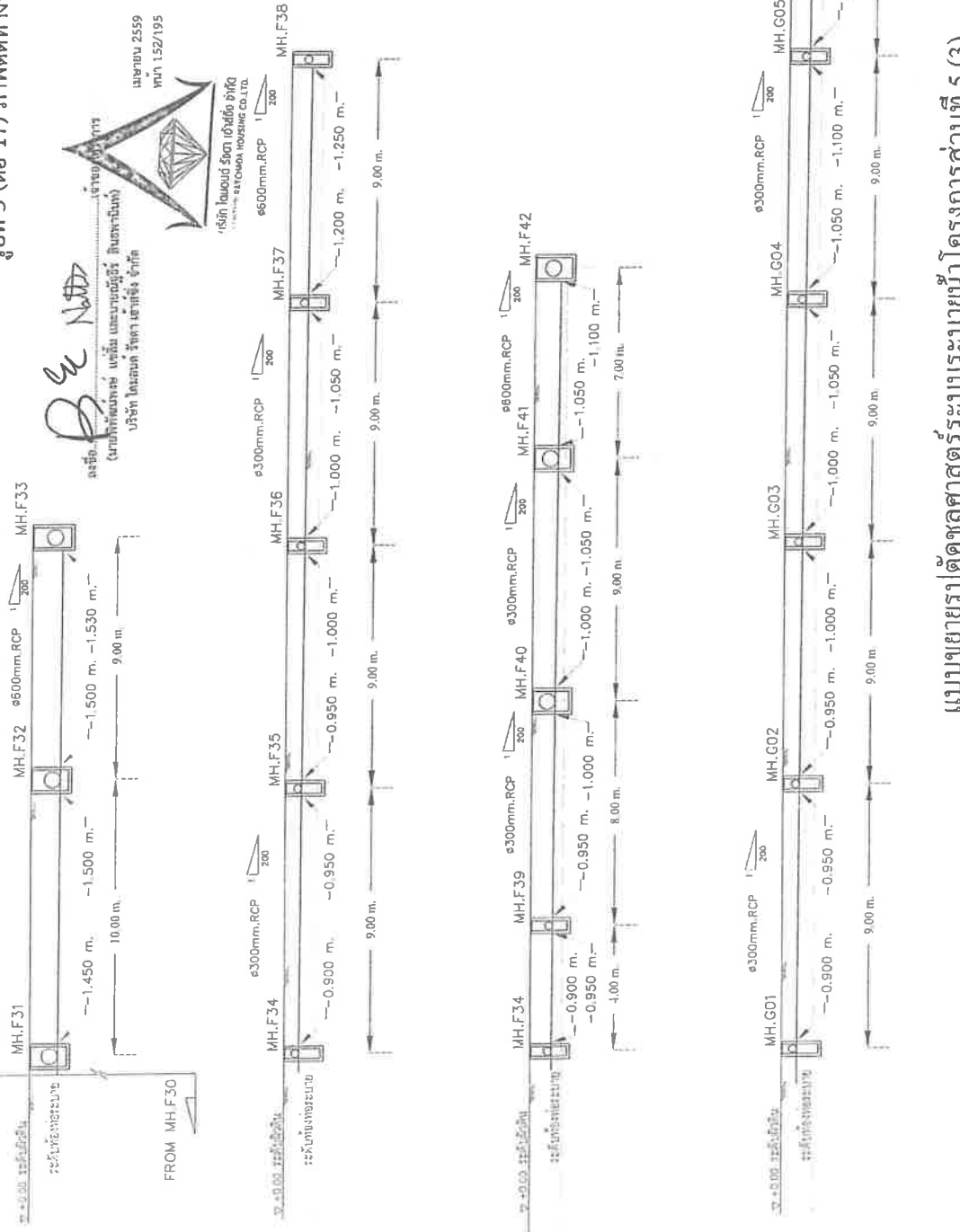
July

755

2718557



รูปที่ 5 (ต่อ 17) ภาพตัดทางสถาปัตย์ของโครงการ

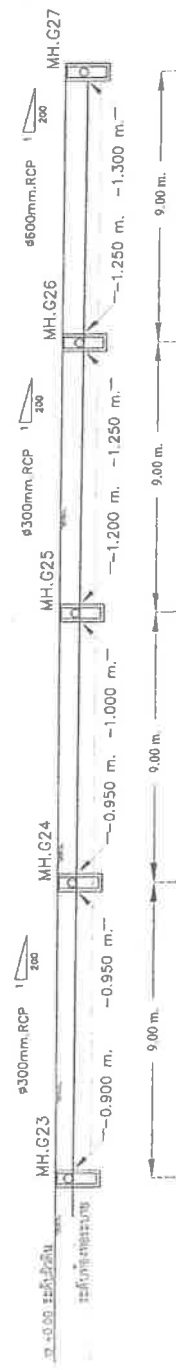
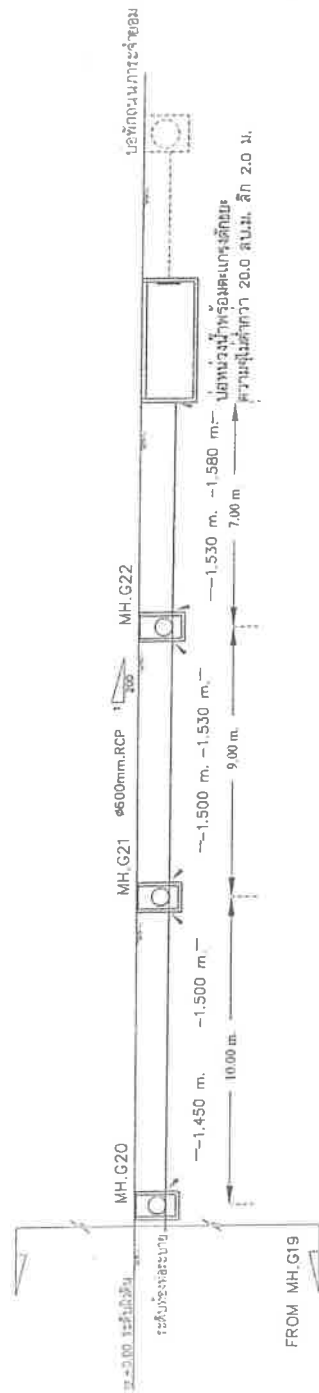


แบบขยายรูปตัดทางสถาปัตย์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 5 (3)

<p>โครงการ :</p> <p>ผู้จัดทำ :</p> <p>วันที่ :</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ :</p> <p>วันที่ :</p>	<p>ผู้เขียน :</p> <p>วันที่ :</p>	<p>แบบแปลน :</p> <p>HYDRAULIC PROFILE (BUILDING F-G)</p>	<p>แผ่นที่ :</p> <p>SN-16</p>
--	-------------------------------------	-----------------------------------	--	-------------------------------





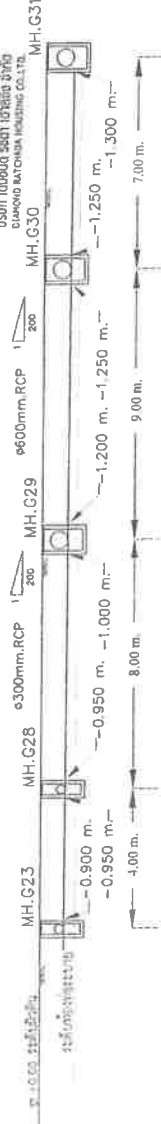


รูปที่ 5 (ต่อ 19) ภาพตัดทางชลศาสตร์ของโครงการ  
 (นายชานนท์ เจตมั่ง)  
 บริษัท มาตลดร พอร์ต จำกัด

ผู้ชำนาญการในภาค  
 (นายชานนท์ เจตมั่ง)  
 บริษัท มาตลดร พอร์ต จำกัด

รูปที่ 5 (ต่อ 19) ภาพตัดทางชลศาสตร์ของโครงการ  
 (นายชานนท์ เจตมั่ง)  
 บริษัท มาตลดร พอร์ต จำกัด

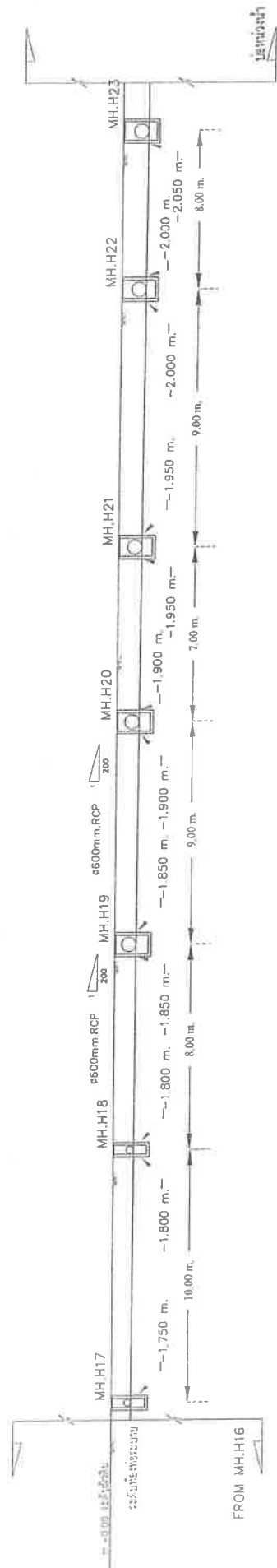
ผู้ชำนาญการในภาค  
 (นายชานนท์ เจตมั่ง)  
 บริษัท มาตลดร พอร์ต จำกัด



# แบบขยายรูปตัดชลศาสตร์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 5 (5)

<p>โครงการ: ...</p> <p>ผู้จัดทำ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>	<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>	<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>	<p>ชื่อโครงการ: ...</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ: ...</p> <p>วันที่: ...</p>
---	---	---	---





รูปที่ 5 (ต่อ 21) ภาพตัดทางขลศาสตร์ของโครงการ

MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท ทรานส์กรีน จำกัด

นายแพทย์สุวิทย์ ชัยเกียรติยศ

ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการโรงเรียน

( นายอาหะหมัด เจ๊ะแม็ง )  
บริษัท มาสเตอร์ พอร์ กับ จำกัด

ตามชื่อ.....เจ้าคณะโคราช

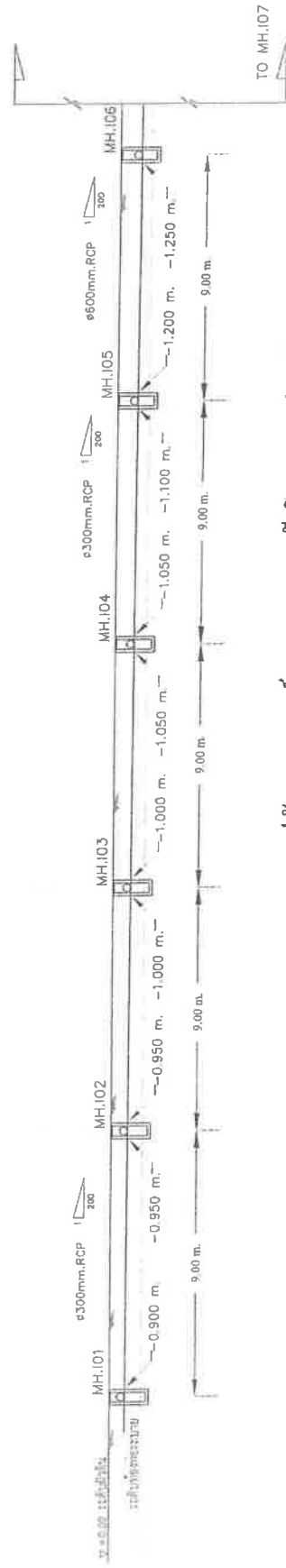
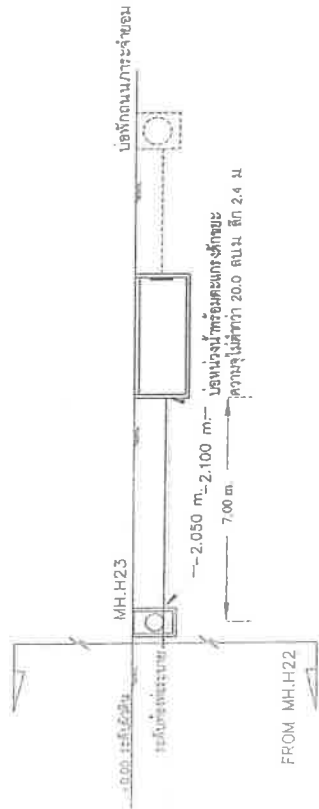
[illegible]

UN 2559

561/956/195

iii) ไม่นอนหลับ วิตกกังวล เข้าสังคมลำบาก

UNITED MEDIA HOLDINGS CO. LTD.



## แบบขยายรูปัดชลศสตรระบบบายนำโครงการส่วนที่ 6 (2)

ชื่อโครงการ: **โครงการพัฒนาระบบชลประทานภาคใต้**

ชื่อหน่วยงาน: **กรมชลประทาน**

ชื่อผู้รับผิดชอบ: **นายสมชาย ใจดี**

ตำแหน่ง: **ผู้อำนวยการโครงการ**

วันที่: **15/05/2564**

ที่: **กรุงเทพฯ**

ชื่อโครงการ: **โครงการพัฒนาระบบชลประทานภาคใต้**

ชื่อหน่วยงาน: **กรมชลประทาน**

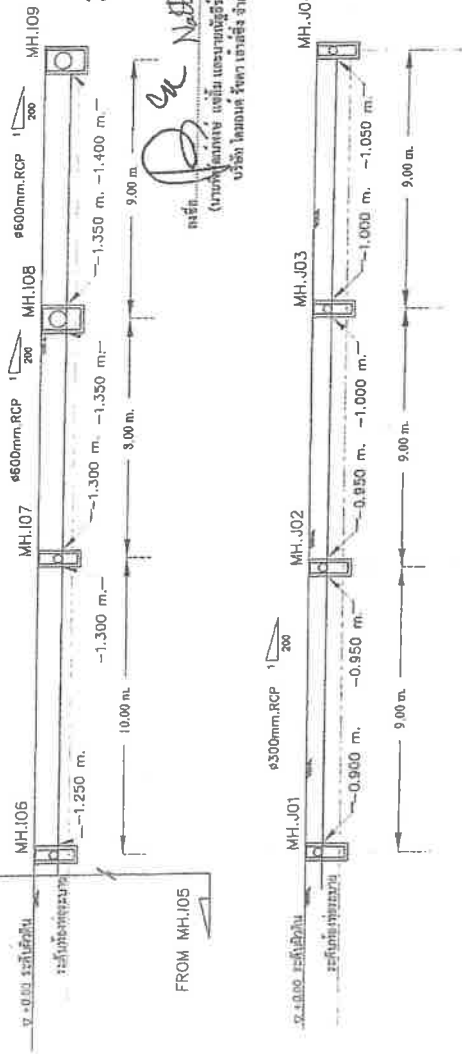
ชื่อผู้รับผิดชอบ: **นายสมชาย ใจดี**

ตำแหน่ง: **ผู้อำนวยการโครงการ**

วันที่: **15/05/2564**

ที่: **กรุงเทพฯ**

## รูปที่ 5 (ต่อ 21) ภาพตัดทางขลุ่ศาสตร์ของโครงการ



ลงชื่อ  ผู้ชำนาญการในแวดวง

( นายถาวรศักดิ์ เกียรติเมือง )

บริษัท มาสเตอร์ ฟอยล์ กริม จำกัด

MASTER FOR GREEN CO. LTD.

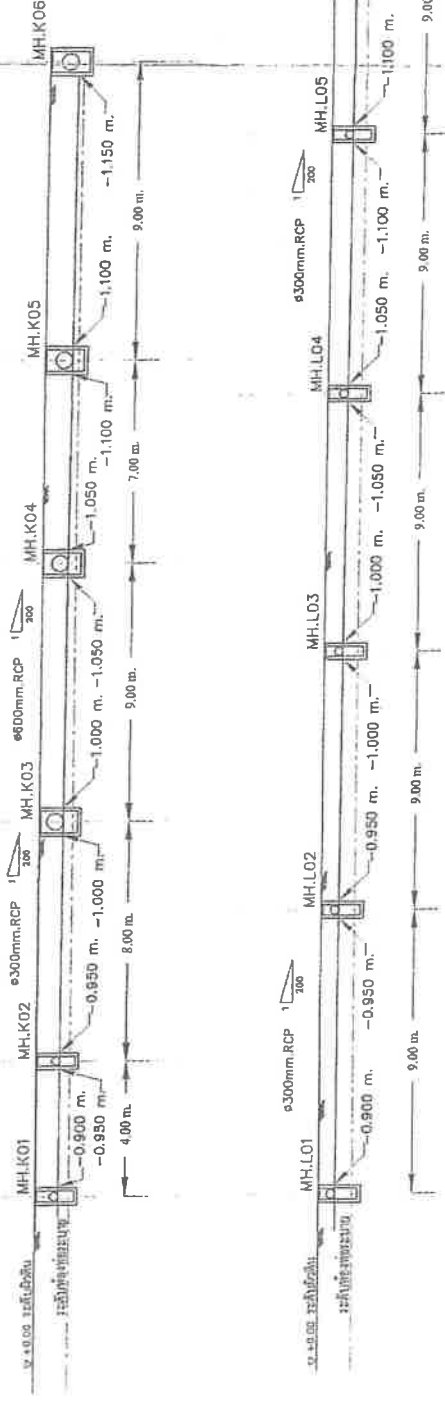
๕๐ บัญชี ผาสเตอร์ ฟอสฟอรัส กำมะถัน

การขอใบตรวจ



UNION 2559

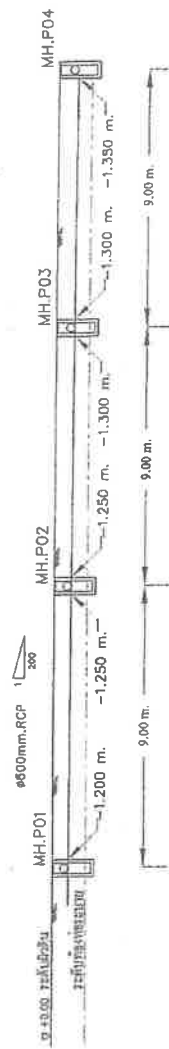
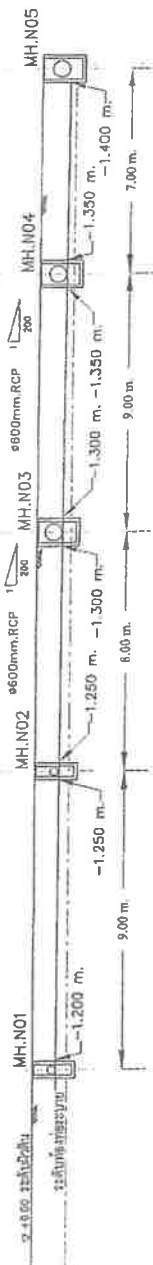
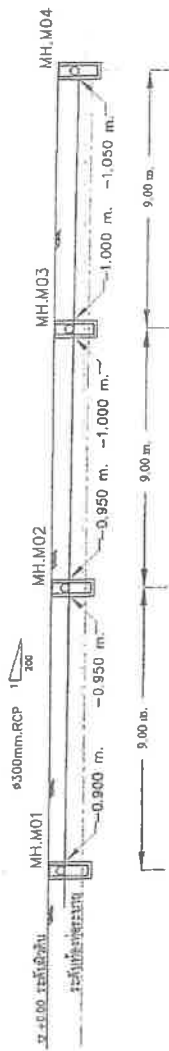
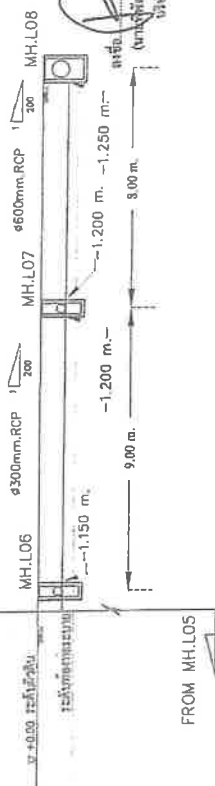
ՆԱԿԱԳԻՐ ԽԵՐԳՈՒՆԱԼ ՄԻՐ:



### แบบขยายรูปทัศนศาสตร์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 6 (3)

[illegible]

รูปที่ 5 (ต่อ 23) ภาพตัดทางเลศศาสตร์ของโครงการ



แบบขยายรูปตัดเลศศาสตร์ระบบระบายน้ำโครงการส่วนที่ 6 (4)

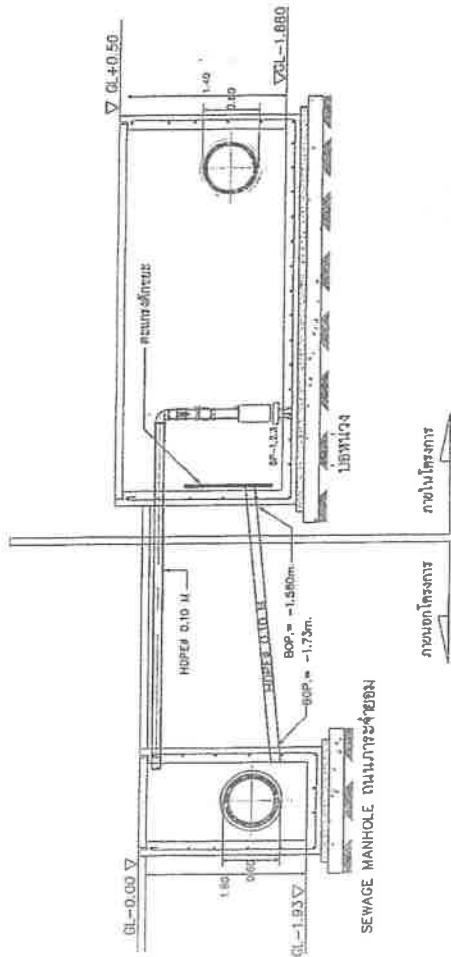
<p>โครงการ :</p> <p>ถนนวงแหวนรอบนอก</p> <p>ถนนวงแหวนรอบนอก</p>	<p>ผู้ว่าราชการในเขต :</p> <p>นายแพทย์</p> <p>นายแพทย์</p>	<p>วิศวกรโครงการ :</p> <p>นายแพทย์</p> <p>นายแพทย์</p>	<p>ผู้ควบคุม :</p> <p>นายแพทย์</p> <p>นายแพทย์</p>
<p>วันที่ :</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p>	<p>วันที่ :</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p>	<p>วันที่ :</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p>	<p>วันที่ :</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p> <p>วันที่ 12/12/2559</p>

SN-16

HYDRAULIC PROFILE  
(BUILDING H-I)

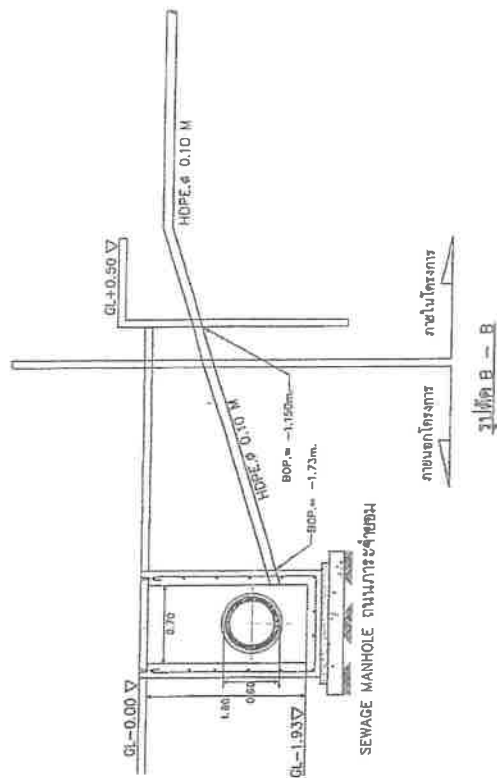
27 Nov 57





แบบขยายจุดเชื่อมต่อของท่อที่โครงการส่วนที่ 2 กับ MANHOLE ถนนการจราจร

Scale 1:5



รูปตัด B-B

แบบขยายจุดเชื่อมต่อของท่อที่ถนนสาย กับท่อเก็บกักน้ำเสีย

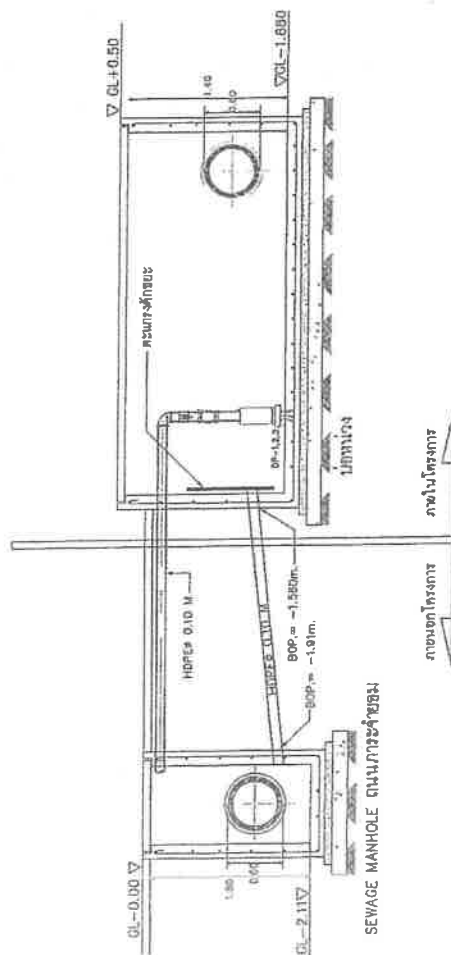
Scale 1:5

รูปที่ 5 (ต่อ 25) แบบขยายจุดเชื่อมต่อของท่อที่ถนนสายและจุดเชื่อมต่อของท่อที่โครงการส่วนที่ 2

ลงชื่อ: [Signature] ตำแหน่ง: [Title]  
(นาย) [Name] (นาย) [Name]  
บริษัท [Company Name] จำกัด

ลงชื่อ: [Signature] ตำแหน่ง: [Title]  
(นาย) [Name] (นาย) [Name]  
บริษัท [Company Name] จำกัด

โครงการ:	The Diamond นวนคร-ตลาดไท	ผู้จัดทำ:	[Signature]	วันที่:	[Date]
ชื่อโครงการ:	[Project Name]	วันที่:	[Date]	[Date]	[Date]
แบบร่าง:	[Drawing Name]	ผู้จัดทำ:	[Signature]	วันที่:	[Date]
ชื่อโครงการ:	[Project Name]	วันที่:	[Date]	[Date]	[Date]



แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่ 3 กับ MANHOLE ถนนกาญจนาภิเษม  
scale 1:5

แบบขยายจุดเชื่อมต่อที่ขั้วน้ำเสีย กับข้อพัฒนาการจำหน่าย scale 1:5

รูปที่ 5 (ต่อ 26) แบบขยายจุดเชื่อมต่อของท่อน้ำและจุดเชื่อมต่อของท่อน้ำดื่มเสียของพื้นที่โครงการสวนที่ 3

ชื่อ นาง นิตยา  
(นางผู้ให้กำเนิด) และนาย นฤมิตร สันธพานนท์  
บริษัท โคมเบค รัชดา เอ็นจิเนียริง จำกัด

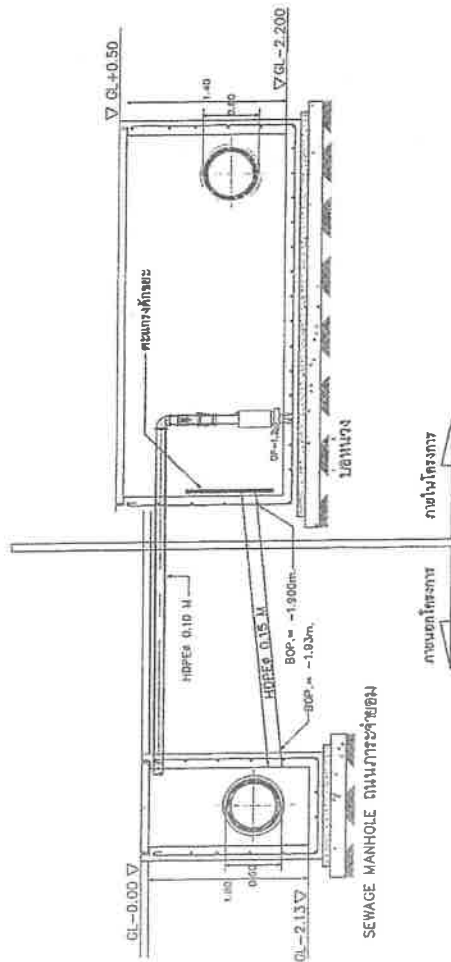
นางสาว (นาย) พงษ์ภักดี เจ๊ะแมง  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรอสท์ จำกัด

CHANGING PATTERNING CO. LTD.

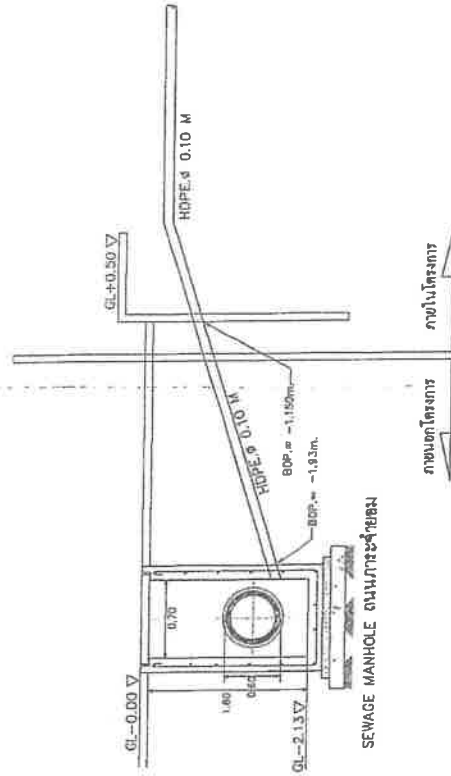
MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรอนท์ จำกัด

[illegible]





แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ 4 กับ MANHOLE ถนนกระจ่างคอม  
scale 1:5



รูปตัด B - B

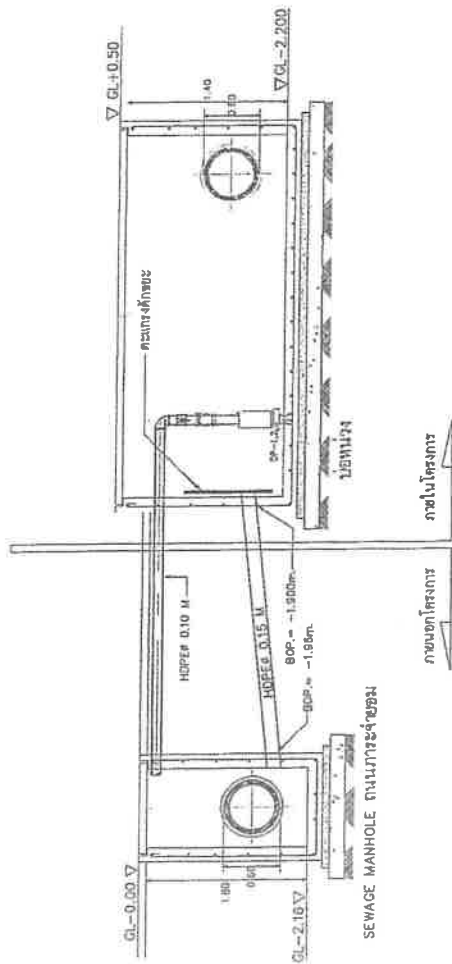
แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ 4 กับ HOPE 0.10 M  
scale 1:5

รูปที่ 5 (ต่อ 27) แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ 4 กับ MANHOLE ถนนกระจ่างคอม และจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ 4 กับ HOPE 0.10 M

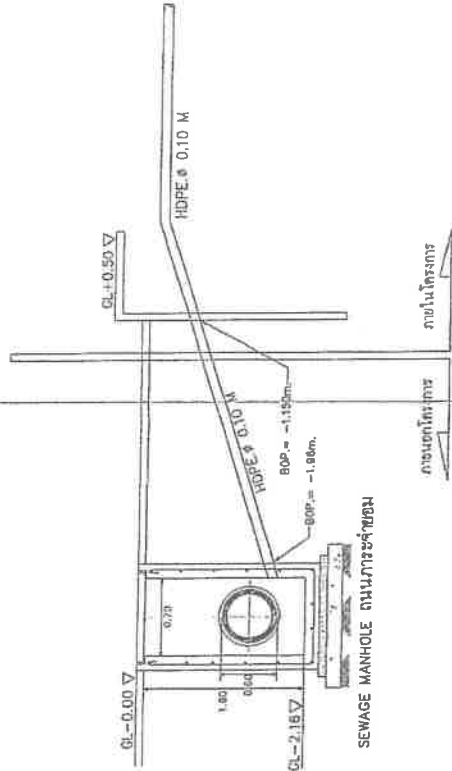
ลงชื่อ: *[Signature]* เจ้าพนักงานวิศวกรรม  
(นาย) อดิศักดิ์ ใจดี  
บริษัท อดิศักดิ์ ใจดี จำกัด  
เลขที่ 223/9  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ลงชื่อ: *[Signature]* เจ้าพนักงานวิศวกรรม  
(นาย) อดิศักดิ์ ใจดี  
บริษัท อดิศักดิ์ ใจดี จำกัด  
เลขที่ 223/9  
ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

<div data-bbox="1294 103 1406 1962" data-label="Text"> <p>โครงการ: The Diamond นวนคร-ตลาดไท</p> <p>ผู้จัดทำ: อดิศักดิ์ ใจดี</p> <p>วันที่: 27 พ.ค. 57</p> </div>	<div data-bbox="1406 103 1474 1962" data-label="Text"> <p>แบบแปลน: REFUSE MANHOLE DETAIL (BUILDING D-E)</p> <p>เลขที่: SN-15</p> </div>
--	---



แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ 5 กับ MANHOLE ถนนราชดำเนิน scale 1:5



รูปตัด B - B

แบบขยายจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำเสด็จ กับท่อที่ถนนถนนราชดำเนิน scale 1:5

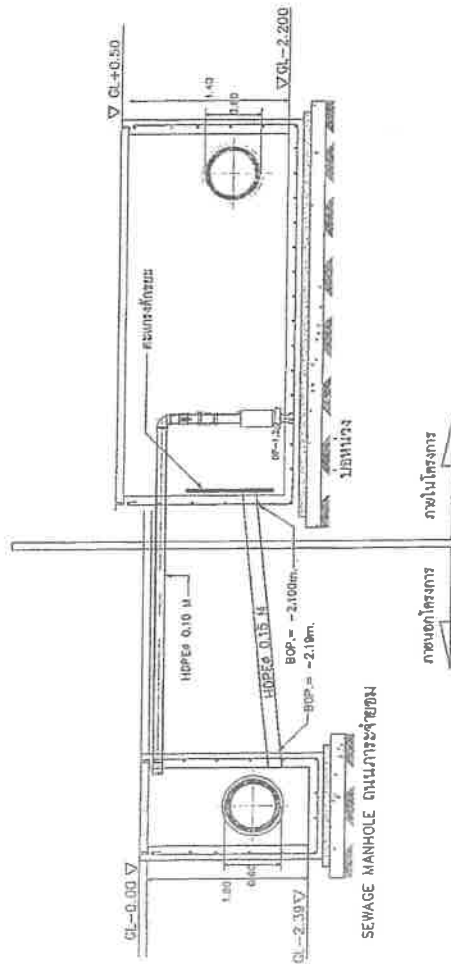
รูปที่ 5 (ต่อ 28) แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่และจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ 5

ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายสมชาย ใจดี)  
บริษัท ใจดี จำกัด

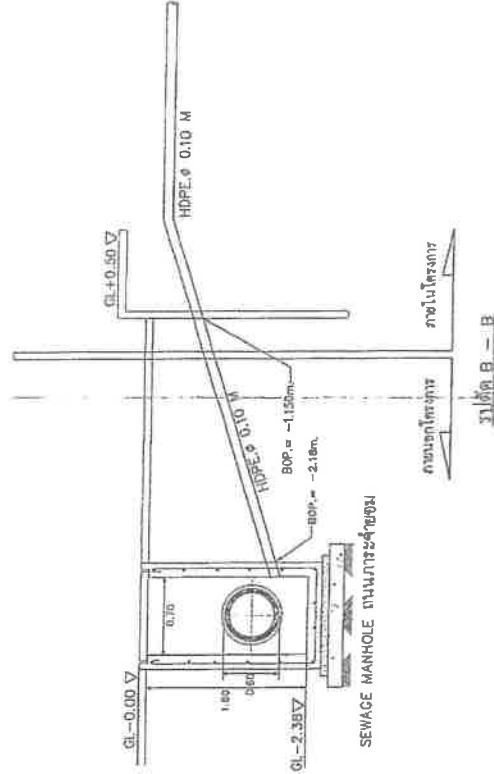
ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายสมชาย ใจดี)  
บริษัท ใจดี จำกัด

ลงชื่อ: *[Signature]*  
(นายสมชาย ใจดี)  
บริษัท ใจดี จำกัด

โครงการ:	เจ้าของ: <i>[Signature]</i> ผู้ควบคุม: <i>[Signature]</i> ผู้ตรวจสอบ: <i>[Signature]</i>	ผู้ควบคุม: <i>[Signature]</i> ผู้ตรวจสอบ: <i>[Signature]</i>	แบบร่าง: <i>[Signature]</i> ผู้ร่าง: <i>[Signature]</i>	แผ่นที่: SN-15
ชื่อโครงการ:	The Diamond นวนคร-ตลาดไท	ชื่อโครงการ:	REFUSE MANHOLE DETAIL (BUILDING F-G)	วันที่: 27 พ.ย. 57



แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่โครงการส่วนที่ ๕ กับ MANHOLE ถนนการจราจร  
Scale 1:5



แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่น้ำเสีย กับท่อคอนกรีต  
Scale 1:5

รูปที่ 5 (ต่อ 29) แบบขยายจุดเชื่อมต่อของพื้นที่น้ำเสียของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1

ลงชื่อ: *Blu Natt* เจ้าของบริษัท  
(นาย) วัฒนพงษ์ นิ่มนวล และนาย (นาย) วัฒนพงษ์ นิ่มนวล  
บริษัท โกลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่: 2559

ลงชื่อ: *Blu Natt* เจ้าของบริษัท  
(นาย) วัฒนพงษ์ นิ่มนวล และนาย (นาย) วัฒนพงษ์ นิ่มนวล  
บริษัท โกลด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
เลขที่: 2559


<div data-bbox="1292 103 1404 1964" data-label="Text"> <p>โครงการ: The Diamond นวนคร-ตลาดไท</p> <p>ผู้จัดทำ: วิศวกร</p> <p>วันที่: 27 พ.ค. 57</p> </div>	<div data-bbox="1404 103 1489 1964" data-label="Text"> <p>แบบร่าง: REFUSE MANHOLE DETAIL (BUILDING H-I)</p> <p>เลขที่: SN-15</p> </div>
--	---



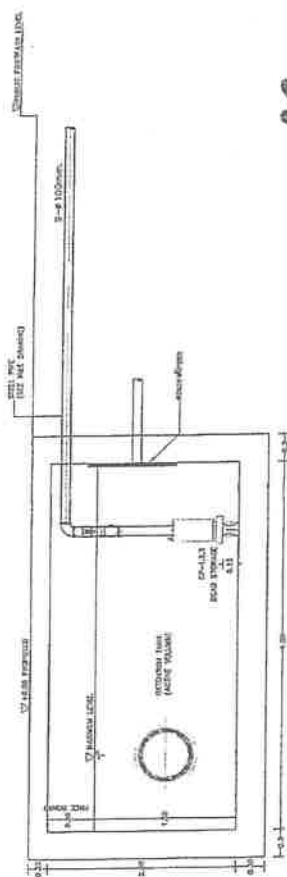
แบบขยายจุดเชื่อมต่อให้กับถนนการจราจรรอบกับถนนสาธารณะ

รูปที่ 5 (ต่อ 30) แบบขยายจุดเชื่อมต่อพนักเก้าอี้กับการกระจายของกับถนนสาธารณะ

[illegible]

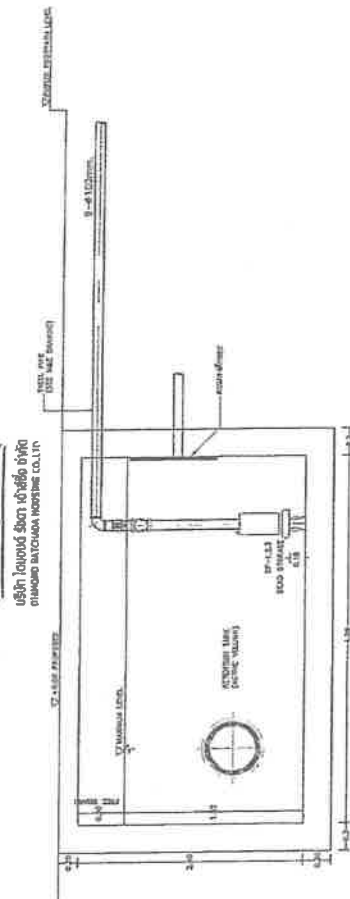
นางสาว  นพคุณ (นางสาวนพคุณ นพคุณ)  
ผู้อำนวยการศูนย์ฯ

[illegible]



**MASTER FOR GREEN CO., LTD.**  
**บริษัท มาสเตอร์ ฟอส ฟีน จำกัด**  
 (บริษัทแม่) เจเนอเรล  
 บริษัท มาสเตอร์ ฟอส ฟีน จำกัด

**แบบขยายของส่วนที่ A2.3**  
**บริษัท ไมเคิล ฮิตา จำกัด**  
 (บริษัทแม่) เจเนอเรล  
 บริษัท ไมเคิล ฮิตา จำกัด



**แบบขยายของส่วนที่ 4.5.6**

**รูปที่ 5 (ต่อ 31) แบบขยายของส่วนที่ 4.5.6**

โครงการ :	ผู้จ้าง :	ผู้รับจ้าง :	เลขที่ :
The Diamond นวนคร-ตลาดไท	คุณสุวิทย์ วัฒนศิริ	บริษัท ไมเคิล ฮิตา จำกัด	SN-15
วันที่โครงการ :	วันที่รับจ้าง :	วันที่ส่ง :	วันที่ :
27 พ.ย. 57	27 พ.ย. 57	27 พ.ย. 57	27 พ.ย. 57





สัญลักษณ์

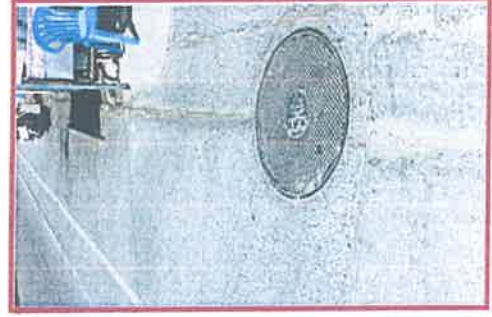
ทอระบายนาสาธารณะ

ทอระบายน้ำภายในโครงการ

“บ่อพุกน้ำ



A

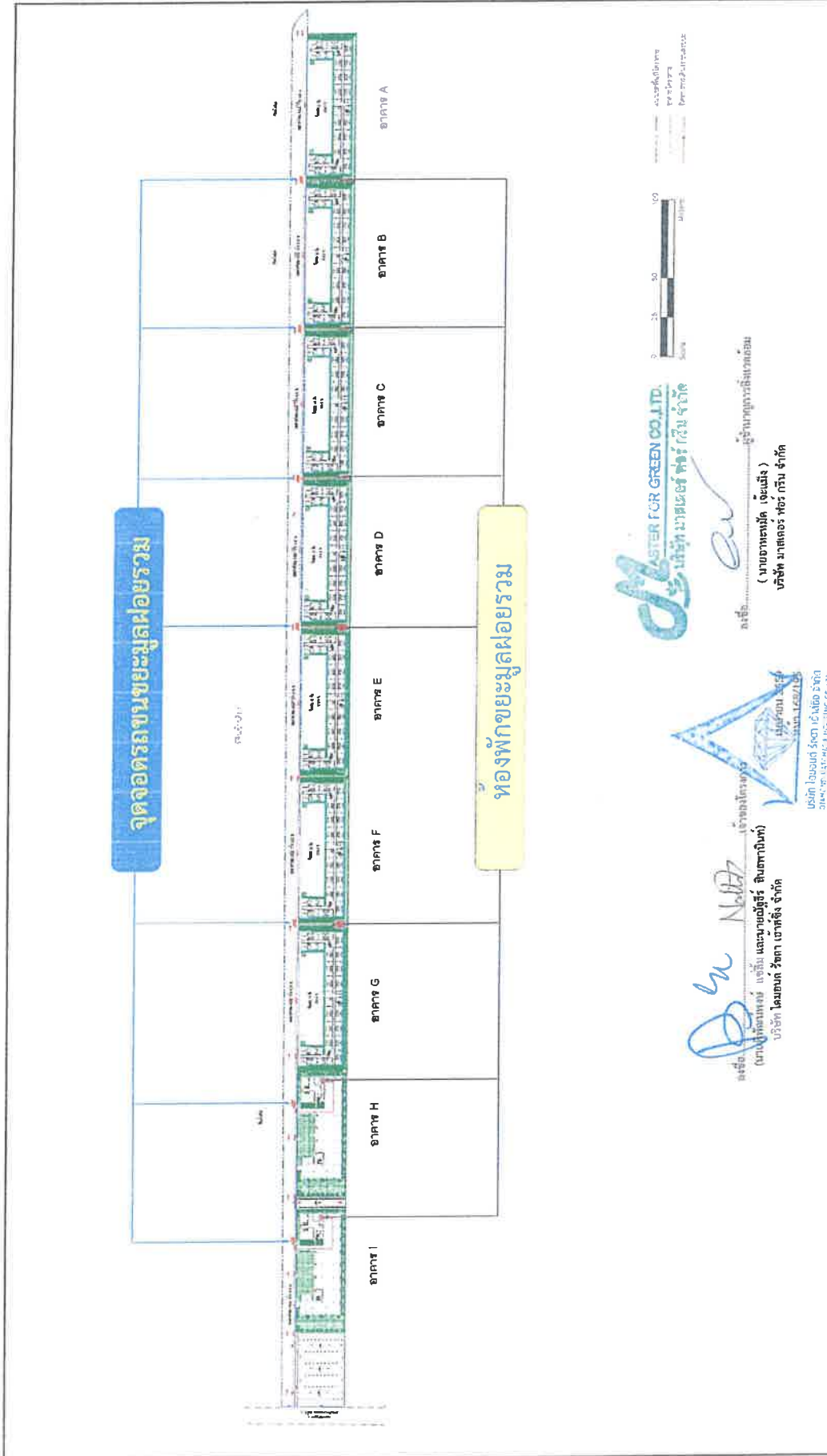


U



รูปที่ 5 (ต่อ 32) แสดงรายละเอียดโครงสร้างรายได้ทั้งแผนการบำนาญตลอดวงจรการไปยังแหล่งรองรับน้ำสุดท้าย





รูปที่ 6 แสดงตำแหน่งของมูลฝอยรวมและเส้นทางทางการค้าเลี้ยงมูลฝอย

โครงการ		แบบแสดง		แผนที่	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริวัฒน์ สด. 2555		2	
ศูนย์วิจัยและพัฒนาสิ่งแวดล้อมแหลมผักเบี้ย		วิชาการเกษตร ศ. พิศัย ไชยศิริ			



[illegible]


 บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 (มหาชน)  
 เลขที่ 170/195

(นาย) นาย...  
 บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด  
 เลขที่ 170/195


 บริษัท มาสเตอร์ ฟรียูว์ จำกัด  
 เลขที่ 170/195

อาคารแบบ ข

อาคารแบบ ก



KEY PLAN

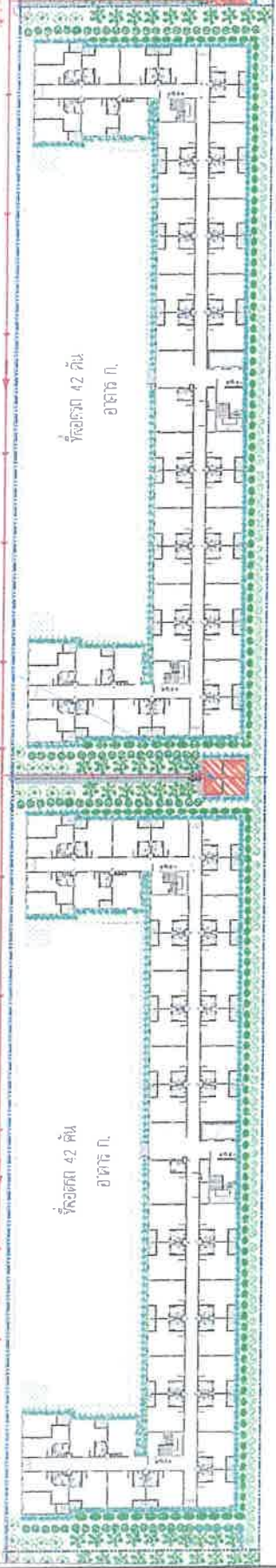
0 25 50 100  
 เมตร  
 0 25 50 100  
 เมตร

จุดจอดรถยนต์สาธารณะ

ถนนราชดำเนิน 100 ม. กว้าง 9.00 ม.

ห้องประชุม

ถนนราชดำเนิน 100 ม. กว้าง 9.00 ม.



บริเวณที่จอดรถยนต์สาธารณะจากที่จอดรถสาธารณะอาคารแบบ ก (อาคาร D, E, F และ G)

รูปที่ 6 (ต่อ 1) แสดงตำแหน่งของมูลฝอยรวมและเส้นทางกำลัเสียงมูลฝอย

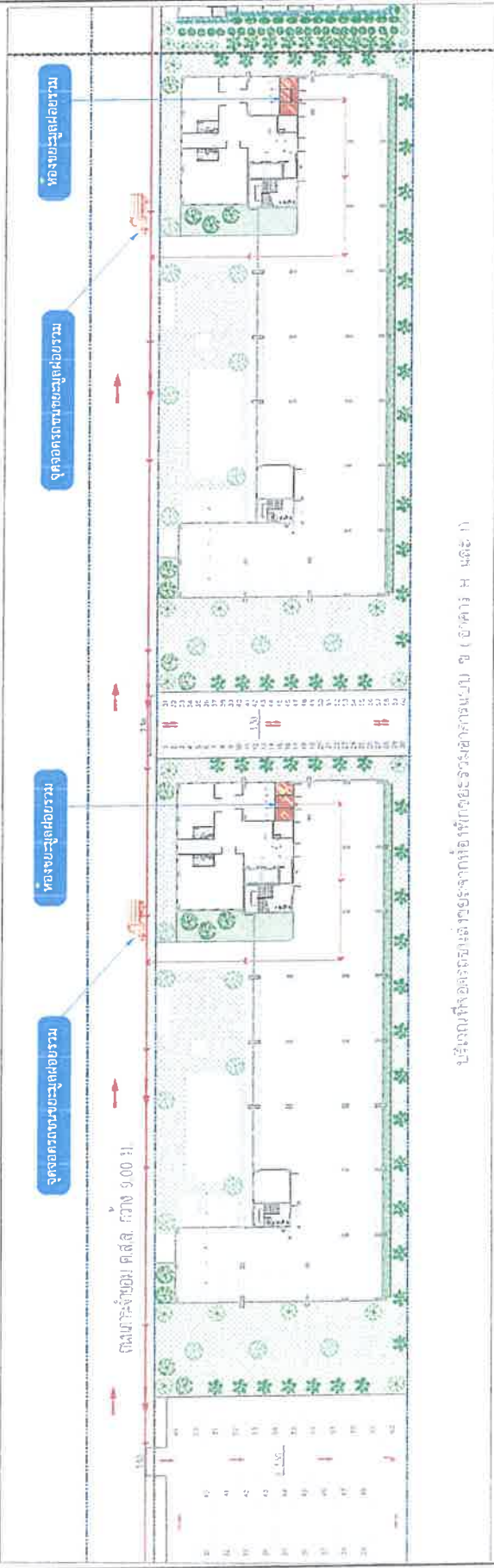
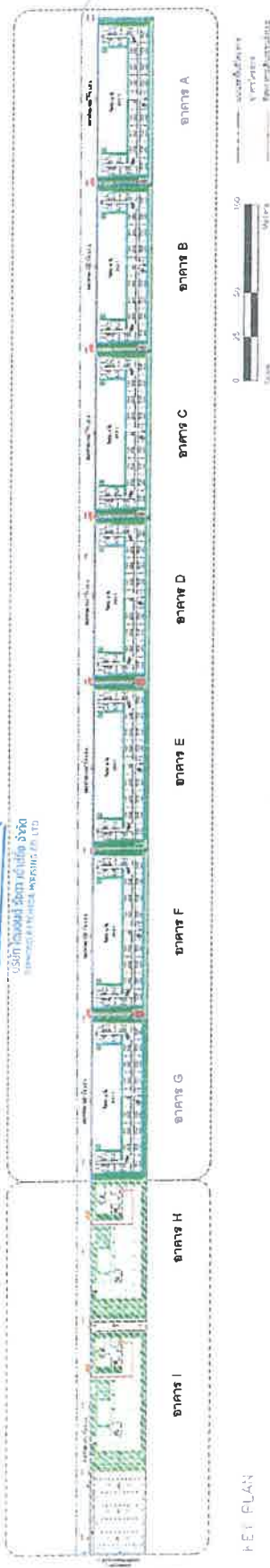
The Diamond นวนคร-ตลาดไท		เลขที่ 170/195	เลขที่ 170/195
บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195	บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195	บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195	บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195
	บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195	บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195	บริษัท เดอะ ไดมอนด์ ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 170/195

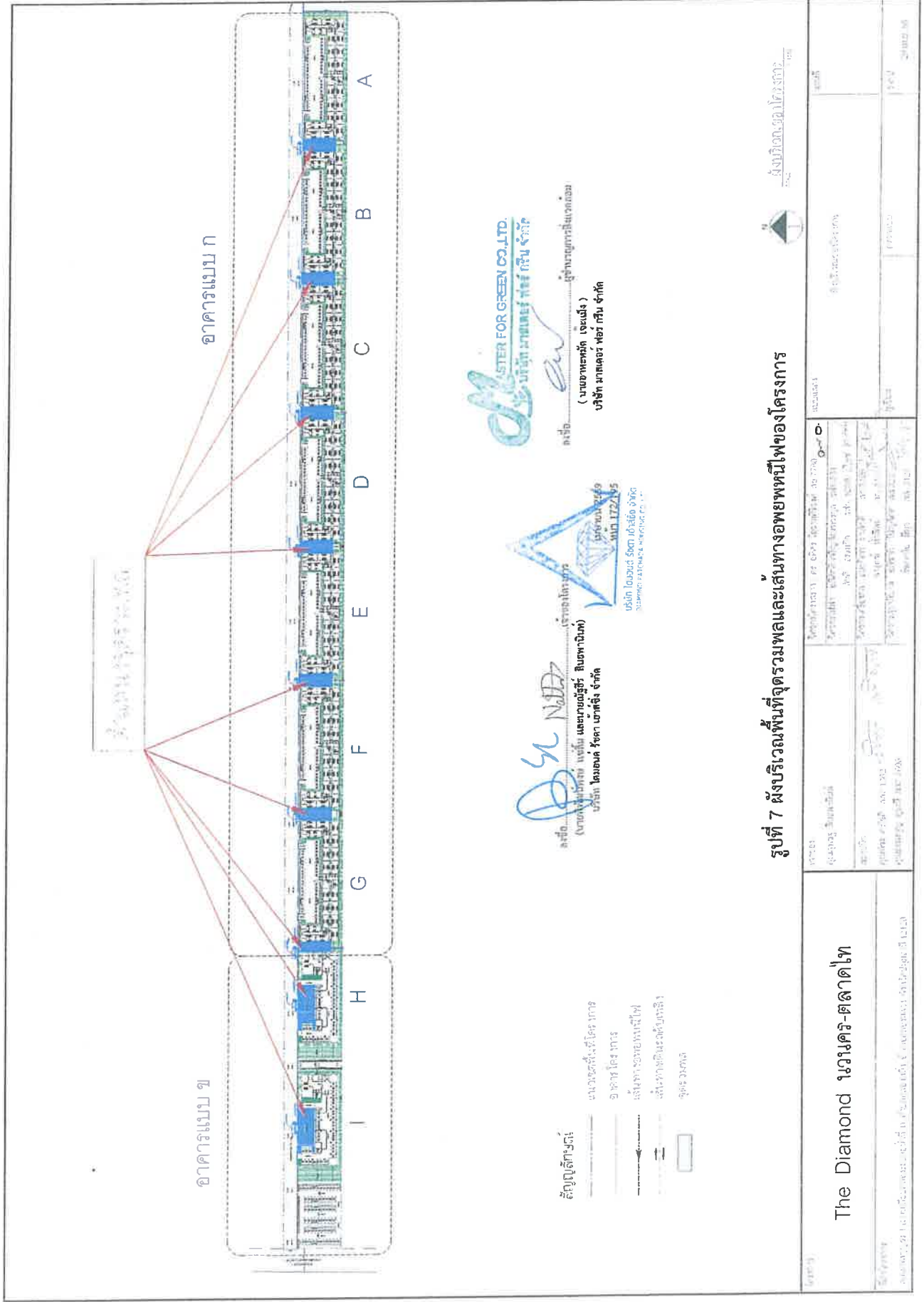


ชื่อ: Dr. Natt เรียนต่อที่  
 (นายแพทย์) แพทย์แผนกสูติศาสตร์ มหาวิทยาลัย  
แพทย์แผนกสูติศาสตร์ จังหวัด

คนที่..... ผู้ที่นำเอกสารนี้ มาฝากด้วย  
( นายอภินันท์ เจ๊ะเม็ง )  
บริษัท มายเดอว์ ฟู้ดส์ กรีน จำกัด

**DL** MASTER FOR GREEN CO., LTD.  
บริษัท มาสเตอร์ ฟรียิ่ง จำกัด  
อาคารแบบ ก

[illegible]



รูปที่ 7 พื้นที่บริเวณพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของโครงการ

<p>ชื่อโครงการ</p> <p>The Diamond Bangkok</p>	<p>ชื่อผู้จัดทำ</p> <p>บริษัท ดิแอมอนด์ จำกัด</p>	<p>ชื่อผู้ตรวจสอบ</p> <p>บริษัท ดิแอมอนด์ จำกัด</p>	<p>ชื่อผู้รับรอง</p> <p>บริษัท ดิแอมอนด์ จำกัด</p>
<p>วันที่</p> <p>25/05/2564</p>	<p>สถานที่</p> <p>กรุงเทพมหานคร</p>	<p>พื้นที่</p> <p>100 ไร่</p>	<p>พื้นที่</p> <p>100 ไร่</p>

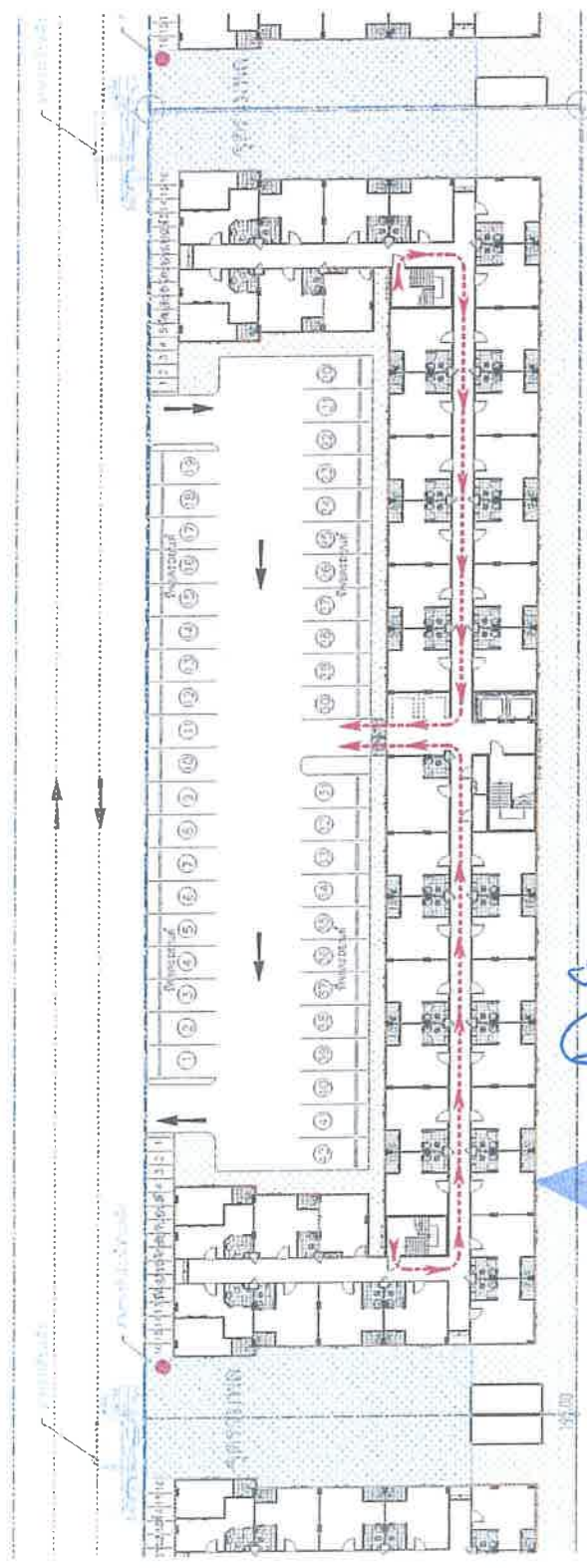












- สัญลักษณ์
- ประตูเหล็กกล้า
  - ประตูเหล็ก
  - บันไดหนีไฟ
  - ลิฟต์
  - ประตูกระจก

**บริษัท ไบรอนด์ จำกัด**  
 (มหาชน) จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด

**บริษัท ไบรอนด์ จำกัด**  
 (มหาชน) จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด

**บริษัท ไบรอนด์ จำกัด**  
 (มหาชน) จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด

**บริษัท ไบรอนด์ จำกัด**  
 (มหาชน) จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด  
 บริษัท ไบรอนด์ จำกัด

รูปที่ 7 (ต่อ 3)ผังบริเวณพื้นที่จุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนีไฟของ อาคาร D

The Diamond แขวงนคร-ตลาดไท	000000	000000	000000	000000	000000	000000
000000	000000	000000	000000	000000	000000	000000















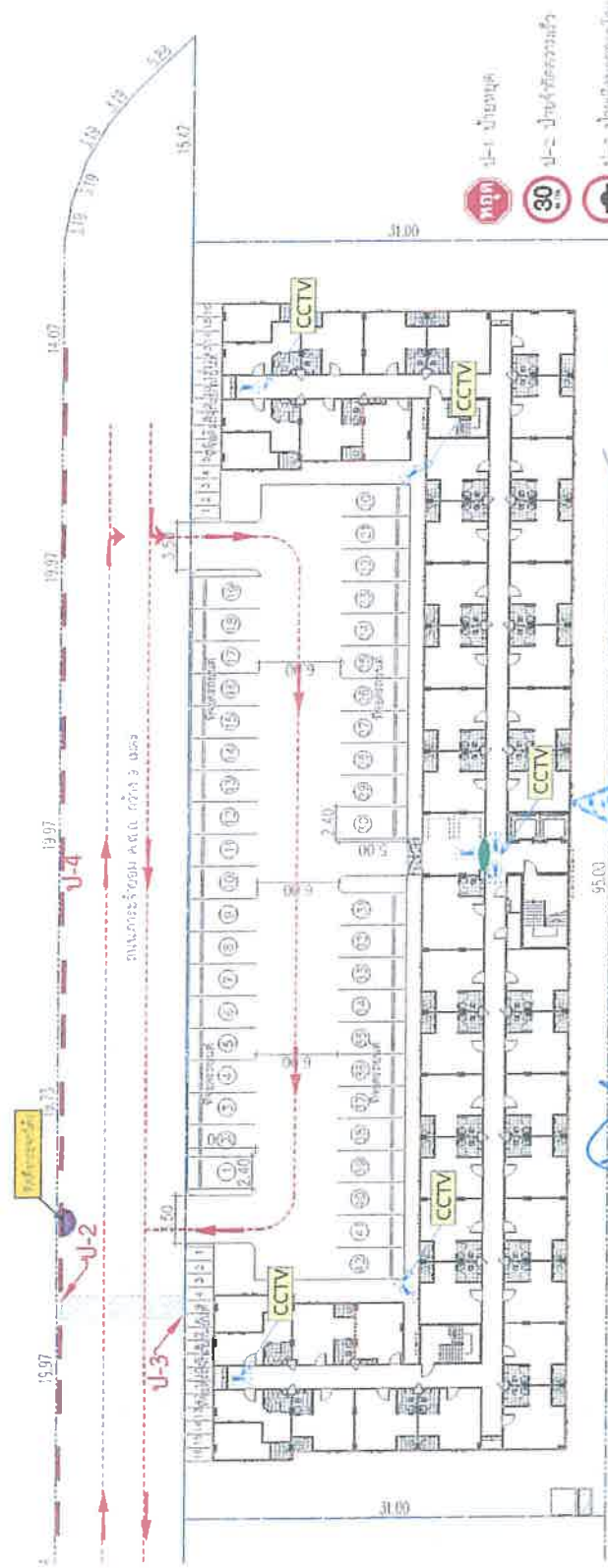


ป-1

อาคาร A



KEY PLAN



ผู้จัดทำ

- ผู้จัดทำ: วิศวกรโยธา
- ผู้ตรวจสอบ: วิศวกรโยธา
- ผู้ควบคุม: วิศวกรโยธา
- ผู้บันทึก: วิศวกรโยธา

วันที่

15/05/2559

เรื่อง

ขอเสนอ

ติดตั้ง

กล้อง

วงจร

ปิด

ระบบ

การ

รักษา

ความ

ปลอดภัย

ของ

อาคาร

และ

พื้นที่

โดย

นาย

สมชาย

สมใจ

สมคิด

สมเดช

สมธนา

สมพร

สมบุญ

สมศรี

สมสุข

สมชัย

สมเกียรติ

สมจิน

สมศักดิ์

สมเดช

สมธนา

โดย

นาย

สมชาย

สมใจ

สมคิด

สมเดช

สมธนา

สมพร

สมบุญ

สมศรี

สมสุข

สมชัย

สมเกียรติ

สมจิน

สมศักดิ์

สมเดช

สมธนา

โดย

นาย

สมชาย

สมใจ

สมคิด

สมเดช

สมธนา

สมพร

สมบุญ

สมศรี

สมสุข

สมชัย

สมเกียรติ

สมจิน

สมศักดิ์

สมเดช

สมธนา

โดย

นาย

สมชาย

สมใจ

สมคิด

สมเดช

สมธนา

สมพร

สมบุญ

สมศรี

สมสุข

สมชัย

สมเกียรติ

สมจิน

สมศักดิ์

สมเดช

สมธนา

รูปที่ 8 แผนผังทิศทางจราจรบนที่โครงการ อาคาร A

บริษัท วิศวกรโยธา จำกัด

เลขที่ 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ 02-12345678 โทรสาร 02-12345678

เว็บไซต์ www.12345678.com

อีเมล 12345678@12345678.com

เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัท วิศวกรโยธา จำกัด

สงวนลิขสิทธิ์ © 2559

เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัท วิศวกรโยธา จำกัด

สงวนลิขสิทธิ์ © 2559

The Diamond โรงแรม-ตลาดไท

เลขที่ 123 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ 02-12345678 โทรสาร 02-12345678

เว็บไซต์ www.12345678.com

อีเมล 12345678@12345678.com

เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัท วิศวกรโยธา จำกัด

สงวนลิขสิทธิ์ © 2559

เอกสารนี้เป็นเอกสารของบริษัท วิศวกรโยธา จำกัด

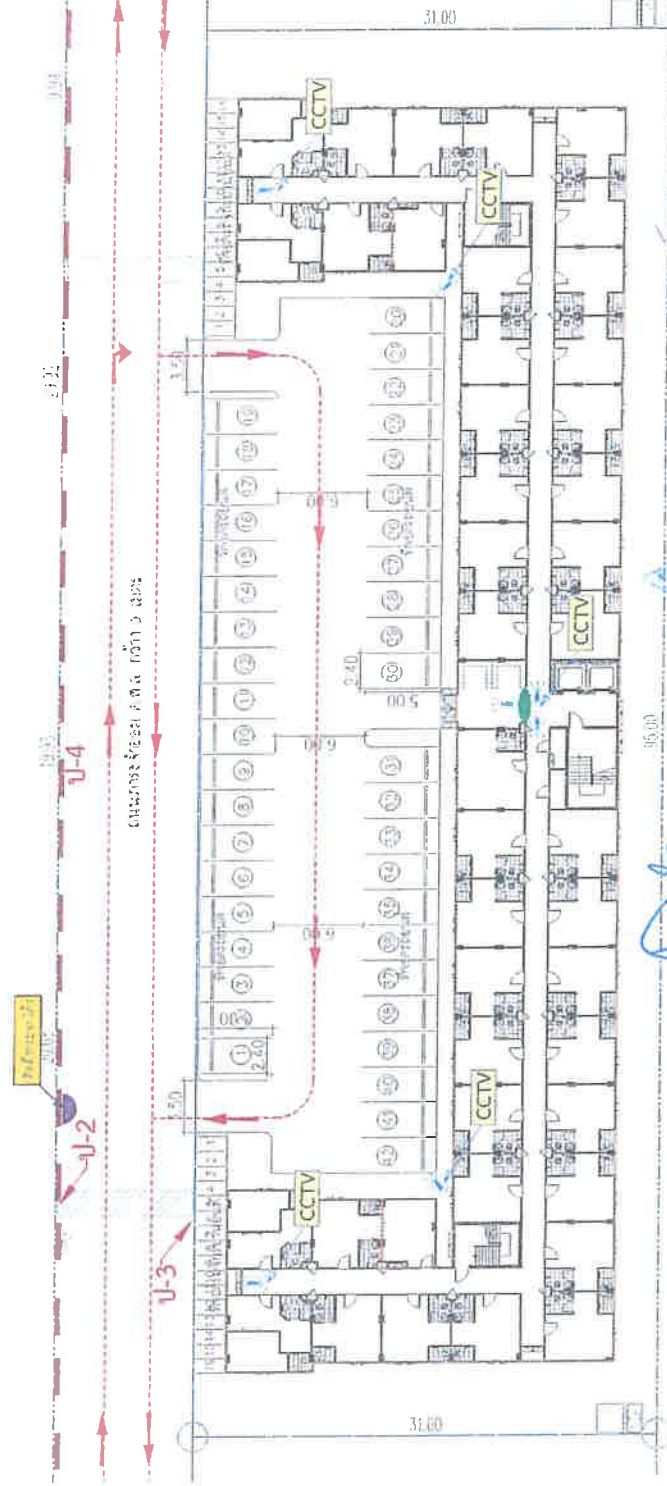


ป-1

อาคาร B



KEYPLAN



- สัญลักษณ์
- อาคาร B
  - อาคาร C
  - อาคาร D
  - อาคาร E
  - อาคาร F
  - อาคาร G
  - อาคาร H
  - อาคาร I
  - อาคาร J
  - อาคาร K
  - อาคาร L
  - อาคาร M
  - อาคาร N
  - อาคาร O
  - อาคาร P
  - อาคาร Q
  - อาคาร R
  - อาคาร S
  - อาคาร T
  - อาคาร U
  - อาคาร V
  - อาคาร W
  - อาคาร X
  - อาคาร Y
  - อาคาร Z

บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด  
เลขที่ 100/2559  
หน้า 13/165

รูปที่ 8 (ต่อ) แผนผังแสดงตำแหน่งวางพื้นที่โครงการ อาคาร B

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

ชื่อโครงการ	The Diamond นวนคร-ตลาดไท	ชื่อผู้จัดทำ	บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด
ชื่อผู้จัดทำ	บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด	ชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด
วันที่	12/12/2559	ชื่อผู้จัดทำ	บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด
ชื่อผู้จัดทำ	บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด	ชื่อผู้ตรวจสอบ	บริษัท ไทยพาณิชย์ จำกัด











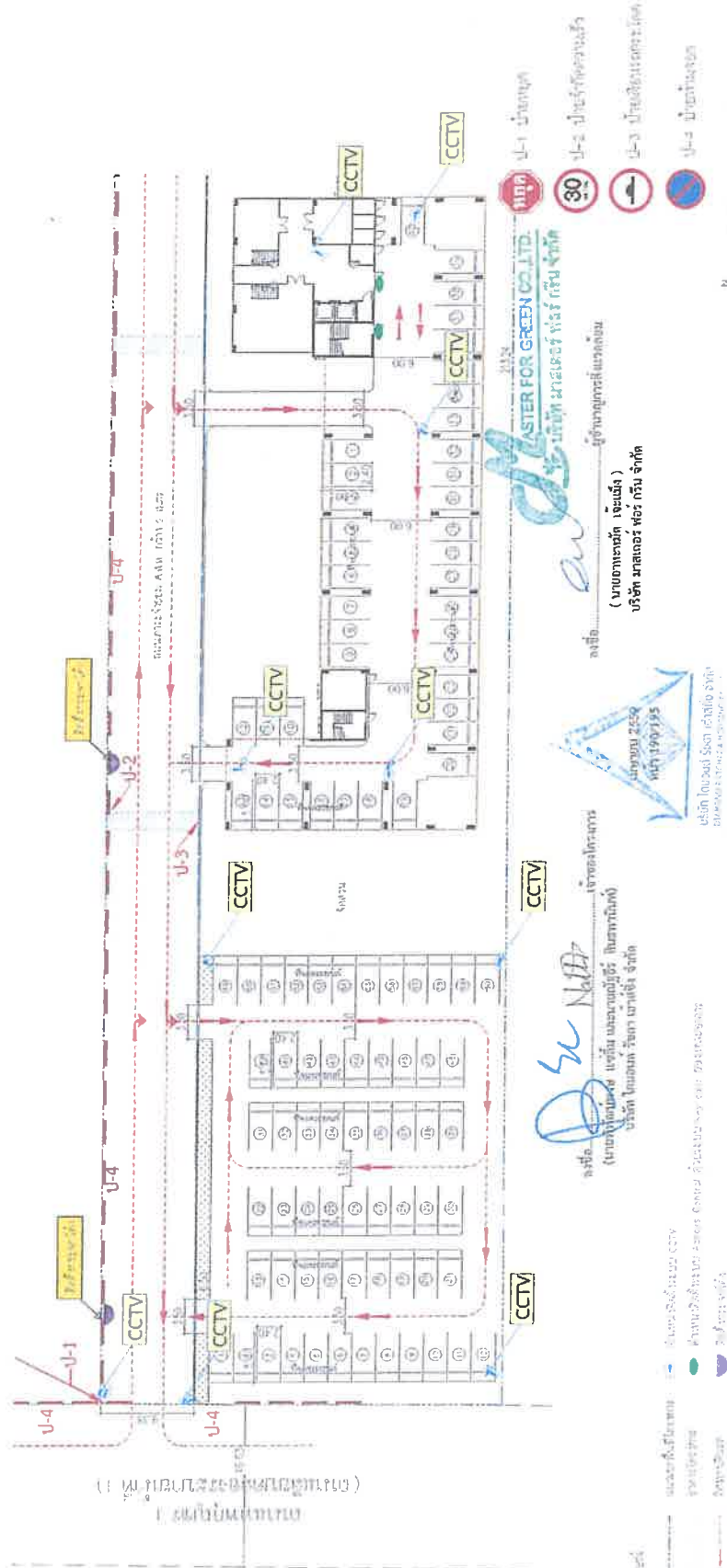








## KEYPLAN



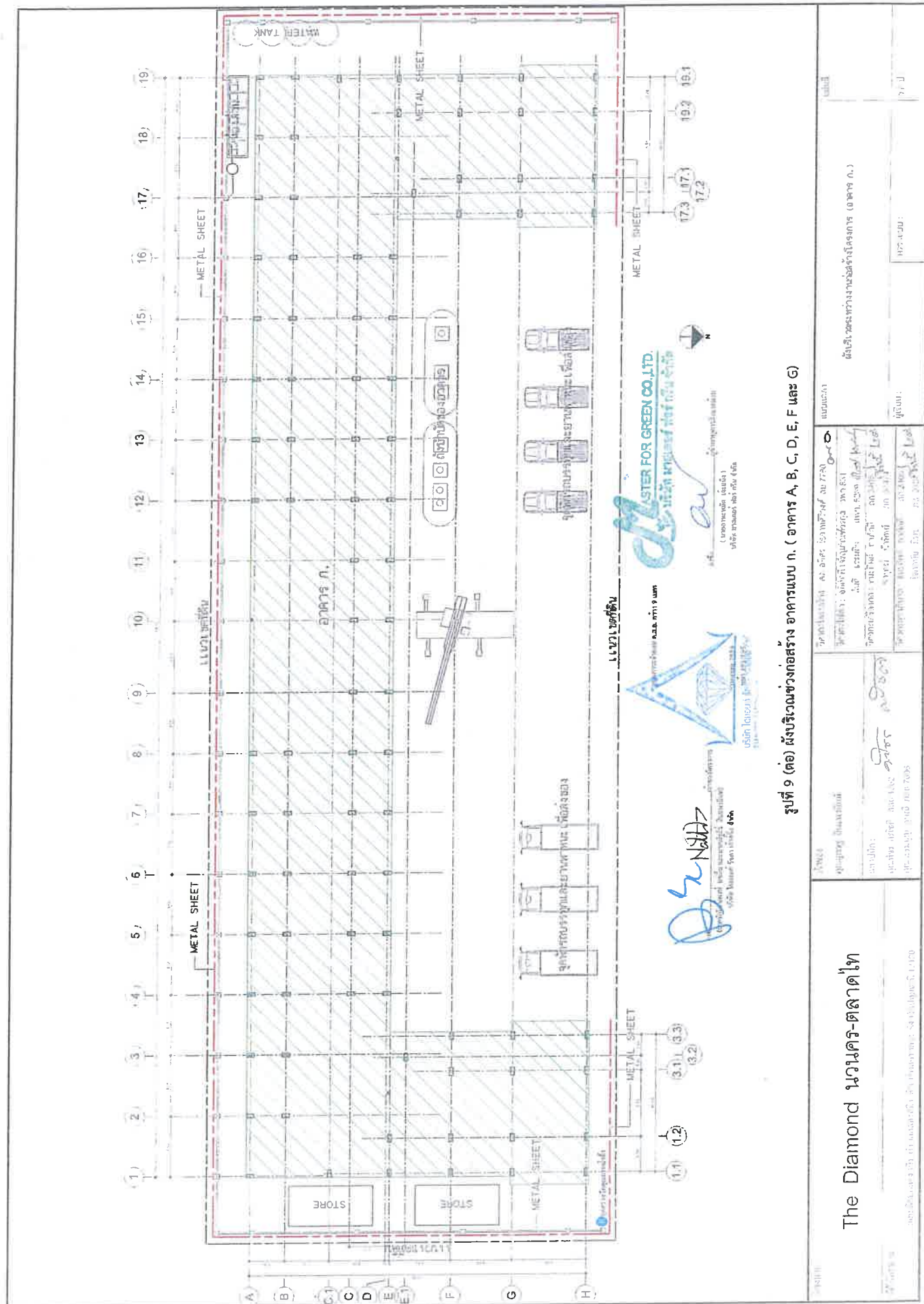
รูปที่ 8 (ต่อ7) ผังแสดงจรรยาบรรณที่โครงการ อาคาร 1

[illegible]





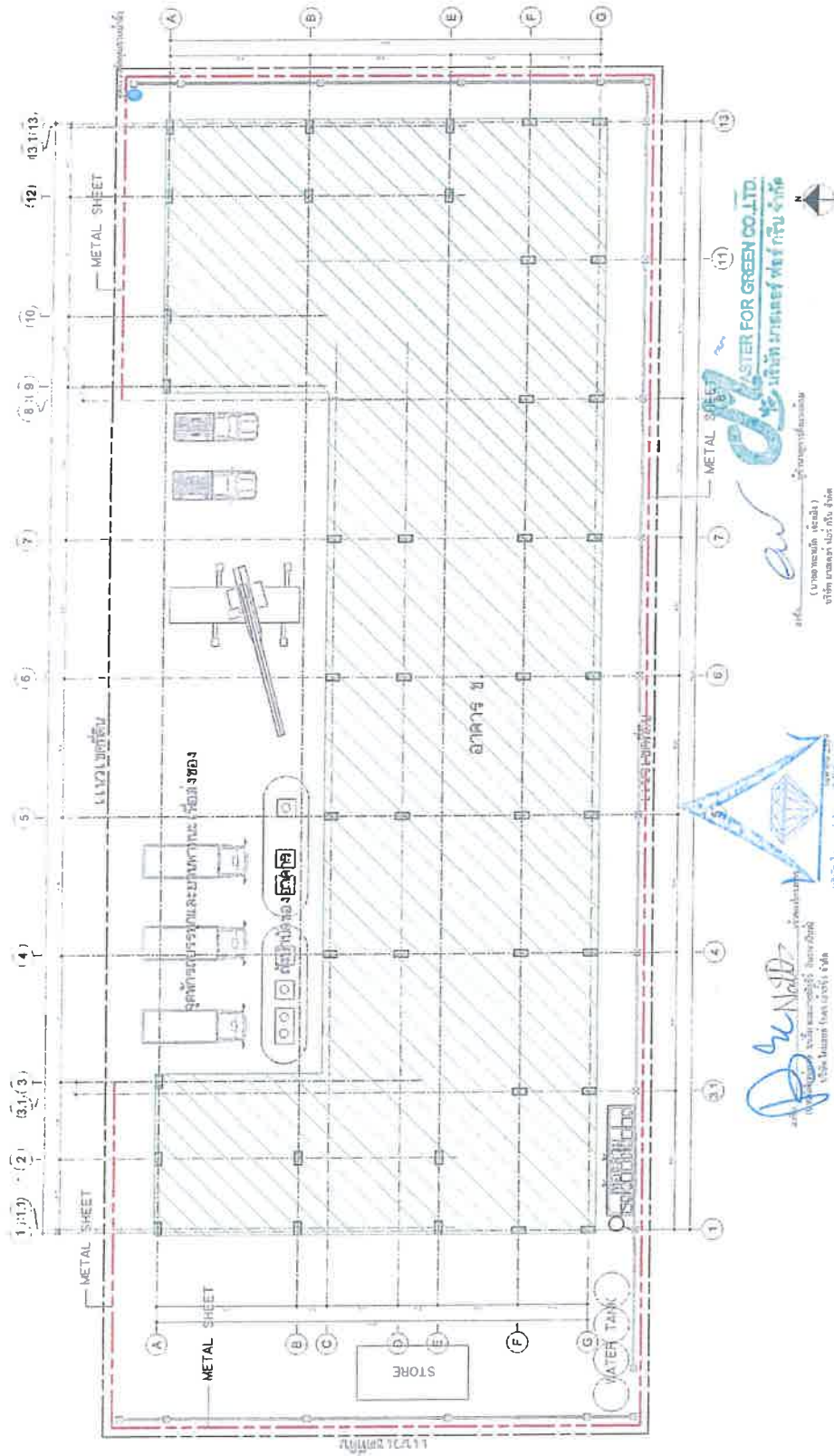




รูปที่ 9 (ต่อ) ส่วนบริเวณช่วงก่อสร้าง อาคารแบบ ก. (อาคาร A, B, C, D, E, F และ G)

The Diamond นวนคร-ตลาดไท

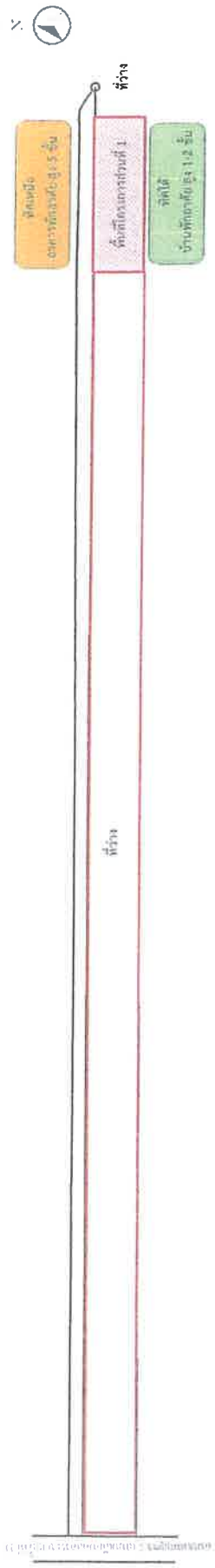
<p>ชื่อโครงการ: นวนคร-ตลาดไท</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้ตรวจสอบ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้อนุมัติ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้รับอนุมัติ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p>	<p>ชื่อโครงการ: นวนคร-ตลาดไท</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้ตรวจสอบ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้อนุมัติ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้รับอนุมัติ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p>	<p>ชื่อโครงการ: นวนคร-ตลาดไท</p> <p>ชื่อผู้จัดทำ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้ตรวจสอบ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้อนุมัติ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p> <p>ชื่อผู้รับอนุมัติ: บริษัท นวนคร-ตลาดไท จำกัด</p>
---	---	---



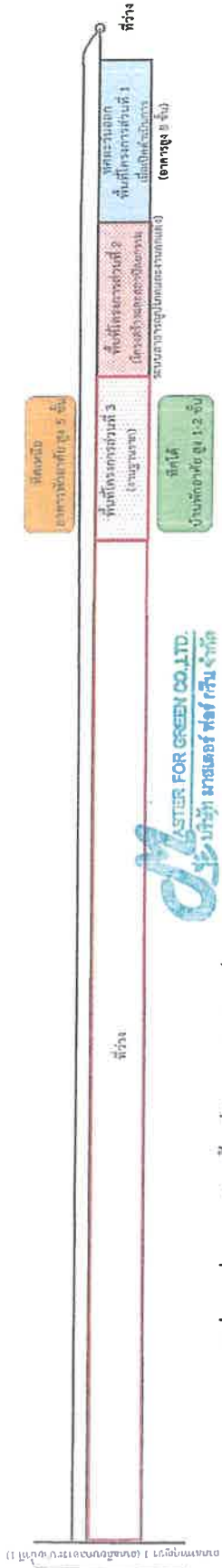
รูปที่ ๑ (ต่อ ๑) แผนผังช่วงก่อสร้าง อาคารแบบ ข. (อาคาร H และ I)

<p>ชื่อโครงการ</p>	<p>ผู้จัดทำ</p>	<p>วันที่</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ</p>	<p>ผู้ควบคุม</p>	<p>ผู้ดำเนินการ</p>	<p>ผู้รับทราบ</p>	<p>ผู้รับทราบ</p>	<p>ผู้รับทราบ</p>
<p>ชื่อโครงการ</p>	<p>ผู้จัดทำ</p>	<p>วันที่</p>	<p>ผู้ตรวจสอบ</p>	<p>ผู้ควบคุม</p>	<p>ผู้ดำเนินการ</p>	<p>ผู้รับทราบ</p>	<p>ผู้รับทราบ</p>	<p>ผู้รับทราบ</p>





กรณีที่ 1 เมื่อก่อสร้างพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 2 ด้าน คือ ด้านทิศใต้และทิศเหนือ



กรณีที่ 2 เมื่อก่อสร้างพื้นที่โครงการส่วนที่ 3 ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง 3 ด้าน คือ ด้านทิศใต้ ทิศเหนือ และทิศตะวันออก

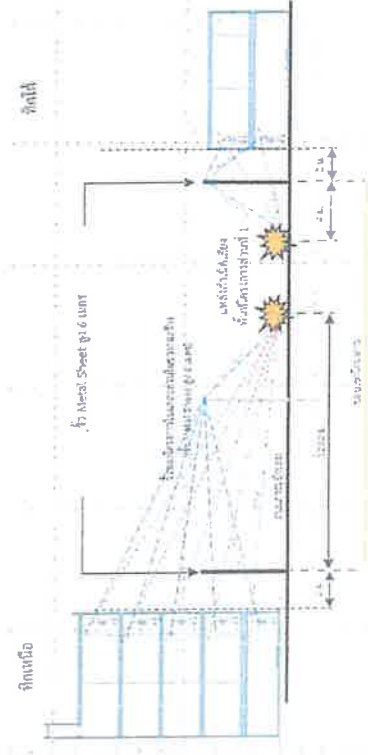
ลงชื่อ..... ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายอานนท์ ใจแข็ง)

บริษัท โคมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

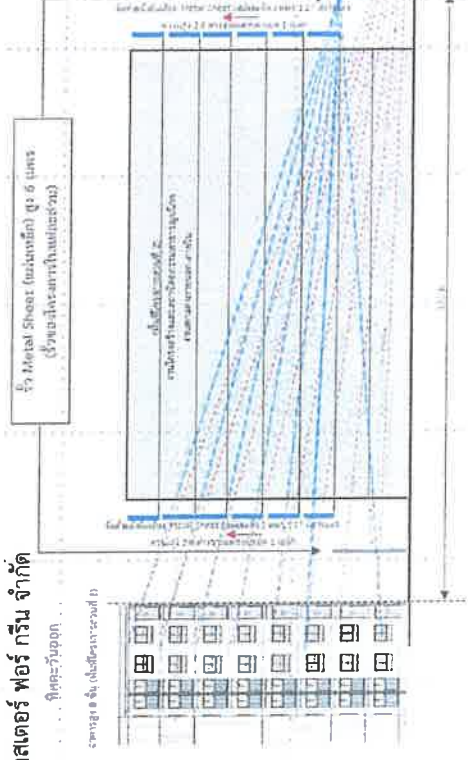
เลขที่ 2559

หน้า 195/195



การคำนวณของเสียงและหน่วยรับเสียงทางทิศเหนือและทิศใต้

บริษัท มาสเตอร์ ฟอว์ กรีน จำกัด



การคำนวณของเสียงและหน่วยรับเสียงทางทิศตะวันออก

รูปที่ 10 แผนภาพประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการก่อสร้างตามแผนงาน

มาตรฐาน NTS

แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ฝ่ายติดตามตรวจสอบฯ/กลุ่มพัฒนาระบบฯ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

กรกฎาคม 2556

โครงการพัฒนาต่างๆ ที่เข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ได้บังคับไว้ เมื่อได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ ซึ่งได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดแล้ว หน่วยงานผู้อนุญาตตามกฎหมายจะนำมาตรการนั้นไปกำหนดเป็นเงื่อนไขท้ายใบอนุญาต (ตามมาตรา 50 วรรค 2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ดังนั้น เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ และต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ซึ่งกำหนดให้เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เป็นประจำทุก 6 เดือน

ทั้งนี้ เพื่อให้การรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ (Monitoring report) เป็นไปในแนวทางเดียวกัน ซึ่งเจ้าของโครงการสามารถใช้เป็นแนวทางในการจัดทำรายงาน หรือใช้ในการว่าจ้าง/มอบหมายให้ผู้อื่นจัดทำรายงาน สำนักงานฯ จึงจัดทำแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน นี้ขึ้น ซึ่งประกอบด้วยส่วนต่างๆ ดังนี้

#### 1. ผู้จัดทำรายงาน

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เจ้าของโครงการสามารถจัดทำรายงานได้เอง โดยใช้

ห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการหรือที่ขึ้นทะเบียนกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองมาตรฐาน  
ห้องปฏิบัติการจากหน่วยงานราชการหรือจากองค์กร/สถาบันที่เป็นที่ยอมรับ ในการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ  
สิ่งแวดล้อม หรือเจ้าของโครงการว่าจ้างบุคคลที่ 3 (Third party) ในการจัดทำรายงานก็ได้

## 2. ส่วนหน้าของรายงาน

### 2.1 ปกหน้า ประกอบด้วย

- ชื่อโครงการ (ตรงกับชื่อโครงการที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการให้ระบุชื่อโครงการเดิมไว้ด้วย)
- เจ้าของโครงการและสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์
- บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงาน (กรณีที่มีการว่าจ้างบริษัทที่ปรึกษาทำรายงาน)
- ฉบับเดือน (ระบุ)

### 2.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงาน ตามแบบ ดต. 1

## 3. บทนำ

### 3.1 รายละเอียดที่ตั้งโครงการโดยสังเขป ตามแบบ ดต. 2

- ที่ตั้ง แผนที่ตั้ง และภาพประกอบ
- การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ โดยระบุสถานภาพปัจจุบันให้ชัดเจน ได้แก่
  - \* กำลังก่อสร้าง ระบุ ..... (เช่น ขั้นตอนการทำฐานราก ก่อสร้างถึงชั้นที่ .... เป็นต้น)
  - \* เปิดดำเนินการ มีผู้พักอาศัยแล้ว ร้อยละ ....
- ทั้งนี้ ให้แสดงภาพถ่ายประกอบ
- การใช้พื้นที่ เสนอภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

### 3.2 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน พร้อมทั้ง ระบุวันที่แจ้งความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## 4. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 4.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง หากมาตรการใดที่กำหนดให้ดำเนินการ 1 ครั้ง/ปี เช่น การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นต้น ซึ่งยังไม่ถึงเวลาที่ต้องดำเนินการให้ระบุระยะเวลาที่จะดำเนินการให้ชัดเจน หรือหากได้ดำเนินการไปแล้วในการรายงานครั้งที่ผ่านมา ให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการนั้นๆ ไปด้วย ทั้งนี้ ในการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้แสดงรายละเอียดการดำเนินการให้เพียงพอต่อการพิจารณา พร้อมภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือภาพถ่ายที่แสดงให้เห็นถึงประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการนั้นๆ (ที่เป็นปัจจุบัน) ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ ตามแบบ คต. 3

สำหรับโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว และยังมีกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งช่วงก่อสร้างและดำเนินการ ดังนั้นโครงการต้องรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งช่วงก่อสร้างและช่วงดำเนินการด้วย

4.2 หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่แตกต่างไปจากที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวแล้ว ให้ใช้มาตรการฯ หรือรายละเอียดที่ได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงนั้น ในตารางเปรียบเทียบตามข้อ 4.1 พร้อมเสนอสำเนาหนังสือที่ได้รับความเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวด้วย

## 5. ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ เป็นต้น ทั้งนี้ ให้แสดงโดยใช่แผนที่หรือแผนผังประกอบที่เป็นมาตรฐานสากล พร้อมทั้งแสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัดและมาตรฐานเปรียบเทียบ

จุดเก็บตัวอย่าง ความถี่ในการเก็บตัวอย่าง และพารามิเตอร์ต้องเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

5.2 ให้เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย หรือค่าที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ หากประเทศไทยไม่มีการกำหนดมาตรฐานไว้ให้เปรียบเทียบกับมาตรฐานของต่างประเทศ หรือพิจารณาแนวโน้มจากผลการตรวจวัดที่ผ่านมา ทั้งนี้ ให้แสดงผลการตรวจวัดที่ผ่านมาย้อนหลังอย่างน้อย 3 ปี โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรือลักษณะอื่นๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลการตรวจวัดและแนวโน้มได้อย่างชัดเจน รวมทั้ง แนบสำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดโดยห้องปฏิบัติการของหน่วยงานราชการที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับการรับรองมาตรฐานจากหน่วยงานราชการ และสถาบันนั้นเป็นที่ยอมรับ



5.3 ต้องเสนอแผนผังแสดงตำแหน่งจุดตรวจวัด ภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด (ภาคสนาม) พร้อมแสดงวันที่ และเวลาในการถ่ายภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัด ณ สถานที่ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ

6. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

6.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ทั้งหมด ที่ทำการรายงานผลในครั้งนี้ โดยอาจแยกเป็น

- มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ
- มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้
- มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ
- มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

6.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน หรือไม่อย่างไร

6.3 สรุปผลให้ชัดเจนว่า การดำเนินการของโครงการ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้บ้างที่เปลี่ยนแปลงไปจากที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ที่ได้รับความเห็นชอบ

7. ภาคผนวก ประกอบด้วย

7.1 สำเนาหนังสือแจ้งมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมมาตรการฯ

7.2 สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือมาตรการฯ (ถ้ามี)

7.3 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง/ใบอนุญาตประกอบกิจการ

7.4 สำเนาเอกสารการเปลี่ยนชื่อโครงการ (ถ้ามี)

7.4 สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

7.5 เอกสารอ้างอิงต่างๆ แผนภาพหรือภาพถ่าย (สี) ต่างๆ และข้อมูลประกอบอื่นๆ

#### 8. การเสนอรายงาน

หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้แก่

- |   |                                    |
|---|------------------------------------|
| 1. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม   | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 2. สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด<br>(ยกเว้นโครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ)              | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 3. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น<br>(โครงการที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพฯ ให้ส่งที่สำนักงานเขตที่โครงการตั้งอยู่) | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |
| 4. หน่วยงานอนุญาต   | จำนวน 1 ฉบับ<br>พร้อม CD-ROM 1 ชุด |

หมายเหตุ หน่วยงานอนุญาต เช่น

กรมที่ดิน กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมการปกครอง กรมฯ โครงการโรงแรมที่ตั้งอยู่ในกรุงเทพมหานคร  
กรมสนับสนุนบริการสุขภาพ กรมฯ โครงการโรงพยาบาลของเอกชนที่ต้องขออนุญาต

ตาม พ.ร.บ. สถานพยาบาล

ผู้ว่าราชการจังหวัด กรมฯ อาคารชุดหรือโครงการจัดสรรที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในต่างจังหวัด

#### 9. ระยะเวลาที่จัดส่ง

ส่ง 2 ครั้ง/ปี ดังนี้

- ครั้งที่ 1 ส่งภายในเดือนกรกฎาคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงมิถุนายน)

- ครั้งที่ 2 ส่งภายในเดือนมกราคม โดยรวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน

กรณีที่เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมของส่วนราชการ รัฐ รัฐวิสาหกิจ ต้องส่งรายงานต่อคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ปีละ 2 ครั้ง

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

วันที่ .....เดือน.....พ.ศ. ....

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า ..... เป็นผู้จัดทำ  
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ..... ตั้งอยู่เลขที่.....  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ.....  
จังหวัด ..... ของ ..... ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ....

( ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ....

( ) อื่น ๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

ขอแสดงความนับถือ

(.....)

ตำแหน่ง .....

(ประทับตราหน่วยงาน)

## รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

1. ชื่อโครงการ .....
- ชื่อเดิมโครงการก่อนมีการเปลี่ยนแปลง (ถ้ามี) .....
2. สถานที่ตั้ง .....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ .....
4. สถานที่ติดต่อ .....
- โทรศัพท์ .....
- โทรสาร .....
- e-mail .....
5. จัดทำโดย .....
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ .....
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....
8. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ประเภทโครงการ.....
  - ขนาดพื้นที่โครงการ.....
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - \* การบำบัดน้ำเสีย.....
    - \* การระบายน้ำ .....
    - \* การจัดการขยะมูลฝอย .....
    - \* อื่นๆ .....

\* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ.....

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
ระบุตามที่กำหนดไว้ในรายงานการ วิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ได้รับความเห็นชอบทุกข้อ	ระบุรายละเอียดการปฏิบัติ โดย แสดงภาพถ่ายประกอบ	

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น

ตารางที่ 2.1 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
* มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท ..... จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน  
ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2537

ตารางที่ 2.2 แบบบันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงาน)					
•, ** มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ.  
2548

\*\* มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน  
ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน พ.ศ. 2548



ตารางที่ 2.3 แบบบันทึกผลการตรวจวัดเสียง

ชื่อโครงการ .....

สถานที่ตั้ง .....

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .... วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

สถานที่เก็บตัวอย่าง .....

ตำแหน่งที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด (ตามที่ระบุในรายงานฯ)					
มาตรฐาน						

หมายเหตุ \* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานเสียงโดยทั่วไป ลงวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540

\*\* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 17 (พ.ศ. 2543) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ลงวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2543

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไมมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน กรกฎาคม, ๒๕๖๗				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		○	ประจำปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	Floor 1	1	EML-1-01	✓		✓				
2	Floor 1	1	EML-1-02	✓		✓				
3	ST W	1	EML-1-03	✓		✓				
4	Floor 1	1	EML-1-04	✓		✓				
5	Floor 1	1	EML-1-05	✓		✓				
6	Floor 1	1	EML-1-06		✓					
7	Floor 1	1	EML-1-07	✓		✓				
8	Floor 1	1	EML-1-08	✓		✓				
9	ST C	1	EML-1-09	✓		✓				
10	Floor 1	1	EML-1-10	✓		✓				
11	Floor 1	1	EML-1-11	✓		✓				
12	ST E	1	EML-1-12	✓	✓	✓	✓			
13	Floor 2	2	EML-2-01	✓		✓				
14	Floor 2	2	EML-2-02	✓		✓				
15	ST W	2	EML-2-03	✓		✓				
16	Floor 2	2	EML-2-04	✓		✓				
17	Floor 2	2	EML-2-05	✓		✓				
18	Floor 2	2	EML-2-06	✓		✓				
19	Floor 2	2	EML-2-07	✓		✓				
20	Floor 2	2	EML-2-08	✓		✓				
21	ST C	2	EML-2-09	✓		✓				
22	Floor 2	2	EML-2-10	✓		✓				
23	Floor 2	2	EML-2-11	✓		✓				
24	ST E	2	EML-2-12	✓		✓				
25	Floor 3	3	EML-3-01	✓		✓				
26	Floor 3	3	EML-3-02	✓		✓				
27	ST W	3	EML-3-03	✓		✓				
28	Floor 3	3	EML-3-04	✓		✓				
29	Floor 3	3	EML-3-05	✓		✓				
30	Floor 3	3	EML-3-06		✓		✓			
31	Floor 3	3	EML-3-07		✓		✓			
32	Floor 3	3	EML-3-08	✓		✓				
33	ST C	3	EML-3-09	✓		✓				
34	Floor 3	3	EML-3-10	✓		✓				
35	Floor 3	3	EML-3-11	✓		✓				
36	ST E	3	EML-3-12	✓		✓				
37	Floor 4	4	EML-4-01	✓		✓				
38	Floor 4	4	EML-4-02	✓		✓				
39	ST W	4	EML-4-03	✓		✓				
40	Floor 4	4	EML-4-04	✓		✓				
41	Floor 4	4	EML-4-05	✓		✓				
42	Floor 4	4	EML-4-06		✓		✓			
43	Floor 4	4	EML-4-07	✓		✓				
44	Floor 4	4	EML-4-08	✓		✓				
45	ST C	4	EML-4-09	✓		✓				
46	Floor 4	4	EML-4-10	✓		✓				

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไมเคิล นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... 05/05/2561 / 06/06/2561				
			ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
47	Floor 4	4	EML-4-11	✓		✓			
48	ST E	4	EMC-4-12		✓		✓		
49	Floor 5	5	EML-5-01		✓		✓		
50	Floor 5	5	EML-5-02	✓		✓			
51	ST W	5	EML-5-03	✓		✓			
52	Floor 5	5	EML-5-04	✓		✓			
53	Floor 5	5	EML-5-05	✓		✓			
54	Floor 5	5	EML-5-06	✓		✓			
55	Floor 5	5	EML-5-07	✓		✓			
56	Floor 5	5	EML-5-08	✓		✓			
57	ST C	5	EML-5-09	✓		✓			
58	Floor 5	5	EML-5-10	✓		✓			
59	Floor 5	5	EML-5-11	✓		✓			
60	ST E	5	EML-5-12	✓		✓			
61	Floor 6	6	EML-6-01	✓		✓			
62	Floor 6	6	EML-6-02	✓		✓			
63	ST W	6	EML-6-03	✓		✓			
64	Floor 6	6	EML-6-04	✓		✓			
65	Floor 6	6	EML-6-05		✓		✓		
66	Floor 6	6	EML-6-06	✓		✓			
67	Floor 6	6	EML-6-07	✓		✓			
68	Floor 6	6	EML-6-08	✓		✓			
69	ST C	6	EML-6-09	✓		✓			
70	Floor 6	6	EML-6-10	✓		✓			
71	Floor 6	6	EML-6-11	✓		✓			
72	ST E	6	EML-6-12	✓		✓			
73	Floor 7	7	EML-7-01	✓		✓			
74	Floor 7	7	EML-7-02	✓		✓			
75	ST W	7	EML-7-03	✓		✓			
76	Floor 7	7	EML-7-04	✓		✓			
77	Floor 7	7	EML-7-05	✓		✓			
78	Floor 7	7	EML-7-06		✓		✓		
79	Floor 7	7	EML-7-07		✓		✓		
80	Floor 7	7	EML-7-08	✓		✓			
81	ST C	7	EML-7-09	✓		✓			
82	Floor 7	7	EML-7-10	✓		✓			
83	Floor 7	7	EML-7-11	✓		✓			
84	ST E	7	EML-7-12	✓		✓			
85	Floor 8	8	EML-8-01		✓		✓		
86	Floor 8	8	EML-8-02		✓		✓		
87	ST W	8	EML-8-03		✓		✓		
88	Floor 8	8	EML-8-04	✓		✓	✓		
89	Floor 8	8	EML-8-05	✓		✓	✓		
90	Floor 8	8	EML-8-06	✓		✓	✓		

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน... ก.ย. ๒๐๖๗					
		<input type="radio"/>	ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
01	Floor B	B	EML-B-07		✓		✓		
02	Floor B	B	EML-B-08		✓		✓		
03	ST C	B	EML-B-09	✓		✓			
04	Floor B	B	EML-B-10	✓		✓			
05	Floor B	B	EML-B-11	✓		✓			
06	ST E	B	EML-B-12	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
 (ลงชื่อ)  
 Technician  
 วันที่ 15/09/2567

ผู้อนุมัติ  
 (ลงชื่อ)  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15/09/2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EXITE LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน กุมภาพันธ์ 9567				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ประจำปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดคนสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ST W	1	FEL-1-01	✓		✓				
2	Floor 1	1	FEL-1-02	✓		✓				
3	Floor 1	1	FEL-1-03	✓		✓				
4	Floor 1	1	FEL-1-04	✓		✓				
5	LOBBY	1	FEL-1-05	✓		✓				
6	ST C	1	FEL-1-06	✓		✓				
7	ST E	1	FEL-1-07	✓		✓				
8	ST W	2	FEL-2-01	✓		✓				
9	Floor 2	2	FEL-2-02		✓		✓			
10	Floor 2	2	FEL-2-03	✓		✓				
11	Floor 2	2	FEL-2-04	✓		✓				
12	ST C	2	FEL-2-05	✓		✓				
13	ST E	2	FEL-2-06	✓		✓				
14	ST W	3	FEL-3-01	✓		✓				
15	Floor 3	3	FEL-3-02	✓		✓				
16	Floor 3	3	FEL-3-03	✓		✓				
17	Floor 3	3	FEL-3-04	✓		✓				
18	ST C	3	FEL-3-05	✓		✓				
19	ST E	3	FEL-3-06	✓		✓				
20	ST W	4	FEL-4-01	✓		✓				
21	Floor 4	4	FEL-4-02	✓		✓				
22	Floor 4	4	FEL-4-03	✓		✓				
23	Floor 4	4	FEL-4-04	✓		✓				
24	ST C	4	FEL-4-05	✓		✓				
25	ST E	4	FEL-4-06	✓		✓				
26	ST W	5	FEL-5-01	✓		✓				
27	Floor 5	5	FEL-5-02	✓		✓				
28	Floor 5	5	FEL-5-03	✓		✓				
29	Floor 5	5	FEL-5-04	✓		✓				
30	ST C	5	FEL-5-05	✓		✓				
31	ST E	5	FEL-5-06	✓		✓				
32	ST W	6	FEL-6-01	✓		✓				
33	Floor 6	6	FEL-6-02	✓		✓				
34	Floor 6	6	FEL-6-03	✓		✓				
35	Floor 6	6	FEL-6-04	✓		✓				
36	ST C	6	FEL-6-05	✓		✓				
37	ST E	6	FEL-6-06	✓		✓				
38	ST W	7	FEL-7-01	✓		✓				
39	Floor 7	7	FEL-7-02	✓		✓				
40	Floor 7	7	FEL-7-03	✓		✓				
41	Floor 7	7	FEL-7-04	✓		✓				
42	ST C	7	FEL-7-05	✓		✓				
43	ST E	7	FEL-7-06	✓		✓				
44	ST W	8	FEL-8-01	✓		✓				
45	Floor 8	8	FEL-8-02	✓		✓				
46	Floor 8	8	FEL-8-03	✓		✓				
47	Floor 8	8	FEL-8-04	✓		✓				
48	ST C	8	FEL-8-05	✓		✓				
49	ST E	8	FEL-8-06	✓		✓				

งานที่เพิ่มเดิม

ผู้ตรวจ  
 วันที่ 15 / 02 / 9567

ผู้ตรวจ  
 วันที่ 15 / 02 / 9567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE HOSE CABINATE  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนต์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน <u>กรกฎาคม</u> / <u>๒๕๖๗</u>									
			ประจำปี											ผู้ตรวจ
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	สภาพภายในตู้		สายจัดและหัวต่อ		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ทางเดิน W	1	FHC-1-01	✓		✓		✓		✓				
2	ทางเดิน C	1	FHC-1-02	✓		✓		✓		✓				
3	ทางเดิน E	1	FHC-1-03	✓		✓		✓		✓				
4	ทางเดิน W	2	FHC-2-01	✓		✓		✓		✓				
5	ทางเดิน C	2	FHC-2-02	✓		✓		✓		✓				
6	ทางเดิน E	2	FHC-2-03	✓		✓		✓		✓				
7	ทางเดิน W	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓				
8	ทางเดิน C	3	FHC-3-02	✓		✓		✓		✓				
9	ทางเดิน E	3	FHC-3-03	✓		✓		✓		✓				
10	ทางเดิน W	4	FHC-4-01	✓		✓		✓		✓				
11	ทางเดิน C	4	FHC-4-02	✓		✓		✓		✓				
12	ทางเดิน E	4	FHC-4-03	✓		✓		✓		✓			กิจการพิเศษ	
13	ทางเดิน W	5	FHC-5-01	✓		✓		✓		✓				
14	ทางเดิน C	5	FHC-5-02	✓		✓		✓		✓				
15	ทางเดิน E	5	FHC-5-03	✓		✓		✓		✓				
16	ทางเดิน W	6	FHC-6-01	✓		✓		✓		✓				
17	ทางเดิน C	6	FHC-6-02	✓		✓		✓		✓				
18	ทางเดิน E	6	FHC-6-03	✓		✓		✓		✓				
19	ทางเดิน W	7	FHC-7-01	✓		✓		✓		✓				
20	ทางเดิน C	7	FHC-7-02	✓		✓		✓		✓				
21	ทางเดิน E	7	FHC-7-03	✓		✓		✓		✓				
22	ทางเดิน W	8	FHC-8-01	✓		✓		✓		✓				
23	ทางเดิน C	8	FHC-8-02	✓		✓		✓		✓				
24	ทางเดิน E	8	FHC-8-03	✓		✓		✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
 กิจวิทย์ คุ้ม  
 วันที่ 15/07/2567

ผู้ตรวจ  
 ( กิจวิทย์ คุ้ม )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15/07/2567

**ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CHEMICAL**  
**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C**

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		✓ ○	ประจำ/เดือน	เดือน <u>กรกฎาคม</u> / <u>๒๕๖๗</u>					
			ประจำปี	ประจำปี				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก	ถัง/สายฉีด	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ตู้FHC W	1	FEX-1-01	✓	✓	✓			
2	ตู้FHC C	1	FEX-1-02	✓	✓	✓			
3	ตู้FHC E	1	FEX-1-03	✓	✓	✓			
4	ตู้FHC W	2	FEX-2-01	✓	✓	✓			
5	ตู้FHC C	2	FEX-2-02	✓	✓	✓			
6	ตู้FHC E	2	FEX-2-03	✓	✓	✓			
7	ตู้FHC W	3	FEX-3-01	✓	✓	✓			
8	ตู้FHC C	3	FEX-3-02	✓	✓	✓			
9	ตู้FHC E	3	FEX-3-03	✓	✓	✓			
10	ตู้FHC W	4	FEX-4-01	✓	✓	✓			
11	ตู้FHC C	4	FEX-4-02	✓	✓	✓			กักเก็บ
12	ตู้FHC E	4	FEX-4-03	✓	✓	✓			
13	ตู้FHC W	5	FEX-5-01	✓	✓	✓			
14	ตู้FHC C	5	FEX-5-02	✓	✓	✓			
15	ตู้FHC E	5	FEX-5-03	✓	✓	✓			
16	ตู้FHC W	6	FEX-6-01	✓	✓	✓			
17	ตู้FHC C	6	FEX-6-02	✓	✓	✓			
18	ตู้FHC E	6	FEX-6-03	✓	✓	✓			
19	ตู้FHC W	7	FEX-7-01	✓	✓	✓			
20	ตู้FHC C	7	FEX-7-02	✓	✓	✓			
21	ตู้FHC E	7	FEX-7-03	✓	✓	✓			
22	ตู้FHC W	8	FEX-8-01	✓	✓	✓			
23	ตู้FHC C	8	FEX-8-02	✓	✓	✓			
24	ตู้FHC E	8	FEX-8-03	✓	✓	✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
( กิตติคุณ )  
Technician  
วันที่ 15 / 07 / 2567

ผู้อนุมัติ  
( ส.ส. )  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15 / 07 / 2567



ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CO2  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร - ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน... ๑๕/๐๗ / ๒๕๖๗					
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	MDB ROOM	1	FEX-A1-CO2-01	P		P			
2	ห้องขยะ FLOOR 1	1	FEX-A1-CO2-02	P		P			
3	ห้องขยะ FLOOR 2	2	FEX-A2-CO2-03	P		P			
4	ห้องขยะ FLOOR 3	3	FEX-A3-CO2-04	P		P			
5	ห้องขยะ FLOOR 4	4	FEX-A4-CO2-05	P		P			
6	ห้องขยะ FLOOR 5	5	FEX-A5-CO2-06	P		P			
7	ห้องขยะ FLOOR 6	6	FEX-A6-CO2-07	P		P			
8	ห้องขยะ FLOOR 7	7	FEX-A7-CO2-08	P		P			
9	ห้องขยะ FLOOR 8	8	FEX-A8-CO2-09	P		P			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( กิตติคุณ )  
 Sr.Tech  
 วันที่ 15 / ๐๗ / ๒๕๖๗

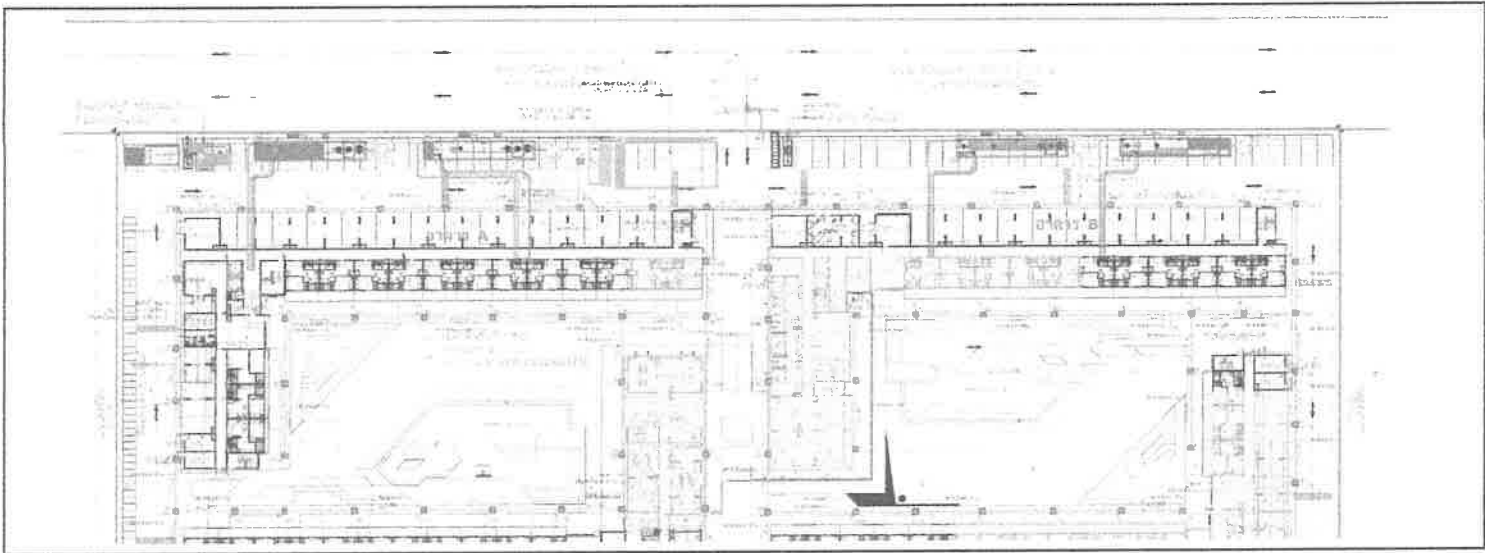
ผู้อนุมัติ  
 ( สิริพร )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 / ๐๗ / ๒๕๖๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 0971137137 โทรสาร - มี นิตินิตอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็นเจ้าของหรือ  
ผู้ครอบครองหลังกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 4/2560 ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน  
จ.ปทุมธานี หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

# Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าหลักรายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

กุมภาพันธ์

Building / อาคาร

6

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	05:33	1825.53	0.5		
2	06:30	1826.33	0.7		
3	08:45	1828.86	0.83		
4	09:52	1829.54	0.64		
5	06:49	1829.17	0.63		
6	08:26	1829.82	0.65		
7	08:43	1830.63	0.81		
8	09:33	1831.45	0.85		
9	09:08	1832.14	0.69		
10	09:33	1832.16	0.02		
11	08:19	1833.63	0.67		
12	08:12	1834.34	0.71		
13		1835.15	0.62		
14		1836.50	0.64		
15		1837.16	0.66		
16		1837.81	0.65		
17		1838.49	0.68		
18		1839.19	0.70		
19		1839.80	0.61		
20		1840.55	0.75		
21		1841.28	0.73		
22		1842.10	0.82		
23		1842.55	0.45		
24		1843.53	0.98		
25		1844.13	0.60		
26		1844.85	0.72		
27		1845.45	0.60		
28		1846.13	0.68		
29		1846.82	0.69		
30		1847.53	0.71		
31		1848.60	0.67		
Total			21.07	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			12.60	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

( \* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อสงสัย



# Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พฤษภาคม

Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
1	06:30	140 833.9			
2	06:26	140 880.5	46.6		
3	06:48	140 932.1	51.6		
4	06:50	140 982.0	49.9		
5	06:43	141 026.8	44.8		
6	06:27	141 066.3	39.5		
7	06:44	141 106.9	40.6		
8	06:04	141 166.2	60.3		
9	06:03	141 204.4	38.2		
10	06:35	141 249.6	45.2		
11	06:18	141 297.9	48.3		
12	08:19	141 340.7	42.8		
13			59.1		
14			52.9		
15		141 423.4	82.7		
16		141 534.2	110.8		
17		141 534.2	0		
18		141 613.4	79.2		
19		141 655.1	41.7		
20		141 694.9	39.8		
21		141 742.7	47.8		
22		141 793.3	50.6		
23		141 842.3	49.0		
24		141 890.2	47.9		
25		141 928.2	38.0		
26		141 961.2	33.0		
27		142 002.4	41.2		
28		142 050.7	48.3		
29		142 075.6	24.9		
30		142 126.8	51.2		
31		142 171.1	44.3		
Total			1345.2	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			2076.96	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(\*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

สถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษ อาคาร C ในปี 2/2														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้ง จากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/06/67	1815.87	148139	55	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
18/06/67	1816.59	148194	55	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
19/06/67	1817.50	148249	56	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
20/06/67	1817.41	148305	56	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
21/06/67	1818.33	148340	55	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
22/06/67	1819.22	148384	44	ระบาย	EM 5Kg.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
23/06/67	1820.15	148437	53	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
24/06/67	1821.16	148511	74	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
25/06/67	1822.02	148555	44	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
26/06/67	1822.73	148605	50	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
27/06/67	1823.35	148652	31	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
28/06/67	1824.05	148683	31	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
29/06/67	1824.75	148729	46	ระบาย	EM 5Kg.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
30/06/67	1825.53	148778	49	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
31/05/67				ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-



# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 99

หมู่ที่ : 14

ซอย : เทพกาญจนา 42

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : คลองหนึ่ง

เขต/ตำบล : คลองหลวง

จังหวัด : ปทุมธานี

โทรศัพท์ : 0649367031

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 334

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : -

ออกให้โดย : -

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เคลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

## 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

1,163.20 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ



(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 20.040 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,454.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,163.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย  
[ X ] ระบายทุกวัน  
[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. EM 40.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ [ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

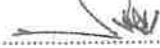
- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

 ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... นายสมนึก ..... เคสิอวลย์ .....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

20.040 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

1,454.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,163.200 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1. EM

40.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

[ X ] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗



บริษัท จีบี เซลล์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด  
GB Sale & service Co., Ltd.

33/9 หมู่ 1 ต.ท่าทอง อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000  
168/32 หมู่ 3 ต.บางคูเวียง อ.บางกราย จ.นนทบุรี 11130

Tel. 0-2882-0659

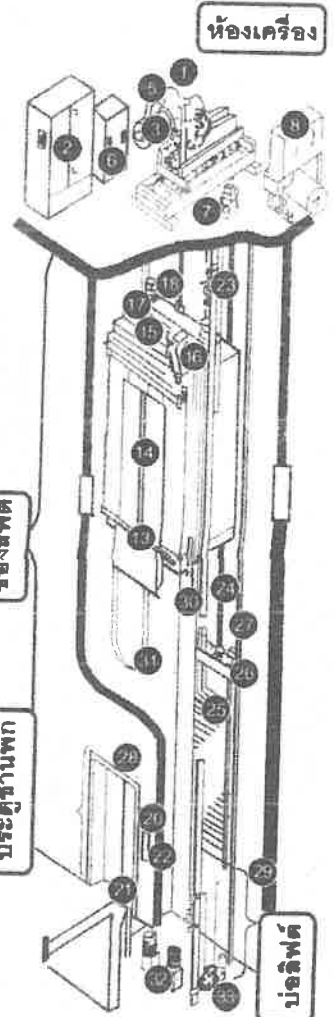
## Maintenance

สำเนา (ลูกค้า)

Contract No. .... Type .....  
สถานที่ ..... โทรศัพท์ ..... วันที่ .....

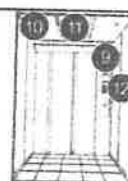
ประจำเดือน

รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข	รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข
1. สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง		19. ระดับการจอดชั้น	
2. ตู้ควบคุม		20. สภาพประตูนอก	
3. มอเตอร์ เครื่องเกียร์		21. Sill และ Jamb	
4. เครื่องกำเนิดไฟและตู้ควบคุม		22. บุ่มกดและไฟบอกชั้น	
5. เบรก			
6. อุปกรณ์ควบคุมชั้น		23. Final Limit Switch	
7. Governor		24. สลิงลิฟต์และสลิง Gov.	
		25. ลูกถ้วยน้ำหนัก	
8. การออกตัวและการจอดชั้น		26. โถงของลูกถ้วยน้ำหนัก	
9. กระตั้งโทรศัพท์ภายใน		27. รางลิฟต์และรางลูกถ้วยน้ำหนัก	
10. ไฟและพัดลม จุกเงิน		28. สวิตช์ ล็อคประตู	
11. ไฟแสงสว่างและพัดลมภายใน		29. สภาพกันบ่อ	
12. บุ่มกด ไฟบอกชั้น OPB		30. อุปกรณ์ เซฟตี้ดีเซล	
13. ประตูในและ Sill		31. เคเบิลตามลิฟต์	
14. อุปกรณ์ปลดปล่อยของประตู		32. บัพเฟออร์	
		33. มู่เฟดน้ำหนัก Gov.	
15. สภาพบนหลังคาดี		<b>Kind of Check Sheet</b>	
16. สภาพอุปกรณ์ขับเคลื่อนประตู		เครื่องหมายในการทำงาน :	
17. โถงลิฟต์/โถงโรลเลอร์		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> บริการและปรับแต่งแล้ว <input checked="" type="checkbox"/> ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม <input type="checkbox"/> รายการนี้ไม่มี	
18. กาน้ำมันโกดซ์			



### ข้อแนะนำสำหรับลูกค้า

1. ให้ใช้ลิฟต์ทุก ๆ วันตอนเช้า และสังเกตสภาพการทำงานหรืออาการที่ผิดปกติ
2. ตรวจสอบสภาพน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินตามที่ระบุไว้ในห้องโดยสาร
3. ต้องมีผู้ใหญ่ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้ลิฟต์
4. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบห้ามนำสิ่งของขึ้นลิฟต์ขณะเกิดไฟไหม้



คูลิฟต์

ขอแนะนำเสนอ:

อะไหล่ที่จะต้อง ☐ เปลี่ยน ☐ ปรับแต่งใหม่  
เหตุการณ์ที่เกิดและสาเหตุ:

(อ้างถึงใบรายงานการตรวจสอบอะไหล่ / / )

การแก้ไข :

ข้อเสนอแนะ :

ลงชื่อผู้รับบริการ

ลงชื่อช่างบริการ

## รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคเค โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคเค โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 99 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120  
 มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed., 2017.  
 เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : คุณภาพน้ำทิ้ง (จุดพักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่สาธารณะ)  
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2567  
 วันที่วิเคราะห์ : 17-24 กรกฎาคม 2567  
 หมายเลขตัวอย่าง : WT-24-017372-017375, 017377  
 ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
 วันที่รับตัวอย่าง : 17 กรกฎาคม 2567  
 วันที่พิมพ์รายงาน : 2 สิงหาคม 2567  
 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 01980/67

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	Electrometric Method	8.02
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5-Day BOD Test Method	22
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	Dried at 103-105 °C Method	12
Sulfide	mg/l	Iodometric Method	2.3
TKN	mg/l	Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method	72.66
Fat Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.1

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลืองขุ่น

นางสาวกชวดี อุดม  
 เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
 ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์มีรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
 ห้ามนำข้อมูลผลการวิเคราะห์ไปใช้กับข้อมูลจากแหล่งอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาต  
 หน้า 1/1

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เคอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน <u>สิงหาคม</u> / <u>๒๕๖๗</u>				
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	Floor 1	1	EML-1-01	✓		✓			
2	Floor 1	1	EML-1-02	✓		✓			
3	ST W	1	EML-1-03	✓		✓			
4	Floor 1	1	EML-1-04	✓		✓			
5	Floor 1	1	EML-1-05	✓		✓			
6	Floor 1	1	EML-1-06	✓	✓	✓	✓		
7	Floor 1	1	EML-1-07	✓		✓			
8	Floor 1	1	EML-1-08	✓		✓			
9	ST C	1	EML-1-09	✓		✓			
10	Floor 1	1	EML-1-10	✓		✓			
11	Floor 1	1	EML-1-11	✓	✓	✓	✓		
12	ST E	1	EML-1-12	✓		✓			
13	Floor 2	2	EML-2-01	✓		✓			
14	Floor 2	2	EML-2-02	✓		✓			
15	ST W	2	EML-2-03	✓		✓			
16	Floor 2	2	EML-2-04	✓		✓			
17	Floor 2	2	EML-2-05	✓		✓			
18	Floor 2	2	EML-2-06	✓		✓			
19	Floor 2	2	EML-2-07	✓		✓			
20	Floor 2	2	EML-2-08	✓		✓			
21	ST C	2	EML-2-09	✓		✓			
22	Floor 2	2	EML-2-10	✓		✓			
23	Floor 2	2	EML-2-11	✓		✓			
24	ST E	2	EML-2-12	✓		✓			
25	Floor 3	3	EML-3-01	✓		✓			
26	Floor 3	3	EML-3-02	✓		✓			
27	ST W	3	EML-3-03	✓		✓			
28	Floor 3	3	EML-3-04	✓		✓			
29	Floor 3	3	EML-3-05	✓		✓			
30	Floor 3	3	EML-3-06		✓		✓		
31	Floor 3	3	EML-3-07		✓		✓		
32	Floor 3	3	EML-3-08	✓					
33	ST C	3	EML-3-09	✓					
34	Floor 3	3	EML-3-10	✓					
35	Floor 3	3	EML-3-11	✓					
36	ST E	3	EML-3-12	✓					
37	Floor 4	4	EML-4-01	✓					
38	Floor 4	4	EML-4-02	✓					
39	ST W	4	EML-4-03	✓					
40	Floor 4	4	EML-4-04	✓					
41	Floor 4	4	EML-4-05	✓					
42	Floor 4	4	EML-4-06		✓		✓		
43	Floor 4	4	EML-4-07	✓		✓			
44	Floor 4	4	EML-4-08	✓		✓			
45	ST C	4	EML-4-09	✓		✓			
46	Floor 4	4	EML-4-10	✓		✓			



ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน..... 2560 , 2561					
		○	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
47	Floor 4	4	LML-4-11	✓		✓			
48	ST E	4	EML-4-12		✓		✓		
49	Floor 5	5	EML-5-01		✓		✓		
50	Floor 5	5	EML-5-02	✓					
51	ST W	5	EML-5-03	✓					
52	Floor 5	5	EML-5-04	✓					
53	Floor 5	5	EML-5-05	✓					
54	Floor 5	5	LML-5-06	✓					
55	Floor 5	5	EML-5-07	✓					
56	Floor 5	5	EML-5-08	✓					
57	ST C	5	EML-5-09	✓					
58	Floor 5	5	EML-5-10	✓					
59	Floor 5	5	EML-5-11	✓					
60	ST E	5	EML-5-12	✓					
61	Floor 6	6	EML-6-01	✓					
62	Floor 6	6	EML-6-02	✓					
63	ST W	6	LML-6-03	✓					
64	Floor 6	6	EML-6-04	✓					
65	Floor 6	6	EML-6-05		✓		✓		
66	Floor 6	6	EML-6-06	✓		✓			
67	Floor 6	6	EML-6-07	✓		✓			
68	Floor 6	6	EML-6-08	✓		✓			
69	ST C	6	EML-6-09	✓		✓			
70	Floor 6	6	EML-6-10	✓		✓			
71	Floor 6	6	EML-6-11	✓		✓			
72	ST E	6	EML-6-12	✓		✓			
73	Floor 7	7	EML-7-01	✓		✓			
74	Floor 7	7	EML-7-02	✓		✓			
75	ST W	7	EML-7-03	✓		✓			
76	Floor 7	7	EML-7-04	✓		✓			
77	Floor 7	7	EML-7-05	✓		✓			
78	Floor 7	7	EML-7-06	✓		✓			
79	Floor 7	7	EML-7-07		✓		✓		
80	Floor 7	7	EML-7-08		✓		✓		
81	ST C	7	EML-7-09	✓		✓			
82	Floor 7	7	EML-7-10	✓		✓			
83	Floor 7	7	EML-7-11	✓		✓			
84	ST E	7	EML-7-12	✓		✓			
85	Floor 8	8	EML-8-01		✓		✓		
86	Floor 8	8	EML-8-02	✓		✓			
87	ST W	8	EML-8-03		✓		✓		
88	Floor 8	8	EML-8-04	✓		✓			
89	Floor 8	8	EML-8-05	✓		✓			
90	Floor 8	8	EML-8-06	✓		✓			

ตาราง : ตรวจสอบและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน.....พฤษภาคม, ๒๕๖๗				
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
๑1	Floor B	B	EML-8-07		✓		✓		
๑2	Floor B	B	EML-8-08		✓		✓		
๑3	ST C	B	EML-8-09	✓		✓			
๑4	Floor B	B	EML-8-10	✓		✓			
๑๕	Floor B	B	EML-8-11	✓		✓			
๑๖	ST E	B	EML-8-12	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจแบบ  
 ( คิตติพร )  
 Technician  
 วันที่ 16 09 2567

ผู้อนุมัติ  
 ( กฤษ )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 05 2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EXITE LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... <u>สิงหาคม</u> ....., <u>๑๕๖๗</u>				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ประจำ/ปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ST W	1	FEL-1-01	✓		✓				
2	Floor 1	1	FEL-1-02	✓		✓				
3	Floor 1	1	FEL-1-03	✓		✓				
4	Floor 1	1	FEL-1-04	✓		✓				
5	LOBBY	1	FEL-1-05	✓		✓				
6	ST C	1	FEL-1-06	✓		✓				
7	ST E	1	FEL-1-07	✓		✓				
8	ST W	2	FEL-2-01	✓		✓				
9	Floor 2	2	FEL-2-02		✓		✓			
10	Floor 2	2	FEL-2-03	✓		✓				
11	Floor 2	2	FEL-2-04	✓		✓				
12	ST C	2	FEL-2-05	✓		✓				
13	ST E	2	FEL-2-06	✓		✓				
14	ST W	3	FEL-3-01	✓		✓				
15	Floor 3	3	FEL-3-02	✓		✓				
16	Floor 3	3	FEL-3-03	✓		✓				
17	Floor 3	3	FEL-3-04	✓		✓				
18	ST C	3	FEL-3-05	✓		✓				
19	ST E	3	FEL-3-06	✓		✓				
20	ST W	4	FEL-4-01	✓		✓				
21	Floor 4	4	FEL-4-02	✓		✓				
22	Floor 4	4	FEL-4-03	✓		✓				
23	Floor 4	4	FEL-4-04	✓		✓				
24	ST C	4	FEL-4-05	✓		✓				
25	ST E	4	FEL-4-06	✓		✓				
26	ST W	5	FEL-5-01	✓		✓				
27	Floor 5	5	FEL-5-02	✓		✓				
28	Floor 5	5	FEL-5-03	✓		✓				
29	Floor 5	5	FEL-5-04	✓		✓				
30	ST C	5	FEL-5-05	✓		✓				
31	ST E	5	FEL-5-06	✓		✓				
32	ST W	6	FEL-6-01	✓		✓				
33	Floor 6	6	FEL-6-02	✓		✓				
34	Floor 6	6	FEL-6-03	✓		✓				
35	Floor 6	6	FEL-6-04	✓		✓				
36	ST C	6	FEL-6-05	✓		✓				
37	ST E	6	FEL-6-06	✓		✓				
38	ST W	7	FEL-7-01	✓		✓				
39	Floor 7	7	FEL-7-02	✓		✓				
40	Floor 7	7	FEL-7-03	✓		✓				
41	Floor 7	7	FEL-7-04	✓		✓				
42	ST C	7	FEL-7-05	✓		✓				
43	ST E	7	FEL-7-06	✓		✓				
44	ST W	8	FEL-8-01	✓		✓				
45	Floor 8	8	FEL-8-02	✓		✓				
46	Floor 8	8	FEL-8-03	✓		✓				
47	Floor 8	8	FEL-8-04	✓		✓				
48	ST C	8	FEL-8-05	✓		✓				
49	ST E	8	FEL-8-06	✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
 ( สมชาย งาม )  
 Technician  
 วันที่ 16 / 01 / ๒๕๖๗

ผู้ควบคุม  
 ( สมชาย งาม )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 16 / 01 / ๒๕๖๗

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE HOSE CABINATE  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน สิงหาคม 2563								ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		○	ประจำปี											
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	สภาพภายในตู้		สายจัดและหัวต่อ		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ทางเดิน W	1	FHC-1-01	✓		✓		✓		✓				
2	ทางเดิน C	1	FHC-1-02	✓		✓		✓		✓				
3	ทางเดิน E	1	FHC-1-03	✓		✓		✓		✓				
4	ทางเดิน W	2	FHC-2-01	✓		✓		✓		✓				
5	ทางเดิน C	2	FHC-2-02	✓		✓		✓		✓				
6	ทางเดิน E	2	FHC-2-03	✓		✓		✓		✓				
7	ทางเดิน W	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓				
8	ทางเดิน C	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓				
9	ทางเดิน E	3	FHC-3-03	✓		✓		✓		✓				
10	ทางเดิน W	4	FHC-4-01	✓		✓		✓		✓				
11	ทางเดิน C	4	FHC-4-02	✓		✓		✓		✓		ก๊าศหัก		
12	ทางเดิน E	4	FHC-4-03	✓		✓		✓		✓				
13	ทางเดิน W	5	FHC-5-01	✓		✓		✓		✓				
14	ทางเดิน C	5	FHC-5-02	✓		✓		✓		✓				
15	ทางเดิน E	5	FHC-5-03	✓		✓		✓		✓				
16	ทางเดิน W	6	FHC-6-01	✓		✓		✓		✓				
17	ทางเดิน C	6	FHC-6-02	✓		✓		✓		✓				
18	ทางเดิน E	6	FHC-6-03	✓		✓		✓		✓				
19	ทางเดิน W	7	FHC-7-01	✓		✓		✓		✓				
20	ทางเดิน C	7	FHC-7-02	✓		✓		✓		✓				
21	ทางเดิน E	7	FHC-7-03	✓		✓		✓		✓				
22	ทางเดิน W	8	FHC-8-01	✓		✓		✓		✓				
23	ทางเดิน C	8	FHC-8-02	✓		✓		✓		✓				
24	ทางเดิน E	8	FHC-8-03	✓		✓		✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
 ( ก๊าศหัก )  
 วันที่ 15/08 2563

ผู้ตรวจ  
 ( ก๊าศหัก )  
 วันที่ 15/08 2563

**ตาราง : ตรวจสอบและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CHEMICAL**  
**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C**

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		✓ <div></div>	ประจำ/เดือน	เดือน ธันวาคม / ๒๕๖๗					
			ประจำปี	เดือน				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/ป้อนน้ำ		โครงถัง/สายฉีด			
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ตู้FHC W	1	FEX-1-01	✓		✓			
2	ตู้FHC C	1	FEX-1-02	✓		✓			
3	ตู้FHC E	1	FEX-1-03	✓		✓			
4	ตู้FHC W	2	FEX-2-01	✓		✓			
5	ตู้FHC C	2	FEX-2-02	✓		✓			
6	ตู้FHC E	2	FEX-2-03	✓		✓			
7	ตู้FHC W	3	FEX-3-01	✓		✓			
8	ตู้FHC C	3	FEX-3-02	✓		✓			
9	ตู้FHC E	3	FEX-3-03	✓		✓			
10	ตู้FHC W	4	FEX-4-01	✓		✓			
11	ตู้FHC C	4	FEX-4-02	✓		✓		พักการใช้งาน	
12	ตู้FHC E	4	FEX-4-03	✓		✓			
13	ตู้FHC W	5	FEX-5-01	✓		✓			
14	ตู้FHC C	5	FEX-5-02	✓		✓			
15	ตู้FHC E	5	FEX-5-03	✓		✓			
16	ตู้FHC W	6	FEX-6-01	✓		✓			
17	ตู้FHC C	6	FEX-6-02	✓		✓			
18	ตู้FHC E	6	FEX-6-03	✓		✓			
19	ตู้FHC W	7	FEX-7-01	✓		✓			
20	ตู้FHC C	7	FEX-7-02	✓		✓			
21	ตู้FHC E	7	FEX-7-03	✓		✓			
22	ตู้FHC W	8	FEX-8-01	✓		✓			
23	ตู้FHC C	8	FEX-8-02	✓		✓			
24	ตู้FHC E	8	FEX-8-03	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
( กิตติคุณ )  
Technician  
วันที่ 15 / ๑๒ / ๒๕๖๗

ผู้อนุมัติ  
( พริษฐ์ )  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15 / ๑๒ / ๒๕๖๗

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CO2  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร - ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... <u>สิงหาคม</u> ....., <u>๑๕</u> ๖๗				
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	MDB ROOM	1	FEX-A1-CO2-01	P		P			
2	ห้องขยะ FLOOR 1	1	FEX-A1-CO2-02	P		P			
3	ห้องขยะ FLOOR 2	2	FEX-A2-CO2-03	P		P			
4	ห้องขยะ FLOOR 3	3	FEX-A3-CO2-04	P		P			
5	ห้องขยะ FLOOR 4	4	FEX-A4-CO2-05	P		P			
6	ห้องขยะ FLOOR 5	5	FEX-A5-CO2-06	P		P			
7	ห้องขยะ FLOOR 6	6	FEX-A6-CO2-07	P		P			
8	ห้องขยะ FLOOR 7	7	FEX-A7-CO2-08	P		P			
9	ห้องขยะ FLOOR 8	8	FEX-A8-CO2-09	P		P			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( กมล ฐิต )

Sr.Tech  
 วันที่ 15 / ๐๘ / ๑๕๖๗

ผู้อนุมัติ  
 ( กมล ฐิต )

ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 / ๐๘ / ๑๕๖๗

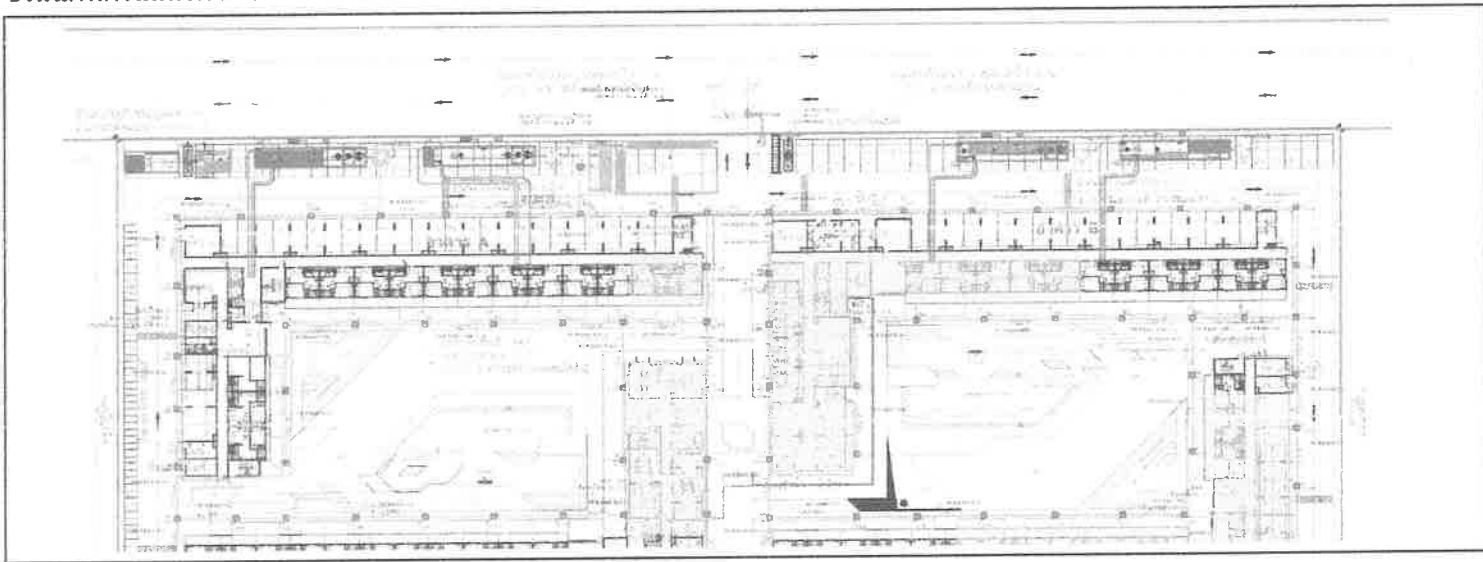
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 0971137137 โทรสาร - มี นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็นเจ้าของหรือ  
ผู้ครอบครองหลังกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 4/2560 ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน  
จ.ปทุมธานี หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



# Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าหลักรายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี ) ธันวาคม 67 Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
		1848.60			
1	08:00	1848.95	1.35		
2	08:00	1849.63	0.68		
3	08:00	1850.08	0.45		
4	08:00	1850.28	0		
5	08:00	1851.69	-1.41		
6	08:00	1851.69	0		
7	08:00	1852.37	-0.68		
8	08:00	1853.06	-0.69		
9	08:00	1853.78	-0.72		
10	08:00	1854.58	-0.8		
11	08:00	1855.34	-0.76		
12	08:00	1856.13	-0.79		
13	08:00	1856.92	-1.59		
14	08:00	1857.72	-0.8		
15	08:00	1858.54	-0.82		
16	08:00	1859.30	-0.78		
17	08:00	1860.04	-0.72		
18	08:00	1860.84	-0.8		
19	08:00	1861.05	-0.21		
20	08:00	1862.56	-1.51		
21	08:00	1863.07	-0.71		
22	08:00	1864.05	-0.78		
23	08:00	1864.88	-0.83		
24	08:00	1865.67	-0.79		
25	08:00	1866.41	-0.74		
26	08:00	1867.19	-0.88		
27	08:00	1868.09	-0.8		
28	08:00	1868.88	-0.79		
29	08:00	1869.59	-0.71		
30	08:00	1870.79	-0.7		
31	08:00	1870.48	-0.69		
Total			- 20.48	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			16.38	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

( \* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ



# Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

30 ก.พ. 67

Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	08.00	142003	-5		
2	08.00	142018	-15		
3	08.00	142033	-15		
4	08.00	142048	-15		
5	08.00	142063	-15		
6	08.00	142078	-15		
7	08.00	142093	-15		
8	08.00	142108	-15		
9	08.00	142123	-15		
10	08.00	142138	-15		
11	08.00	142153	-15		
12	08.00	142168	-15		
13	08.00	142183	-15		
14	08.00	142198	-15		
15	08.00	142213	-15		
16	08.00	142228	-15		
17	08.00	142243	-15		
18	08.00	142258	-15		
19	08.00	142273	-15		
20	08.00	142288	-15		
21	08.00	142303	-15		
22	08.00	142318	-15		
23	08.00	142333	-15		
24	08.00	142348	-15		
25	08.00	142363	-15		
26	08.00	142378	-15		
27	08.00	142393	-15		
28	08.00	142408	-15		
29	08.00	142423	-15		
30	08.00	142438	-15		
31	08.00	142453	-15		
Total			- 12.374	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			1093.99	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

( \* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 99

หมู่ที่ : 14

ซอย : เทพกาญจนา 42

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : คลองหนึ่ง

เขต/ตำบล : คลองหลวง

จังหวัด : ปทุมธานี

โทรศัพท์ : 0649367031

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 334

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : -

ออกให้โดย : -

หมดอายุ : วว/ตค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

## 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1,083.20 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบละกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 16.380 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,354.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,083.200 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ [ X ] ระบายทุกวัน  
☐ [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)      วัน  
☐ [ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้      ปริมาณ หน่วย  
1. EM      40.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย      ☒ [ X ] ปกติ      ☐ [ ] ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ      ☒ [ X ] ปกติ      ☐ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน      ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน หกแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ อาคาร C ปีที่ 1/2

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การรั่ว ไหล ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภาคกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ส่งระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/08/67	1893.70	144978	43	ระบาย	EM SKg.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
02/08/67	1894.34	145019	41	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
03/08/67	1894.94	145062	43	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
04/08/67	1895.59	145099	37	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
05/08/67	1896.20	145144	45	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
06/08/67	1896.90	145194	50	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
07/08/67	1897.78	145245	51	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
08/08/67	1898.57	145282	37	ระบาย	EM SKg.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
09/08/67	1899.34	145329	47	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
10/08/67	1900.03	145372	43	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
11/08/67	1900.70	145416	44	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
12/08/67	1901.40	145460	44	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
13/08/67	1902.10	145504	44	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
14/08/67	1902.83	145555	51	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
15/08/67	1903.71	145610	55	ระบาย	EM SKg.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
16/08/67	1904.55	145659	49	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับงานแหล่งกำเนิดมลพิษ อาคาร C ในปี 2/2

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ส่งระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้ง จากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
17/08/67	1905.32	145720	61	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
18/08/67	1906.07	145762	42	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
19/08/67	1906.68	145799	37	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
20/08/67	1907.37	145849	50	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
21/08/67	1908.17	145901	52	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
22/08/67	1908.86	145942	41	ระบาย	EM SKG.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
23/08/67	1909.55	145986	44	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
24/08/67	1910.34	146020	34	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
25/08/67	1911.05	146056	36	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
26/08/67	1911.79	146102	46	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
27/08/67	1912.59	146151	49	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
28/08/67	1913.53	146198	47	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
29/08/67	1914.33	146241	43	ระบาย	EM SKG.	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
30/08/67	1915.12	146286	45	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	
31/08/67	1915.84	146322	36	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....นายสมนึก.....เคลือวัลย์.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....หมดอายุ.....

ออกให้โดย.....



## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑ หมู่ที่ ๑๔ ซอย ..  
 ถนน พ.ท.โยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
 จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ ๐๙๗๑๑๓๗๑๓๗ มีนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไทมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็น  
 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 ๒/๒๕๕๑ ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน จ.ปทุมธานี หมดอายุ..... ในการนี้ขอรายงาน  
 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
 สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... สมนึก ..... เกลือวัลย์.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๕๒๑ ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ๒๔ ชั่วโมง/วัน

☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ..ลูกลอย

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลูกลอย ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3680 kw

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4865 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1902.48 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..ปกติ

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- เครื่องสูบลตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดย แสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน บาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗





บริษัท จีบี เซลล์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด  
GB Sale & service Co., Ltd.

33/9 หมู่ 1 ต.ท่าทอง อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000 Tel. 0-2882-0659  
168/32 หมู่ 3 ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130  
Maintenance

สำเนา (ลูกค้า)

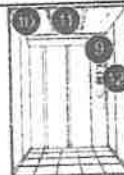
Contract No. .... Type.....  
สถานที่ ..... โทรศัพท์ ..... วันที่.....

ประจำเดือน .....

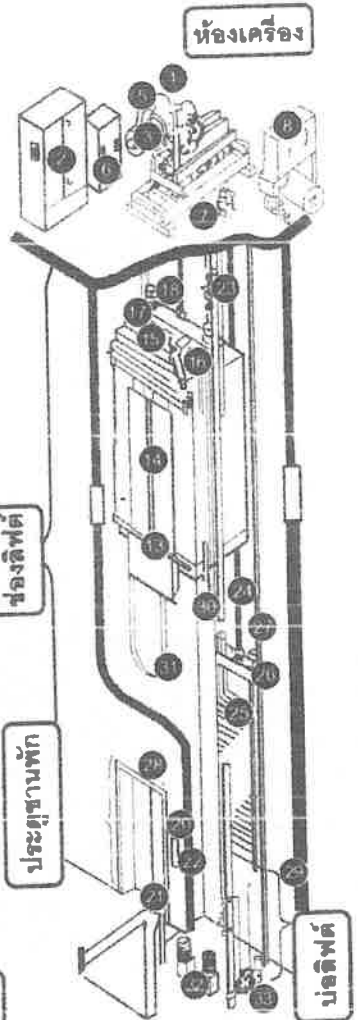
ส่วนงาน	รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข	ส่วนงาน	รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข
ห้องเครื่อง	1. สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง		ประตูทางเข้า	19. ระดับการจอดขึ้น	
	2. ตู้ควบคุม			20. สภาพประตูนอก	
	3. มอเตอร์, เครื่องเกียร์			21. Sill และ Jamb	
	4. เครื่องกำเนิดไฟและตู้ควบคุม			22. ปุ่มกดและไฟบอกขึ้น	
	5. เบรก			23. Final Limit Switch	
	6. อุปกรณ์ควบคุมขึ้น			24. สลึงลิฟต์และสลึง Gov	
	7. Governor			25. ลูกถ้วยน้ำหนัก	
ตู้ลิฟต์	8. การออกตัวและการจอดขึ้น		ช่องลิฟต์	26. ไก่ชั่งของลูกถ้วยน้ำหนัก	
	9. กระดิ่งโทรศัพท์ภายใน			27. รวกลิฟต์และรางลูกถ้วยน้ำหนัก	
	10. ไฟและพัดลม อุณหภูมิ			28. สวิตช์ ล็อคประตู	
	11. ไฟแสงสว่างและพัดลมภายใน			29. สภาพกันบ่อ	
	12. ปุ่มกด, ไฟบอกขึ้น, OPB			30. อุปกรณ์ เซฟตี้ดีเซล	
	13. ประตูในและ Sill			31. เคเบิลตามลิฟต์	
	14. อุปกรณ์ล็อคภัยของประตู			32. บัพเฟอร์	
หลังคาตู้ลิฟต์	15. สภาพบนหลังคาตู้		ลิฟต์	33. มู่เสถียงน้ำหนัก, Gov.	
	16. สภาพอุปกรณ์ขับเคลื่อนประตู			Kind of Check Sheet	
	17. ไก่ชั่ง/ไกด์โรลเลอร์			เครื่องมือในการทำงาน :	
	18. กาน้ำมันไกด์ชั่ง			<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	
			<input type="checkbox"/> บริการและปรับแต่งแล้ว		
			<input checked="" type="checkbox"/> ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม		
			<input type="checkbox"/> รายการนี้ไม่มี		

ข้อเสนอแนะสำหรับลูกค้า

1. ให้ใช้ลิฟต์ทุก ๆ วันตอนเช้า และสังเกตสภาพการทำงานหรืออาการที่ผิดปกติ
2. ตรวจสอบสภาพน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินตามที่ระบุไว้ในห้องโดยสาร
3. ต้องมีผู้ใหญ่ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้ลิฟต์
4. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบห้ามนำสิ่งของขึ้นลิฟต์ขณะเกิดไฟไหม้



ตู้ลิฟต์



ขอแนะนำเสนอ:

อะไหล่ที่จะต้อง ☐ เปลี่ยน ☐ ปรับแต่งใหม่  
เหตุการณ์ที่เกิดและสาเหตุ:

(อ้างถึงใบรายงานการตรวจสอบอะไหล่ 1-1-1)

การแก้ไข :

ข้อเสนอแนะ :

ลงชื่อผู้รับบริการ

ลงชื่อช่างบริการ

## รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ	: นิคมอุตสาหกรรมหุดเคอะ โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C	ผู้เก็บตัวอย่าง	: บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด
ชื่อลูกค้า	: นิคมอุตสาหกรรมหุดเคอะ โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C	วันที่รับตัวอย่าง	: 17 กรกฎาคม 2567
ที่อยู่ลูกค้า	: เลขที่ 99 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120	วันที่พิมพ์รายงาน	: 2 สิงหาคม 2567
มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23 <sup>rd</sup> ed., 2017.	หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์	: 01980/67
เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์	: Grab Sampling		
สถานที่เก็บตัวอย่าง	: คุณภาพน้ำทิ้ง (จุดพักน้ำทิ้งก่อนระบายสู่สาธารณะ)		
วันที่เก็บตัวอย่าง	: 17 กรกฎาคม 2567		
วันที่วิเคราะห์	: 17-24 กรกฎาคม 2567		
หมายเลขตัวอย่าง	: WT-24-017376		

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
Total Coliform Bacteria (TCB)	MPN/100 ml	MPN Test Method	$>1.6 \times 10^5$

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลืองขุ่น



นางสาวจิรพันธ์ เป็ลเช็น  
เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



Envilab Co., Ltd.

ธำพร


นางสาวธรากร ทองดีแท้  
ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์มีรับรองเฉพาะตัวอย่างที่ส่งมาวิเคราะห์เท่านั้น  
 ห้ามทำซ้ำรายงานผลการวิเคราะห์ที่ส่งมาแล้วโดยไม่ได้รับอนุญาตจากทางบริษัทฯ ภายใต้อาณัติของนักวิทยาศาสตร์

หน้า 1/1

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> / <u>๑๕๖๗</u>				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ประจำปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	Floor 1	1	FML-1-01	/						
2	Floor 1	1	FML-1-02	/						
3	ST W	1	FML-1-03	/						
4	Floor 1	1	FML-1-04	/						
5	Floor 1	1	FML-1-05	/						
6	Floor 1	1	FML-1-06		✓		✓			
7	Floor 1	1	FML-1-07	/						
8	Floor 1	1	FML-1-08	/						
9	ST C	1	FML-1-09	/						
10	Floor 1	1	FML-1-10	/						
11	Floor 1	1	FML-1-11	/						
12	ST E	1	FML-1-12		✓		✓			
13	Floor 2	2	FML-2-01	/						
14	Floor 2	2	FML-2-02	/						
15	ST W	2	FML-2-03	/						
16	Floor 2	2	FML-2-04	/						
17	Floor 2	2	FML-2-05	/						
18	Floor 2	2	FML-2-06	/						
19	Floor 2	2	FML-2-07	/						
20	Floor 2	2	FML-2-08	/						
21	ST C	2	FML-2-09	/						
22	Floor 2	2	FML-2-10	/						
23	Floor 2	2	FML-2-11	/						
24	ST E	2	FML-2-12	/						
25	Floor 3	3	FML-3-01	/						
26	Floor 3	3	FML-3-02	/						
27	ST W	3	FML-3-03	/						
28	Floor 3	3	FML-3-04	/						
29	Floor 3	3	FML-3-05		✓		✓			
30	Floor 3	3	FML-3-06		✓		✓			
31	Floor 3	3	FML-3-07	/						
32	Floor 3	3	FML-3-08	/						
33	ST C	3	FML-3-09	/						
34	Floor 3	3	FML-3-10	/						
35	Floor 3	3	FML-3-11	/						
36	ST E	3	FML-3-12	/						
37	Floor 4	4	FML-4-01	/						
38	Floor 4	4	FML-4-02	/						
39	ST W	4	FML-4-03	/						
40	Floor 4	4	FML-4-04	/						
41	Floor 4	4	FML-4-05	/						
42	Floor 4	4	FML-4-06	/	✓		✓			
43	Floor 4	4	FML-4-07	/						
44	Floor 4	4	FML-4-08	/						
45	ST C	4	FML-4-09	/						
46	Floor 4	4	FML-4-10	/						

ตาราง : ตรวจเช็คระดับบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> / <u>2567</u>				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ประจำปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์ตเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
47	Floor 4	4	EML-4-11	✓		✓				
48	ST E	4	EML-4-12		✓		✓			
49	Floor 5	5	EML-5-01		✓		✓			
50	Floor 5	5	EML-5-02	✓		✓				
51	ST W	5	EML-5-03	✓		✓				
52	Floor 5	5	EML-5-04	✓		✓				
53	Floor 5	5	EML-5-05	✓		✓				
54	Floor 5	5	EML-5-06	✓		✓				
55	Floor 5	5	EML-5-07	✓		✓				
56	Floor 5	5	EML-5-08	✓		✓				
57	ST G	5	EML-5-09	✓		✓				
58	Floor 5	5	EML-5-10	✓		✓				
59	Floor 5	5	EML-5-11	✓		✓				
60	ST E	5	EML-5-12	✓		✓				
61	Floor 6	6	EML-6-01	✓		✓				
62	Floor 6	6	EML-6-02	✓		✓				
63	ST W	6	EML-6-03	✓		✓				
64	Floor 6	6	EML-6-04		✓		✓			
65	Floor 6	6	EML-6-05	✓		✓				
66	Floor 6	6	EML-6-06	✓		✓				
67	Floor 6	6	EML-6-07	✓		✓				
68	Floor 6	6	EML-6-08	✓		✓				
69	ST G	6	EML-6-09	✓		✓				
70	Floor 6	6	EML-6-10	✓		✓				
71	Floor 6	6	EML-6-11	✓		✓				
72	ST E	6	EML-6-12	✓		✓				
73	Floor 7	7	EML-7-01	✓		✓				
74	Floor 7	7	EML-7-02	✓		✓				
75	ST W	7	EML-7-03	✓		✓				
76	Floor 7	7	EML-7-04	✓		✓				
77	Floor 7	7	EML-7-05	✓		✓				
78	Floor 7	7	EML-7-06	✓		✓				
79	Floor 7	7	EML-7-07		✓		✓			
80	Floor 7	7	EML-7-08		✓		✓			
81	ST G	7	EML-7-09	✓		✓				
82	Floor 7	7	EML-7-10	✓		✓				
83	Floor 7	7	EML-7-11	✓		✓				
84	ST E	7	EML-7-12	✓		✓				
85	Floor 8	8	EML-8-01		✓	✓				
86	Floor 8	8	EML-8-02	✓		✓				
87	ST W	8	EML-8-03	✓		✓				
88	Floor 8	8	EML-8-04	✓		✓				
89	Floor 8	8	EML-8-05	✓		✓				
90	Floor 8	8	EML-8-06	✓		✓				



ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน กิจการ ณ 2567					
		<input type="radio"/>	ประจำปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์ตเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
๑1	Floor B	B	EML-B-07		✓		✓			
๑2	Floor B	B	EML-B-08		✓		✓			
๑3	ST C	B	EML-B-09	✓		✓				
๑4	Floor B	B	EML-B-10	✓		✓				
๑5	Floor B	B	EML-B-11	✓		✓				
๑๖	ST F	B	EML-B-12	✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจพบ  
 ( กิจกรณ )  
 Technician  
 วันที่ 15 ๐๙ ๒๕๖๗

ผู้อนุมัติ  
 ( กิจกรณ )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 ๐๙ ๒๕๖๗

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EXITE LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนต์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน <u>กุมภาพันธ์, 2567</u>					
		<input type="radio"/>	ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดคนส่งสว่าง		ขั้วเรียงเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ST W	1	FEL-1-01	✓		✓			
2	Floor 1	1	FEL-1-02	✓		✓			
3	Floor 1	1	FEL-1-03	✓		✓			
4	Floor 1	1	FEL-1-04	✓		✓			
5	LOBBY	1	FEL-1-05	✓		✓			
6	ST C	1	FEL-1-06	✓		✓			
7	ST E	1	FEL-1-07	✓		✓			
8	ST W	2	FEL-2-01	✓		✓			
9	Floor 2	2	FEL-2-02	✓	✓	✓	✓		
10	Floor 2	2	FEL-2-03	✓		✓			
11	Floor 2	2	FEL-2-04	✓		✓			
12	ST C	2	FEL-2-05	✓		✓			
13	ST E	2	FEL-2-06	✓		✓			
14	ST W	3	FEL-3-01	✓		✓			
15	Floor 3	3	FEL-3-02	✓		✓			
16	Floor 3	3	FEL-3-03	✓		✓			
17	Floor 3	3	FEL-3-04	✓		✓			
18	ST C	3	FEL-3-05	✓		✓			
19	ST E	3	FEL-3-06	✓		✓			
20	ST W	4	FEL-4-01	✓		✓			
21	Floor 4	4	FEL-4-02	✓		✓			
22	Floor 4	4	FEL-4-03	✓		✓			
23	Floor 4	4	FEL-4-04	✓		✓			
24	ST C	4	FEL-4-05	✓		✓			
25	ST E	4	FEL-4-06	✓		✓			
26	ST W	5	FEL-5-01	✓		✓			
27	Floor 5	5	FEL-5-02	✓		✓			
28	Floor 5	5	FEL-5-03	✓		✓			
29	Floor 5	5	FEL-5-04	✓		✓			
30	ST C	5	FEL-5-05	✓		✓			
31	ST E	5	FEL-5-06	✓		✓			
32	ST W	6	FEL-6-01	✓		✓			
33	Floor 6	6	FEL-6-02	✓		✓			
34	Floor 6	6	FEL-6-03	✓		✓			
35	Floor 6	6	FEL-6-04	✓		✓			
36	ST C	6	FEL-6-05	✓		✓			
37	ST E	6	FEL-6-06	✓		✓			
38	ST W	7	FEL-7-01	✓		✓			
39	Floor 7	7	FEL-7-02	✓		✓			
40	Floor 7	7	FEL-7-03	✓		✓			
41	Floor 7	7	FEL-7-04	✓		✓			
42	ST C	7	FEL-7-05	✓		✓			
43	ST E	7	FEL-7-06	✓		✓			
44	ST W	8	FEL-8-01	✓		✓			
45	Floor 8	8	FEL-8-02	✓		✓			
46	Floor 8	8	FEL-8-03	✓		✓			
47	Floor 8	8	FEL-8-04	✓		✓			
48	ST C	8	FEL-8-05	✓		✓			
49	ST E	8	FEL-8-06	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ ( กิ่งกมล )  
 วันที่ 15/02/2567

ผู้ตรวจ ( กิ่งกมล )  
 วันที่ 15/02/2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE HOSE CABINATE  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน กันยายน 2567								ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		○	ประจำปี		ปกติ		ผิดปกติ		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง			
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	สภาพภายในตู้		สายรัดและหัวฉีด		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ทางเดิน W	1	FHC-1-01	✓		✓		✓		✓				
2	ทางเดิน C	1	FHC-1-02	✓		✓		✓		✓				
3	ทางเดิน E	1	FHC-1-03	✓		✓		✓		✓				
4	ทางเดิน W	2	FHC-2-01	✓		✓		✓		✓				
5	ทางเดิน C	2	FHC-2-02	✓		✓		✓		✓				
6	ทางเดิน E	2	FHC-2-03	✓		✓		✓		✓				
7	ทางเดิน W	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓				
8	ทางเดิน C	3	FHC-3-02	✓		✓		✓		✓				
9	ทางเดิน E	3	FHC-3-03	✓		✓		✓		✓				
10	ทางเดิน W	4	FHC-4-01	✓		✓		✓		✓		กิมลิตร		
11	ทางเดิน C	4	FHC-4-02	✓		✓		✓		✓				
12	ทางเดิน E	4	FHC-4-03	✓		✓		✓		✓				
13	ทางเดิน W	5	FHC-5-01	✓		✓		✓		✓				
14	ทางเดิน C	5	FHC-5-02	✓		✓		✓		✓				
15	ทางเดิน E	5	FHC-5-03	✓		✓		✓		✓				
16	ทางเดิน W	6	FHC-6-01	✓		✓		✓		✓				
17	ทางเดิน C	6	FHC-6-02	✓		✓		✓		✓				
18	ทางเดิน E	6	FHC-6-03	✓		✓		✓		✓				
19	ทางเดิน W	7	FHC-7-01	✓		✓		✓		✓				
20	ทางเดิน C	7	FHC-7-02	✓		✓		✓		✓				
21	ทางเดิน E	7	FHC-7-03	✓		✓		✓		✓				
22	ทางเดิน W	8	FHC-8-01	✓		✓		✓		✓				
23	ทางเดิน C	8	FHC-8-02	✓		✓		✓		✓				
24	ทางเดิน E	8	FHC-8-03	✓		✓		✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจพบ  
 (กิมลิตร)  
 วันที่ 15 ต.ค. 2567

ผู้อนุมัติ  
 (กิมลิตร)  
 วันที่ 15 ต.ค. 2567

**ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CHEMICAL**  
**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C**

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		✓	ประจำ/เดือน	เดือน กันยายน / ๒๕๖๗					
		○	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/ป้อนน้ำ		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ตู้FHC W	1	FEX-1-01	✓		✓			
2	ตู้FHC C	1	FEX-1-02	✓		✓			
3	ตู้FHC E	1	FEX-1-03	✓		✓			
4	ตู้FHC W	2	FEX-2-01	✓		✓			
5	ตู้FHC C	2	FEX-2-02	✓		✓			
6	ตู้FHC E	2	FEX-2-03	✓		✓			
7	ตู้FHC W	3	FEX-3-01	✓		✓			
8	ตู้FHC C	3	FEX-3-02	✓		✓			
9	ตู้FHC E	3	FEX-3-03	✓		✓			
10	ตู้FHC W	4	FEX-4-01	✓		✓			
11	ตู้FHC C	4	FEX-4-02	✓		✓		กิมลิ้ง	
12	ตู้FHC E	4	FEX-4-03	✓		✓			
13	ตู้FHC W	5	FEX-5-01	✓		✓			
14	ตู้FHC C	5	FEX-5-02	✓		✓			
15	ตู้FHC E	5	FEX-5-03	✓		✓			
16	ตู้FHC W	6	FEX-6-01	✓		✓			
17	ตู้FHC C	6	FEX-6-02	✓		✓			
18	ตู้FHC E	6	FEX-6-03	✓		✓			
19	ตู้FHC W	7	FEX-7-01	✓		✓			
20	ตู้FHC C	7	FEX-7-02	✓		✓			
21	ตู้FHC E	7	FEX-7-03	✓		✓			
22	ตู้FHC W	8	FEX-8-01	✓		✓			
23	ตู้FHC C	8	FEX-8-02	✓		✓			
24	ตู้FHC E	8	FEX-8-03	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
( กิมลิ้ง )  
Technician  
วันที่ 15 / 09 / 2567

ผู้อนุมัติ  
( กิมลิ้ง )  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15 / 09 / 2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CO2  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร - ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... <u>กุมภาพันธ์</u> ...../..... <u>2567</u> .....				
		<div></div>	ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	MDB ROOM	1	FEX-A1-CO2-01	P		P			
2	ห้องขยะ FLOOR 1	1	FEX-A1-CO2-02	P		P			
3	ห้องขยะ FLOOR 2	2	FEX-A2-CO2-03	P		P			
4	ห้องขยะ FLOOR 3	3	FEX-A3-CO2-04	P		P			
5	ห้องขยะ FLOOR 4	4	FEX-A4-CO2-05	P		P			
6	ห้องขยะ FLOOR 5	5	FEX-A5-CO2-06	P		P			
7	ห้องขยะ FLOOR 6	6	FEX-A6-CO2-07	P		P			
8	ห้องขยะ FLOOR 7	7	FEX-A7-CO2-08	P		P			
9	ห้องขยะ FLOOR 8	8	FEX-A8-CO2-09	P		P			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( ศิริลักษณ์ )  
 Sr.Tech  
 วันที่.....15...../.....09...../.....2567.....

ผู้อนุมัติ  
 ( ธีรวิทย์ )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่.....15...../.....09...../.....2567.....

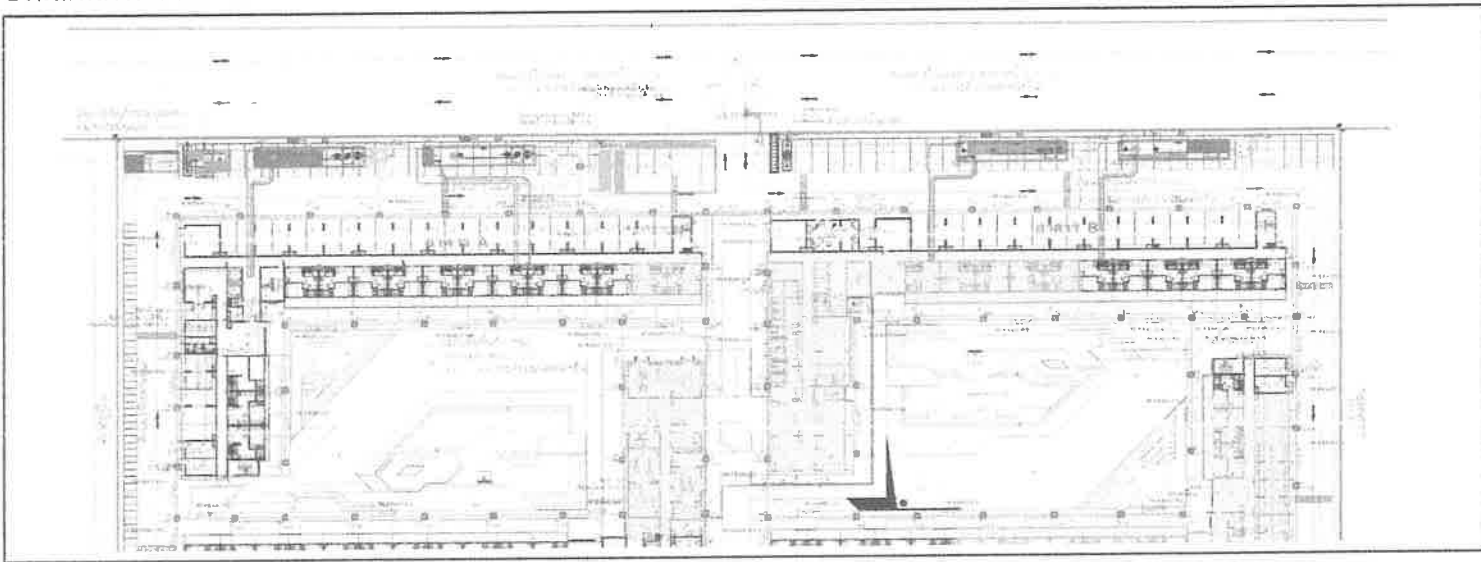
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ หมู่ที่ ๑๔ ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ ๐๙๗๑๑๓๗๑๓๗ โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็นเจ้าของหรือ  
ผู้ครอบครองหลังกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๔/๒๕๖๐ ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน  
จ.ปทุมธานี หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

# Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าหลักรายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พฤษภาคม ๒๕๖๓

Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	Tech. Sup. ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	08:00	1870.48	1.01		
2	08:00	1871.49	0.56		
3	08:00	1872.55	0.71		
4	08:00	1873.06	0.63		
5	08:00	1873.93	0.7		
6	08:00	1874.63	0.76		
7	08:00	1875.39	0.74		
8	08:00	1876.13	0.83		
9	08:00	1876.96	0.89		
10	08:00	1877.85	0.78		
11	08:00	1878.63	0.79		
12	08:00	1879.42	0.77		
13	08:00	1880.14	0.67		
14	08:00	1880.81	0.69		
15	08:00	1881.48	0.69		
16	08:00	1882.19	0.86		
17	08:00	1883.03	0.78		
18	08:00	1883.81	0.73		
19	08:00	1884.50	0.66		
20	08:00	1885.18	0.8		
21	08:00	1885.98	0.88		
22	08:00	1886.56	0.64		
23	08:00	1887.20	0.76		
24	08:00	1887.96	0.66		
25	08:00	1888.62	0.63		
26	08:00	1889.03	0.66		
27	08:00	1889.88	0.7		
28	08:00	1890.59	0.69		
29	08:00	1891.28	0.78		
30	08:00	1892.06	0.88		
31	08:00	1892.94			
Total			104.15	⇨ This Month / เดือนปัจจุบัน ⇨ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

( \* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล



# Main City Water Meter Daily Record



แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พฤษภาคม 2561

Building / อาคาร

0

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
1	08:00	143,660	09		
2	08:00	143,691	49		
3	08:00	143,738	48		
4	08:00	143,776	32		
5	08:00	143,818	39		
6	08:00	143,858	40		
7	08:00	143,900	41		
8	08:00	143,940	40		
9	08:00	144,011	71		
10	08:00	144,054	43		
11	08:00	144,090	36		
12	08:00	144,138	48		
13	08:00	144,181	43		
14	08:00	144,219	38		
15	08:00	144,265	46		
16	08:00	144,319	54		
17	08:00	144,360	41		
18	08:00	144,406	46		
19	08:00	144,444	38		
20	08:00	144,492	48		
21	08:00	144,535	43		
22	08:00	144,586	51		
23	08:00	144,634	48		
24	08:00	144,674	40		
25	08:00	144,711	37		
26	08:00	144,756	45		
27	08:00	144,788	32		
28	08:00	144,840	52		
29	08:00	144,881	41		
30	08:00	144,935	54		
31					
Total			- 6232-3	<input type="checkbox"/> This Month / เดือนปัจจุบัน <input type="checkbox"/> Last Month / เดือนที่แล้ว	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(\* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับงานแหล่งกักเก็บขุมหินทราย อ.เกาะ C ในที่ 1/2

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การนำ ใส่ ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำ ใส่ ใน ทุก กิจกรรม ของ แหล่ง กักเก็บ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ ชำระ ระบบ บำบัด น้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำ ทิ้ง ของ ระบบ บำบัด น้ำ เสีย (ระยะ บ /ระยะ บ)	ปริมาณ การ เก็บ หรือ สาร ตก ค้าง จาก การ ใช้ (ชื่อ /ปริมาณ) (ลิตร หรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่ เกิดขึ้น จาก ระบบ บำบัด น้ำ เสีย ที่ นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	หมายเหตุ
						ระบบบำบัด น้ำ เสีย	การ รับ น้ำ	การ กรอง น้ำ	การ ตก ตะกอน	การ กรอง น้ำ	การ กรอง น้ำ	การ กรอง น้ำ			
01/09/67	1871.99	143.662		ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
02/09/67	1872.55	143.691	29	ระยะบ	-	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
03/09/67	1873.26	143.738	47	ระยะบ	1.5M SKG	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
04/09/67	1873.93	143.786	48	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
05/09/67	1874.63	143.818	32	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
06/09/67	1875.39	143.857	39	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
07/09/67	1876.13	143.902	45	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
08/09/67	1876.96	143.960	40	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
09/09/67	1877.85	144.011	51	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
10/09/67	1878.63	144.054	43	ระยะบ	1.5M SKG	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
11/09/67	1879.42	144.090	36	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
12/09/67	1880.14	144.138	48	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
13/09/67	1880.81	144.184	46	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
14/09/67	1881.48	144.219	35	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
15/09/67	1882.17	144.265	46	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-
16/09/67	1883.03	144.319	54	ระยะบ		-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-



หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

X  ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(..... นายสมนึก ..... เกลือวัลย์.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(..... )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมคอาบ.....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมคอาบ.....

ออกให้โดย.....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 83.320 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,232.300 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 985.840 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน  
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. EM 40.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ  
ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุ้สรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จดทะเบียนสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ดังอยู่เลขที่ : 99

หมู่ที่ : 14

ซอย : เทพกฤษ 42

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : คลองหนึ่ง

เขต/ตำบล : คลองหลวง

จังหวัด : ปทุมธานี

โทรศัพท์ : 0649367031

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 334

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : -

ออกให้โดย : -

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เคลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

## 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

985.84 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุน)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบลำโพง

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ





บริษัท จีบี เซลล์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด  
GB Sale & service Co., Ltd.

33/9 หมู่ 1 ต.ท่าทอง อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000 Tel. 0-2882-0659

168/32 หมู่ 3 ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130

## Maintenance

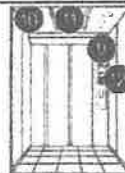
Contract No..... Type.....  
สถานที่..... โทรศัพท์..... วันที่.....

ประจำเดือน

รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข	รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข
1. สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง		19. ระดับการจอดชั้น	
2. ตู้ควบคุม		20. สภาพประตูนอก	
3. มอเตอร์, เครื่องเกียร์		21. Sill และ Jamb	
4. เครื่องกำเนิดไฟและตู้ควบคุม		22. ปุ่มกดและไฟบอกชั้น	
5. เบรค			
6. อุปกรณ์ควบคุมชั้น		23. Final Limit Switch	
7. Governor		24. สติลลิฟต์และสติล Gov.	
		25. ลูกดิ่งน้ำหนัก	
8. การออกตัวและการจอดชั้น		26. ไคส์ของลูกดิ่งน้ำหนัก	
9. กระดิ่งโทรศัพท์ภายใน		27. รางลิฟต์และรางลูกดิ่งน้ำหนัก	
10. ไฟและสวิตช์ฉุกเฉิน		28. สวิตช์ ล็อคประตู	
11. ไฟแสงสว่างและพัดลมภายใน		29. สภาพคันบ่อ	
12. ปุ่มกด, ไฟบอกชั้น, OPB		30. อุปกรณ์ เซฟตี้ดีแคล	
13. ประตูในและ Sill		31. เคเบิลตามลิฟต์	
14. อุปกรณ์ปลดล๊อคของประตู		32. บัพเฟอร์	
		33. ลูกดิ่งน้ำหนัก, Gov.	
		Kind of Check Sheet	
15. สภาพบนหลังคาตู้		เครื่องหมายในการทำงาน :	
16. สภาพอุปกรณ์ขับเคลื่อนประตู		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	
17. ไคส์/ไคโรลเลอร์		<input type="checkbox"/> บริการและปรับแต่งแล้ว	
18. กาน้ำมันไคส์		<input checked="" type="checkbox"/> ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม	
		<input type="checkbox"/> รายการนี้ไม่มี	

### ข้อแนะนำสำหรับลูกค้า

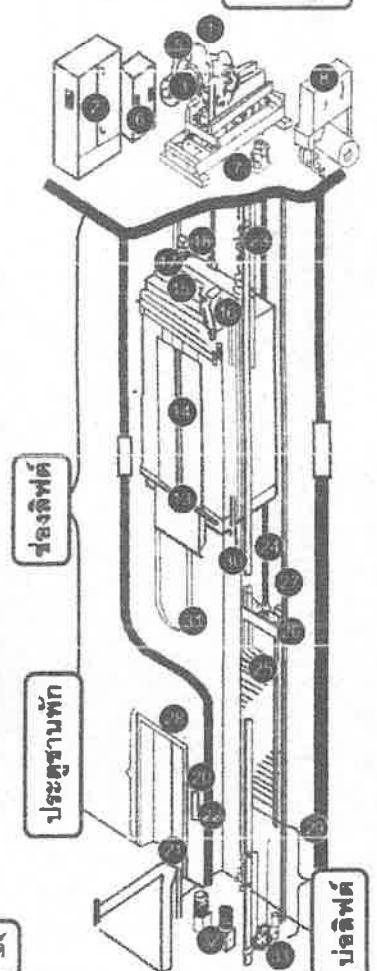
1. ให้ใช้ลิฟต์ทุก ๆ วันตอนเช้า และสังเกตสภาพการทำงานหรืออาการที่ผิดปกติ
2. ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินตามที่ระบุไว้ในห้องโดยสาร
3. ต้องมีผู้ใหญ่ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้ลิฟต์
4. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบว่าห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดไฟไหม้



ตู้ลิฟต์

(ลูกค้า)

ห้องเครื่อง



ช่องลิฟต์

ประตูชานพัก

ปุ่มลิฟต์

ขอแนะนำ:

จะโดยจะต้อง ☐ เปลี่ยน ☐ ปรับแต่งใหม่  
เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและสาเหตุ

อ้างถึงใบรายงานการตรวจสอบอะไหล่

การแก้ไข :

ข้อเสนอแนะ :

ลงชื่อผู้รับบริการ

ลงชื่อช่างบริการ




## รายงานผลการวิเคราะห์


ชื่อโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ชื่อลูกค้า : นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 99/335 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120  
 มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed., 2017.  
 เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณน้ำเสียหลังผ่านระบบการบำบัด ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567 วันที่รับตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567  
 วันที่วิเคราะห์ : 24 กันยายน - 3 ตุลาคม 2567 วันที่พิมพ์รายงาน : 7 ตุลาคม 2567  
 หมายเลขตัวอย่าง : WT-24-026496-026501 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 02953/67

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	8.22
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	46
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	5
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	358
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.6
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> B&C	66.53
Grease and Oil	mg/l	5520 B	2.2

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย  
 \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

  
 นายคมภีร์วัฒน์ สำโรงแสง  
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-วิเคราะห์



  
 นางสาวพวรรณ นันทวรรณ  
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
 ห้ามคัดลอกหรือเผยแพร่ข้อมูลบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร

หน้า 1/1

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน มิถุนายน 2567				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		○	ประจำ/ปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	Floor 1	1	EML-1-01	✓		✓				
2	Floor 1	1	EML-1-02	✓		✓				
3	ST W	1	EML-1-03	✓		✓				
4	Floor 1	1	EML-1-04	✓		✓				
5	Floor 1	1	EML-1-05	✓		✓				
6	Floor 1	1	EML-1-06		✓		✓			
7	Floor 1	1	EML-1-07	✓		✓				
8	Floor 1	1	EML-1-08	✓		✓				
9	ST C	1	EML-1-09	✓		✓				
10	Floor 1	1	EML-1-10	✓		✓				
11	Floor 1	1	EML-1-11	✓		✓				
12	ST E	1	EML-1-12		✓		✓			
13	Floor 2	2	EML-2-01	✓		✓				
14	Floor 2	2	EML-2-02	✓		✓				
15	ST W	2	EML-2-03	✓		✓				
16	Floor 2	2	EML-2-04	✓		✓				
17	Floor 2	2	EML-2-05	✓		✓				
18	Floor 2	2	EML-2-06	✓		✓				
19	Floor 2	2	EML-2-07	✓		✓				
20	Floor 2	2	EML-2-08	✓		✓				
21	ST C	2	EML-2-09	✓		✓				
22	Floor 2	2	EML-2-10	✓		✓				
23	Floor 2	2	EML-2-11	✓		✓				
24	ST E	2	EML-2-12	✓		✓				
25	Floor 3	3	EML-3-01	✓		✓				
26	Floor 3	3	EML-3-02	✓		✓				
27	ST W	3	EML-3-03	✓		✓				
28	Floor 3	3	EML-3-04	✓		✓				
29	Floor 3	3	EML-3-05	✓		✓				
30	Floor 3	3	EML-3-06		✓		✓			
31	Floor 3	3	EML-3-07		✓		✓			
32	Floor 3	3	EML-3-08	✓		✓				
33	ST C	3	EML-3-09	✓		✓				
34	Floor 3	3	EML-3-10	✓		✓				
35	Floor 3	3	EML-3-11	✓		✓				
36	ST E	3	EML-3-12	✓		✓				
37	Floor 4	4	EML-4-01	✓		✓				
38	Floor 4	4	EML-4-02	✓		✓				
39	ST W	4	EML-4-03	✓		✓				
40	Floor 4	4	EML-4-04	✓		✓				
41	Floor 4	4	EML-4-05	✓		✓				
42	Floor 4	4	EML-4-06		✓		✓			
43	Floor 4	4	EML-4-07	✓		✓				
44	Floor 4	4	EML-4-08	✓		✓				
45	ST C	4	EML-4-09	✓		✓				
46	Floor 4	4	EML-4-10	✓		✓				

ตาราง : ตรวจสอบและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไมนอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน.....พฤษภาคม..... ๒๕๖๙				
			ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดคนส่งสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
47	Floor 4	4	EML-4-11	✓		✓			
48	ST E	4	EML-4-12		✓		✓		
49	Floor 5	5	EML-5-01		✓		✓		
50	Floor 5	5	EML-5-02	✓		✓			
51	ST W	5	EML-5-03	✓		✓			
52	Floor 5	5	EML-5-04	✓		✓			
53	Floor 5	5	EML-5-05	✓		✓			
54	Floor 5	5	EML-5-06	✓		✓			
55	Floor 5	5	EML-5-07	✓		✓			
56	Floor 5	5	EML-5-08	✓		✓			
57	ST C	5	EML-5-09	✓		✓			
58	Floor 5	5	EML-5-10	✓		✓			
59	Floor 5	5	EML-5-11	✓		✓			
60	ST F	5	EML-5-12	✓		✓			
61	Floor 6	6	EML-6-01	✓		✓			
62	Floor 6	6	EML-6-02	✓		✓			
63	ST W	6	EML-6-03	✓		✓			
64	Floor 6	6	EML-6-04		✓		✓		
65	Floor 6	6	EML-6-05	✓		✓			
66	Floor 6	6	EML-6-06	✓		✓			
67	Floor 6	6	EML-6-07	✓		✓			
68	Floor 6	6	EML-6-08	✓		✓			
69	ST C	6	EML-6-09	✓		✓			
70	Floor 6	6	EML-6-10	✓		✓			
71	Floor 6	6	EML-6-11	✓		✓			
72	ST E	6	EML-6-12	✓		✓			
73	Floor 7	7	EML-7-01	✓		✓			
74	Floor 7	7	EML-7-02	✓		✓			
75	ST W	7	EML-7-03	✓		✓			
76	Floor 7	7	EML-7-04	✓		✓			
77	Floor 7	7	EML-7-05		✓		✓		
78	Floor 7	7	EML-7-06		✓		✓		
79	Floor 7	7	EML-7-07	✓		✓			
80	Floor 7	7	EML-7-08	✓		✓			
81	ST C	7	EML-7-09	✓		✓			
82	Floor 7	7	EML-7-10	✓		✓			
83	Floor 7	7	EML-7-11	✓		✓			
84	ST E	7	EML-7-12	✓		✓			
85	Floor 8	8	EML-8-01		✓		✓		
86	Floor 8	8	EML-8-02	✓		✓			
87	ST W	8	EML-8-03		✓		✓		
88	Floor 8	8	EML-8-04	✓		✓			
89	Floor 8	8	EML-8-05	✓		✓			
90	Floor 8	8	EML-8-06	✓		✓			

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน <u>พฤษภาคม</u> / <u>๑๕๖๗</u>					
		<input type="radio"/>	ประจำ/ปี	เดือน .....					
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
01	Floor B	B	EML-B-07		✓		✓		
02	Floor B	B	EML-B-08		✓		✓		
03	ST C	B	EML-B-09	✓		✓			
04	Floor B	B	EML-B-10	✓		✓			
05	Floor B	B	EML-B-11	✓		✓			
06	ST C	B	EML-B-12	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
 ( กิตติคุณ )  
 Technician  
 วันที่ 15 10 ๑๕๖๗

ผู้ตรวจ  
 ( อนุชิต )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 10 ๑๕๖๗

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EXITE LIGHT  
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน พฤษภาคม 2567					
		○	ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ST W	1	FEL-1-01	✓		✓			
2	Floor 1	1	FEL-1-02	✓		✓			
3	Floor 1	1	FEL-1-03	✓		✓			
4	Floor 1	1	FEL-1-04	✓		✓			
5	LOBBY	1	FEL-1-05	✓		✓			
6	ST C	1	FEL-1-06	✓		✓			
7	ST E	1	FEL-1-07	✓		✓			
8	ST W	2	FEL-2-01	✓		✓			
9	Floor 2	2	FEL-2-02		✓		✓		
10	Floor 2	2	FEL-2-03	✓		✓			
11	Floor 2	2	FEL-2-04	✓		✓			
12	ST C	2	FEL-2-05	✓		✓			
13	ST E	2	FEL-2-06	✓		✓			
14	ST W	3	FEL-3-01	✓		✓			
15	Floor 3	3	FEL-3-02	✓		✓			
16	Floor 3	3	FEL-3-03	✓		✓			
17	Floor 3	3	FEL-3-04	✓		✓			
18	ST C	3	FEL-3-05	✓		✓			
19	ST E	3	FEL-3-06	✓		✓			
20	ST W	4	FEL-4-01	✓		✓			
21	Floor 4	4	FEL-4-02	✓		✓			
22	Floor 4	4	FEL-4-03	✓		✓			
23	Floor 4	4	FEL-4-04	✓		✓			
24	ST C	4	FEL-4-05	✓		✓			
25	ST E	4	FEL-4-06	✓		✓			
26	ST W	5	FEL-5-01	✓		✓			
27	Floor 5	5	FEL-5-02	✓		✓			
28	Floor 5	5	FEL-5-03	✓		✓			
29	Floor 5	5	FEL-5-04	✓		✓			
30	ST C	5	FEL-5-05	✓		✓			
31	ST E	5	FEL-5-06	✓		✓			
32	ST W	6	FEL-6-01	✓		✓			
33	Floor 6	6	FEL-6-02	✓		✓			
34	Floor 6	6	FEL-6-03	✓		✓			
35	Floor 6	6	FEL-6-04	✓		✓			
36	ST C	6	FEL-6-05	✓		✓			
37	ST E	6	FEL-6-06	✓		✓			
38	ST W	7	FEL-7-01	✓		✓			
39	Floor 7	7	FEL-7-02	✓		✓			
40	Floor 7	7	FEL-7-03	✓		✓			
41	Floor 7	7	FEL-7-04	✓		✓			
42	ST C	7	FEL-7-05	✓		✓			
43	ST E	7	FEL-7-06	✓		✓			
44	ST W	8	FEL-8-01	✓		✓			
45	Floor 8	8	FEL-8-02	✓		✓			
46	Floor 8	8	FEL-8-03	✓		✓			
47	Floor 8	8	FEL-8-04	✓		✓			
48	ST C	8	FEL-8-05	✓		✓			
49	ST E	8	FEL-8-06	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
( กิ่งกษิต )  
วันที่ 15/09/2567

ผู้ตรวจ  
( กิ่งกษิต )  
วันที่ 15/09/2567



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน.....มิถุนายน...../256๗									
		○	ประจำ/ปี											
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	สภาพภายในตู้		สายฉีดและหัวฉีด		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ทางเดิน W	1	THC-1-01	✓		✓		✓		✓				
2	ทางเดิน E	1	THC-1-02	✓		✓		✓		✓				
3	ทางเดิน L	1	THC-1-03	✓		✓		✓		✓				
4	ทางเดิน W	2	THC-2-01	✓		✓		✓		✓				
5	ทางเดิน C	2	THC-2-02	✓		✓		✓		✓				
6	ทางเดิน E	2	THC-2-03	✓		✓		✓		✓				
7	ทางเดิน W	3	THC-3-01	✓		✓		✓		✓				
8	ทางเดิน C	3	THC-3-02	✓		✓		✓		✓				
9	ทางเดิน E	3	THC-3-03	✓		✓		✓		✓				
10	ทางเดิน W	4	THC-4-01	✓		✓		✓		✓				
11	ทางเดิน C	4	THC-4-02	✓		✓		✓		✓		กิติกริคุม		
12	ทางเดิน E	4	THC-4-03	✓		✓		✓		✓				
13	ทางเดิน W	5	THC-5-01	✓		✓		✓		✓				
14	ทางเดิน C	5	THC-5-02	✓		✓		✓		✓				
15	ทางเดิน E	5	THC-5-03	✓		✓		✓		✓				
16	ทางเดิน W	6	THC-6-01	✓		✓		✓		✓				
17	ทางเดิน C	6	THC-6-02	✓		✓		✓		✓				
18	ทางเดิน E	6	THC-6-03	✓		✓		✓		✓				
19	ทางเดิน W	7	THC-7-01	✓		✓		✓		✓				
20	ทางเดิน C	7	THC-7-02	✓		✓		✓		✓				
21	ทางเดิน E	7	THC-7-03	✓		✓		✓		✓				
22	ทางเดิน W	8	THC-8-01	✓		✓		✓		✓				
23	ทางเดิน C	8	THC-8-02	✓		✓		✓		✓				
24	ทางเดิน E	8	THC-8-03	✓		✓		✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
กฤษณ์ ทรัพย์  
วันที่ 15/10/2567

ผู้รับ  
กฤษณ์ ทรัพย์  
วันที่ 15/10/2567



**ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CHEMICAL**  
**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C**

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		✓	ประจำ/เดือน		เดือน มิถุนายน / 2567				
		○	ประจำปี		เดือน				
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ตู้FHC W	1	FEX-1-01	✓		✓			
2	ตู้FHC C	1	FEX-1-02	✓		✓			
3	ตู้FHC E	1	FEX-1-03	✓		✓			
4	ตู้FHC W	2	FEX-2-01	✓		✓			
5	ตู้FHC C	2	FEX-2-02	✓		✓			
6	ตู้FHC E	2	FEX-2-03	✓		✓			
7	ตู้FHC W	3	FEX-3-01	✓		✓			
8	ตู้FHC C	3	FEX-3-02	✓		✓			
9	ตู้FHC E	3	FEX-3-03	/		/			
10	ตู้FHC W	4	FEX-4-01	✓		✓		กิมสิริคุณ	
11	ตู้FHC C	4	FEX-4-02	✓		✓			
12	ตู้FHC E	4	FEX-4-03	✓		✓			
13	ตู้FHC W	5	FEX-5-01	✓		✓			
14	ตู้FHC C	5	FEX-5-02	✓		✓			
15	ตู้FHC E	5	FEX-5-03	✓		✓			
16	ตู้FHC W	6	FEX-6-01	✓		✓			
17	ตู้FHC C	6	FEX-6-02	✓		✓			
18	ตู้FHC E	6	FEX-6-03	✓		✓			
19	ตู้FHC W	7	FEX-7-01	✓		✓			
20	ตู้FHC C	7	FEX-7-02	✓		✓			
21	ตู้FHC E	7	FEX-7-03	✓		✓			
22	ตู้FHC W	8	FEX-8-01	✓		✓			
23	ตู้FHC C	8	FEX-8-02	✓		✓			
24	ตู้FHC E	8	FEX-8-03	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
( กิมสิริคุณ )  
Technician  
วันที่ 15 / 10 / 2567

ผู้อนุมัติ  
( กิมสิริคุณ )  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15 / 10 / 2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CO2  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร - ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน.....พฤษภาคม...../.....๒๕๖๗.....				
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	MDB ROOM	1	FEX-A1-CO2-01	P		P			
2	ห้องขยะ FLOOR 1	1	FEX-A1-CO2-02	P		P			
3	ห้องขยะ FLOOR 2	2	FEX-A2-CO2-03	P		P			
4	ห้องขยะ FLOOR 3	3	FEX-A3-CO2-04	P		P			
5	ห้องขยะ FLOOR 4	4	FEX-A4-CO2-05	P		P			
6	ห้องขยะ FLOOR 5	5	FEX-A5-CO2-06	P		P			
7	ห้องขยะ FLOOR 6	6	FEX-A6-CO2-07	P		P			
8	ห้องขยะ FLOOR 7	7	FEX-A7-CO2-08	P		P			
9	ห้องขยะ FLOOR 8	8	FEX-A8-CO2-09	P		P			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( กิตติคุณ )  
 Sr.Tech  
 วันที่.....15...../.....10...../.....๒๕๖๗

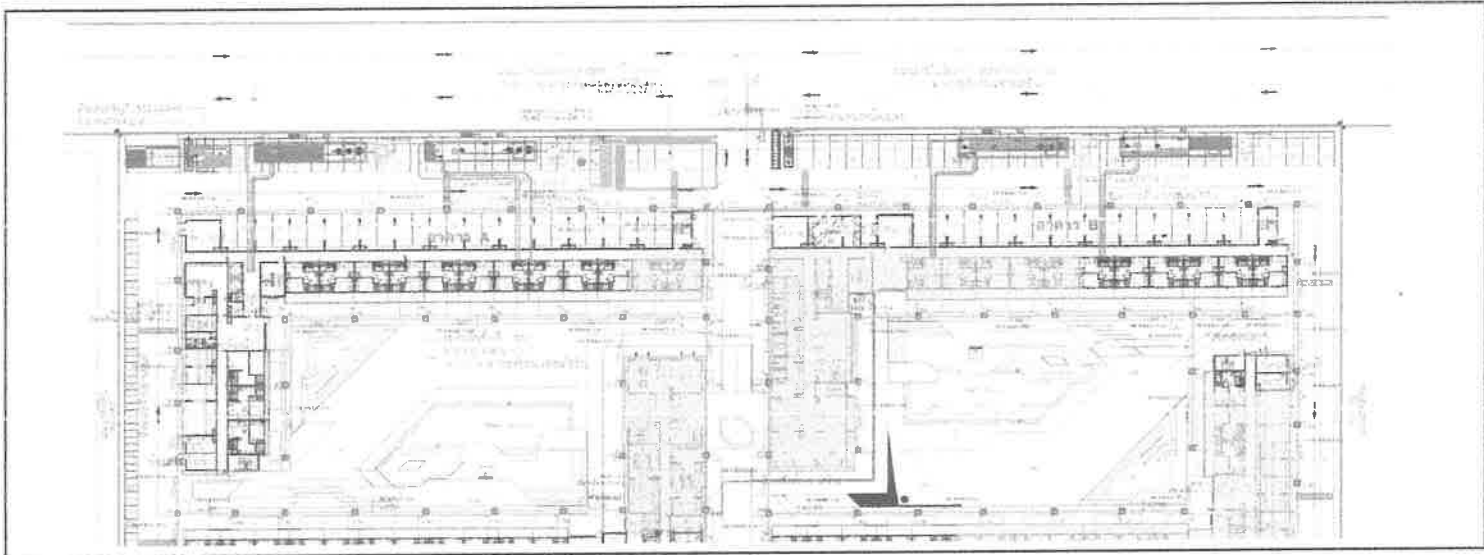
ผู้อนุมัติ  
 ( กิตติคุณ )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่.....15...../.....10...../.....๒๕๖๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 0971137137 โทรสาร - มี นิตยบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็นเจ้าของหรือ  
ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 4/2560 ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน  
จ.ปทุมธานี หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

# Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พฤษภาคม 63

Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	08.00	144,935			
2	08.00	145,019	44		
3	08.00	145,065	43		
4	08.00	145,099	33		
5	08.00	145,144	45		
6	08.00	145,194	50		
7	08.00	145,245	51		
8	08.00	145,290	33		
9	08.00	145,307	17		
10	08.00	145,372	43		
11	08.00	145,410	44		
12	08.00	145,460	44		
13	08.00	145,504	44		
14	08.00	145,555	51		
15	08.00	145,610	55		
16	08.00	145,659	20		
17	08.00	145,700	61		
18	08.00	145,762	42		
19	08.00	145,799	37		
20	08.00	145,849	50		
21	08.00	145,901	52		
22	08.00	145,942	41		
23	08.00	145,986	44		
24	08.00	146,020	34		
25	08.00	146,056	36		
26	08.00	146,102	46		
27	08.00	146,151	49		
28	08.00	146,198	47		
29	08.00	146,241	43		
30	08.00	146,286	45		
31	08.00	146,322	36		
Total			341 0.8	☐ This Month / เดือนปัจจุบัน	
			1072-8	☐ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

( \* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

# Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการเดินทิกมิเตอร์ไฟฟ้าหลักรายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์

Month (เดือน) / Year (ปี) / ๗-๗๕ ๕๕ Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย Tech. Sup. หัวหน้าช่าง
	05:00	1892.74			
	06:00	1893.70	0.96		
	07:00	1894.64	0.94		
	08:00	1895.59	0.95		
	09:00	1896.53	0.94		
	10:00	1897.48	0.95		
	11:00	1898.43	0.95		
	12:00	1899.34	0.91		
	13:00	1900.23	0.89		
	14:00	1900.70	0.47		
	15:00	1901.40	0.70		
	16:00	1902.10	0.70		
	17:00	1902.83	0.73		
	18:00	1903.71	0.88		
	19:00	1904.55	0.84		
	20:00	1905.30	0.75		
	21:00	1906.03	0.73		
	22:00	1906.68	0.65		
	23:00	1907.33	0.65		
	00:00	1908.17	0.84		
	01:00	1908.86	0.69		
	02:00	1909.55	0.69		
	03:00	1910.34	0.79		
	04:00	1911.05	0.71		
	05:00	1911.79	0.74		
	06:00	1912.59	0.80		
	07:00	1913.53	0.94		
	08:00	1914.23	0.70		
	09:00	1915.12	0.89		
	10:00	1915.84	0.72		
Total			23.65 / 0.8	This Month / เดือนนี้	
			4.1 / 0.2	Last Month / เดือนที่แล้ว	

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

\* Please Mark N/A (Not applicable) if N/A (ไม่มี)

สถิติและข้อมูลทางเภสัชกรรมและการบำบัดโรค

[illegible]

สถิติและข้อมูลสืบเนื่องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ อาคาร C ปีที่ 1/2

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ อาคาร C ปีที่ 1/2														
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การรั่วไหลของสารเคมี (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่รวบรวมไว้ (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารตกค้าง (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่กักเก็บจากน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	ผู้บันทึก
					ระบบบำบัดน้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ/ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ/ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
01/10/67	1893.70	144978	ระบาย	EM SKG	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
02/10/67	1894.34	145019	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
03/10/67	1894.94	145062	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
04/10/67	1895.59	145099	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
05/10/67	1896.20	145144	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
06/10/67	1896.90	145194	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
07/10/67	1897.78	145245	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
08/10/67	1898.57	145282	ระบาย	EM SKG	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
09/10/67	1899.34	145329	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
10/10/67	1900.03	145372	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
11/10/67	1900.70	145416	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
12/10/67	1901.40	145460	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
13/10/67	1902.10	145504	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
14/10/67	1902.83	145555	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
15/10/67	1903.71	145610	ระบาย	EM SKG	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
16/10/67	1904.55	145659	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-



หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

X  .....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....นายสมนึก.....เคลือวัลย์.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วัธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 18.920 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,072.800 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,341.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ [ X ] ระบายทุกวัน  
☐ [ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
☐ [ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารล่กัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ [ X ] ปกติ ☐ [ ] ผิดปกติ  
ระบบเติมอากาศ ☒ [ X ] ปกติ ☐ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง  
ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน  
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท  
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖  
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน  
โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน  
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 99

หมู่ที่ : 14

ซอย : เทพฤช 42

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : คลองหนึ่ง

เขต/ตำบล : คลองหลวง

จังหวัด : ปทุมธานี

โทรศัพท์ : 0649367031

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 334

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : -

ออกให้โดย : -

หมดอายุ : วว/ตด/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567

ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย สมนึก เคลือวัลย์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

## 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

1,341.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบลม

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

แบบฝึกหัดรายสัปดาห์ของสัปดาห์ที่ ๑๑ ซึ่งแสดงผลทํางานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของหมู่สิ่งกำเนินผลพล

๑. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๒. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๓. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๔. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๕. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๖. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๗. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๘. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๙. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)  
๑๐. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)

๑๑. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)



๑๑. ชื่อผู้ทำแบบฝึกหัด : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ ชื่อ : ๑๑ (๑๑๑๑๑๑-๑๑)

## รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอะ โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอะ โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 99 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120  
 มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
 เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณน้ำเสียหลังผ่านระบบการบำบัด ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567 วันที่รับตัวอย่าง : 24 กันยายน 2567  
 วันที่วิเคราะห์ : 24 กันยายน - 3 ตุลาคม 2567 วันที่พิมพ์รายงาน : 7 ตุลาคม 2567  
 หมายเลขตัวอย่าง : WT-24-026496-026501 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 02953/67

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	8.22
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	46
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	5
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	358
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.6
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> B&C	66.53
Grease and Oil	mg/l	5520 B	2.2

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย  
 \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

  
 นายคมกวีวัฒน์ สำโรงแสง  
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-วิเคราะห์



  
 นางสาวพวรรณ นันทวรรณ  
 นักวิชาการสิ่งแวดล้อม-ตรวจสอบ

ผลการวิเคราะห์มีผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
 ห้ามคัดลอกหรือรายงานผลการวิเคราะห์ที่กองบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นต้นฉบับอิเล็กทรอนิกส์  
 หน้า 1/1


ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน <u>พฤษภาคม</u> , <u>๒๕๖๔</u>				
			ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	Floor 1	1	EML-1-01	/					
2	Floor 1	1	EML-1-02	/					
3	ST W	1	EML-1-03	/					
4	Floor 1	1	EML-1-04	/					
5	Floor 1	1	EML-1-05	/					
6	Floor 1	1	EML-1-06	/					
7	Floor 1	1	EML-1-07	/	✓		✓		
8	Floor 1	1	EML-1-08	/					
9	ST C	1	EML-1-09	/					
10	Floor 1	1	EML-1-10	/					
11	Floor 1	1	EML-1-11	/					
12	ST E	1	EML-1-12	/	✓		✓		
13	Floor 2	2	EML-2-01	/					
14	Floor 2	2	EML-2-02	/					
15	ST W	2	EML-2-03	/					
16	Floor 2	2	EML-2-04	/					
17	Floor 2	2	EML-2-05	/					
18	Floor 2	2	EML-2-06	/					
19	Floor 2	2	EML-2-07	/					
20	Floor 2	2	EML-2-08	/					
21	ST C	2	EML-2-09	/					
22	Floor 2	2	EML-2-10	/					
23	Floor 2	2	EML-2-11	/					
24	ST E	2	EML-2-12	/					
25	Floor 3	3	EML-3-01	/					
26	Floor 3	3	EML-3-02	/					
27	ST W	3	EML-3-03	/					
28	Floor 3	3	EML-3-04	/					
29	Floor 3	3	EML-3-05	/	✓		✓		
30	Floor 3	3	EML-3-06	/	✓		✓		
31	Floor 3	3	EML-3-07	/					
32	Floor 3	3	EML-3-08	/					
33	ST C	3	EML-3-09	/					
34	Floor 3	3	EML-3-10	/					
35	Floor 3	3	EML-3-11	/					
36	ST E	3	EML-3-12	/					
37	Floor 4	4	EML-4-01	/					
38	Floor 4	4	EML-4-02	/					
39	ST W	4	EML-4-03	/					
40	Floor 4	4	EML-4-04	/					
41	Floor 4	4	EML-4-05	/					
42	Floor 4	4	EML-4-06	/	✓		✓		
43	Floor 4	4	EML-4-07	/					
44	Floor 4	4	EML-4-08	/					
45	ST C	4	EML-4-09	/					
46	Floor 4	4	EML-4-10	/					

ตาราง : ตรวจสอบและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือนพฤษภาคม, ๒๕๖๗				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ประจำ/ปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
47	Floor 4	4	EML-4-11	/		/				
48	ST E	4	EML-4-12		/		/			
49	Floor 5	5	EML-5-01		/		/			
50	Floor 5	5	EML-5-02	/		/				
51	ST W	5	EML-5-03	/		/				
52	Floor 5	5	EML-5-04	/		/				
53	Floor 5	5	EML-5-05	/		/				
54	Floor 5	5	EML-5-06	/		/				
55	Floor 5	5	EML-5-07	/		/				
56	Floor 5	5	EML-5-08	/		/				
57	ST C	5	EML-5-09	/		/				
58	Floor 5	5	EML-5-10	/		/				
59	Floor 5	5	EML-5-11	/		/				
60	ST E	5	EML-5-12	/		/				
61	Floor 6	6	EML-6-01	/		/				
62	Floor 6	6	EML-6-02	/		/				
63	ST W	6	EML-6-03	/		/				
64	Floor 6	6	EML-6-04	/	/		/			
65	Floor 6	6	EML-6-05	/		/				
66	Floor 6	6	EML-6-06	/		/				
67	Floor 6	6	EML-6-07	/		/				
68	Floor 6	6	EML-6-08	/		/				
69	ST C	6	EML-6-09	/		/				
70	Floor 6	6	EML-6-10	/		/				
71	Floor 6	6	EML-6-11	/		/				
72	ST E	6	EML-6-12	/		/				
73	Floor 7	7	EML-7-01	/		/				
74	Floor 7	7	EML-7-02	/		/				
75	ST W	7	EML-7-03	/		/				
76	Floor 7	7	EML-7-04	/		/				
77	Floor 7	7	EML-7-05		/		/			
78	Floor 7	7	EML-7-06		/		/			
79	Floor 7	7	EML-7-07	/		/				
80	Floor 7	7	EML-7-08	/		/				
81	ST C	7	EML-7-09	/		/				
82	Floor 7	7	EML-7-10	/		/				
83	Floor 7	7	EML-7-11	/		/				
84	ST E	7	EML-7-12	/		/				
85	Floor 8	8	EML-8-01				/			
86	Floor 8	8	EML-8-02	/		/				
87	ST W	8	EML-8-03		/		/			
88	Floor 8	8	EML-8-04	/		/				
89	Floor 8	8	EML-8-05	/		/				
90	Floor 8	8	EML-8-06	/		/				



ตาราง : ตรวจสอบและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนต์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... ๒๕๖๗ / ๒๕๖๘				
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
๐1	Floor B	B	EML-B-07		✓		✓		
๐2	Floor B	B	EML-B-08		✓		✓		
๐3	ST C	B	EML-B-09	✓		✓			
๐4	Floor B	B	EML-B-10	✓		✓			
๐5	Floor B	B	EML-B-11	✓		✓			
๐6	ST E	B	EML-B-12	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
 (กิตติศักดิ์)  
 Technician  
 วันที่ ๑๖/๑๑/๒๕๖๗

ผู้อนุมัติ  
 (กิตติศักดิ์)  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ ๑๕/๑๑/๒๕๖๗

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EXITE LIGHT  
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน พฤษภาคม 2567				ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
			ประจำ/ปี							
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์				
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ST W	1	FEL-1-01	✓		✓				
2	Floor 1	1	FEL-1-02	✓		✓				
3	Floor 1	1	FEL-1-03	✓		✓				
4	Floor 1	1	FEL-1-04	✓		✓				
5	LOBBY	1	FEL-1-05	✓		✓				
6	ST C	1	FEL-1-06	✓		✓				
7	ST E	1	FEL-1-07	✓		✓				
8	ST W	2	FEL-2-01	✓		✓				
9	Floor 2	2	FEL-2-02		✓		✓			
10	Floor 2	2	FEL-2-03	✓		✓				
11	Floor 2	2	FEL-2-04	✓		✓				
12	ST C	2	FEL-2-05	✓		✓				
13	ST E	2	FEL-2-06	✓		✓				
14	ST W	3	FEL-3-01	✓		✓				
15	Floor 3	3	FEL-3-02	✓		✓				
16	Floor 3	3	FEL-3-03	✓		✓				
17	Floor 3	3	FEL-3-04	✓		✓				
18	ST C	3	FEL-3-05	✓		✓				
19	ST E	3	FEL-3-06	✓		✓				
20	ST W	4	FEL-4-01	✓		✓				
21	Floor 4	4	FEL-4-02	✓		✓				
22	Floor 4	4	FEL-4-03	✓		✓				
23	Floor 4	4	FEL-4-04	✓		✓				
24	ST C	4	FEL-4-05	✓		✓				
25	ST E	4	FEL-4-06	✓		✓				
26	ST W	5	FEL-5-01	✓		✓				
27	Floor 5	5	FEL-5-02	✓		✓				
28	Floor 5	5	FEL-5-03	✓		✓				
29	Floor 5	5	FEL-5-04	✓		✓				
30	ST C	5	FEL-5-05	✓		✓				
31	ST E	5	FEL-5-06	✓		✓				
32	ST W	6	FEL-6-01	✓		✓				
33	Floor 6	6	FEL-6-02	✓		✓				
34	Floor 6	6	FEL-6-03	✓		✓				
35	Floor 6	6	FEL-6-04	✓		✓				
36	ST C	6	FEL-6-05	✓		✓				
37	ST E	6	FEL-6-06	✓		✓				
38	ST W	7	FEL-7-01	✓		✓				
39	Floor 7	7	FEL-7-02	✓		✓				
40	Floor 7	7	FEL-7-03	✓		✓				
41	Floor 7	7	FEL-7-04	✓		✓				
42	ST C	7	FEL-7-05	✓		✓				
43	ST E	7	FEL-7-06	✓		✓				
44	ST W	8	FEL-8-01	✓		✓				
45	Floor 8	8	FEL-8-02	✓		✓				
46	Floor 8	8	FEL-8-03	✓		✓				
47	Floor 8	8	FEL-8-04	✓		✓				
48	ST C	8	FEL-8-05	✓		✓				
49	ST E	8	FEL-8-06	✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
( กนก ฐิตะ )  
15/10/2567

ผู้ตรวจ  
( กนก ฐิตะ )  
15/10/2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE HOSE CABINATE  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไมมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		พฤษภาคม 2567										ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
		○	ประจำ/ปี	เดือน.....												
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	สภาพภายในตู้		สายฉัณและหัวต่อ		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง						
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ					
1	ทางเดิน W	1	FHC-1-01	✓		✓		✓		✓						
2	ทางเดิน C	1	FHC-1-02	✓		✓		✓		✓						
3	ทางเดิน E	1	FHC-1-03	✓		✓		✓		✓						
4	ทางเดิน W	2	FHC-2-01	✓		✓		✓		✓						
5	ทางเดิน C	2	FHC-2-02	✓		✓		✓		✓						
6	ทางเดิน F	2	FHC-2-03	✓		✓		✓		✓						
7	ทางเดิน W	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓						
8	ทางเดิน C	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓						
9	ทางเดิน E	3	FHC-3-03	✓		✓		✓		✓						
10	ทางเดิน W	4	FHC-4-01	✓		✓		✓		✓						
11	ทางเดิน C	4	FHC-4-02	✓		✓		✓		✓						
12	ทางเดิน E	4	FHC-4-03	✓		✓		✓		✓		กิตติคุณ				
13	ทางเดิน W	5	FHC-5-01	✓		✓		✓		✓						
14	ทางเดิน C	5	FHC-5-02	✓		✓		✓		✓						
15	ทางเดิน E	5	FHC-5-03	✓		✓		✓		✓						
16	ทางเดิน W	6	FHC-6-01	✓		✓		✓		✓						
17	ทางเดิน C	6	FHC-6-02	✓		✓		✓		✓						
18	ทางเดิน E	6	FHC-6-03	✓		✓		✓		✓						
19	ทางเดิน W	7	FHC-7-01	✓		✓		✓		✓						
20	ทางเดิน C	7	FHC-7-02	✓		✓		✓		✓						
21	ทางเดิน E	7	FHC-7-03	✓		✓		✓		✓						
22	ทางเดิน W	8	FHC-8-01	✓		✓		✓		✓						
23	ทางเดิน C	8	FHC-8-02	✓		✓		✓		✓						
24	ทางเดิน E	8	FHC-8-03	✓		✓		✓		✓						

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
กิตติคุณ,  
วันที่ 15/11 2567

ผู้ตรวจ  
รพีพร,  
วันที่ 15/11 2567

**ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CHEMICAL**  
**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C**

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		✓ <input type="radio"/>	ประจำ/เดือน ประจำ/ปี	เดือน ..... 2567					
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ตู้FHC W	1	FEX-1-01	✓		✓			
2	ตู้FHC C	1	FEX-1-02	✓		✓			
3	ตู้FHC E	1	FEX-1-03	✓		✓			
4	ตู้FHC W	2	FEX-2-01	✓		✓			
5	ตู้FHC C	2	FEX-2-02	✓		✓			
6	ตู้FHC E	2	FEX-2-03	✓		✓			
7	ตู้FHC W	3	FEX-3-01	✓		✓			
8	ตู้FHC C	3	FEX-3-02	✓		✓			
9	ตู้FHC E	3	FEX-3-03	✓		✓			
10	ตู้FHC W	4	FEX-4-01	✓		✓		กิม ภิฑูร	
11	ตู้FHC C	4	FEX-4-02	✓		✓			
12	ตู้FHC E	4	FEX-4-03	✓		✓			
13	ตู้FHC W	5	FEX-5-01	✓		✓			
14	ตู้FHC C	5	FEX-5-02	✓		✓			
15	ตู้FHC E	5	FEX-5-03	✓		✓			
16	ตู้FHC W	6	FEX-6-01	✓		✓			
17	ตู้FHC C	6	FEX-6-02	✓		✓			
18	ตู้FHC E	6	FEX-6-03	✓		✓			
19	ตู้FHC W	7	FEX-7-01	✓		✓			
20	ตู้FHC C	7	FEX-7-02	✓		✓			
21	ตู้FHC E	7	FEX-7-03	✓		✓			
22	ตู้FHC W	8	FEX-8-01	✓		✓			
23	ตู้FHC C	8	FEX-8-02	✓		✓			
24	ตู้FHC E	8	FEX-8-03	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม .....

ผู้ตรวจสอบ  
( กิม ภิฑูร )  
Technician  
วันที่ 15 / 11 / 2567

ผู้อนุมัติ  
( ส.พ. )  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15 / 11 / 2567

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER C02  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร - ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน.....พฤษภาคม..... 2567					
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	MDB ROOM	1	FEX-A1-C02-01	P		P			
2	ห้องขยะ FLOOR 1	1	FEX-A1-C02-02	P		P			
3	ห้องขยะ FLOOR 2	2	FEX-A2-C02-03	P		P			
4	ห้องขยะ FLOOR 3	3	FEX-A3-C02-04	P		P			
5	ห้องขยะ FLOOR 4	4	FEX-A4-C02-05	P		P			
6	ห้องขยะ FLOOR 5	5	FEX-A5-C02-06	P		P			
7	ห้องขยะ FLOOR 6	6	FEX-A6-C02-07	P		P			
8	ห้องขยะ FLOOR 7	7	FEX-A7-C02-08	P		P			
9	ห้องขยะ FLOOR 8	8	FEX-A8-C02-09	P		P			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( กิจจา ฤกษ์ )  
 Sr.Tech  
 วันที่ 15 / 11 / 2567

ผู้อนุมัติ  
 ( สิริพร )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 / 11 / 2567

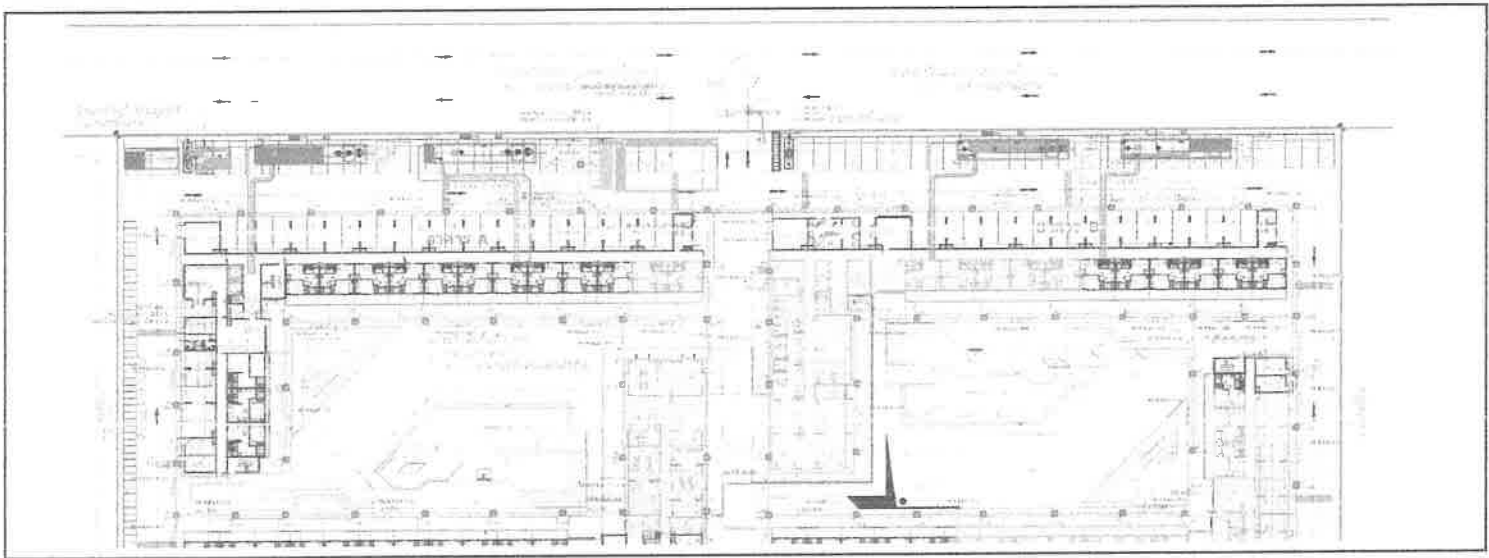
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ หมู่ที่ ๑๔ ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ ๐๙๗๑๑๓๗๑๓๗ โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็นเจ้าของหรือ  
ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ๔/๒๕๖๐ ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน  
จ.ปทุมธานี หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

# Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี )

พฤษภาคม 2561 Building / อาคาร

0

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
1	08.00	1916.64	0.80		
2	08.00	1917.38	0.72		
3	08.00	1918.14	0.76		
4	08.00	1918.98	0.84		
5	08.00	1919.68	0.70		
6	08.00	1920.35	0.67		
7	08.00	1920.98	0.63		
8	08.00	1921.61	0.63		
9	08.00	1922.30	0.69		
10	08.00	1923.00	0.70		
11	08.00	1923.80	0.80		
12	08.00	1924.60	0.80		
13	08.00	1925.25	0.65		
14	08.00	1925.90	0.65		
15	08.00	1926.67	0.77		
16	08.00	1927.60	1.55		
17	08.00	1928.65	1.05		
18	08.00	1929.04	0.39		
19	08.00	1929.76	0.72		
20	08.00	1930.43	0.67		
21	08.00	1931.05	0.62		
22	08.00	1931.90	0.85		
23	08.00	1932.57	0.67		
24	08.00	1933.20	0.63		
25	08.00	1934.15	0.95		
26	08.00	1934.90	0.75		
27	08.00	1935.68	0.78		
28	08.00	1936.89	0.21		
29	08.00	1937.05	0.66		
30	08.00	1937.58	0.53		
31					
Total			10.41 x 0.8	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			16.520	Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(\*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

# Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร

Month ( เดือน ) / Year ( ปี ) พฤษภาคม 07 Building / อาคาร

C

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย
1	08:00	1467367	45		
2	08:00	1467407	40		
3	08:00	1467450	41		
4	08:00	1467500	50		
5	08:00	1467537	35		
6	08:00	1467578	41		
7	08:00	1467603	25		
8	08:00	1467672	69		
9	08:00	1467722	50		
10	08:00	1467800	78		
11	08:00	1467887	86		
12	08:00	1467925	38		
13	08:00	1470005	79		
14	08:00	1470065	60		
15	08:00	1470120	55		
16	08:00	1470150	30		
17	08:00	1470190	40		
18	08:00	1470235	45		
19	08:00	1470255	20		
20	08:00	1470305	50		
21	08:00	1470363	58		
22	08:00	1470397	34		
23	08:00	1470405	8		
24	08:00	1470445	40		
25	08:00	1470467	22		
26	08:00	1470537	70		
27	08:00	1470591	54		
28	08:00	1470622	31		
29	08:00	1470667	45	1327 x 0.7	
30	08:00	1470694	27	1061.6	
31					
		Total	1327 x 0.7	This Month / เดือนปัจจุบัน	
			1060	Last Month / เดือนก่อนหน้า	

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

( \* ) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล



# รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท อาคาร บี

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 99/335

หมู่ที่ : 14

ซอย : เทพกุฎา 42

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : คลองหนึ่ง

เขต/ตำบล : คลองหลวง

จังหวัด : ปทุมธานี

โทรศัพท์ : 0985690599

โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 302

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567  
 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับแจ้งให้แจ้งการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับแจ้งให้แจ้งการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

## 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

1,597.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสับตะกอน

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

1,277.600 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

6,808 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

1,597.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ระบายทุกวัน

☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย)

วัน

☐ ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

ปริมาณ หน่วย

1.

0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

ระบบเติมอากาศ

☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนสลายที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด

0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง

ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน

ตามมาตรา ๘๖ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๖๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน

โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน

หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๖๗

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1/2

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้น้ำ ในพื้นที่ ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจการรวม ของแหล่งน้ำใน พื้นที่ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ชำระระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ การเก็บหรือ การกำจัด กากของเสีย (ชื่อ/ปริมาณ) (กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ผู้รับผิดชอบ
						ระบบบำบัด น้ำเสีย/ ปกติ/ ผิดปกติ	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกักน้ำ/ ผสมน้ำด้วย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกระจาย/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบบ/ ปกติ/ ผิดปกติ)			
01/11/67	1916.64	1463.67	45	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
02/11/67	1913.37	1464.09	42	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
03/11/67	1918.14	1464.50	41	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
04/11/67	1918.98	1465.02	52	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
05/11/67	1919.68	1465.37	35	ระบบ	IM SKG	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
06/11/67	1920.35	1465.78	41	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
07/11/67	1920.98	1466.23	45	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
08/11/67	1921.67	1466.72	49	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
09/11/67	1922.32	1467.22	50	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
10/11/67	1923.00	1468.00	78	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
11/11/67	1923.80	1468.87	87	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
12/11/67	1924.60	1469.25	38	ระบบ	IM SKG	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
13/11/67	1925.25	1470.05	80	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
14/11/67	1925.80	1470.65	60	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
15/11/67	1926.05	1471.20	55	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
16/11/67	1927.60	1471.50	30	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับภาคแหล่งกำเนิดมลพิษ อากาศ ปีที่ 2/2

วัน เดือน ปี	ปริมาณ การรั่ว ไหล ของ ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ตัน/วัน)	ปริมาณ น้ำเสีย ในทุภาคกรรม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ชำระระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้ง จากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบบ/ไม่ ระบบ)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารพิษ ที่ตก ค้าง/ปริมาณ (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องดูด ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)				
17/1/67	1928.65	147190	40	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
18/1/67	1929.04	147235	45	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
19/1/67	1929.76	147285	50	ระบบ	13M SKL	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
20/1/67	1930.47	147305	20	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
21/1/67	1931.05	147363	58	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
22/1/67	1931.90	147397	29	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
23/1/67	1932.57	147405	13	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
24/1/67	1935.29	147445	40	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
25/1/67	1934.15	147497	52	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
26/1/67	1934.92	147537	40	ระบบ	13M SKL	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
27/1/67	1935.68	147591	54	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
28/1/67	1936.39	147620	31	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
29/1/67	1937.05	147667	45	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
30/1/67	1937.55	147694	27	ระบบ	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

### ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๑๑ หมู่ที่ ๑๔ ซอย -  
ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ ๐๑๗๑๑๓๗๑๓๗ มีนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็น  
เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
๒/๒๕๕๑ ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน จ.ปทุมธานี หมดอายุ ..... ในการนี้ขอรายงาน  
สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
X (.....)  
..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....  
..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)  
ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
ออกให้โดย .....

### ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..กรองเติมอากาศแบบผิวสัมผัส  
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ๕๒๙ ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง ๒๔ ชั่วโมง/วัน  
☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ..หยุดย
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ  
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี  
☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....
- (๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....

### ๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3680 kw

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4865 ลบ.ม.

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1902.48 ลบ.ม.

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..ปกติ

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) ..

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

- เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) ..

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) ..

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข ..

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม **มาตรา ๘๐** ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

X (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....







บริษัท จีบี เซลล์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด  
GB Sale & service Co., Ltd.

33/9 หมู่ 1 ต.ท่าทอง อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000 Tel. 0-2882-0659  
168/32 หมู่ 3 ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130  
Maintenance

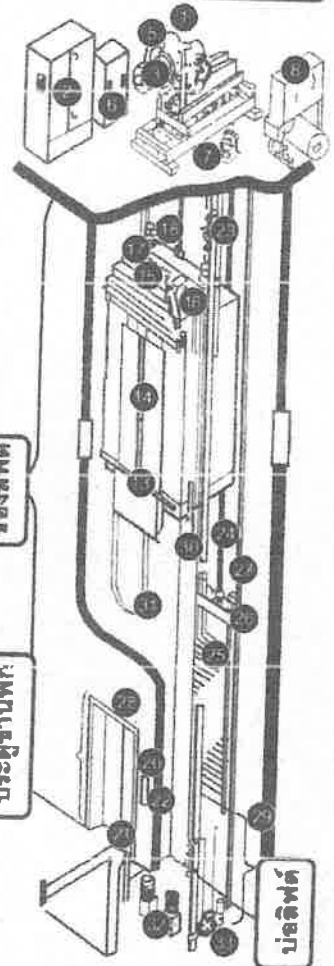
Contract No. .... Type .....  
สถานที่ ..... โทรศัพท์ ..... วันที่ .....

ประจำเดือน .....

รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข	รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข
1. สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง		19. ระดับการจอดชั้น	
2. ตู้ควบคุม		20. สภาพประตูชาน	
3. มอเตอร์ เครื่องเกียร์		21. Sill และ Jamb	
4. เครื่องกำเนิดไฟและตู้ควบคุม		22. มุมกดและไฟบอกขึ้น	
5. เบรค		23. Final Limit Switch	
6. อุปกรณ์ควบคุมอื่น		24. สติงลิฟต์และสติง Gov.	
7. Governor		25. ลูกถ้วยน้ำหนัก	
8. การออกตัวและการจอดชั้น		26. ไกด์ของลูกถ้วยน้ำหนัก	
9. การดึงโทรศัพท์ภายใน		27. วาล์วลิฟต์และวาล์วลูกถ้วยน้ำหนัก	
10. ไฟและพัดลม ลูกเดิน		28. สวิตช์ ล็อคประตู	
11. ไฟแสงสว่างและพัดลมภายใน		29. สภาพกันบ่อ	
12. มุมกด, ไฟบอกขึ้น, OPB		30. อุปกรณ์ เซฟตี้คัท	
13. ประตูในและ Sill		31. เคเบิลตามลิฟต์	
14. อุปกรณ์ปลอดภัยของประตู		32. บัพเพอร์	
15. สภาพบนหลังคาตู้		33. มู่เสถียรน้ำหนัก, Gov.	
16. สภาพอุปกรณ์ขับเคลื่อนประตู		Kind of Check Sheet	
17. ไกด์ขั้วไกด์ไรลเลอร์		เครื่องหมายเลขการใช้งาน	
18. การนำขึ้นไกด์		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	
		<input type="checkbox"/> บริการและปรับแรงแล้ว	
		<input checked="" type="checkbox"/> ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม	
		<input type="checkbox"/> รายการนี้ไม่มี	

(ลูกค้า)

ห้องเครื่อง



ช่องลิฟต์

ประตูชาน

คูลิฟต์

ปลั๊กลิฟต์

ข้อแนะนำสำหรับลูกค้า

1. ให้ใช้ลิฟต์ทุก ๆ วันตอนเช้า และสังเกตสภาพการทำงานหรืออาการที่ผิดปกติ
2. ตรวจสอบน้ำหนักบรรทุกทุกต้องไม่เกินตามที่ระบุไว้ในห้องโดยสาร
3. ต้องมีผู้ใหญ่ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้ลิฟต์
4. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบว่าห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดไฟไหม้

ขอเสนอ:

อะไหล่ที่สั่งซื้อ ☐ เติมน้ำมัน ☐ ปรับแรงดัน

เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและสาเหตุ:

(ยังอยู่ในรายการตรวจสอบอะไหล่ / / )

การแก้ไข :

ข้อเสนอแนะ :

ลงชื่อผู้รับบริการ

ลงชื่อช่างบริการ

## รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 99 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120  
 มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
 เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณน้ำเสียหลังผ่านระบบการบำบัด  
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 24 ตุลาคม 2567  
 วันที่วิเคราะห์ : 24 ตุลาคม - 2 พฤศจิกายน 2567  
 หมายเลขตัวอย่าง : WT-24-026502-026507  
 ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
 วันที่รับตัวอย่าง : 24 ตุลาคม 2567  
 วันที่พิมพ์รายงาน : 8 พฤศจิกายน 2567  
 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 02954/67

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	8.22
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	50
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	8
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	360
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	0.6
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> B&C	74.54
Grease and Oil	mg/l	5520 B	2.2

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลวสีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย  
 \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

ล.ค.พ.  
 นางสาวกวิศ อยู่วิน  
 เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
 ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ให้ทำการวิเคราะห์เท่านั้น  
 หันคดีอำนาจงานผลการวิเคราะห์ที่ออกมาส่วนใดส่วนไม่ได้รับอนุญาตที่จะไปใช้เพื่อการเป็นหลักฐานต่อผู้เกี่ยวข้อง  
 หน้า 1/1

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน <u>พฤษภาคม</u> / <u>๒๕๖๗</u>					
			ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	Floor 1	1	EML-1-01	✓		✓			
2	Floor 1	1	EML-1-02	✓		✓			
3	ST W	1	EML-1-03	✓		✓			
4	Floor 1	1	EML-1-04	✓		✓			
5	Floor 1	1	EML-1-05	✓		✓			
6	Floor 1	1	EML-1-06		✓		✓		
7	Floor 1	1	EML-1-07	✓		✓			
8	Floor 1	1	EML-1-08	✓		✓			
9	ST C	1	EML-1-09	✓		✓			
10	Floor 1	1	EML-1-10	✓		✓			
11	Floor 1	1	EML-1-11	✓		✓			
12	ST L	1	EML-1-12	✓	✓	✓	✓		
13	Floor 2	2	EML-2-01	✓		✓			
14	Floor 2	2	EML-2-02	✓		✓			
15	ST W	2	EML-2-03	✓		✓			
16	Floor 2	2	EML-2-04	✓		✓			
17	Floor 2	2	EML-2-05	✓		✓			
18	Floor 2	2	EML-2-06	✓		✓			
19	Floor 2	2	EML-2-07	✓		✓			
20	Floor 2	2	EML-2-08	✓		✓			
21	ST C	2	EML-2-09	✓		✓			
22	Floor 2	2	EML-2-10	✓		✓			
23	Floor 2	2	EML-2-11	✓		✓			
24	ST L	2	EML-2-12	✓		✓			
25	Floor 3	3	EML-3-01	✓		✓			
26	Floor 3	3	EML-3-02	✓		✓			
27	ST W	3	EML-3-03	✓		✓			
28	Floor 3	3	EML-3-04	✓		✓			
29	Floor 3	3	EML-3-05	✓		✓			
30	Floor 3	3	EML-3-06		✓		✓		
31	Floor 3	3	EML-3-07		✓		✓		
32	Floor 3	3	EML-3-08	✓		✓			
33	ST C	3	EML-3-09	✓		✓			
34	Floor 3	3	EML-3-10	✓		✓			
35	Floor 3	3	EML-3-11	✓		✓			
36	ST L	3	EML-3-12	✓		✓			
37	Floor 4	4	EML-4-01	✓		✓			
38	Floor 4	4	EML-4-02	✓		✓			
39	ST W	4	EML-4-03	✓		✓			
40	Floor 4	4	EML-4-04	✓		✓			
41	Floor 4	4	EML-4-05	✓		✓			
42	Floor 4	4	EML-4-06		✓		✓		
43	Floor 4	4	EML-4-07	✓		✓			
44	Floor 4	4	EML-4-08	✓		✓			
45	ST C	4	EML-4-09	✓		✓			
46	Floor 4	4	EML-4-10	✓		✓			

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไมเคิล นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน...../...../.....				
		○	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
47	Floor 4	4	EML-4-11	✓		✓			
48	ST E	4	EML-4-12		✓		✓		
49	Floor 5	5	EML-5-01		✓		✓		
50	Floor 5	5	EML-5-02	✓		✓			
51	ST W	5	EML-5-03	✓		✓			
52	Floor 5	5	EML-5-04	✓		✓			
53	Floor 5	5	EML-5-05	✓		✓			
54	Floor 5	5	EML-5-06	✓		✓			
55	Floor 5	5	EML-5-07	✓		✓			
56	Floor 5	5	EML-5-08	✓		✓			
57	ST C	5	EML-5-09	✓		✓			
58	Floor 5	5	EML-5-10	✓		✓			
59	Floor 5	5	EML-5-11	✓		✓			
60	ST E	5	EML-5-12	✓		✓			
61	Floor 6	6	EML-6-01	✓		✓			
62	Floor 6	6	EML-6-02	✓		✓			
63	ST W	6	EML-6-03	✓		✓			
64	Floor 6	6	EML-6-04	✓		✓			
65	Floor 6	6	EML-6-05		✓		✓		
66	Floor 6	6	EML-6-06	✓		✓			
67	Floor 6	6	EML-6-07	✓		✓			
68	Floor 6	6	EML-6-08	✓		✓			
69	ST C	6	EML-6-09	✓		✓			
70	Floor 6	6	EML-6-10	✓		✓			
71	Floor 6	6	EML-6-11	✓		✓			
72	ST E	6	EML-6-12	✓		✓			
73	Floor 7	7	EML-7-01	✓		✓			
74	Floor 7	7	EML-7-02	✓		✓			
75	ST W	7	EML-7-03	✓		✓			
76	Floor 7	7	EML-7-04	✓		✓			
77	Floor 7	7	EML-7-05	✓		✓			
78	Floor 7	7	EML-7-06		✓		✓		
79	Floor 7	7	EML-7-07		✓		✓		
80	Floor 7	7	EML-7-08	✓		✓			
81	ST C	7	EML-7-09	✓		✓			
82	Floor 7	7	EML-7-10	✓		✓			
83	Floor 7	7	EML-7-11	✓		✓			
84	ST E	7	EML-7-12	✓		✓			
85	Floor 8	8	EML-8-01		✓		✓		
86	Floor 8	8	EML-8-02	✓		✓			
87	ST W	8	EML-8-03		✓		✓		
88	Floor 8	8	EML-8-04	✓		✓			
89	Floor 8	8	EML-8-05	✓		✓			
90	Floor 8	8	EML-8-06	✓		✓			

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EMERGENCY LIGHT  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนต์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน <u>กุมภาพันธ์</u> / <u>๒๕๖๗</u>					
			ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ชาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
๑1	Floor B	๘	EML-B-07		✓		✓		
๑2	Floor B	๘	EML-B-08		✓		✓		
๑3	ST C	๘	EML-B-09	✓		✓			
๑4	Floor B	๘	EML-B-10	✓		✓			
๑5	Floor B	๘	EML-B-11	✓		✓			
๑6	ST E	๘	EML-B-12	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( ศิริพร )  
 Technician  
 วันที่ 15 / 12 / ๒๕๖๗

ผู้บันทึก  
 ( ศิริพร )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่ 15 / 12 / ๒๕๖๗

ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา EXITE LIGHT  
นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไมเคิล นวนคร ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน	เดือน <u>พฤษภาคม</u> , 2567					
			ประจำ/ปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	หลอดแสงสว่าง		ขาร์จเจอร์		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ST W	1	FEL-1-01	✓		✓			
2	Floor 1	1	FEL-1-02	✓		✓			
3	Floor 1	1	FEL-1-03	✓		✓			
4	Floor 1	1	FEL-1-04	✓		✓			
5	LOBBY	1	FEL-1-05	✓		✓			
6	ST C	1	FEL-1-06	✓		✓			
7	ST L	1	FEL-1-07	✓		✓			
8	ST W	2	FEL-2-01	✓		✓			
9	Floor 2	2	FEL-2-02	✓	✓	✓	✓		
10	Floor 2	2	FEL-2-03	✓		✓			
11	Floor 2	2	FEL-2-04	✓		✓			
12	ST C	2	FEL-2-05	✓		✓			
13	ST E	2	FEL-2-06	✓		✓			
14	ST W	3	FEL-3-01	✓		✓			
15	Floor 3	3	FEL-3-02	✓		✓			
16	Floor 3	3	FEL-3-03	✓		✓			
17	Floor 3	3	FEL-3-04	✓		✓			
18	ST C	3	FEL-3-05	✓		✓			
19	ST E	3	FEL-3-06	✓		✓			
20	ST W	4	FEL-4-01	✓		✓			
21	Floor 4	4	FEL-4-02	✓		✓			
22	Floor 4	4	FEL-4-03	✓		✓			
23	Floor 4	4	FEL-4-04	✓		✓			
24	ST C	4	FEL-4-05	✓		✓			
25	ST E	4	FEL-4-06	✓		✓			
26	ST W	5	FEL-5-01	✓		✓			
27	Floor 5	5	FEL-5-02	✓		✓			
28	Floor 5	5	FEL-5-03	✓		✓			
29	Floor 5	5	FEL-5-04	✓		✓			
30	ST C	5	FEL-5-05	✓		✓			
31	ST E	5	FEL-5-06	✓		✓			
32	ST W	6	FEL-6-01	✓		✓			
33	Floor 6	6	FEL-6-02	✓		✓			
34	Floor 6	6	FEL-6-03	✓		✓			
35	Floor 6	6	FEL-6-04	✓		✓			
36	ST C	6	FEL-6-05	✓		✓			
37	ST E	6	FEL-6-06	✓		✓			
38	ST W	7	FEL-7-01	✓		✓			
39	Floor 7	7	FEL-7-02	✓		✓			
40	Floor 7	7	FEL-7-03	✓		✓			
41	Floor 7	7	FEL-7-04	✓		✓			
42	ST C	7	FEL-7-05	✓		✓			
43	ST E	7	FEL-7-06	✓		✓			
44	ST W	8	FEL-8-01	✓		✓			
45	Floor 8	8	FEL-8-02	✓		✓			
46	Floor 8	8	FEL-8-03	✓		✓			
47	Floor 8	8	FEL-8-04	✓		✓			
48	ST C	8	FEL-8-05	✓		✓			
49	ST E	8	FEL-8-06	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
วันที่ 15/5/2567  
Technician

ผู้ตรวจ  
วันที่ 15/5/2567  
ผู้จัดการอาคาร

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... สิงหาคม 2567									
		○	ประจำ/ปี											
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	สภาพภายในตู้		สายฉีดและหัวต่อ		การรั่วซึมของน้ำ		ฝาทองเหลือง		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ	
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	ทางเดิน W	1	FHC-1-01	✓		✓		✓		✓		ก๊อกรั่ว		
2	ทางเดิน C	1	FHC-1-02	✓		✓		✓		✓				
3	ทางเดิน E	1	FHC-1-03	✓		✓		✓		✓				
4	ทางเดิน W	2	FHC-2-01	✓		✓		✓		✓				
5	ทางเดิน C	2	FHC-2-02	✓		✓		✓		✓				
6	ทางเดิน E	2	FHC-2-03	✓		✓		✓		✓				
7	ทางเดิน W	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓				
8	ทางเดิน C	3	FHC-3-01	✓		✓		✓		✓				
9	ทางเดิน E	3	FHC-3-03	✓		✓		✓		✓				
10	ทางเดิน W	4	FHC-4-01	✓		✓		✓		✓				
11	ทางเดิน C	4	FHC-4-02	✓		✓		✓		✓				
12	ทางเดิน E	4	FHC-4-03	✓		✓		✓		✓				
13	ทางเดิน W	5	FHC-5-01	✓		✓		✓		✓				
14	ทางเดิน C	5	FHC-5-02	✓		✓		✓		✓				
15	ทางเดิน E	5	FHC-5-03	✓		✓		✓		✓				
16	ทางเดิน W	6	FHC-6-01	✓		✓		✓		✓				
17	ทางเดิน C	6	FHC-6-02	✓		✓		✓		✓				
18	ทางเดิน E	6	FHC-6-03	✓		✓		✓		✓				
19	ทางเดิน W	7	FHC-7-01	✓		✓		✓		✓				
20	ทางเดิน C	7	FHC-7-02	✓		✓		✓		✓				
21	ทางเดิน E	7	FHC-7-03	✓		✓		✓		✓				
22	ทางเดิน W	8	FHC-8-01	✓		✓		✓		✓				
23	ทางเดิน C	8	FHC-8-02	✓		✓		✓		✓				
24	ทางเดิน E	8	FHC-8-03	✓		✓		✓		✓				

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจ  
ก๊อกรั่ว  
วันที่ 15/12/2567

ผู้บันทึก  
จ.จ.จ.  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15/12/2567



**ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CHEMICAL**  
**นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท อาคาร C**

ระยะเวลาการตรวจเช็ค		✓ ○	ประจำ/เดือน	เดือน มิ.ย. ๒๕๖๗					
			ประจำปี	ประจำปี		เดือน			
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	ตู้FHC W	1	FEX-1-01	✓		✓			
2	ตู้FHC C	1	FEX-1-02	✓		✓			
3	ตู้FHC E	1	FEX-1-03	✓		✓			
4	ตู้FHC W	2	FEX-2-01	✓		✓			
5	ตู้FHC C	2	FEX-2-02	✓		✓			
6	ตู้FHC E	2	FEX-2-03	✓		✓			
7	ตู้FHC W	3	FEX-3-01	✓		✓			
8	ตู้FHC C	3	FEX-3-02	✓		✓			
9	ตู้FHC E	3	FEX-3-03	✓		✓			
10	ตู้FHC W	4	FEX-4-01	✓		✓			
11	ตู้FHC C	4	FEX-4-02	✓		✓			
12	ตู้FHC E	4	FEX-4-03	✓		✓			
13	ตู้FHC W	5	FEX-5-01	✓		✓			
14	ตู้FHC C	5	FEX-5-02	✓		✓			
15	ตู้FHC E	5	FEX-5-03	✓		✓			
16	ตู้FHC W	6	FEX-6-01	✓		✓			
17	ตู้FHC C	6	FEX-6-02	✓		✓			
18	ตู้FHC E	6	FEX-6-03	✓		✓			
19	ตู้FHC W	7	FEX-7-01	✓		✓			
20	ตู้FHC C	7	FEX-7-02	✓		✓			
21	ตู้FHC E	7	FEX-7-03	✓		✓			
22	ตู้FHC W	8	FEX-8-01	✓		✓			
23	ตู้FHC C	8	FEX-8-02	✓		✓			
24	ตู้FHC E	8	FEX-8-03	✓		✓			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
( กิตติคุณ )  
Technician  
วันที่ 11/12/2567

ผู้อนุมัติ  
( สิริพร )  
ผู้จัดการอาคาร  
วันที่ 15/12/2567



ตาราง : ตรวจเช็คและบำรุงรักษา FIRE EXTINGUISHER CO2  
 นิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร - ตลาดไท อาคาร C



ระยะเวลาการตรวจเช็ค		P	ประจำ/เดือน		เดือน..... <u>มิถุนายน</u> ...../..... <u>๒๕๖๗</u> .....				
		<input type="radio"/>	ประจำปี						
ลำดับ	สถานที่ติดตั้งอุปกรณ์	ชั้น	รหัสอุปกรณ์	แรงดัน/น้ำหนัก		โครงถัง/สายฉีด		ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
				ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	MDR ROOM	1	FEX-A1-CO2-01	P		P			
2	ห้องขยะ FLOOR 1	1	FEX-A1-CO2-02	P		P			
3	ห้องขยะ FLOOR 2	2	FEX-A2-CO2-03	P		P			
4	ห้องขยะ FLOOR 3	3	FEX-A3-CO2-04	P		P			
5	ห้องขยะ FLOOR 4	4	FEX-A4-CO2-05	P		P			
6	ห้องขยะ FLOOR 5	5	FEX-A5-CO2-06	P		P			
7	ห้องขยะ FLOOR 6	6	FEX-A6-CO2-07	P		P			
8	ห้องขยะ FLOOR 7	7	FEX-A7-CO2-08	P		P			
9	ห้องขยะ FLOOR 8	8	FEX-A8-CO2-09	P		P			

บันทึกเพิ่มเติม

ผู้ตรวจสอบ  
 ( กิตติพงษ์ )  
 Sr.Tech  
 วันที่.....15...../.....12...../.....๒๕๖๗.....

ผู้อนุมัติ  
 ( วิวัฒน์ )  
 ผู้จัดการอาคาร  
 วันที่.....15...../.....12...../.....๒๕๖๗.....

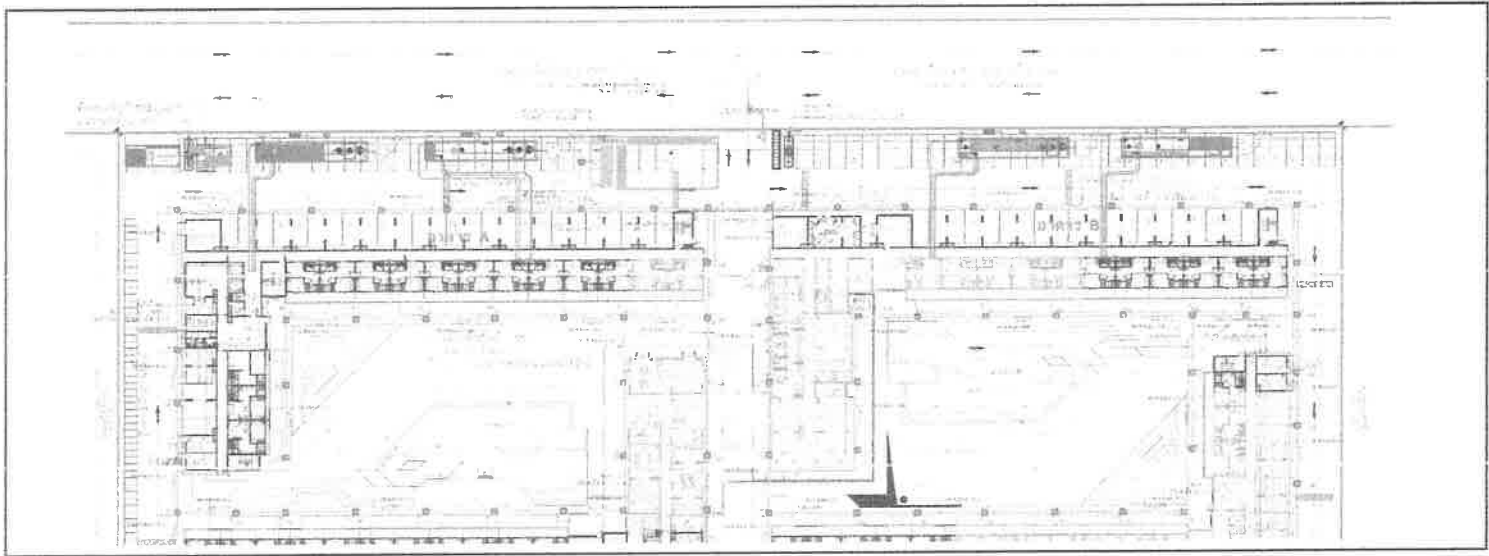
แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ซอย -

ถนน พหลโยธิน แขวง/ตำบล คลองหนึ่ง เขต/อำเภอ คลองหลวง  
จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 0971137137 โทรสาร - มีนิติบุคคลอาคารชุด เดอะโดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็นเจ้าของหรือ  
ผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 4/2560 ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน  
จ.ปทุมธานี หมดอายุ.....

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



# แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปาส่วนกลางประจำวัน

Main Domestic Water Meter Daily Record

หน่วยงาน

อาคาร C

เลขที่มิเตอร์

เดือน/ปี

ธ.ค / 2567

วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	ช่าง	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการ
		147,694				
1	08:00	147,746		กิตติคุณ		
2	08:00	147,797	51			
3	08:00	147,843	46			
4	08:00	147,893	50			
5	08:00	147,946	53			
6	08:00	147,997	51			
7	08:00	147,995	48			
8	08:00	148,030	35			
9	08:00	148,093	63			
10	08:00	148,122	29			
11	08:00	148,169	47			
12	08:00	148,197	28			
13	08:00	148,244	47			
14	08:00	148,281	37			
15	08:00	148,319	38			
16	08:00	148,371	52			
17	08:00	148,419	48			
18	08:00	148,444	25			
19	08:00	148,492	48			
20	08:00	148,541	49			
21	08:00	148,570	29			
22	08:00	148,616	46			
23	08:00	148,668	52			
24	08:00	148,713	45			
25	08:00	148,742	29			
26	08:00	148,789	46			
27	08:00	148,817	29			
28	08:00	148,841	24			
29	08:00	148,866	25			
30	08:00	148,889	23			
31	08:00	148,912	23			
			1,194	* เดือนปัจจุบัน		
				* เดือนที่ผ่านมา		



# แบบฟอร์มการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้าประจำวัน

Main Electricity Meter Daily Record

หน่วยงาน

๓๓๓๓ ๐

เดือน / ปี

๕.๑ / ๒๕๖๕

วันที่	เวลา	พลังงานไฟฟ้า ( kWh )		พลังงานไฟฟ้าสูงสุด (กิโลวัตต์/ชม) ตัวคูณ	บันทึกโดย ช่างอาคาร	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการ อาคาร
		การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้				
		1937.55					
1	๐๘:๐๐	1938.11			กิตติคุณ		
2	๐๘:๐๐	1938.77	0.66				
3	๐๘:๐๐	1939.38	0.61				
4	๐๘:๐๐	1940.02	0.62				
5	๐๘:๐๐	1940.62	0.60				
6	๐๘:๐๐	1941.40	0.78				
7	๐๘:๐๐	1942.06	0.66				
8	๐๘:๐๐	1942.78	0.72				
9	๐๘:๐๐	1943.50	0.72				
10	๐๘:๐๐	1944.19	0.62				
11	๐๘:๐๐	1944.89	0.70				
12	๐๘:๐๐	1945.56	0.67				
13	๐๘:๐๐	1946.25	0.69				
14	๐๘:๐๐	1946.83	0.58				
15	๐๘:๐๐	1947.41	0.58				
16	๐๘:๐๐	1947.99	0.58				
17	๐๘:๐๐	1948.49	0.50				
18	๐๘:๐๐	1949.00	0.51				
19	๐๘:๐๐	1949.56	0.56				
20	๐๘:๐๐	1950.03	0.47				
21	๐๘:๐๐	1950.49	0.46				
22	๐๘:๐๐	1950.98	0.49				
23	๐๘:๐๐	1951.51	0.53				
24	๐๘:๐๐	1951.93	0.42				
25	๐๘:๐๐	1952.39	0.46				
26	๐๘:๐๐	1952.84	0.45				
27	๐๘:๐๐	1953.32	0.48				
28	๐๘:๐๐	1953.81	0.49				
29	๐๘:๐๐	1954.25	0.44				
30	๐๘:๐๐	1954.60	0.35				
31	๐๘:๐๐	1954.93	0.33				
ยอดรวม kWh/ค่า Max. KW/ค่า Max. KVAR		ยอดรวม		17.38	๕ เดือนปัจจุบัน		
				16.32			

# รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 99

หมู่ที่ : 14

ซอย : เทพกฤษ 42

ถนน : พหลโยธิน

แขวง/ตำบล : คลองหนึ่ง

เขต/ตำบล : คลองหลวง

จังหวัด : ปทุมธานี

โทรศัพท์ : 0649367031

โทรสาร : -

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 334

สังกัด : < สังกัด >

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : -

ออกให้โดย : -

หมดอายุ : วว/ตด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

X  
ลงชื่อ นายพัศพร ชูศักดิ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ \_\_\_\_\_ หมดอายุ \_\_\_\_\_

ออกให้โดย \_\_\_\_\_

## 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

13,904.0 ลบ.ม./วัน

0

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[ X ] แบบต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[ ] เครื่องสูบน้ำ

[ X ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบละกอน

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

### 3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 13,904.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 27,808.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,738.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน  
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน  
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย  
 1. 0.000 กิโลกรัม
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ  
 ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

[illegible]

## รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

## ๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ 14 ซอย -

ถนน พ.ท.โยธิน แขวง / ตำบล คลองหนึ่ง เขต / อำเภอ คลองหลวง  
 จังหวัด ปทุมธานี โทรศัพท์ 0971137137 มีนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท เป็น  
 เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท อาคารชุด ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)  
 2/2559 ออกให้โดย สำนักงานที่ดิน จ.ปทุมธานี หมดอายุ ..... ในการนี้ขอรายงาน  
 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ  
 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
 สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
 (.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

## ๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย .....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย 529 ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน☒ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ..... ลูกลอย(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี☐ เครื่องสูบละกอน ..... อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) .....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด .....



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3680 kw  
(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 4865 ลบ.ม.  
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1902.48 ลบ.ม.  
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปกติ  
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) .....  
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์  
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
- เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
- เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
- เครื่องสูบละกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
- อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....  
(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....  
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดย แสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสน บาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

หมายเหตุ

๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามเพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมวกอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมวกอายุ .....

ออกให้โดย .....



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ อาคารC ใบที่ 1/2															
วัน เดือน ปี	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในฤดูกาลรวม ของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลดหรือ เลิกใช้)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (กบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข	ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)				อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ/ ผิดปกติ)
01/12/67	1938.11	14746	52	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
02/12/67	1938.77	14797	51	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
03/12/67	1939.38	147843	46	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
04/12/67	1940.02	147873	30	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
05/12/67	1940.64	147896	51	ระบาย	1:1 M SKg	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
06/12/67	1941.40	147947	51	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
07/12/67	1942.06	147995	48	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
08/12/67	1942.78	148030	35	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
09/12/67	1943.67	148093	63	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
10/12/67	1944.19	148122	29	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
11/12/67	1944.89	148169	47	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
12/12/67	1945.56	148197	28	ระบาย	1:1 M SKg	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
13/12/67	1946.25	148244	47	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
14/12/67	1946.83	148281	37	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
15/12/67	1947.41	148319	38	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-
16/12/67	1947.99	148371	52	ระบาย	-	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-



บริษัท จีบี เซลล์ แอนด์ เซอร์วิส จำกัด  
GB Sale & service Co., Ltd.

33/9 หมู่ 1 ต.ท่าทอง อ.เมือง จ.พิษณุโลก 65000 Tel. 0-2882-0659  
168/32 หมู่ 3 ต.บางคูเวียง อ.บางกรวย จ.นนทบุรี 11130

## Maintenance

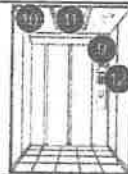
Contract No. .... Type .....  
สถานที่ ..... โทรศัพท์ ..... วันที่ .....

ประจำเดือน

รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข	รายการที่บริการ	ลิฟต์ หมายเลข
1. สภาพทั่วไปของห้องเครื่อง		19. ระดับการจอดชั้น	
2. ตู้ควบคุม		20. สภาพประตูนอก	
3. มอเตอร์ เครื่องเกียร์		21. Sill และ Jamb	
4. เครื่องกำเนิดไฟและตู้ควบคุม		22. ปุ่มกดและไฟบอกชั้น	
5. เบรค			
6. อุปกรณ์ควบคุมอื่น		23. Final Limit Switch	
7. Governor		24. สลิงลิฟต์และสลิง Gov	
		25. ลูกถ่วงน้ำหนัก	
8. การออกตัวและการจอดชั้น		26. ใต้ของลูกถ่วงน้ำหนัก	
9. กระดิ่งโทรศัพท์ภายใน		27. วางลิฟต์และวางลูกถ่วงน้ำหนัก	
10. ไฟและพัดลม จุกเงิน		28. สวิตช์ ล็อคประตู	
11. ไฟแสงสว่างและพัดลมภายใน		29. สภาพกันบ่อ	
12. ปุ่มกด, ไฟบอกชั้น, OPB		30. อุปกรณ์ เซฟตี้ดีแคส	
13. ประตูในและ Sill		31. เคเบิลตามลิฟต์	
14. อุปกรณ์ปลอดภัยของประตู		32. บัฟเฟอร์	
		33. มัลติวอเตอร์หนัก, Gov.	
		<b>Kind of Check Sheet</b>	
		เครื่องมือที่ใช้ในการทำงาน :	
		<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ	
		<input type="checkbox"/> บริการและปรับแต่งแล้ว	
		<input checked="" type="checkbox"/> ต้องเปลี่ยนอะไหล่หรือซ่อมแซม	
		<input type="checkbox"/> รายการนี้ไม่มี	

### ข้อแนะนำสำหรับลูกค้า

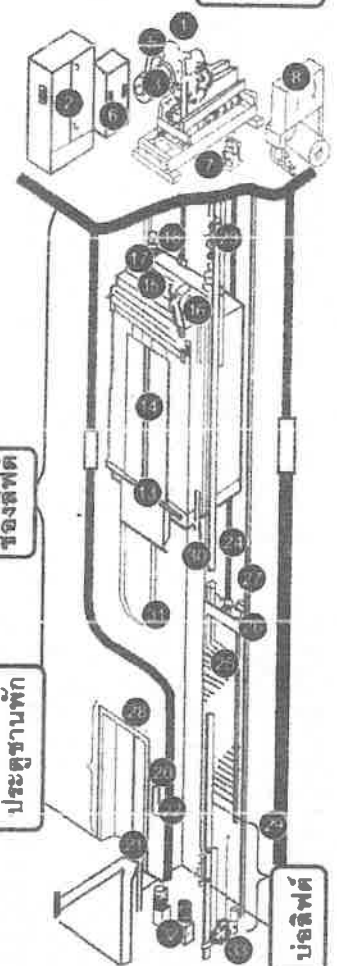
1. ให้ใช้ลิฟต์ทุก ๆ วันตอนเช้า และสังเกตสภาพการทำงานหรืออาการที่ผิดปกติ
2. ตรวจสอบสภาพน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินตามที่ระบุไว้ในห้องโดยสาร
3. ต้องมีผู้ใหญ่ดูแลเด็ก เมื่อมีการใช้ลิฟต์
4. แจ้งให้ผู้โดยสารทราบอย่าห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดไฟไหม้



ตู้ลิฟต์

(ลูกค้า)

ห้องเครื่อง



ช่องลิฟต์

ประตูชานพัก

บันไดลิฟต์

ขอแนะนำเสนอ:

อะไหล่ที่สำรอง ☐ เปลี่ยน ☐ ปรับแต่งใหม่

เหตุการณ์ที่เกิดขึ้นและสาเหตุ:

(ชื่อ-นามสกุล พนักงาน/ช่างเทคนิค) .....

การแก้ไข :

ข้อเสนอแนะ :

ลงชื่อผู้รับบริการ

ลงชื่อช่างบริการ

## รายงานผลการวิเคราะห์

ชื่อโครงการ : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอะ โดมอนต์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ชื่อลูกค้า : นิคมอุตสาหกรรมชุดเคอะ โดมอนต์ นวนคร-ตลาดไท C  
 ที่อยู่ลูกค้า : เลขที่ 99 หมู่ 14 ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120  
 มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23<sup>rd</sup>ed.,2017.  
 เครื่องมือเก็บตัวอย่าง/วิเคราะห์ : Grab Sampling  
 สถานที่เก็บตัวอย่าง : บริเวณน้ำเสียหลังผ่านระบบการบำบัด ผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด  
 วันที่เก็บตัวอย่าง : 10 ธันวาคม 2567 วันที่รับตัวอย่าง : 10 ธันวาคม 2567  
 วันที่วิเคราะห์ : 10-20 ธันวาคม 2567 วันที่พิมพ์รายงาน : 24 ธันวาคม 2567  
 หมายเลขตัวอย่าง : WT-24-031651-031656 หมายเลขรายงานผลการวิเคราะห์ : 03421/67

พารามิเตอร์	หน่วย	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์	ผลวิเคราะห์
pH	-	4500-H <sup>+</sup> B	8.35
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/l	5210 B	65
Total Suspended Solids (TSS)	mg/l	2540 D	5
Total Dissolved Solids (TDS)	mg/l	2540 C	400
Settleable Solids	ml/l	2540 F	<0.1*
Sulfide	mg/l	4500-S <sup>2-</sup> F	<0.2*
TKN	mg/l	4500-N <sub>org</sub> B&C	74.28
Grease and Oil	mg/l	5520 B	2.4

หมายเหตุ สภาพตัวอย่าง : ของเหลว สีเหลือง ขุ่นเล็กน้อย  
 \* Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่สามารถตรวจวัดได้

รศกช  
 นางสาวกชวดี อยู่อิน  
 เจ้าหน้าที่วิเคราะห์



นางสาวณิชาธิ์ เดิมสายทอง  
 ทีมบริหารวิชาการ

ผลการวิเคราะห์นี้รับรองเฉพาะตัวอย่างที่ได้มีการวิเคราะห์เท่านั้น  
 ห้ามคัดลอกข้อมูลจากผลการวิเคราะห์ที่ส่งมาบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการบริษัทเอ็นไวแล็บ  
 หน้า 1/1



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง

วันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติ  
อาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคารชื่อ บริษัท โคมอนด์ รัชดา เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด  
ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๐  
โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด เดอะ โคมอนด์ นวนคร-ตลาดไท
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๐๓๐๖ ตำบลคลองหนึ่ง  
อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี
๓. จำนวนอาคาร ๑ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๓๓๕ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),

(๖),(๗))

(๑) ที่ดินอาคารชุดโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๗๐๓๐๖ ตำบลคลองหนึ่ง

(๒) โครงสร้างและสิ่งก่อสร้าง

- เสาเข็มตอกคอนกรีตเสริมเหล็ก
- โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก และระบบสำเร็จรูปบางส่วน

(๓) อาคารเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง ๘ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร

(๔) ส่วนของอาคารที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน

- พื้นที่ทางเดินภายในและภายนอกอาคาร
- บันไดระหว่างชั้นและโถงบันได
- บันไดหนีไฟ
- ลิฟต์โดยสาร
- ประตูทางเข้าและออก
- ป้ายชื่ออาคารชุด

(๕) เครื่องมือและเครื่องใช้ที่มีเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

- ระบบสัญญาณโทรทัศน์
- ระบบโทรศัพท์สายตรง
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- ระบบรักษาความปลอดภัย (CCTV)
- ระบบดับเพลิง
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ท่อระบายน้ำ ช่างท่อ
- ระบบน้ำประปา ห้องปั้มน้ำ และมีเตอรืน้ำประปาสำหรับห้องชุด
- ระบบไฟฟ้า ห้องไฟฟ้า และมีเตอรืไฟฟ้าสำหรับห้องชุด
- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างทางเดินภายใน

๑๗



นายสมชาย งามเมือง

เจ้าพนักงานที่ดิน

นายสมชาย งามเมือง

นายสมชาย งามเมือง

นายสมชาย งามเมือง

(๖) สถานที่และทรัพย์สินที่มีไว้เพื่อบริการส่วนรวม

- ที่จอดรถ จำนวน ๔๒ คัน
- ถนนภายในและโดยรอบโครงการ
- ทางเดินส่วนกลางทุกชั้นทุกอาคาร
- โถงต้อนรับชั้นล่างและโถงลิฟท์ทุกชั้นทุกอาคาร
- ห้องพักรวม
- ถังเก็บน้ำใต้ดิน
- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด
- ตู้ใส่จดหมาย
- ห้องเก็บของ
- ห้องเครื่องลิฟท์ ห้องปั้มน้ำ ห้องมิเตอร์ไฟฟ้า-ประปา ห้องหม้อแปลงไฟฟ้าและ แผงไฟฟ้า
- ที่ตั้งจานรับสัญญาณทีวีและดาวเทียม
- ระบบน้ำประปา ห้องปั้มน้ำ และมิเตอร์น้ำประปาสำหรับห้องชุด

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- ห้องชุดพักอาศัย จำนวน ..... ๓๓๔ ..... ห้องชุด
- ห้องชุดสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน ..... ๑ ..... ห้องชุด
- ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน ..... - ..... คัน
- อื่น ๆ .....

(ลงชื่อ) ..... พนักงานเจ้าหน้าที่  
(นายรังสรรค์ สันติวิจิตร)  
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง

แบบพิมพ์หมายเลข ๕๔-๑๒๘๗๕๒ ถึง ๕๔-๑๒๘๘๐๐ (จำนวน ๔๔ คู่ฉบับ)  
แบบพิมพ์หมายเลข ๕๔-๑๓๒๔๔๐ ถึง ๕๔-๑๓๒๗๒๕ (จำนวน ๒๘๕ คู่ฉบับ)

(อ.พ.พ.)



กรมที่ดิน

11



วันที่ 19 ธันวาคม พ.ศ. 2567

เรื่อง การจดทะเบียนคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร ตลาดไท

เรียน เจ้าพนักงานที่ดิน สาขาคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

สิ่งที่แนบมาด้วย

1. สรุปรายงานการประชุมกรรมการวาระพิเศษ ครั้งที่ 1/2567
2. สำเนาหนังสือสำคัญนิติบุคคลฯ อ.ข.13
3. มติแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ
  - 3.1 สำเนาบัตรประจำตัว บุคคลที่ได้รับเลือกตั้งเป็นผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ
  - 3.2 หนังสือแสดงลายมือชื่อตัวอย่างของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ
4. หนังสือมอบอำนาจ/สำเนาบัตรประชาชนผู้มอบและผู้รับมอบ

เนื่องด้วยนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท ได้จัดประชุมรายงานการประชุมกรรมการวาระพิเศษ ครั้งที่ 1/2567 ในวันอาทิตย์ที่ 15 ธันวาคม 2567 (ตามรายละเอียดปรากฏตามรายงานการประชุมที่แนบมาพร้อมหนังสือนี้) ซึ่งที่ประชุมมีมติแต่งตั้งกรรมการรักษาการแทนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด คือ นายทัศนพร ชุติศักดิ์

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุดฯ จึงมีหนังสือเรียนแจ้งมายังสำนักงานที่ดิน สาขาคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เพื่อขอจดทะเบียนดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรดดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

X 

โดยนายทัศนพร ชุติศักดิ์

ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

วันที่ 6 มกราคม 2568

เรียน เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง

เรื่อง แต่งตั้งผู้เสนอประกันภัยและดูแลกรรมธรรม

ผู้ขอเอาประกันภัย: นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

ข้าพเจ้าในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท ผู้ดูแลโครงการนี้ มีความประสงค์แต่งตั้ง นางสาวสาทนา คงสิริปัญญากุล รหัสนายหน้า 5504016620 เป็นผู้เสนอประกันภัยและดูแลกรรมธรรมให้กับ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท แต่เพียงผู้เดียว โดยมีผลบังคับตั้งแต่วันที่ 6 มกราคม 2568 เป็นต้นไป เนื่องจากมีความสะดวกในการติดต่อและประสานงาน

\*

ลงนาม



(

)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท

- แนบ: 1.หนังสือจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ (ชช.12)  
2.สำเนาบัตรประชาชนผู้จัดการนิติบุคคลฯ  
3.ชช.13 -



## หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง

วันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๔/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ชลวดีไท
  ๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้
  ๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ ๘๘ หมู่ที่ ๑๔ ถนน -
- ตรอก / ซอย - ตำบล / แขวง - คลองหนึ่ง
- อำเภอ / เขต - คลองหลวง - จังหวัด - ปทุมธานี โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ)

นายรังสรรค์ สันติวิจิตร

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี สาขาคลองหลวง

สำเนาถูกต้อง

(นายณัฐพงษ์ ทองใจ)  
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

## ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง

จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

โดยที่ได้มีการปฏิรูประบบราชการโดยให้มีการจัดตั้งกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมขึ้นมา และให้โอนภารกิจของกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ไปเป็นของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกอบกับเป็นการสมควรให้คณะกรรมการควบคุมมลพิษเป็นผู้พิจารณาเห็นชอบกับวิธีการตรวจหาค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง นอกเหนือจากวิธีการที่กำหนดไว้แผนกรมควบคุมมลพิษ จึงสมควรแก้ไขปรับปรุงประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขโดยมาตรา ๑๑๔ แห่งพระราชกฤษฎีกาแก้ไขบทบัญญัติให้สอดคล้องกับการโอนอำนาจหน้าที่ของส่วนราชการ ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติปรับปรุงกระทรวง ทบวง กรม พ.ศ. ๒๕๔๕ พ.ศ. ๒๕๔๕ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๘ มาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๑ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้ โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ ๑๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมิถุนานเป็นอาคารหลังเดียว หรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียว หรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม ซึ่งได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๓) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ซึ่งมีผู้ให้บริการแก่ลูกค้า ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๕) โรงพยาบาลของทางราชการหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
- (๖) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ
- (๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
- (๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
- (๙) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข แต่ไม่รวมถึง ท่าเทียบเรือประมง สะพานปลา หรือกิจการแพปลา
- (๑๐) กัฏาคารหรือร้านอาหาร
- “น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแล้วจนเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้
- ข้อ ๓ ให้แบ่งประเภทของอาคารตามข้อ ๒ ออกเป็น ๕ ประเภท คือ
- (๑) อาคารประเภท ก.
- (๒) อาคารประเภท ข.
- (๓) อาคารประเภท ค.
- (๔) อาคารประเภท ง.
- (๕) อาคารประเภท จ.
- ข้อ ๔ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้
- (๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ห้องนอนขึ้นไป
- (๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่พักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๐๐ ห้องขึ้นไป
- (๓) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจหรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป

(๔) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชนที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๖) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๗) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๘) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

ข้อ ๕ อาคารประเภท ข. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐๐ ห้องนอน แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๖๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๐๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๒๕๐ ห้องขึ้นไป

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

(๕) โรงพยาบาลของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือสถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ที่มีเตียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐ เตียง แต่ไม่ถึง ๓๐ เตียง

(๖) อาคารโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๗) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๘) อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้าที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๙) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

(๑๐) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๖ อาคารประเภท ก. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๑๐๐ ห้องนอน

(๒) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง ๖๐ ห้อง

(๓) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๕๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ห้อง

(๔) สถานบริการที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐ ตารางเมตร

(๕) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศ หรือของเอกชน ที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร

(๖) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐ ตารางเมตร

(๗) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๒๕๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๕๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๗ อาคารประเภท ง. หมายความว่า อาคารดังต่อไปนี้

(๑) หอพักที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐ ห้อง แต่ไม่ถึง ๕๐ ห้อง

(๒) ตลาดที่มีพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ ๕๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

(๓) ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ตั้งแต่ ๑๐๐ ตารางเมตร แต่ไม่ถึง ๒๕๐ ตารางเมตร

ข้อ ๘ อาคารประเภท จ. หมายความว่า ภัตตาคารหรือร้านอาหารที่มีพื้นที่ให้บริการรวมกันทุกชั้นไม่ถึง ๑๐๐ ตารางเมตร

ข้อ ๙ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้

(๑) ความเป็นกรดและด่าง (PH) ต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙

(๒) บีโอดี (BOD) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๓) สารแขวนลอย (Suspended Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๔) ซัลไฟด์ (Sulfide) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๕) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน ๕๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๖) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ต้องมีค่าไม่เกิน ๐.๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๗) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๘) ทีเคเอ็น (TKN) ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๕ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๐ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

ข้อ ๑๑ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ค. ต้องเป็นไปตามข้อ ๙ เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร

(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร



(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๓.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
ข้อ ๑๒ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ง. ต้องเป็นไปตามข้อ ๕  
เว้นแต่

(๑) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
(๒) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
(๓) ซัลไฟด์ ต้องมีค่าไม่เกิน ๔.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
(๔) ค่าทีเคเอ็น ต้องมีค่าไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
ข้อ ๑๓ มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท จ. ต้องมีค่าดังต่อไปนี้  
(๑) ความเป็นกรดและด่างต้องมีค่าระหว่าง ๕-๙  
(๒) บีโอดี ต้องมีค่าไม่เกิน ๒๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
(๓) สารแขวนลอย ต้องมีค่าไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
(๔) น้ำมันและไขมัน ต้องมีค่าไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร  
ข้อ ๑๔ การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้ใช้วิธีการดังต่อไปนี้  
(๑) การตรวจสอบค่าความเป็นกรดและด่างให้กระทำโดยใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง  
ของน้ำ (PH Meter)

(๒) การตรวจสอบค่าบีโอดีให้กระทำโดยใช้วิธีการอะไซด์โมดิฟิเคชัน (Azide Modification)  
ที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วัน ติดต่อกันหรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษ  
ให้ความเห็นชอบ

(๓) การตรวจสอบค่าสารแขวนลอยให้กระทำโดยใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว  
(Glass Fibre Filter Disc)

(๔) การตรวจสอบค่าซัลไฟด์ให้กระทำโดยใช้วิธีการไตเตรท (Titrate)

(๕) การตรวจสอบค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมดให้กระทำโดยใช้วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ  
๑๐๓ องศาเซลเซียส ถึงอุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๖) การตรวจสอบค่าตะกอนหนักให้กระทำโดยใช้วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)  
ขนาดบรรจุ ๑,๐๐๐ ลูกบาศก์เซนติเมตร ในเวลา ๑ ชั่วโมง

(๓) การตรวจสอบค่าน้ำมันและไขมันให้กระทำโดยใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วแยกหาน้ำมันของน้ำมันและไขมัน

(๔) การตรวจสอบค่าที่เคเอ็นให้กระทำโดยใช้วิธีการเจลดาคัล (Kjeldahl)

ข้อ ๑๕ การคิดคำนวณพื้นที่ใช้สอย จำนวนอาคารและจำนวนห้องของอาคาร หรือกลุ่มของอาคาร ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๖ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำ ความถี่ และระยะเวลาในการเก็บตัวอย่างน้ำ ให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๑๗ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ยงยุทธ ดิยะไพรัช

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม